

## DETERMINAZIONE

N. 218 DEL 20/06/2022

**OGGETTO:** “Opere propedeutiche ai lavori di manutenzione straordinaria dell’area di degenza della S.C. Oncoematologia Pediatrica” (Codice CUP C97H21001360002 - Codice CIG 87504099EF).  
Appaltatore: Friulana Costruzioni srl Approvazione certificato di regolare esecuzione Spesa complessiva di Euro 90.000,00 (al lordo delle somme a disposizione dell’amministrazione)

**Sottoscritta dal**  
**Responsabile della S.C. Gestione Tecnica e realizzazione del Nuovo Ospedale**  
**ing. Elena Clio Pavan**  
individuato con decreto del Direttore Generale n.43 del 06.04.2020

Preso atto del parere favorevole sotto il profilo della legittimità, della regolarità amministrativa, tecnica e contabile da parte dei Responsabili delle competenti Strutture ed Uffici

<i>Profilo della legittimità, della regolarità amministrativa e tecnica</i>	<i>Profilo della regolarità contabile</i>
<b>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b>	<b>IL RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA</b>
<b>ing. Elena Clio Pavan</b> DATA 17 giugno 2022	<b>dott.ssa Alessandra Rachelli</b> DATA 17 giugno 2022

**Richiamati** il decreto n. 49 dd. 06.04.2022 con cui sono stati adottati il Piano Attuativo Ospedaliero per l'anno 2022 ed il Piano Triennale degli Investimenti Edili e Impiantistici per gli anni 2022-2024, nonché il decreto n. 84 dd. 01.06.2022 con cui è stata approvata la variazione n. 1 al predetto Programma Triennale degli Investimenti per gli anni 2022-2024;

**Premesso** che, avendo questo Istituto necessità di procedere alla riqualificazione un'area al terzo piano dell'Edificio Ospedale, tra la scala C e la scala D, dove allocare provvisoriamente parte delle attività della dell'area di degenza della S.C. Oncoematologia Pediatrica durante l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria dell'area stessa (Codice CUP C96G18000000009), con determinazione dirigenziale n. 157 dd. 13.05.2021 è stato approvato il progetto dell'intervento denominato "Opere propedeutiche ai lavori di manutenzione straordinaria dell'area di degenza della S.C. Oncoematologia Pediatrica" (Codice CUP C97H21001360002), redatto dalla SC Gestione Tecnica e Realizzazione del Nuovo Ospedale, ai sensi dell'art. 1, comma 6, della legge n. 55 del 2019, come da ultimo modificato dall'art. 13, comma 2, lettera b), del DL 31 dicembre 2020, n. 183, convertito in Legge 26 febbraio 2021, n. 21, e prevedente la spesa complessiva di Euro 90.000,00 secondo il seguente quadro economico:

<b>A. LAVORI</b>	<b>EURO</b>
A.1 Lavori	56.123,33
A.2 Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	13.689,85
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>69.813,18</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1 IVA 22% di A)	15.358,90
B.2 Fondo ex art. 113 D. Lgs n. 50/2016	1.396,26
B. 3 Imprevisti	3.431,66
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>20.186,82</b>
<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>90.000,00</b>

**Atteso** che con la medesima determinazione dirigenziale n 157 dd. 13.05.2021, per le motivazioni ivi addotte, è stato stabilito di avvalersi della deroga prevista dall'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120/2020 che consente di procedere ad affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 Euro qualora la determina a contrarre sia adottato entro il 31 dicembre 2023, decidendo di avviare una negoziazione diretta con l'Impresa Friulana Costruzioni srl mediante la piattaforma telematica e-appalti messa a disposizione dalla Regione Friuli-Venezia Giulia, per l'affidamento diretto dell'appalto dei lavori ( Codice CIG 87504099EF);

**Tenuto conto** che, in esito all'espletamento di tale negoziazione diretta, con determinazione dirigenziale n. 176 dd. 21.05.2021, l'appalto in parola è stato affidato all'Impresa Friulana Costruzioni srl di Sedegliano (UD) per l'importo di 55.281,48 cui vanno aggiunti Euro 13.689,85 per oneri di sicurezza, per un totale di Euro 68.971,33 (al netto di IVA in misura del 22%) e, quindi, in data 07.06.2021 è stato stipulato con l'Appaltatore il relativo contratto d'appalto reg. n. 1207;

**Preso atto** che, in sede di aggiudicazione, è stato deciso di accantonare il ribasso di gara al fine di fronteggiare eventuali imprevisti insorti in corso d'opera e, quindi, con la menzionata determinazione n. 176/2021 è stato rideterminato il quadro economico dell'opera in ragione dei seguenti importi:

