

I.R.C.C.S BURLO GAROFOLO

OGGETTO: "Opere propedeutiche ai lavori di manutenzione straordinaria dell'area di degenza della S.C. Oncoematologia Pediatrica"

Codice CUP C97H21001360002 - Codice CIG 87504099EF

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: I.R.C.C.S. Burlo Garofolo, via dell'Istria 65/1 – terzo piano edificio Ospedale

IMPRESA: Friulana Costruzioni srl di Sedegliano (UD) -
C.F. 02101950307

IMPORTO LAVORI: Euro 68.971,33, di cui Euro 13.689,85 per oneri di sicurezza.

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(artt. 200 e 237 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207)

1. ATTI AMMINISTRATIVI

Progetto dell'opera

Il progetto esecutivo è stato realizzato dalla S.C. Gestione Tecnica e Realizzazione del Nuovo Ospedale ed approvato dall'Istituto con determinazione dirigenziale n. 157 dd. 13.05.2021, per un importo complessivo di € 90.000,00 così ripartiti:

A. LAVORI

A.1 Lavori € 56.123,33

A.2 Oneri per la sicurezza € 13.689,85

TOTALE LAVORI € 69.813,18

B. SOMME A DISPOSIZIONE

B.1 IVA 22% di A € 15.358,90

B.2 Fondo ex art. 113 D. L.vo 50/2016 € 1.396,26

B.6 Imprevisti e Lavori in economia (IVA inclusa) € 3.431,66

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 20.186,82

TOTALE (A+B) € 90.000,00

Contratto

Con determinazione dirigenziale n. 176 dd. 21.05.2021 a firma del Dirigente Responsabile della S.C. Gestione Tecnica e Realizzazione del Nuovo Ospedale, ing. Elena Clio Pavan, sono stati approvati gli esiti della Richiesta di Offerta per l'affidamento dei lavori di ***Opere propedeutiche ai lavori di manutenzione straordinaria dell'area di degenza della S.C. Oncoematologia Pediatrica***; a seguito di ciò è stato stipulato in data 12 aprile 2021 il contratto registrato al n. 1207/2021.

Importo lavori da contratto: € 55.241,48, pari al ribasso dello 1,57% sul prezzo a base di gara, oltre ad € 13.689,85 per oneri di sicurezza ed IVA di legge

Il quadro economico è stato pertanto così ridefinito:

A. LAVORI

A.1 Lavori € 55.281,48

A.2 Oneri per la sicurezza € 13.689,85

TOTALE LAVORI € 68.971,33

B. SOMME A DISPOSIZIONE

B.1 IVA 22% di A € 15.173,69

B.2 Fondo ex art. 113 D. L.vo 50/2016 € 1.396,26

B.6 Imprevisti e Lavori in economia (IVA inclusa) € 4.458,72

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 21.028,67

TOTALE (A+B) € 90.000,00

Impresa assuntrice dei lavori

FRIULANA COSTRUZIONI SRL con sede in Sedegliano (UD) - Via Diego di Natale n.20/22 - Codice Fiscale e Partita IVA 02101950307

Cauzione

L'Impresa ha costituito la cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D.L.vo n. 50/2016, mediante polizza assicurativa n. 1/2534/96/181167570 emessa dalla UnipolSai Assicurazioni in data 28 maggio 2021 con massimale di € 500.000,00 per sinistro.

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza:

Le funzioni di Responsabile del procedimento sono state svolte dall'ing. Elena Clio Pavan.

Le funzioni di Direttore dei Lavori sono state svolte dall'ing. Vito Suklan, in forza presso la S.C. Gestione Tecnica e Realizzazione del Nuovo Ospedale, per tutta la durata dei lavori

Il coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione è stato il P.I. Alessandro D'Orlando, in forza presso la S.C. Gestione Tecnica e

Realizzazione del Nuovo Ospedale, per tutta la durata dei lavori

2. ANDAMENTO DEI LAVORI

Consegna dei Lavori

I lavori furono consegnati in data 07/06/2021

Tempo stabilito per l'esecuzione

Per l'esecuzione dei lavori principali erano stabiliti dagli elaborati di gara n° 60 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna, pertanto entro il 06/08/2021.

