

DETERMINAZIONE

N. 316 DEL 23/08/2021

OGGETTO: Procedura aperta ex art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento della concessione di servizi integrati, energetici, idrici, di facility management, igiene ambientale e security con investimenti per il ripristino funzionale, risparmio energetico e sostenibilità ambientale in regime di partenariato pubblico privato (Codice CUP C91B20000560003 - CIG 8791317849). Ammissione dei concorrenti.

Sottoscritta dal
Responsabile della S.C. Gestione Tecnica e realizzazione del Nuovo Ospedale
ing. Elena Clio Pavan
individuato con decreto del Direttore Generale n.43 del 06.04.2020

Preso atto del parere favorevole sotto il profilo della legittimità, della regolarità amministrativa, tecnica e contabile da parte dei Responsabili delle competenti Strutture ed Uffici

Profilo della legittimità, regolarità amministrativa e tecnica

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ing. Elena Clio Pavan

DATA 23 agosto 2021

Richiamati il decreto n. 29 dd. 14.04.2021 con cui è stato adottato il Piano Attuativo Ospedaliero per l'anno 2021 ed il decreto n. 44 dd. 14.05.2021 con cui il Piano stesso è stato riadottato ai sensi della DGR 189/2021 e della DGR 371/2021, nonché il decreto n. 49 dd. 21.05.2021 con cui, da ultimo, il PAO è stato integrato;

Richiamati, altresì, il decreto n. 134 del 29.10.2020 con cui l'Istituto ha approvato Programma Biennale di forniture e servizi di valore superiore a Euro 1.000.000,00 per gli anni 2021 - 2022 che individua gli specifici fabbisogni in termini di approvvigionamento di beni e servizi e costituisce lo strumento programmatico per l'avvio delle procedure d'appalto ed il decreto n. 15 dd. 09.03.2021 con cui è stata approvata la variazione n. 1 al suddetto Programma Biennale;

Richiamati, infine il decreto n. 26 del 09.03.2020 ed il decreto n. 126 del 16.10.2020 con cui sono stati approvati, rispettivamente, il Piano Triennale degli Investimenti Edili e Impiantistici per gli anni 2020-2022 e la sua variazione n. 1, nonché il decreto n. 115 dd. 14.09.2020 con cui è stato adottato il Programma Preliminare per gli Investimenti relativo all'anno 2021 su cui il N.V.I.S.S. ha espresso il parere prot. n. n,1844-PPI2237-IB-PR nella seduta del 23.06.2021;

Premesso che in data 16.06.2020 sub prot. 5668 è prevenuta all'Istituto la proposta del Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituendo tra Siram SPA (mandatario) e Colser Servizi scarl (mandante), di partenariato pubblico privato (P.P.P.), ex artt. 180 e seguenti del D. Lgs. n. 50/2016 per la concessione di servizi integrati, energetici, idrici, di facility management, igiene ambientale e security per la durata massima di 7 anni, con investimenti per il ripristino funzionale, risparmio energetico e sostenibilità ambientale, corredata dal progetto di fattibilità, da una bozza di convenzione, dal piano economico-finanziario asseverato e dalla specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione;

Considerato che, in esito all'espletamento dell'iter previsto dall' art. 183, comma 15, del D. lgs n. 50/2016 e con dopo aver acquisito le prescritte autorizzazioni regionali, con decreto n. 15 dd. 09.03.2021, per le motivazioni ivi addotte, l'Istituto ha approvato il progetto di fattibilità di partenariato pubblico privato (P.P.P.), ex artt. 180 e seguenti del D. Lgs. n. 50/2016 per la concessione di servizi integrati, energetici, idrici, di facility management, igiene ambientale e security con investimenti per il ripristino funzionale, risparmio energetico e sostenibilità ambientale (Codice CUP C91B20000560003), come da ultimo presentato dal Raggruppamento Promotore sub prot. n. 916 dd. 29.01.2021, e, contestualmente, ha approvato la spesa complessiva di Euro 29.300.000,00 ed il relativo quadro economico di dettaglio;

Sottolineato che la concessione in PPP, per la sua natura di procedura "sartoriale" rispetto alle esigenze di ciascuna Amministrazione, risulta estranea alle forme di azione dei soggetti aggregatori, che stipulano contratti quadro e/o aggiudicano appalti su delega, in linea con le finalità di centralizzazione della spesa ed aggregazione della domanda e, pertanto, le procedure di affidamento vengono gestite autonomamente dalle singole Amministrazioni Aggiudicatrici;

Preso atto, a questo proposito, che con il citato decreto n. 15/2021 è stata demandata al RUP l'adozione degli atti necessari all'espletamento della procedura ad evidenza pubblica prevista dall'art. 183, comma 15, del D. lgs n. 50/2016 ai fini dell'affidamento della concessione;

Rilevato che con determinazione dirigenziale n. 211 dd. 14.06.2021, per le motivazioni ivi addotte, è stato deciso di esperire per l'affidamento della concessione in parola, una procedura aperta (CIG 8791317849), ai sensi dell'art. 60 del D. lgs. n. 50/2016 con utilizzo della piattaforma telematica *eappaltiFVG* in ottemperanza a quanto previsto dagli art. 40 e 58 del D.Lgs n. 50/2016, approvando contestualmente lo schema di Bando e di Disciplinare di Gara con la modulistica per i

concorrenti, elaborati dalla Società SIGMA, attenendosi fedelmente alle norme ed alle indicazioni impartite dal RUP;

Precisato che nella medesima determinazione dirigenziale n. 211/2021 è stato stabilito di procedere all'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come indicato all'art. 183, commi 4 e seguenti, del D. lgs n. 50/2016, riconoscendo al promotore la facoltà di esercitare il diritto di prelazione, secondo quanto previsto al comma 15 del medesimo art. 183;

