

DETERMINAZIONE

N. 40 DEL 28/01/2022

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione edilizia dell'edificio sito a Trieste in via dell'Istria n. 63 presente nel comprensorio Opera di San Giuseppe. Spesa complessiva stimata in Euro 2.180.000,00. Determinazione a contrarre. CUP C94E21000530002 - CIG 9081771284

Sottoscritta dal
Responsabile della S.C. Gestione Tecnica e realizzazione del Nuovo Ospedale
ing. Elena Clio Pavan
 individuato con decreto del Direttore Generale n.43 del 06.04.2020

Preso atto del parere favorevole sotto il profilo della legittimità, della regolarità amministrativa, tecnica e contabile da parte dei Responsabili delle competenti Strutture ed Uffici

| | |
|---|--|
| <i>Profilo della legittimità, della regolarità amministrativa e tecnica</i> | <i>Profilo della regolarità contabile</i> |
| IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO | IL RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA |
| ing. Elena Clio Pavan DATA 27 gennaio 2022 | Dario Carlevaris DATA 28 gennaio 2022 |

Richiamato il decreto n. 161 d.d. 28.12.2021 avente per oggetto "*Esercizio provvisorio del bilancio 2022 nelle more dell'adozione del Piano Annuale e Bilancio Preventivo 2022*";

Premesso che questo Istituto, sin dal 2019, ha avviato un percorso volto alla ricerca di nuovi spazi esterni al comprensorio di via dell'Istria n. 65/1 al fine di risolvere alcune gravi criticità strutturali e logistiche dell'Istituto, così da adempiere ai disposti normativi in tema di accreditamento, salute e sicurezza sul lavoro e migliorare l'organizzazione del lavoro e delle attività istituzionali;

Considerato che, per tali fini, è stata individuata l'area del Comprensorio Opera di San Giuseppe ubicato ai civici nn. 59-61-63 di Via dell'Istria che, per l'ideale allocazione limitrofa, consente una naturale espansione logistica dell'attuale comprensorio ospedaliero sede dell'IRCCS Burlo Garofolo;

Dato atto che il Nucleo di Valutazione degli Investimenti Socio Sanitari con atto prot. n. 1824-EDI2223-IB-IN ha espresso parere favorevole a tale ipotesi di espansione dell'IRCCS Burlo Garofolo e che, sulla base del predetto parere, la Regione Friuli Venezia Giulia, con DGR n. 1734 dd. 20.11.2020, ha stabilito di concedere all'Istituto il finanziamento complessivo di Euro 7.235.000,00 per l'acquisizione e la sistemazione del comprensorio "ex Opera San Giuseppe" nonché per i lavori di adeguamento e ristrutturazione da realizzarsi negli spazi dell'attuale comprensorio ospedaliero di Via dell'Istria 65/1;

Atteso che con decreto n. 2536/SPS dd.24.11.2020 la competente Direzione Centrale, ha concesso all'Istituto il finanziamento di Euro 7.325.000,00 in esecuzione della precitata DGR n. 1734/2020;

Constatato che con nota prot. 24271 dd. 25.08.2021 - recepita sub prot. n. 7834 dd. 25.08.2021 - la Competente Direzione Centrale Regionale ha trasmesso il parere positivo, n. 1855-PPI2237bis-IBPR formulato dal N.V.I.S.S. nella seduta del 12.08.2021, sul progetto di fattibilità tecnico economica approvato con decreto del Direttore Generale n. 79 dd. 21.07.2021;

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 28 del 20.01.2022, a seguito di verifica positiva del progetto, assunta agli atti prot.gen.int. 80 del 19.01.2022, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo che prevede una spesa complessiva di Euro 2.180.000,00;

Tenuto conto, altresì, che il progetto è sottoposto ai pareri del Dipartimento di Prevenzione ASUGI, del Comando provinciale dei Vigili del Fuoco e del Nucleo di Valutazione degli Investimenti Socio Sanitari, e che tali pareri sono in corso di acquisizione;

Preso atto dell'urgenza a procedere con la realizzazione dell'intervento in questione tenuto conto che l'utilizzo dei nuovi ambienti consente di dare risposta alle criticità logistiche dell'Istituto acuite in presenza della pandemia COVID-19 e ritenuto conseguentemente di avviare la procedura di scelta del contraente;

Visto il verbale di validazione del progetto definitivo-esecutivo, custodito in atti prot.gen.int. 120 del 26.01.2022;

Determinati i seguenti elementi:

