



ISTITUTO DI RICOVERO E CURA
A CARATTERE SCIENTIFICO MATERNO INFANTILE
BURLO GAROFOLO
TRIESTE

Ospedale ad alta specializzazione e di rilievo nazionale
per la salute della donna e del bambino

Prot. n. 1155 dd. 18/07/2017

Oggetto: "Lavori di riqualificazione dell'area ecologica" (Codice CUP C92I13000070005) -
Indagine di mercato propedeutica all'esperimento di una procedura negoziata, ai sensi
dell'articolo 36, secondo comma, lettera c) del D. L. vo n. 50/2016 ss.mm.ii.

VERBALE APERTURA OFFERTE

L'anno DUEMILADICIASSETTE - il giorno DICIOOTTO - del mese di LUGLIO -
alle ore 09:10 presso la Sala del Consiglio dell'IRCCS Burlo Garofolo, il dott. ing. Massimiliano
Liberale, in qualità di Responsabile della S. C. Gestione Tecnica e Realizzazione del Nuovo
Ospedale e R.U.P., alla presenza della dott.ssa Donatella Bertuzzi e della geom. Barbara Palumbo,
entrambe in forza alla Struttura medesima, procede all'apertura delle offerte per l'affidamento
dell'appalto dei lavori in oggetto.

E' presente la signora Rossella Giadrossi legale rappresentante dell'Impresa CP Costruzioni srl.

Premesso che:

- o con determinazione dirigenziale n. 353 dd. 22.12.2016, per le motivazioni ivi addotte, è stata
esperita : la procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, secondo comma, lettera c) del D. L.
vo n. 50/2016 ss.mm.ii., e della Linea Guida n. 4 approvata dal Consiglio dell'ANAC con
delibera n. 1097 dd. 26 ottobre 2016 per l'appalto dell'opera denominata in oggetto;

Direzione Amministrativa
Struttura competente: S.C. Gestione Tecnica e realizzazione del nuovo ospedale
Dirigente Responsabile: dott. ing. Massimiliano Liberale
Responsabile del Procedimento: dott. ing. Massimiliano Liberale
Responsabile dell'Istruttoria: dott. ssa Donatella Bertuzzi
● tel: 040.3785.429 ● fax 040.762147
● e-mail: donatella.bertuzzi@burlo.trieste.it
● posta certificata: servizio.tecnico@pec.burlo.trieste.it



Sistema di gestione qualità UNI EN ISO 9001:2008
Certificato CISQ/Certiquality S.r.l. n.7889, IQNet n. IT-38050

Handwritten signature or initials in the bottom right corner.



- o l'Avviso di gara è stato pubblicato sul sito dell'Istituto il 24 maggio 2017;
- o entro il termine perentorio previsto dall'Avviso, ovvero entro le ore 12:00 del 9 giugno 2017, sono pervenute 52 richieste di invito e, quindi, è stata avviata la procedura di sorteggio prevista dall'Avviso medesimo per l'individuazione dei 20 operatori da invitare a presentare offerta;
- o a seguito delle operazioni di verifica dei requisiti (risultanti dai verbali prot. gen. int. nn. 961/2017, 970/2017 e 987/2017 conservati in atti dell'Istituto) sono stati ammessi a sorteggio 51 concorrenti;
- o il giorno 16 giugno 2017 in seduta pubblica si sono svolte le operazioni di sorteggio in forma anonima (risultanti dal verbale prot. gen. int. 990/2017 conservati in atti dell'Istituto) in cui sono stati estratti i seguenti 20 concorrenti da invitare alla gara ufficiosa propedeutica alla procedura negoziata:
 - * concorrente n. 1 corrispondente all'Impresa Secis Costruzioni & Restauri srl di Marcon (VE)
 - * concorrente n. 6 corrispondente all'Impresa Ranzato Impianti srl di Padova;
 - * concorrente n. 9 corrispondente all'Impresa F.lli Bordon srl di Moimacco (UD);
 - * concorrente n. 10 corrispondente all'Impresa Presotto Service srl di Porcia (UD);
 - * concorrente n. 12 corrispondente all'Impresa Electrix srl di Castions di Strada (UD);
 - * concorrente n. 13 corrispondente all'Impresa Di Betta Giannino srl di Nimis (UD);
 - * concorrente n. 16 corrispondente all'Impresa Innocente & Stipanovich di Trieste;
 - * concorrente n. 18 corrispondente all'Impresa Cotolo srl di Messina;
 - * concorrente n. 21 corrispondente all'Impresa ITA Progetti srl di Udine;
 - * concorrente n. 23 corrispondente all'ATI Costituenda tra le Imprese Antonio Campanotto srl di Rivignano (UD) - mandatario - e Elettroimpianti di Campaner Gianfranco di Porpetto (UD) - mandante;
 - * concorrente n. 25 corrispondente alla rete di Imprese Sistema Nord Est di Trieste
 - * concorrente n. 27 corrispondente all'Impresa I.C.E. di Milia Simone di Cagliari
 - * concorrente n. 28 corrispondente all'Impresa IEC di Scannicchio p.i. Davide & C. sas di

