

 REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA	
ISTITUTO DI RICOVERO e CURA a CARATTERE SCIENTIFICO Burlo Garofolo di Trieste	
	
DIREZIONE AMMINISTRATIVA	
34137 Trieste, via dell'Istria 65/1 cf. 00124430323 tel.+39 040 3785.225 email: direzione.amministrativa@burlo.trieste.it fax +39 040 666019 pec: OIBurloTS.protgen@certsanita.fvg.it	

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

Oggetto: indagine di mercato per manifestare l'interesse a partecipare alla procedura negoziata, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 come modificato dal D.L. 77/2021 per l'esecuzione dei lavori di miglioramento sismico e ristrutturazione dell'edificio sito a Trieste in via dell'Istria n. 59 presente nel Comprensorio Opera di San Giuseppe. Importo massimo presunto per l'intera durata dell'appalto € 310.000,00 (euro trecentodiecimila/00), ivi compresi i costi della manodopera, di cui € 10.000,00 (euro diecimila/00) per oneri della sicurezza al netto dell'IVA ai sensi di legge e non soggetti a ribasso d'asta.

Publicato in data: 06/07/2021

Termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse: 19/07/2021

Lo scrivente Istituto intende procedere all'affidamento dei lavori relativi al miglioramento sismico e ristrutturazione dell'edificio sito a Trieste in via Dell'Istria n. 59 presente nel Comprensorio Opera di San Giuseppe tramite procedura negoziata, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021, previa indagine di mercato mediante Avviso pubblicato sia sul proprio profilo committente che sulla Piattaforma telematica E-Appalti FVG.

Si precisa che il presente Avviso è finalizzato all'individuazione degli operatori economici ai quali inviare la richiesta di offerta per l'esecuzione degli interventi in oggetto che siano in possesso dei requisiti di seguito indicati e ciò nel pieno rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, economicità, efficacia, tempestività e proporzionalità. Esso ha quindi natura meramente esplorativa e non vincola in alcun modo l'Istituto che si riserva di interrompere o sospendere il procedimento avviato e senza che ciò

Direzione Amministrativa

Struttura competente: SC Gestione Tecnica e Realizzazione del Nuovo Ospedale
 Direttore della struttura: *ing. Elena Clio Pavan*
 Responsabile del Procedimento/Procedura: *ing. Elena Clio Pavan*
 Responsabile dell'Istruttoria: *dott.ssa Donatella Bertuzzi*
 ● tel: 040.3785.429
 ● e-mail: donatella.bertuzzi@burlo.trieste.it
 ● posta certificata: OIBurloTS.protgen@certsanita.fvg.it



Sistema di gestione qualità UNI EN ISO
 9001:2008
 Certificato CISQ/Certiquality S.r.l. n.7889, IQNet
 n. IT-38050

possa ingenerare negli operatori economici alcun affidamento rispetto al successivo invito alla procedura negoziata.

Si precisa che in questa fase non è previsto sopralluogo, che sarà invece previsto, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 8, L. 120/2020, solo per i soggetti che saranno eventualmente invitati a presentare offerta successivamente.

Si elencano di seguito le informazioni necessarie ai fini della presentazione delle manifestazioni di interesse.

1. Stazione appaltante.

Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico BURLO GAROFOLO – Ospedale pubblico ad alta specializzazione e di rilievo nazionale per la salute della donna e del bambino.

Via dell'Istria n. 65/1 – 34137 Trieste

Codice NUTS – IT044

Tel. 040 37851; fax 040 762147; www.burlo.trieste.it; OIBurloTS.protgen@certsanita.fvg.it.

2. Servizio competente.

S.C. Gestione Tecnica e Realizzazione del Nuovo Ospedale.

Email: direzione.technica@burlo.trieste.it.

