



REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA

ISTITUTO DI RICOVERO e CURA
a carattere scientifico

Burlo Garofolo di Trieste



DIREZIONE AMMINISTRATIVA
tel. +39 040 3785.326 • fax +39 040 762147 • cf. 00124430323
email: direzione.technica@burlo.trieste.it
pec: OIBurloTS.protgen@certsanita.fvg.it
34137 Trieste, via dell'Istria 65/1

ISTITUTO DI RICOVERO E CURA
A CARATTERE SCIENTIFICO MATERNO INFANTILE
BURLO GAROFOLO
TRIESTE

Ospedale ad alta specializzazione e di rilievo nazionale
per la salute della donna e del bambino

Prot. n. 1302 dd. 09/08/2017

Oggetto: "Lavori di riqualificazione dell'area ecologica" (Codice CUP C92I13000070005 - Codice CIG 6541232B66) - Procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, secondo comma, lettera c) del D. L.vo n. 50/2016 ss.mm.ii.

VERBALE APERTURA OFFERTE n. 2

L'anno DUEMILADICIASSETTE - il giorno NOVE - del mese di A GOSTO - alle ore 11.45 presso la Sala del Consiglio dell'IRCCS Burlo Garofolo, il dott. ing. Massimiliano Liberale, in qualità di Responsabile della S. C. Gestione Tecnica e Realizzazione del Nuovo Ospedale e R.U.P., alla presenza della dott.ssa Donatella Bertuzzi e della geom. Barbara Palumbo, entrambe in forza alla Struttura medesima, riprende la seduta pubblica di gara per l'apertura delle offerte, sospesa in data 18.07.2017, come risulta dal verbale prot. gen. int. n. 1155 dd. 18.07.2017 che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

Non è presente alcun rappresentante delle imprese concorrenti.

La seduta ha inizio con la lettura del verbale prot. gen. int. 1155 dd. 18.07.2017 che riepiloga le fasi istruttorie della procedura e le operazioni svolte nella prima seduta di gara.

Terminata la lettura del verbale prot. gen. int. 1155/2017, prima di procedere all'apertura delle Buste "B", l'Autorità di gara esplicita gli esiti dell'approfondimento eseguito in merito agli effetti della mancata indicazione separata, da parte dei concorrenti, dei propri costi della

Direzione Amministrativa
Struttura competente: S.C. Gestione Tecnica e realizzazione del nuovo ospedale
Dirigente Responsabile: dott. ing. Massimiliano Liberale
Responsabile del Procedimento: dott. ing. Massimiliano Liberale
Responsabile dell'Istruttoria: dott. ssa Donatella Bertuzzi
• tel: 040.3785.429 • fax 040.762147
• e-mail: donatella.bertuzzi@burlo.trieste.it
• posta certificata: servizio.technico@pec.burlo.trieste.it



Sistema di gestione qualità UNI EN ISO 9001:2008
Certificato CISQ/Certiquality S.r.l. n.7889, IQNet n. IT-38050

M



manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, richiesti dall'art. 95, comma 10, del Decreto n. 50/2016 ss.mm.ii., che costituisce il motivo di sospensione della prima seduta di gara, secondo quanto dettagliato nel verbale prot. gen. int. n. 1155/2017.

Tenuto conto che la Lista delle Lavorazioni e delle Forniture consegnata ai concorrenti all'atto del sopralluogo ed indicata nella lettera di invito quale strumento esclusivo da utilizzare ai fini della formulazione dell'offerta, non contiene appositi spazi ove dettagliare le specificazioni richieste dall'art. 95, comma 10, del D. L.vo n. 50/2016 ss.mm.ii, si ritiene che la mancata indicazione separata delle stesse da parte dei concorrenti, costituisce "errore scusabile".