Direzione Amministrativa
Struttura competente: S.C. Gestione Tecnica e realizzazione del nuovo ospedale
Dirigente Responsabile: dott. ing. Massimiliano Liberale
Responsabile del Procedimento: dott. ing. Massimiliano Liberale
Responsabile dell'Istruttoria: dott. ssa Donatella Bertuzzi
● tel: 040.3785.429 ● fax 040.762147
● e-mail: donatella.bertuzzi@burlo.trieste.it
● posta certificata: servizio.tecnico@pec.burlo.trieste.it



Sistema di gestione qualità UNI EN ISO 9001:2008
Certificato CISQ/Certiquality S.r.l. n.7889, IQNet n. IT-38050



Pordenone;

- * concorrente n. 31 corrispondente all'ATI costituenda tra le imprese Graffito srl di San Biagio di Callalta (TV) - mandatario - e Elettrica Bonato srl di Meolo (VE) - mandante;
- * concorrente n. 35 corrispondente all'Impresa Deon spa di Belluno
- * concorrente n. 36 corrispondente all'ATI Costituenda tra le imprese Costruzioni Delbianco srl di Udine - mandatario - e Luciano Riva Impianti di Pasian di prato (UD) - mandante;
- * concorrente n. 38 corrispondente all'ATI Costituenda tra le imprese CP Costruzioni srl - mandatario - ed Elettroimpianti snc - mandante - entrambe di Trieste;
- * concorrente n. 44 corrispondente all'Impresa Cella Costruzioni di Odorico di Flaibano (UD);
- * concorrente n. 45 corrispondente all'ATI Costituenda tra le imprese Spagnol srl di Fiume Veneto (PN) - mandatario - ed Elettrosystem srl di Pordenone - mandante;
- * concorrente n. 50 corrispondente all'Impresa Mari & Mazzaroli di Trieste;
- o il verbale di sorteggio è pubblicato sul sito dell'Istituto dal giorno 16 giugno 2017;
- o le imprese sorteggiate sono state invitate a presentare offerta con lettera di invito prot. n. 5365 dd. 23.06.2017;
- o la lettera di invito prevedeva, quale criterio di aggiudicazione, il minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D. L.vo n. 50/2016 ss.mm.ii., rispetto all'importo di Euro 158.500,00 posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari formulata sulla Lista delle Lavorazioni e delle Forniture;
- o la lettera di invito prevedeva, altresì, l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi all'art. 97, commi 2 ed 8, del menzionato Decreto n. 50/2016 ss.mm.ii.
- o il termine per la presentazione delle offerte, originariamente fissato nelle ore 12:00 del giorno 13 luglio 2017 è stato differito alle ore 12:00 del giorno 17 luglio 2017 per problemi con il collegamento telematico con la piattaforma ANAC; di tale differimento i concorrenti sono stati resi edotti mediante comunicazione sul sito internet dell'Istituto nella parte dedicata all'amministrazione trasparente;
- o entro il termine di cui sopra sono pervenute le seguenti 16 offerte:

Direzione Amministrativa

Struttura competente: S.C. Gestione Tecnica e realizzazione del nuovo ospedale

Dirigente Responsabile: dott. ing. Massimiliano Liberale

Responsabile del Procedimento: dott. ing. Massimiliano Liberale

Responsabile dell'Istruttoria: dott. ssa Donatella Bertuzzi

tel: 040.3785.429 fax 040.762147

e-mail: donatella.bertuzzi@burlo.trieste.it

postata certificata: servizio.tecnico@pec.burlo.trieste.it



Sistema di gestione qualità UNI EN ISO 9001:2008
Certificato CISQ/Certiquality S.r.l. n.7889, IQNet n. IT-38050