3. Oggetto dell'appalto.

Lavori relativi al miglioramento sismico e ristrutturazione edilizia dell'edificio sito a Trieste in via dell'Istria n. 59 presente nel Comprensorio Opera di San Giuseppe, come descritti nella "Relazione Illustrativa" (allegata al presente avviso) e consistenti in:

- rifacimento completo della copertura con nuove travature lignee;
- consolidamento ai fini sismici del solaio del sottotetto;
- inserimento di catene di chiusura;
- sostituzione di eventuali travi ammalorate dei solai ai piani;

è inoltre prevista l'esecuzione delle seguenti finiture:

- rifacimento del rivestimento dei pavimenti previa rimozione degli esistenti ed eventuali interventi di rinforzo (massetto, travi rompi tratta, ecc.);
- fornitura e posa in opera di controsoffitti in quadrotti modulari;
- pitturazione di tutti i locali;
- rifacimento completo bagni;
- revisione impianti esistenti (elettrico, riscaldamento, rilevamenti incendi);
- realizzazione delle predisposizioni impiantistiche interne ai locali per la futura esecuzione dell'impianto di raffrescamento.

Tabella riepilogativa.

<u>SOA</u>	<u>Categoria lavorazioni</u>	<u>Importo (IVA esclusa)</u>	<u>Natura</u>	<u>Qualificazione obbligatoria</u>
OG1 - class. II	Ristrutturazione edilizia	170.000,00	Prevalente	SI
OS3	Opere strutturali	100.000,00		NO
OS28	Distribuzione Impianti	40.000,00		NO

Visto l'art. 105, D.Lgs. 50/2016 come modificato dal D.L. 77/2021, la misura massima del subappalto è prevista nella percentuale del 50%. Si precisa che relativamente alla categoria prevalente OG1 il subappalto non potrà superare la percentuale del 49%.

Gli operatori economici per essere ammessi alla presente selezione devono possedere adeguata certificazione SOA in OG1, classifica II.

Con riferimento alle categorie OS3 e OS28 non è obbligatorio il possesso della certificazione SOA ma è necessario che, all'interno della visura camerale, vi sia la descrizione delle attività corrispondenti a tali categorie.

4. Tempo di esecuzione e consegna in via d'urgenza.

I lavori dovranno essere tassativamente eseguiti entro 100 (cento) giorni naturali e consecutivi (in ogni caso entro e non oltre la data del 31.12.2021), decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Si precisa sin da ora che l'Istituto si riserva di procedere alla consegna in via d'urgenza nelle more della stipula del contratto ed anche nelle more della verifica del possesso dei requisiti, ai sensi dell'art. 8 del D.L. 76/2020 conv. in L. 120/2020 come modificato dal D.L. 77/2021 che ha modificato l'art. 32, comma 8 del Codice e, in tale caso, si terrà conto di quanto indicato nel DM 49/2018 quindi la data di consegna verrà fissata compatibilmente alla presentazione della documentazione necessaria da parte dell'aggiudicatario (es: documenti della sicurezza, assicurazioni, ecc.).

5. Corrispettivo.

Il corrispettivo complessivo per l'esecuzione dei lavori di progetto è pari ad € 310.000,00 (IVA esclusa) di cui € 10.000,00 (IVA esclusa) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

6. Criterio di aggiudicazione.

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo e con l'applicazione dell'art. 1, comma 3 della L. 120/2020 ("*...Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque...*") laddove il numero delle offerte ammesse sia pari a cinque.

Si precisa che l'appalto sarà in parte a corpo ed in parte a misura ed il minor prezzo, rispetto alla base d'asta, verrà individuato in base ai prezzi unitari proposti dai concorrenti per ciascun tipo di lavorazione specificata dell'Istituto con apposita lista in sede di RDO.