Dato atto che il Bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.U.E. serie 2021/S 118 dd. 21.06.2021 - bandi servizi n. 310383 - e sono seguite nei termini di legge le altre pubblicazioni previste dagli art. 72 e seguenti del D. lgs n. 50/2016;

Evidenziato che, contestualmente alla pubblicazione del Bando sulla G.U.U.E è stata esperita sulla piattaforma eappalti FVG la procedura aperta RdO rfq_25926;

Rappresentato che, entro il termine per la presentazione delle offerte stabilito alle ore 12:00 del giorno 10.08.2021, sono pervenute - tramite la piattaforma eappalti Fvg - n. 2 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

- Edison Facility Solutions SpA - C. Fiscale 08414430960 - con sede in Trento
- Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito tra Siram SpA (mandatario) - C. Fiscale 08786190150 - con sede in Milano e Colser Servizi scarl (mandante) - C. Fiscale 00378740344 - con sede in Parma

Atteso che nella prima seduta di gara, tenutasi in forma pubblica il giorno 12 agosto 2021 alle ore 10.00, il Seggio di Gara, costituito dal RUP, ing. Elena Clio Pavan e da due testimoni, dott.ssa Donatella Bertuzzi, in forza alla S.C. Gestione Tecnica e Realizzazione del Nuovo Ospedale, e dott. Walter Toniati della Società SIGMA Consulenze & Servizi SCS srl che svolge le funzioni di supporto giuridico amministrativo al R.U.P., ha proceduto all'apertura telematica delle buste amministrative e alla verifica della regolarità formale della documentazione presentata dai concorrenti, accertando che la stessa risulta completa e riservandosi di effettuare alcuni approfondimenti, come risulta dal verbale prot. gen. int. n. 1232 dd. 12.08.2021, conservato in atti;

Esaminata la documentazione prodotta dai concorrenti ed, in particolare, quella attestante l'assenza dei motivi di esclusione indicati agli articoli 80 del D. Lgs. n. 50/2016, 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 e 1, comma 17 della Legge n. 190/2012, come riportati nell'art. 6 del Disciplinare di Gara rubricato "Requisiti generali di partecipazione", nonché la documentazione attestante la sussistenza dei requisiti speciali di idoneità professionale e di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali previsti dall'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016, come declinati, in relazione alla procedura CIG 8791317849, nell'art. 7 del Disciplinare di Gara rubricato "Requisiti speciali di partecipazione";

Accertata la regolarità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, come risulta dal verbale prot. gen. int. n. 1367 dd. 23.08.2021, conservato in atti;

Ritenuto, conseguentemente, di ammettere alle successive fasi di gara entrambi i soggetti che hanno presentato offerta nella RdO rfq_25926 sopra dettagliatamente indicati;

Precisato che con separato ed idoneo atto si procederà alla nomina della Commissione Giudicatrice per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 77 del D. L.gs. n. 50/2016;

tutto ciò premesso e considerato

accertata la regolarità degli atti;

D E T E R M I N A

per i motivi e nei termini espressi in parte narrativa:

1. di prendere atto che, in relazione alla procedura aperta (CIG 8791317849) ex art. 60 del D. lgs. n. 50/2016 per l'affidamento della concessione multi servizi con investimenti per il ripristino funzionale, risparmio energetico e sostenibilità ambientale (Codice CUP C91B20000560003), esperita mediante RdO rfq_25926 sulla piattaforma telematica *eappaltiFVG*, entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte, sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:
 - Edison Facility Solutions SpA - C. Fiscale 08414430960 - con sede in Trento
 - Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito tra Siram SpA (mandatario) - C. Fiscale 08786190150 - con sede in Milano e Colser Servizi scarl (mandante) - C. Fiscale 00378740344 - con sede in Parma
2. di dare atto che il giorno 12 agosto 2021 alle ore 10.00, il Seggio di Gara, come in premessa costituito, ha proceduto in seduta pubblica all'apertura della busta amministrativa e alla verifica della regolarità formale della documentazione presentata dai concorrenti, accertando che la stessa risulta completa e riservandosi di effettuare alcuni approfondimenti, come risulta dal verbale prot. gen. int. n. 1232 dd. 12.08.2021, conservato in atti;
3. di dare atto che, a seguito dell'esame della documentazione prodotta dai concorrenti con particolare riferimento a quella attestante il possesso dei requisiti generali e speciali di partecipazione alla procedura CIG 8791317849 indicati, rispettivamente, agli art. 6 e 7 del Disciplinare di Gara, la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti risulta regolare, come si evince dal verbale prot. gen. int. n. 1367 dd. 23.08.2021;
4. di dichiarare ammessi alla procedura di gara CIG 8791317849 entrambi i concorrenti indicati al punto 1.

Nessun onere consegue direttamente all'adozione del presente atto.

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92 come sostituito dall'art. 50 della L.R. 49/96, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE TECNICA E REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE

ING. ELENA CLIO PAVAN

DATA 23/08/2021

<i>Atto firmato digitalmente</i>

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ELENA CLIO PAVAN

CODICE FISCALE: PVLNCL72C70L424E

DATA FIRMA: 23/08/2021 14:44:36

IMPRONTA: A36DF15ECC9030ADD061A2D08CE7BE65E5A60936388F4006AA2BD5387E20B238
E5A60936388F4006AA2BD5387E20B2381771B4CFFDA062D8761DBE02B4BD34DA
1771B4CFFDA062D8761DBE02B4BD34DA4D25DCD09CF3B57B19947020F2BC5C10
4D25DCD09CF3B57B19947020F2BC5C10F3618A1F9E832F0BB9699B7477AF0284