<b>A. LAVORI</b>	<b>EURO</b>
A.1 Lavori	55.281,48
A.2 Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	13.689,85
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>68.971,33</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1 IVA 22% di A)	15.173,69
B.2 Fondo ex art. 113 D. Lgs n. 50/2016	1.396,26
B. 3 Imprevisti	4.458,72
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>21,028,67</b>
<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>90.000,00</b>

**Rilevato** che i lavori hanno avuto inizio in data 07.06.2021 e si sono conclusi in data 20.09.2021, in tempo utile considerata la proroga concessa dal RUP con nota prot. n. 7974/2021, ed è, quindi, doveroso procedere al collaudo ed alla chiusura contabile dell'opera;

**Visto** che, a norma dell'art. 102, secondo comma, del D. Lgs. n. 50/2016, per lavori di importo fino a 1.000.000,00 Euro, il Certificato di Collaudo può essere sostituito dal Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori;

**Preso atto** che in data 24.03.2022 il Direttore dei Lavori, ing Vito Suklan, ha emesso il certificato di regolare esecuzione dell'opera che è stato controfirmato dall'Appaltatore in data 29.04.2022 e registrato sub prot. gen. int. 823 dd. 02.05.2022 (allegato al presenta atto sub "1") che accerta l'avvenuta esecuzione, da parte dell'Impresa Friulana Costruzioni srl, di lavori conformi alle previsioni contenute nel progetto approvato per l'importo complessivo di Euro 68.971,33 (IVA esclusa);

**Verificato** che l'Appaltatore ha sottoscritto senza riserva i documenti di contabilità dei lavori ed il certificato di regolare esecuzione e che non è stato necessario pubblicare avvisi *ad opponendum* in quanto l'opera è stata realizzata interamente su aree di proprietà dell'Istituto Committente;

**Tenuto conto** che nel corso dei lavori è stato emesso un certificato di pagamento per l'importo complessivo di Euro 59.700,00 (al netto di IVA) e, quindi, nel certificato di regolare esecuzione viene accertato, a favore dell'Appaltatore, il credito residuo di Euro 9.271,33 (IVA esclusa);

**Evidenziato, inoltre**, che, per dare l'opera compiuta, nel corso dei lavori si è reso necessario effettuare alcune opere complementari di minima entità, quali il rivestimento in PVC delle pareti dei locali oggetto di intervento, installazione di tende alle finestre, che sono state affidate direttamente, ex art. 36, comma 2, lettera a) del D. lgs. n. 50/2016 allo stesso appaltatore per ragioni di economicità procedimentale, per l'importo di Euro 4.799,16 a cui va aggiunta l'IVA in misura del 22%, per complessivi Euro 5.854,98;

**Osservato**, ai fini della determinazione della spesa complessiva, che con deliberazione n. 150/2021/PAR dd. 21.10.2021, la Corte dei Conti - Sezione regionale di Controllo per la Puglia ha

enunciato il principio, a carattere generale, secondo cui, per espressa formulazione dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 (che fa riferimento all'importo a base di gara), sono *<incentivabili le sole funzioni tecniche svolte rispetto a contratti affidati mediante lo svolgimento di una procedura comparativa>* risultando, quindi, *<esclusi, ai fini dell'accantonamento dei fondi ex art. 113, lavori attuati con procedure di somma urgenza o di affidamento diretto>*;

**Ritenuto**, conseguentemente, trattandosi di appalto affidato direttamente, senza preventivo confronto comparativo, di non mantenere l'accantonamento di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 nel quadro economico dell'opera;

**Quantificato** in via definitiva il costo complessivo dell'intervento nell'importo di Euro 90.000,00 così determinato:

1. Lavori principali eseguiti inclusi gli oneri per la sicurezza:	68.971,33
2. IVA 22 %	15.173,69
3. Opere complementari (IVA Inclusa)	5.854,98
<b>Totale complessivo</b>	<b>90.000,00</b>

**Ritenuto** di approvare il certificato di regolare esecuzione allegato sub "1" e di procedere al pagamento a saldo del prezzo d'appalto, nonché del corrispettivo per le opere complementari, come sopra determinati;

**Ritenuto**, conseguentemente, di approvare la spesa complessiva dell'opera pari ad Euro 90.000,00;

**Rammentato** che sia in sede di approvazione del progetto ed esperimento della procedura per la scelta del contraente, sia nel provvedimento di affidamento, era stato stabilito che, nelle more dell'approvazione del Programma Preliminare degli Investimenti per l'anno 2021 e del Programma Triennale degli Investimenti per gli anni 2021-2023, la copertura finanziaria dell'opera fosse assicurata mediante il provvisorio utilizzo dello stanziamento assegnato con DGR n. 1734 del 20.11.2020 e relativo decreto di concessione n. 2536/SPS del 24.11.2020 che attribuiscono all'Istituto la somma di Euro 7.235.000,00 per l'acquisto e la ristrutturazione di una nuova sede e la riqualificazione di parte degli spazi dell'attuale comprensorio ospedaliero;