7. Requisiti di partecipazione e di idoneità professionale.

I soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 possono presentare la manifestazione di interesse dichiarando:

- a) il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e la capacità a contrarre con la pubblica amministrazione;
- b) il possesso della certificazione SOA nella categoria OG1, classifica II in corso di validità;
- c) il possesso dei requisiti di idoneità professionale ex art. 83, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. comprovati dall'iscrizione nel registro della C.C.I.A.A.;
- d) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a produrre la garanzia definitiva ex art. 103, D.Lgs. 50/2016;
- e) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad eseguire i lavori entro le tempistiche indicate dall'Istituto;
- f) di essere a conoscenza che il subappalto è in ogni caso consentito dall'Istituto nei termini e nella percentuale prevista dalla legge;
- g) di essere a conoscenza che la presente manifestazione di interesse non vincola in alcun modo l'Istituto che sarà libero di seguire anche altre procedure e che lo stesso si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che gli operatori economici possano vantare alcuna pretesa;
- h) di essere informato, ai sensi degli artt. 12, 13, da 15 a 22 del Regolamento (UE) 2016/679, che i dati raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Si precisa che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse in riscontro al presente Avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, D.Lgs. 50/2016, di presentare offerta per sé o quale mandataria di operatore riunito, secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta (RDO).

8. Presentazione delle candidature.

La manifestazione di interesse, resa utilizzando l'allegato sub. n. 1 e gli allegati alla stessa, dovranno essere presentati esclusivamente mediante la piattaforma telematica E-Appalti FVG **entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno lunedì 19/07/2021**

Qualunque operatore economico in possesso dei requisiti richiesti può registrarsi nella piattaforma telematica E-Appalti FVG al seguente indirizzo: <https://eappalti.regione.fvg.it> e presentare la propria candidatura.

NON SARANNO PRESE IN CONSIDERAZIONE LE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PRESENTATE CON MEZZI DIVERSI DALLA PIATTAFORMA TELEMATICA E-APPALTI FVG.

9. Individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata.

L'Istituto con il presente Avviso intende individuare 5 (cinque) operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021.

Laddove il numero degli operatori, in possesso dei requisiti, che manifestassero il proprio interesse fosse superiore a 5 (cinque), i candidati verranno individuati mediante scelta motivata del RUP nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e più specificatamente tenendo conto delle seguenti modalità:

- nel caso in cui il numero delle candidature tempestivamente pervenute entro il termine fosse superiore a 20 (venti) il RUP procederà, in presenza di due testimoni, mediante sorteggio ad individuare 20 (venti) operatori economici inserendoli in un apposito elenco;
- le candidature degli operatori economici inseriti nell'elenco del punto che precede ovvero, quelle di tutti gli operatori laddove il loro numero fosse inferiore a 20 (venti) verranno verificate mediante l'applicazione dei seguenti parametri per poter individuare i 5 (cinque) operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata:

a. Solidità e Affidabilità dell'operatore economico accertata in base a:

- a. al numero di dipendenti a tempo indeterminato alla data del 31/05/2021;
- b. al rapporto tra tempi indeterminati e determinati alla data del 31/05/2021;
- c. al possesso e/o la disponibilità delle attrezzature tecniche necessarie per i lavori oggetto dell'appalto.

Per accertare la solidità e affidabilità degli operatori economici si terrà conto della seguente modulazione di giudizio.

<u>GIUDIZIO</u>	<u>PARAMERO</u> <u>NUMERICO</u>
OTTIMA Dotazione di attrezzature e di risorse umane con elevata affidabilità di continuità	20
BUONA Dotazione di attrezzature e di risorse umane con buona affidabilità di continuità	15
DISCRETA Dotazione di attrezzature e di risorse umane con discreta/buona affidabilità di continuità	10

SUFFICIENTE Dotazione di attrezzature e di risorse umane con sufficiente/discreta affidabilità di continuità	5
MINIMA Dotazione di attrezzature e di risorse umane con sufficiente/minima affidabilità di continuità	0

b. Idoneità operativa rispetto al luogo di esecuzione dei lavori (impatto ambientale)