MAR



- * Impresa Secis Costruzioni & Restauri srl di Marcon (VE)
- * Impresa F.Ili Bordon srl di Moimacco (UD);
- * Impresa Presotto Service srl di Porcia (UD);
- * Impresa Electrix srl di Castions di Strada (UD);
- * Impresa Di Betta Giannino srl di Nimis (UD);
- * Impresa Innocente & Stipanovich di Trieste;
- * Impresa ITA Progetti srl di Udine;
- * ATI Costituenda tra le Imprese Antonio Campanotto srl di Rivignano (UD) - mandatario - e Elettroimpianti di Campaner Gianfranco di Porpetto (UD) - mandante;
- * Rete di Imprese Sistema Nord Est di Trieste che partecipa per mediante le Impresa Ba.vi.la Costruzioni srl e Monticolo Sergio srl
- * Impresa IEC di Scannicchio p.i. Davide & C. sas di Pordenone;
- * Impresa Deon spa di Belluno
- * 'ATI Costituenda tra le imprese Costruzioni Delbianco srl di Udine - mandatario - e Luciano Riva Impianti di Pasian di prato (UD) - mandante;
- * 'ATI Costituenda tra le imprese CP Costruzioni srl - mandatario - ed Elettroimpianti snc - mandante - entrambe di Trieste;
- * Impresa Cella Costruzioni di Odorico di Flaibano (UD);
- * ATI Costituenda tra le imprese Spagnol srl di Fiume Veneto (PN) - mandatario - ed Elettrosystem srl di Pordenone - mandante;
- * ATI Costituenda tra le imprese Mari & Mazzaroli - mandatario - La Nuova Impianti srl - mandante - entrambe di Trieste;
- o l'ATI Costituenda tra le imprese Graffito srl di San Biagio di Callalta (TV) - mandatario - e Elettrica Bonato srl di Meolo (VE) - mandante - ha declinato l'invito con nota ricevuta sub prot. n. 5451 dd. 28.06.2017.

Tutto ciò premesso,

Direzione Amministrativa

Struttura competente: S.C. Gestione Tecnica e realizzazione del nuovo ospedale

Dirigente Responsabile: dott. ing. Massimiliano Liberale

Responsabile del Procedimento: dott. ing. Massimiliano Liberale

Responsabile dell'Istruttoria: dott. ssa Donatella Bertuzzi

● tel: 040.3785.429 ● fax 040.762147

● e-mail: donatella.bertuzzi@burlo.trieste.it

● posta certificata: servizio.tecnico@pec.burlo.trieste.it



Sistema di gestione qualità UNI EN ISO 9001:2008
Certificato CISQ/Certiquality S.r.l. n.7889, IQNet n. IT-38050

Handwritten signature

constatata l'integrità dei plichi, si procede all'apertura delle buste contrassegnate con la lettera "A" e all'esame della documentazione amministrativa rispettando l'ordine delle Imprese sopra indicato.

La documentazione presentata dai primi 14 i concorrenti è regolare e tutti sono ammessi alla fase di apertura delle offerte economiche.

Dall'esame della documentazione presentata dall'ATI costituenda tra le imprese Spagnol srl - mandatario - ed Elettrosystem srl - mandante - risulta che la cauzione provvisoria è stata costituita in misura ridotta al 50% pur avendo documentato la sussistenza di uno dei presupposti ivi previsti dall'art. 93, comma 7, del D. L.vo n. 50/2016 ss.mm.ii. (possesso della certificazione di qualità ISO 9001:2008) con riferimento alla sola mandataria. Viene, quindi, interpellata telefonicamente l'Impresa mandante per verificare la sussistenza o meno del presupposto anche nei propri confronti. Avuta conferma del possesso della certificazione di qualità ISO 9001:2008, viene richiesto ad Elettrosystem srl di integrare la propria documentazione trasmettendo immediatamente a mezzo mail copia della certificazione de qua che viene assunta agli atti al prot. n. 6032 dd. 18.07.2017. Alla luce di ciò, la cauzione presentata dall'ATI Costituenda tra le imprese Spagnol srl - mandatario - ed Elettrosystem srl - mandante - vien ritenuta regolare e l'impresa viene ammessa alla fase di apertura delle offerte economiche.

Si passa, quindi, all'esame della documentazione presentata dall'ultimo concorrente che risulta regolare e viene ammesso alla fase di apertura delle offerte economiche.

Al termine delle operazioni di verifica della documentazione amministrativa, tutti i 16 concorrenti vengono, quindi, ammessi, alla fase di apertura delle offerte economiche.

A questo, punto, alle ore 11.00 la seduta viene spostata negli uffici della S.C. Gestione Tecnica e Realizzazione del Nuovo Ospedale per sopravvenuta indisponibilità della Sala del Consiglio.

E' sempre presente la signora Giadrossi legale rappresentante dell'Impresa CP Costruzioni srl.

Prima di procedere all'esame delle buste "B" contenenti l'offerta economica, viene effettuato il sorteggio dei criteri per l'esclusione automatica delle offerte anomale, secondo quanto previsto dall'art. 97, commi 2 ed 8, del menzionato Decreto n. 50/2016 ss.mm.ii.