**Ritenuto** di rendere definitiva la copertura finanziaria a valere sul decreto n. 2536/SPS del 24.11.2020 non essendo stato assegnato uno specifico finanziamento per l'opera in parola;

**Visti** il D. L.vo n. 50/2016, il DM n. 49/2018 nonché il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

tutto ciò premesso e considerato

accertata la regolarità degli atti;

#### **D E T E R M I N A**

per i motivi e nei termini espressi in parte narrativa:

1. di approvare il certificato di regolare esecuzione dell'intervento denominato *"Opere propedeutiche ai lavori di manutenzione straordinaria dell'area di degenza della S.C.*

*Oncoematologia Pediatrica*” (Codice CUP C97H21001360002 – Codice CIG 87504099EF), emesso in data 24.03.2022 dal Direttore dei Lavori, ing. Vito Suklan – registrato sub prot. gen. int. 823/2022 ed allegato al presente atto sub “1” - che accerta l’avvenuta esecuzione, da parte dell’Impresa Appaltatrice Friulana Costruzioni srl, di lavori conformi alle previsioni contenute nel progetto approvato per l’importo complessivo di Euro 68.971,33 (IVA esclusa);

2. di procedere al pagamento del saldo del prezzo d’appalto all’Appaltatore, Impresa Friulana Costruzioni srl, per l’importo di 9.271,33 (IVA esclusa);
3. di dare atto che, per dare l’opera compiuta, nel corso dei lavori si è reso necessario effettuare alcune opere complementari di minima entità, dettagliatamente indicate in premessa, che sono state affidate direttamente, ex art. 36, comma 2, lettera a), del D. lgs. n. 50/2016 allo stesso appaltatore per ragioni di economicità procedimentale, per l’importo di Euro 4.799,16 a cui va aggiunta l’IVA in misura del 22%, per complessivi Euro 5.854,98;
4. di procedere al pagamento del corrispettivo per le opere complementari realizzate dall’Appaltatore, come determinato al punto 3;
5. di non mantenere l’accantonamento precedentemente disposto nel quadro economico dell’opera ai sensi dell’art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016, alla luce della deliberazione n. 150/2021/PAR dd. 21.101.2021, della Corte dei Conti – Sezione regionale di Controllo per la Puglia, dettagliatamente indicata in premessa, trattandosi di appalto affidato direttamente, senza preventivo confronto comparativo;
6. di approvare il costo complessivo dell’intervento nell’importo di Euro 90.000,00 così determinato:

1.Lavori principali eseguiti inclusi gli oneri per la sicurezza:	68.971,33
2. IVA 22 %	15.173,69
3.Opere complementari (IVA Inclusa)	5.854,98
<b>Totale complessivo</b>	<b>90.000,00</b>

7. di dare atto che la spesa complessiva di Euro 90.000,00 trova copertura a valere sulla quota destinata alla riqualificazione di parte degli spazi dell’attuale comprensorio ospedaliero del finanziamento assegnato con DGR n. 1734 del 20.11.2020 e relativo decreto di concessione n. 2536/SPS del 24.11.2020.

L’onere relativo al presente provvedimento, definito in Euro 90.000.00 è già stato imputato al conto 20.900 “Immobilizzazioni materiali in corso ed acconti” dello Stato Patrimoniale per la quota di Euro 72.834,00. Per effetto del presente atto l’intera somma di Euro 90.000,00 viene trasferita al conto 20.200.200 “Fabbricati strumentali (indisponibili). Essa trova copertura sul conto 200.200.300.100 “Contributi regionali in c/capitale indistinti.”

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92 come sostituito dall'art. 50 della L.R. 49/96, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE TECNICA E REALIZZAZIONE DEL NUOVO  
OSPEDALE**

ING. ELENA CLIO PAVAN

DATA 20/06/2022

*Atto firmato digitalmente*

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ELENA CLIO PAVAN

CODICE FISCALE: PVLNCL72C70L424E

DATA FIRMA: 20/06/2022 09:26:00

IMPRONTA: A031FE4F80F8FE06636C82C684F966E6314908E5F0A38238D38855DC581E44A8  
314908E5F0A38238D38855DC581E44A82E42D6A1230CA2225D1F670A2CCFB970  
2E42D6A1230CA2225D1F670A2CCFB970FC058316B34910819D1C8F26B0CD1F79  
FC058316B34910819D1C8F26B0CD1F79F9EFB96B9E0A1874A1E22D5FC4027C7C