

Trieste, 19/04/2024

**Oggetto: Verbale di somma urgenza ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023 -  
Bonifica amianto e sistemazione stanze LAB2049 e LAB3023**

In data 19/04/2024, a seguito di ripetuti casi di perdite da tubature idriche, si rende necessario ed impellente provvedere ai necessari interventi di sistemazione. Vista la presenza di manufatti contenenti amianto, in via prioritaria è urgente la bonifica dei manufatti stessi, mediante asporto. In particolare risulta urgente procedere:

- sul pavimento della stanza LAB3023, per consentire l'accesso alle tubature presenti nel sottopavimento;
- nella coibentazione delle tubature presenti nella sottocentrale LAB2047, per consentire un intervento radicale sulle tubature stesse.

I lavori da eseguire sono i seguenti:

- Rimozione del pavimento in amianto presente nella stanza LAB3023;
- Sistemazione tubature stanza LAB3023;
- Ripristino pavimento stanza LAB3023;
- Rimozione amianto coibentazione tubature stanza LAB2047;
- Sistemazione tubature stanza LAB2047;
- Coibentazione tubature stanza LAB2047.

Per il necessario pronto intervento viene utilizzato il Concessionario già presente in Istituto nell'ambito del contratto di "Concessione di servizi integrati, energetici, idrici, di facility management, igiene ambientale e security con investimenti per il ripristino funzionale, risparmio energetico e sostenibilità ambientale in regime di partenariato pubblico privato" (Codice CUP C91B20000560003 - CIG 8791317849), in particolare la mandataria ditta Siram s.r.l., unica qualificata per l'esecuzione di lavori.

**Direzione Amministrativa**

Struttura competente: SC Gestione Tecnica Edile Impiantistica  
Responsabile della struttura: *Ing. Elena Clio Pavan*  
Responsabile del Procedimento/Procedura: *ing. Elena Clio Pavan*  
Responsabile dell'Istruttoria: *Ing. Vito Suklan*  
● tel: 040.3785.241  
● e-mail: [direzione.technica@burlo.trieste.it](mailto:direzione.technica@burlo.trieste.it)  
● posta certificata: [OIBurloTS.protgen@certsanita.fvg.it](mailto:OIBurloTS.protgen@certsanita.fvg.it)



Sistema di gestione qualità UNI EN ISO  
9001:2008

Certificato CISO/Certiquality S.r.l. n.7889, IQNet  
n. IT-38050

La scelta dell'impiego del Concessionario è dovuta a due fattori di estrema importanza:

- 1) È l'operatore economico gestore dell'impianto con perdita;
- 2) È già presente in loco e può intervenire con immediatezza.

L'impresa, già autorizzata ad intervenire per manutenzioni ordinarie e straordinarie, si è reso disponibile ad intervenire in tempi congrui per la riparazione della situazione.

Trattandosi di lavori di riparazione, il compenso dovuto sarà valutato a consuntivo sulla base della disciplina economica stabilita dall'art. 18.1.8 del contratto di concessione sopra menzionato.

Si redige il presente verbale per ogni eventuale necessità conseguente all'accaduto.

Il collaboratore tecnico professionale senior

*Ing. Vito Suklan*