

I.R.C.C.S BURLO GAROFOLO

OGGETTO: "Lavori di fornitura e posa in opera nuovo impianto elevatore scala B. Codice CUP: C98I20000040002 - Codice CIG: 8310562CB4

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: I.R.C.C.S. Burlo Garofolo, via dell'Istria 65/1 – Scala B

IMPRESA: ASCOOP ascensori s.r.l., via Pietraferrata n. 26 – 34147 Trieste

IMPORTO LAVORI DA CONTRATTO: € 125.000,00 comprensivi di oneri per la sicurezza pari ad € 5.000,00.

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(artt. 200 e 237 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207)

1. ATTI AMMINISTRATIVI

Contratto

A seguito di procedura negoziata esperita mediante la piattaforma telematica e-appalti FVG, con determinazione dirigenziale n. 297 dd. 31.07.2020 a firma del Dirigente Responsabile della S.C. Gestione Tecnica e Realizzazione del Nuovo Ospedale, ing. Elena Clio Pavan, si è ritenuto di affidare l'appalto di lavori, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), all'impresa ASCOOP ascensori s.r.l. (C.F. e P.IVA 01093130324) con sede legale in Via Pietraferrata n. 26 a Trieste c.a.p. 34147); a seguito di ciò è stato stipulato in data 4 marzo 2021 il

Imposta di bollo assolta in modo virtuale giusta autorizzazione dell'Agenzia delle Entrate di Trieste n. 2003/58 dd. 27.05.2003

contratto registrato al n. 1185/2021.

Importo lavori da contratto: € 120.000,00, oltre ad € **5.000,00** per oneri di sicurezza ed IVA di legge.

Il quadro economico è stato pertanto così definito:

A. LAVORI

A.1 Lavori € 120.000,00

A.2 Oneri per la sicurezza € 5.000,00

TOTALE LAVORI € 125.000,00

B. SOMME A DISPOSIZIONE

B.1 IVA 10% di A € 12.500,00

TOTALE (A+B) € 137.500,00

Impresa assuntrice dei lavori

ASCOOP ascensori s.r.l. (C.F. e P.IVA 01093130324) con sede legale in Via Pietraferrata n. 26 a Trieste c.a.p. 34147)

Cauzione

L'Appaltatore ha costituito la cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103 del d.lgs. n. 50/2016, mediante polizza fidejussoria n. 406484318 emessa da AXA Assicurazioni S.p.A. sede a Trieste, in data 29.12.2020 per l'importo di Euro 6.000,00, che viene conservata agli atti dell'Istituto.

L'Appaltatore ha prodotto, altresì, copia della polizza di responsabilità civile n. 81216 emessa da AXA Assicurazioni S.p.A. sede a Muggia in data 31/12/2006 - e annualmente rinnovata - per l'importo di € 7.000.000,00 per sinistro, parimenti conservata agli atti dell'Istituto.

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e

Coordinatore della sicurezza:

Le funzioni di Responsabile del procedimento sono state svolte dall'ing. Elena Clio Pavan.

I lavori vennero diretti dall'ing. Vito Suklan.

Il coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione è stato l'arch.

Matteo De Paoli

2. ANDAMENTO DEI LAVORI

Lavori in economia

Durante l'esecuzione delle opere non sono stati eseguiti lavori in economia.

Subappalti/Subaffidamenti

Sono stati autorizzati i seguenti subappalti:

- All'impresa di costruzioni Cerbone Giovanni & figlio s.r.l. di San Dorligo della Valle (TS), per opere edili, con nota prot. 4598 dd.13/05/2021;

Sono stati notificati i seguenti subaffidamenti:

- All'impresa Elettricità R.D. s.r.l. per impianto elettrico alimentazione ascensore;

3. TEMPISTICA DEI LAVORI

Consegna dei Lavori

I lavori furono consegnati in data 24/11/2021.

Tempo stabilito per l'esecuzione

Per l'esecuzione dei lavori principali erano stabiliti dagli elaborati di

gara n° 130 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna, pertanto entro il 03/04/2022.

Consegne anticipate dell'opera

Non sono state effettuate consegne parziali o anticipate dell'opera.