Posto che, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.L.vo n. 50/2016 ss.mm.ii., non è ammissibile il soccorso istruttorio in relazione all'offerta economica e, peraltro, tale opzione risulterebbe nei fatti impraticabile stante il venir meno della segretezza degli inviti a seguito dello svolgimento della prima seduta di gara in forma pubblica, nell'ottica di contemperare il principio della tutela della buona fede dei concorrenti con quello di garantire la massima partecipazione alla procedura, saranno ritenute valide tutte le offerte che nelle busta "B" contengano tutti gli elementi richiesti dal punto 4 della lettera di invito (i.e. offerta formulata unicamente mediante la Lista Lavorazioni e forniture consegnata dall'Istituto e modulo B con le dichiarazioni a corredo dell'offerta).

Si procede, quindi, all'apertura delle buste "B" dando atto che nella prima seduta di gara è già stato effettuato il sorteggio dei criteri per l'esclusione automatica delle offerte anomale, secondo quanto previsto dall'art. 97, commi 2 ed 8, del menzionato D. L.vo n. 50/2016 ss.mm.ii.; come dettagliatamente descritto nel verbale prot. 1155/2017; il criterio estratto è quello indicato dalla lettera e) del secondo comma dell'art. 97 ed il coefficiente da applicare, parimenti estratto, è lo 0,7.

Verificata la formulazione dell'offerta mediante la Lista Lavorazioni e forniture consegnata dall'Istituto e la regolarità delle dichiarazioni rese a corredo dell'offerta da tutti i concorrenti mediante il modulo "B", per quanto sopra esposto si ritengono valide tutte le 16 offerte. Le offerte dei concorrenti Secis Costruzioni & Restauri srl, Electrix srl, Innocente & Stipanovich srl, ITA Prgetti srl, ATI Costituenda tra Costruzioni Delbianco srl e Luciano Riva Impianti, ATI

Direzione Amministrativa

Struttura competente: S.C. Gestione Tecnica e realizzazione del nuovo ospedale

Dirigente Responsabile: dott. ing. Massimiliano Liberale

Responsabile del Procedimento: dott. ing. Massimiliano Liberale

Responsabile dell'Istruttoria: dott. ssa Donatella Bertuzzi

☎ tel: 040.3785.429 ☎ fax 040.762147

☎ e-mail: donatella.bertuzzi@burlo.trieste.it

☎ posta certificata: servizio.tecnico@pec.burlo.trieste.it



Sistema di gestione qualità UNI EN ISO 9001:2008
Certificato CISO/Certiquality S.r.l. n.7889, IQNet n. IT-38050



Costituenda tra CP Costruzioni srl ed Elettro Impianti snc, Cella Costruzioni srl, ATI Costituenda tra Spagnol srl e Elettrosystem srl, ATI Costituenda tra Mari & Mazzaroli spa e La Nuova Impianti Elettrici srl non sono completamente bollate a norma di legge; poiché tale mancanza non inficia la validità delle stesse, verrà, quindi, richiesto ai concorrenti di regolarizzare l'imposta di bollo.

Si passa alla lettura delle offerte economiche con l'esito riportato nella seguente tabella:

CONCORRENTE	PREZZO OFFERTO	RIBASSO OFFERTO
Impresa Secis Costruzioni & Restauri srl	130.386,98	17,737 %
Impresa F.lli Bordon srl	140.524,52	11,341 %
Impresa Presotto Service srl	143.442,50	9,500%
Impresa Electrix srl	137.688,95	13,130%
Impresa Di Betta Giannino srl	156.525,00	1,250% Rettificato in 1,246%
Impresa Innocente & Stipanovich srl	147.943,96	6,660%
Impresa ITA Progetti srl	134.614,05	15,070%
ATI Costituenda tra Antonio Campanotto srl e Elettroimpianti di Campaner Gianfranco	151.542,48	4,389% Rettificato in 4,390%
Rete di Imprese Sistema Nord Est	139.885,44	11,744%
Impresa IEC di Scannicchio p.i. Davide & C. sas	139.844,55	11,770%
Impresa Deon spa	150.379,52	5,123%
ATI Costituenda tra Costruzioni Delbianco srl e Luciano Riva Impianti	153.225,33	3,330% Rettificato in 3,328%
ATI Costituenda tra CP Costruzioni srl ed Elettro Impianti snc	130.969,71	17,369%
Impresa Cella Costruzioni srl	139.876,21	11,750, %
ATI Costituenda tra Spagnol srl e Elettrosystem srl	147.089,72	7,199%
ATI Costituenda tra Mari & Mazzaroli spa e La Nuova Impianti Elettrici srl	138.094,79	12,874%