Direzione Amministrativa
Struttura competente: S.C. Gestione Tecnica e realizzazione del nuovo ospedale
Dirigente Responsabile: dott. ing. Massimiliano Liberale
Responsabile del Procedimento: dott. ing. Massimiliano Liberale
Responsabile dell'Istruttoria: dott. ssa Donatella Bertuzzi
● tel: 040.3785.429 ● fax 040.762147
● e-mail: donatella.bertuzzi@burlo.trieste.it
● posta certificata: servizio.tecnico@pec.burlo.trieste.it



Sistema di gestione qualità UNI EN ISO 9001:2008
Certificato CISQ/Certiquality S.r.l. n.7889, IQNet n. IT-38050

Handwritten signature

A tal fine, vengono inseriti in un contenitore 5 bigliettini identici contrassegnati con le lettere A-B-C-D-E corrispondenti ai criteri indicati alle lettere A-B-C-D-E al comma 2 del menzionato art. 97. La signora Marinella Latin, dipendente di altra articolazione aziendale, chiamata ad effettuare il sorteggio estrae il biglietto contrassegnato dalla lettera E e, conseguentemente, il criterio da utilizzato per l'esclusione automatica delle offerte anomale risulta quello previsto alla lettera e) del secondo comma dell'art. 97 del menzionato Decreto n. 50/2016 ss.mm.ii. e, precisamente, < la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9 >.

Con sistema identico al precedente, si procede al sorteggio del coefficiente da di cui sopra; viene estratto a sorte il coefficiente 0,7.

Si inizia, quindi, all'apertura delle buste "B" ed alla lettura delle offerte economiche presentate dai concorrenti, rispettando il medesimo ordine seguito per l'esame delle buste "A" contenenti la documentazione amministrativa.

Dalla lettura dell'offerta presentata dal primo concorrente (impresa Secis Costruzioni & Restauri srl) l'Autorità di gara rileva che il concorrente non ha indicato separatamente i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, richiesti dall'art. 95, comma 10, del Decreto n. 50/2016 ss.mm.ii.

La signora Giadrossi rappresenta che, a suo, avviso il concorrente dovrebbe essere escluso per carenza di un requisito essenziale.

Osservando che la Lista delle Lavorazioni e delle Forniture facente parte del progetto definitivo- esecutivo dell'opera e consegnata ai concorrenti all'atto del sopralluogo ai fini della formulazione dell'offerta effettivamente non contiene appositi spazi ove dettagliare le indicazioni richieste dall'art. 95, comma 10, sopra citato, l'Autorità di gara ritiene prudente sospendere la valutazione ed effettuare un approfondimento specifico sulla problematica insorta.

La seduta viene, quindi, sospesa alle ore 11.15. Di un tanto sarà data comunicazione ai concorrenti mediante avviso sul sito web dell'Istituto (www.burlo.trieste.it) alla sezione

Direzione Amministrativa
Struttura competente: S.C. Gestione Tecnica e realizzazione del nuovo ospedale
Dirigente Responsabile: dott. ing. Massimiliano Liberale
Responsabile del Procedimento: dott. ing. Massimiliano Liberale
Responsabile dell'Istruttoria: dott. ssa Donatella Bertuzzi
● tel: 040.3785.429 ● fax 040.762147
● e-mail: donatella.bertuzzi@burlo.trieste.it
● posta certificata: servizio.tecnico@pec.burlo.trieste.it



Sistema di gestione qualità UNI EN ISO 9001:2008
Certificato CISQ/Certiquality S.r.l. n.7889, IQNet n. IT-38050

[Handwritten signature]

Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti - Procedura CIG 6541232B66 - -
Riqualificazione area ecologica - Sedute di gara, dove sarà successivamente comunicata la data della nuova seduta di gara.

L'Autorità di gara dispone che, nelle more della nuova seduta di gara, le offerte siano conservate nella cassaforte dell'Istituto.

Fatto in unico originale, letto, approvato e sottoscritto.

dott. ing. Massimiliano Liberale..... 

dott.ssa Donatella Bertuzzi..... 

geom. Barbara Palumbo..... 

Direzione Amministrativa
Struttura competente: S.C. Gestione Tecnica e realizzazione del nuovo ospedale
Dirigente Responsabile: dott. ing. Massimiliano Liberale
Responsabile del Procedimento: dott. ing. Massimiliano Liberale
Responsabile dell'Istruttoria: dott. ssa Donatella Bertuzzi
● tel: 040.3785.429 ● fax 040.762147
● e-mail: donatella.bertuzzi@burlo.trieste.it
● posta certificata: servizio.tecnico@pec.burlo.trieste.it



Sistema di gestione qualità UNI EN ISO 9001:2008
Certificato CISQ/Certiquality S.r.l. n.7889, IQNet n. IT-38050