Il punteggio verrà assegnato sulla base del seguente elenco contenente la distanza tra l'indirizzo preciso della sede legale e/o operativa e l'indirizzo dell'Istituto (la distanza chilometrica verrà calcolata con Google Maps attraverso le risultanze del percorso più breve, arrotondata per difetto al numero intero più vicino):

- fino a 150 km (compresi) - 20,00 punti;
- da 150 km a 250 km (compresi) - 15,00 punti;
- da 250 km a 400 km (compresi) - 10,00 punti.
- Oltre 400 km - 0 punti

c. Dichiarazione di impegno del fornitore e tempistiche di fornitura

Il concorrente dovrà allegare una dichiarazione di impegno del fornitore del materiale necessario all'esecuzione della copertura in legno a consegnare la merce in data anteriore a quella del 15.10.2021 indicando altresì la data esatta della medesima consegna. La data indicata formerà oggetto di comparazione per il successivo invito alla procedura negoziata.

- Impegno a consegnare entro il 15/09/2021 - 20,00 punti;
- Impegno a consegnare entro il 30/09/2021 - 10,00 punti;
- Impegno a consegnare entro il 7/10/2021 - 5,00 punti;
- Impegno a consegnare entro il 15/10/2021 - 0,00 punti;

d. Referenze

Il concorrente dovrà produrre una dichiarazione contenente l'elenco di tre contratti significativi eseguiti per conto di soggetti Pubblici o Aziende Private (esclusi quindi privati cittadini, condomini, ecc). Tale elenco deve contenere almeno: la ragione sociale, una mail e un numero di telefono dell'Ente Pubblico o dell'Azienda destinataria dell'intervento nonché l'indicazione dei lavori eseguiti ed il risultato ottenuto.

Rispetto ai contenuti di tale dichiarazione l'Istituto si riserva di contattare i singoli soggetti che saranno indicati per verificare le modalità operativi e le referenze per i singoli contratti indicati (rispetto dei tempi, rispetto dei preventivi/offerte, gestione delle eventuali varianti) ed attribuire un punteggio variabile da 1,00 a 5,00 punti a ciascun concorrente in base alle referenze raccolte.

A parità di punteggio complessivo, verrà data preferenza al concorrente che avrà presentato la dichiarazione di impegno del fornitore del materiale necessario all'esecuzione della copertura in legno a consegnare la merce in data maggiormente anteriore a quella del 30.09.2021.

In caso di parità di punteggio complessivo assoluta l'Istituto si riserva di applicare il sorteggio in presenza di due testimoni.

La valutazione dei parametri sopra illustrati e l'attribuzione dei relativi punteggi sarà effettuata sulla base delle autodichiarazioni prodotte dall'operatore economico e quella del fornitore del materiale.

Nel caso in cui il numero di operatori che manifestassero il proprio interesse fosse inferiore a 5 (cinque) l'Istituto si riserva di attingere dalle liste presenti nella piattaforma telematica E-Appalti FVG per individuare gli operatori economici da invitare alla successiva procedura.

10. Informazioni e comunicazioni.

Qualsiasi informazione può essere richiesta utilizzando il sistema di messaggistica presente nella piattaforma telematica E-Appalti FVG **entro e non oltre tre giorni prima del termine di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse.**

Le richieste di informazioni e le comunicazioni in riscontro alle stesse da parte dell'Istituto saranno resi direttamente nella piattaforma all'area messaggi della sezione "Avvisi in area pubblica".

11. Responsabile Unico del procedimento.

Il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31, D.Lgs. 50/2016 è l'ing. Elena Clio Pavan, email: elenaclio.pavan@burlo.trieste.it.

12. Trattamento dei dati personali.

L'Istituto dichiara di operare in conformità con quanto prescritto dal Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio "relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)", per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento in oggetto.

Documenti allegati:

- Relazione Illustrativa;
- Modulo per la manifestazione di interesse.

IL DIRETTORE
DELLA S.C. GESTIONE TECNICA E
REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE
Ing. Elena Clio Pavan
- firmato digitalmente -