Direzione Amministrativa

Struttura competente: S.C. Gestione Tecnica e realizzazione del nuovo ospedale

Dirigente Responsabile: dott. ing. Massimiliano Liberale

Responsabile del Procedimento: dott. ing. Massimiliano Liberale

Responsabile dell'Istruttoria: dott. ssa Donatella Bertuzzi

• tel: 040.3785.429 • fax 040.762147

• e-mail: donatella.bertuzzi@burlo.trieste.it

• posta certificata: servizio.tecnico@pec.burlo.trieste.it



Sistema di gestione qualità UNI EN ISO 9001:2008
Certificato CISO/Certiquality S.r.l. n.7889, IQNet n. IT-38050

I ribassi offerti dai concorrenti Impresa Di Betta Giannino srl, ATI Costituenda tra Antonio Campanotto srl e Elettroimpianti di Campaner Gianfranco e ATI Costituenda tra Costruzioni Delbianco srl e Luciano Riva Impianti sono stati rettificati d'ufficio in quanto, trattandosi di offerta a prezzi unitari, il minor prezzo è dato dalla somma dei prezzi unitari e la percentuale di ribasso viene calcolata a ritroso a partire dal prezzo offerto. Pertanto, rilevato che i ribassi indicati dai tre concorrenti contenevano errori di calcolo, sono stati ricalcolati e rettificati d'ufficio dall'Autorità di gara.

Poiché il numero delle offerte ammesse è superiore a 10, ha luogo la procedura di esclusione automatica delle offerte anomale, secondo quanto previsto dall'art. 97, commi 2 ed 8, del menzionato D. L.vo n. 50/2016 ss.mm.ii., utilizzando il criterio di cui al comma 2, lettera e) con ed il coefficiente 0,7 estratti mediante sorteggio nella seduta dd. 18.07.2017.

Dapprima si procede al calcolo della media delle offerte, escludendo dal conteggio le 2 offerte (il 10% arrotondato all'unità superiore) che presentano il maggior ed il minor ribasso, e precisamente:

offerte che presentano il maggior ribasso:

- o Secis Srl : ribasso del 17,737 %
- o ATI Costituenda tra CP Costruzioni srl ed Elettro Impianti snc: ribasso del 17,369 %

offerte che presentano il minor ribasso:

- o Di Betta Giannino srl : ribasso del 1,246 %
- o ATI costituenda tra Costruzioni Delbianco srl e Luciano Riva Impianti: ribasso del 3,328 %.

La media così calcolata risulta pari al 10,046%.

Lo scarto medio aritmetico dei ribassi che superano la media come sopra determinata è pari al 2,480%. Moltiplicandolo per il coefficiente 0,7 si ottiene la percentuale dell'1,736% che, sommata alla media dei ribassi precedentemente calcolata determina la soglia di anomalia in ragione dell'11,782%.

Vengono, quindi, escluse le offerte con un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia appena calcolata e, precisamente:

- o Impresa Secis Srl : ribasso del 17,737 %

Direzione Amministrativa
Struttura competente: S.C. Gestione Tecnica e realizzazione del nuovo ospedale
Dirigente Responsabile: dott. ing. Massimiliano Liberale
Responsabile del Procedimento: dott. ing. Massimiliano Liberale
Responsabile dell'Istruttoria: dott. ssa Donatella Bertuzzi
• tel: 040.3785.429 • fax 040.762147
• e-mail: donatella.bertuzzi@burlo.trieste.it
• posta certificata: servizio.tecnico@pec.burlo.trieste.it



Sistema di gestione qualità UNI EN ISO 9001:2008
Certificato CISQ/Certiquality S.r.l. n.7889, IQNet n. IT-38050



- o ATI Costituenda tra CP Costruzioni srl ed Elettro Impianti snc: ribasso del 17,369 %
- o Impresa ITA Progetti srl : ribasso del 15,268 %
- o Impresa Electrix srl: ribasso del 13,130%
- o ATI Costituenda tra Mari & Mazzaroli spa e La Nuova Impianti Elettrici srl: ribasso 12,874%.