- il codice CIG è 9081771284, mentre il codice CUP è C94E21000530002;
- l'importo lavori a base di gara è € 1.606.379,85 oltre agli oneri per la sicurezza pari a € 22.219,61;
- l'appalto è stipulato a corpo ai sensi dell'art. 59, comma 5-bis del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., come precisato nel Capitolato Speciale d'Appalto approvati con determinazione n. 28 del 20.01.2022;
- le categorie di lavori, anche ai fini della determinazione dei requisiti, sono così suddivise:

Documento sottoscritto con firma digitale e successivamente sottoposto ad archiviazione e conservazione legale, secondo la normativa vigente.

| | | |
|-------|--------------|--|
| OG 1 | € 669.550,57 | prevalente |
| OS 3 | € 60.234,26 | scorporabile a qualificazione obbligatoria |
| OS 28 | € 489.392,52 | scorporabile a qualificazione obbligatoria |
| OS 30 | € 387.202,50 | scorporabile a qualificazione obbligatoria |

- la durata è stimata in giorni 150 decorrenti dal relativo verbale di consegna;

Ritenuto di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 come modif. dalla L. 108/2021, con aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso con applicazione dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D.Lgs. n. 50 del 2016, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari a cinque come previsto dal comma 3 dell'art. 1 della L. 120/2020 come modificata dal D.L. 77/2021;

Ritenuto, altresì, di invitare a presentare offerta almeno 10 operatori economici individuati mediante indagine di mercato disciplinata in conformità all'avviso il cui schema è allegato al presente atto "sub 1" contenente i criteri di selezione;

Rappresentato che la procedura negoziata verrà svolta nelle more dell'acquisizione dei pareri di cui sopra e che eventuali prescrizioni verranno recepite prima dell'aggiudicazione;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016, la L. 120/2020 come modif. dalla L. 108/2021, il Regolamento D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore ed il DM 49/2018;

tutto ciò premesso e considerato

accertata la regolarità degli atti;

D E T E R M I N A

per i motivi e nei termini espressi in parte narrativa:

1. di affidare l'appalto dei lavori di ristrutturazione edilizia dell'edificio sito a Trieste in via dell'Istria n. 63 presente nel comprensorio Opera di San Giuseppe mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 come modif. dalla L. 108/2021, mediante la piattaforma telematica *e-appalti* della Regione Friuli Venezia Giulia;
2. di dare corso all'indagine di mercato per l'individuazione di almeno 10 (dieci) operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;
3. di dare atto che il criterio di aggiudicazione dei lavori avverrà con il criterio del prezzo più basso, con applicazione dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D.Lgs. n. 50 del 2016, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari a cinque come previsto dal comma 3 dell'art. 1 della L. 120/2020 come modificata dal D.L. 77/2021;
4. di subordinare l'aggiudicazione all'acquisizione dei pareri e all'eventuale acquisizione delle prescrizioni con aggiornamento progettuale;

5. di dare atto che la spesa complessiva di € 2.180.000,00 (*duemilionicentoottantamila/00*) trova copertura a valere sul finanziamento regionale relativo all'anno 2020 concesso con decreto n. 2536/SPS dd. 24.11.2020, in esecuzione della DGR n. 1734/2020.

L'onere complessivo conseguente al presente provvedimento, quantificato in € 2.180.000,00, viene imputato al conto 20.900 "*Immobilizzazioni materiali in corso ed acconti dello Stato Patrimoniale*" e attribuito al budget di risorsa della S.C. Gestione Tecnica e Realizzazione del Nuovo Ospedale e trova copertura sul conto 200.200.300.100 "*Contributi regionali in c/capitale indistinti*".

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92 come sostituito dall'art. 50 della L.R. 49/96, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

| |
|---|
| IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE TECNICA E REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE |
|---|

| |
|-----------------------|
| ING. ELENA CLIO PAVAN |
|-----------------------|

| |
|-----------------|
| DATA 28/01/2022 |
|-----------------|

| |
|----------------------------------|
| <i>Atto firmato digitalmente</i> |
|----------------------------------|

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ELENA CLIO PAVAN

CODICE FISCALE: PVLNCL72C70L424E

DATA FIRMA: 28/01/2022 11:57:35

IMPRONTA: AC445253CDCC720896D3291B5C235C282B1E4E1B8D240BD4D6585679815247D3
2B1E4E1B8D240BD4D6585679815247D340470530133EE92E488D79CB63940B4A
40470530133EE92E488D79CB63940B4AFF1781BB2C058E000695B4ABE6481886
FF1781BB2C058E000695B4ABE648188693873DCAFDBDF12327CDDCBF81EB50C6