Nuovi prezzi

Non sono stati approvati ulteriori nuovi prezzi.

Aggiornamento prezzi

Non sono stati riconosciuti aggiornamenti dei prezzi.

Lavori in economia

Durante l'esecuzione delle opere non sono stati eseguiti lavori in economia.

Subappalti/Subaffidamenti

Sono stati autorizzati i seguenti subaffidamenti:

- Alla Ditta MI.TO snc di Zema Michelangelo e Vecchione Antonio l'intervento di sezionamento impianti elettrici e meccanici;

Consegne anticipate dell'opera

Non sono state effettuate consegne parziali o anticipate dell'opera.

Sospensione e ripresa dei lavori

I Lavori non hanno subito sospensioni.

Proroghe

Durante l'esecuzione dei lavori, con lettera prot. 7974/2021 è stata concessa una proroga di gg. 45.

Scadenza definitiva del tempo utile

A seguito concessione di proroga, il termine di ultimazione dei lavori veniva rideterminato nel giorno 20/09/2021.

Ultimazione dei lavori

I lavori sono terminati in data 20/09/2021, pertanto entro i termini contrattuali.

Ritardo nell'esecuzione dei lavori:

Non vi sono stati ritardi nell'esecuzione dei lavori.

3. LAVORI E CERTIFICAZIONI

Certificati di acconto

Durante il corso dei lavori furono emessi i seguenti certificati di acconto:

- n. 01 in data 27/10/2021 dell'importo di € 59.700,00
- per un importo complessivo di € 59.700,00.

Documentazione consegnata

A completamento dei lavori l'impresa ha prodotto e consegnato tutta la documentazione tecnica necessaria.

Penali

Non si è reso necessario comminare penali.

Stato finale

Dallo stato finale dei lavori risulta l'ammontare complessivo per lavori

eseguiti per euro € **68.971,33**, di cui € 13.689,85 per oneri sicurezza (IVA esclusa).

Riserve dell'impresa

L'impresa ha accettato la contabilità finale dei lavori senza riserve.

Infortuni in corso di lavoro

Durante il lavoro non è avvenuto alcun infortunio.

Assicurazione degli operai

L'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai alla seguente posizione:

I.N.A.I.L. di Udine con polizza n. 6971996/94

Conto finale:

- Importo dei lavori: € **68.971,33**

A dedurre :

- SAL n. 01 in data 27/10/2021 dell'importo di - € 59.700,00

TOTALE FINALE DOVUTO € 9.271,33

Quadro economico finale:

A. LAVORI

A.1 Lavori € 55.281,48

A.2 Oneri per la sicurezza € 13.689,85

TOTALE LAVORI € 68.971,33

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 23/12/2021.

Descrizione dei lavori eseguiti:

Ristrutturazione di locali posti al 3 piano dell'Istituto per adeguarli alle esigenze del reparto

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i seguenti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi:

- verifica della corretta esecuzione dei lavori in conformità con il progetto.

A completamento dei lavori l'impresa ha prodotto e consegnato le documentazioni tecniche necessarie, conservate agli atti dell'Istituto.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto direttore dei lavori ing. Vito Suklan, a seguito delle verifiche e dei sopralluoghi effettuati

* * *

CERTIFICA

* * *

che i lavori di cui sopra, eseguiti dall'impresa FRIULANA COSTRUZIONI SRL con sede in Sedegliano (UD) - Via Diego di Natale n.20/22 - Codice Fiscale e Partita IVA 02101950307, per l'importo complessivo di € 68.971,33 oltre ad IVA di legge, sono stati eseguiti e sono conseguentemente collaudabili positivamente.

CREDITO DELL'IMPRESA

Lavori € 55.281,48

Oneri per la sicurezza € 13.689,85

Acconto a seguito SAL 1

€ - 59.700,00

da cui risulta un credito a favore dell'Impresa per Euro **9.271,33** oltre ad IVA di legge.

Trieste 24 marzo 2022

Il Direttore dei Lavori

L'Impresa

Ing. Vito Suklan

VISTO:

Il RUP

Ing. Elena Clio Pavan