In esito alle operazioni svolte, si compila la seguente graduatoria delle offerte valide:

CONCORRENTE	PREZZO OFFERTO	OFFERTO RIBASSO
Impresa IEC di Scannicchio p.i. Davide & C. sas	139.844,55	11,770%
Impresa Cella Costruzioni srl	139.876,21	11,750,%
Rete di Imprese Sistema Nord Est	139.885,44	11,744%
Impresa F.lli Bordon srl	140.524,52	11,341%
Impresa Presotto Service srl	143.442,50	9,500%
ATI Costituenda tra Spagnol srl e Elettrosystem srl	147.089,72	7,199%
Impresa Innocente & Stipanovich srl	147.943,96	6,660%
Impresa Deon spa	150.379,52	5,123%
ATI Costituenda tra Antonio Campanotto srl e Elettroimpianti di Campaner Gianfranco	151.542,48	4,389% Rettificato in 4,390%
ATI Costituenda tra Costruzioni Delbianco srl e Luciano Riva Impianti	153.225,33	3,330% Rettificato in 3,328%
Impresa Di Betta Giannino srl	156.525,00	1,250% Rettificato in 1,246%

Il minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. L.vo n. 50/2016 ss.mm.ii., risulta essere l'importo di Euro 139.844,55 offerto dall'Impresa IEC di Scannicchio p.i. Davide & C. sas di Pordenone.

Direzione Amministrativa
 Struttura competente: S.C. Gestione Tecnica e realizzazione del nuovo ospedale
 Dirigente Responsabile: dott. ing. Massimiliano Liberale
 Responsabile del Procedimento: dott. ing. Massimiliano Liberale
 Responsabile dell'Istruttoria: dott. ssa Donatella Bertuzzi
 • tel: 040.3785.429 • fax 040.762147
 • e-mail: donatella.bertuzzi@burlo.trieste.it
 • posta certificata: servizio.tecnico@pec.burlo.trieste.it



Sistema di gestione qualità UNI EN ISO 9001:2008
 Certificato CISQ/Certiquality S.r.l. n.7889, IQNet n. IT-38050




Pertanto, si propone di aggiudicare l'appalto in oggetto all'Impresa IEC di Scannicchio p.i. Davide & C. sas di Pordenone che ha offerto prezzo di Euro 139.844,55 (centotrentanovemilaottocentoquarantaquattro/55) corrispondente al ribasso dell'11,770% (undici virgola settecetosettanta per cento) rispetto al prezzo posto a base di gara, cui vanno aggiunti Euro 5.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per il prezzo complessivo di Euro. 145.344,55 - al netto di IVA in misura di legge.

Il presente atto non ha valore di contratto.

La seduta ha termine alle ore 12.40.

Fatto in unico originale, letto, approvato e sottoscritto.

dott. ing. Massimiliano Liberale..... 

dott.ssa Donatella Bertuzzi..... 

geom. Barbara Palumbo..... 

Direzione Amministrativa

Struttura competente: S.C. Gestione Tecnica e realizzazione del nuovo ospedale

Dirigente Responsabile: dott. ing. Massimiliano Liberale

Responsabile del Procedimento: dott. ing. Massimiliano Liberale

Responsabile dell'Istruttoria: dott. ssa Donatella Bertuzzi

● tel: 040.3785.429 ● fax 040.762147

● e-mail: donatella.bertuzzi@burlo.trieste.it

● posta certificata: servizio.tecnico@pec.burlo.trieste.it



Sistema di gestione qualità UNI EN ISO 9001:2008
Certificato CISQ/Certiquality S.r.l. n.7889, IQNet n. IT-38050