Sospensione e ripresa dei lavori

I lavori hanno subito le seguenti sospensioni:

- Dal 01/12/2021 al 14/02/2022, con conseguente slittamento della data di fine lavori al 27/04/2022.

Proroghe

Durante l'esecuzione dei lavori sono state concesse le seguenti proroghe :

- A seguito di richiesta prot. 4405/2022 presentata dalla Ditta, con comunicazione prot. 4455/2022 veniva concessa una proroga fino al 15/05/2022;

Scadenza definitiva del tempo utile

Il termine di ultimazione dei lavori veniva rideterminato nel giorno 15/05/2022.

Ultimazione dei lavori

I lavori sono terminati in data 15/05/2022.

Ritardo nell'esecuzione dei lavori:

Non vi è stato ritardo nell'esecuzione dei lavori.

4. LAVORI E CERTIFICAZIONI

Certificati di acconto

Durante il corso dei lavori furono emessi i seguenti certificati di

acconto:

- n. 1 in data 10/09/2020 (Anticipazione 20%) : importo € 25.000,00

- n. 2 in data 14/04/2022 (SAL 1) : importo € 49.625,00

per un importo complessivo di € 74.625,00

Documentazione consegnata

A completamento dei lavori l'impresa ha prodotto e consegnato tutta la documentazione tecnica necessaria.

Penali

Non è stata necessaria l'applicazione di penali.

Stato finale

Dallo stato finale dei lavori risulta l'ammontare complessivo per lavori eseguiti per € 125.000,00, di cui € 5.000,00 per oneri sicurezza (IVA esclusa).

Riserve dell'impresa

L'impresa ha accettato la contabilità finale dei lavori senza riserve.

Infortuni in corso di lavoro

Durante il lavoro non è avvenuto alcun infortunio.

Assicurazione degli operai

L'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai alle seguenti posizioni:

- I.N.A.I.L. di Trieste (TS) con codice ditta n. 14179357;

- INPS di Trieste (TS) con codice ditta n. 8503358497

Conto finale:

- Importo dei lavori : € 125.000,00

A dedurre :

- Acconto 20% in data 10/09/2020 € 25.000,00

- SAL 1 in data 14/04/2022 € 49.625,00

per un importo complessivo di € 74.625,00

TOTALE FINALE DOVUTO € 50.375,00

Quadro economico finale:

A. LAVORI

A.1 Lavori € 120.000,00

A.2 Oneri per la sicurezza (compr. perizia di variante 1) € 5.000,00

TOTALE LAVORI € 125.000,00

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 04/08/2022.

Descrizione dei lavori eseguiti:

Installazione di un nuovo ascensore nel vano scala della scala B

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i seguenti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi:

- verifica del regolare funzionamento degli impianti realizzati

- verifica della corretta esecuzione delle opere edili per quanto visibile e verificabile;

A completamento dei lavori, l'impresa ha prodotto e consegnato le

documentazioni tecniche necessarie, conservate agli atti dell'Istituto.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto direttore dei lavori ing. Vito Suklan, a seguito delle verifiche e dei sopralluoghi effettuati

* * *

CERTIFICA

* * *

che i lavori di cui sopra eseguiti dall'Impresa ASCOOP ascensori s.r.l. (C.F. e P.IVA 01093130324) con sede legale in Via Pietraferrata n. 26 a Trieste per l'importo complessivo di **€ 125.000,00** oltre ad IVA di legge, sono stati eseguiti e sono conseguentemente collaudabili positivamente.

CREDITO DELL'IMPRESA

- | | |
|---------------------------------------------------------|--------------|
| - Lavori (compresa perizia di variante 1) | € 120.000,00 |
| - Oneri per la sicurezza (compr. perizia di variante 1) | € 5.000,00 |

TOTALE LAVORI € **125.000,00**

- Acconti erogati - € 74.625,00

da cui risulta un credito finale a favore dell'impresa per **€ 50.375,00**

oltre ad IVA di legge.

Trieste 28 settembre 2022

Il Direttore dei Lavori

L'Impresa

Ing. Vito Suklan

VISTO:

Il RUP

Ing. Elena Clio Pavan