

## DETERMINAZIONE

N. 61 DEL 22/02/2022

**OGGETTO:** "Realizzazione di un'area di laboratorio per la preparazione dei farmaci al primo piano dell'Edificio Ospedale" (Codice CUP C94E16000680002 - Codice CIG 76585535DD).  
Appaltatore: FR Engineering S.r.l. Approvazione certificato di regolare esecuzione Spesa complessiva di Euro 318.069,52 (al lordo delle somme a disposizione dell'amministrazione)

**Sottoscritta dal**  
**Responsabile della S.C. Gestione Tecnica e realizzazione del Nuovo Ospedale**  
**ing. Elena Clio Pavan**

individuato con decreto del Direttore Generale n.43 del 06.04.2020

Preso atto del parere favorevole sotto il profilo della legittimità, della regolarità amministrativa, tecnica e contabile da parte dei Responsabili delle competenti Strutture ed Uffici

<i>Profilo della legittimità, della regolarità amministrativa e tecnica</i>	<i>Profilo della regolarità contabile</i>
<b>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b>	<b>IL RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA</b>
<b>ing. Elena Clio Pavan</b> DATA 18 febbraio 2022	<b>dott.ssa Alessandra Rachelli</b> DATA 21 febbraio 2022

**Richiamato** il decreto n. 161 dd. 28.12.2021 con cui è stato approvato l'esercizio provvisorio del bilancio 2022 nelle more dell'adozione del Piano Annuale e Bilancio Preventivo 2022;

**richiamati**, altresì, il decreto n. 29 dd. 14.04.2021 con cui è stato adottato il Piano Attuativo Ospedaliero per l'anno 2021, comprendente il Programma Triennale degli Investimenti per gli anni 2021-2023, ed il decreto n. 44 dd. 14.05.2021 con cui il Piano stesso è stato riadattato ai sensi della DGR 189/2021 e della DGR 371/2021, nonché il decreto n. 49 dd. 21.05.2021 con cui il P.A.O. medesimo è stato integrato e, da ultimo, il decreto n. 106 dd. 31.08.2021 con cui è stata approvata la variazione n. 1 al predetto Programma Triennale degli Investimenti per gli anni 2021-2023 Programma Triennale degli Investimenti per gli anni 2021-2023;

**premess**o che nel Programma Triennale degli Investimenti per gli anni 2016-2018 e nell'Elenco annuale anno 2016 - variazione n. 3, approvati con decreto n. 102 dd. 28.11.2016, è inserita l'opera "Realizzazione di un'area di laboratorio per la preparazione dei farmaci al primo piano dell'Edificio Ospedale (Codice CUP C94E16000680002)" finalizzata alla risistemazione di alcuni spazi al fine creare un laboratorio per la produzione di farmaci sterili nel rispetto delle specifiche norme in materia;

**atteso** che, in esito all'espletamento di un'indagine di mercato, con determinazione dirigenziale n. 64 dd. 27.03.2017, è stato affidato al dott. ing. Venturino D'Avella, l'incarico professionale di progettazione definitivo-esecutiva dell'opera, ai sensi degli articoli 31, comma 8, e 36, comma 2, lettera a) del D.L.vo 18 aprile 2016, n. 50, verso l'onorario di Euro 13.000,00 (al netto di contributo previdenziale ed IVA in misura di legge);

**rilevato** che il progetto definitivo-esecutivo redatto dall'ing. D'Avella è stato sottoposto a verifica, ai sensi dell'art. 26 del D.L.vo n. 50/2016, da parte della Società SGM Consulting srl di Trieste, all'uopo incaricata con nota prot. n. 5108 dd. 14.06.2017, verso l'onorario di Euro 3.900,00, al netto di contributo previdenziale ed IVA in misura di legge;

**dato atto** che, a seguito dell'esito positivo della verifica di cui sopra, con decreto n. 77 dd. 27.06.2018 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento prevedente la spesa complessiva di Euro 280.000,00 definita secondo il seguente quadro economico:

<b>A. LAVORI</b>	<b>EURO</b>
A.1 Lavori	200.261,66
A.2 Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	11.984,44
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>212.246,10</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1 IVA sui lavori 10% di A	21.224,61
B.4 Spese tecniche (CNPAIA ed IVA incluse)	30.000,00
B.5 Fondo ex art. 113 D.L.vo n. 50/2016	4.244,92
B.6 Imprevisti	12.284,37
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>67.753,90</b>
<b>TOTALE ( A + B )</b>	<b>280.000,00</b>

**precisato** che, nelle more del completamento della fase di progettazione, l'Istituto aveva già provveduto a reperire la copertura del costo eccedente lo stanziamento originario mediante previsione nel Programma Triennale degli Investimenti anno 2017 -2019 variazione 2, approvato

con decreto n. 8 dd. 26.01.2018, dell'ulteriore importo di Euro 130.000,00 - a valere sul contributo regionale assegnato con DGR n. 2210/2017;

**rammentato** che con determinazione dirigenziale n. 274 dd. 17.10.2018, per le motivazioni ivi addotte, è stato deciso di procedere all'appalto dei lavori mediante procedura negoziata semplificata ex art. 36, secondo comma, lettera c) del D.L.vo n. 50/2016 (Codice CIG 76585535DD), da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.L.vo n. 50/2016;

**posto** che con decreto n. 17 dd. 26.02.2019 - ibidem pubblicato - l'Istituto ha la nominato Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 del D.L.vo n. 50/2016, per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ed impegnato la spesa complessiva di Euro 1.000,00 a titolo di compenso per i due componenti non dipendenti dell'Istituto;

**evidenziato** che, al termine della procedura CIG 76585535DD, con determinazione dirigenziale n. 127 dd. 16.05.2019 si è proceduto all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori all'impresa FR Engineering srl di Mestrino (PD) - C.F. 02669890283 - per il prezzo di Euro 193.713,00, cui vanno aggiunti Euro 11.984,44 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi Euro 205.697,44 (al netto di IVA in misura di legge);

**dato atto** che in data 09.08.2019 è stato sottoscritto il contratto reg. n. 1085 con l'appaltatore FR Engineering srl;

**considerato** che, in sede di aggiudicazione, è stato deciso di accantonare il ribasso di gara al fine di fronteggiare eventuali imprevisti insorti in corso d'opera e, quindi, con la menzionata determinazione n. 127/2019 è stato rideterminato il quadro economico dell'opera in ragione dei seguenti importi:

A. LAVORI	EURO
A.1 Lavori	193.713,00
A.2 Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	11.984,44
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>205.697,44</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1 IVA sui lavori 10% di A	20.569,74
B.4 Spese tecniche (CNPAIA ed IVA incluse)	30.000,00
B.5 Fondo ex art. 113 D.L.vo 50/2016	4.244,92
B.6 Imprevisti	19.487,90
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>74.302,56</b>
<b>TOTALE ( A + B )</b>	<b>280.000,00</b>

**Ricordato** che con determinazione dirigenziale n. 205 del 18.07.2019, si è proceduto ai sensi dell'art. 101 del D.L.vo n. 50/2016, alla costituzione dell'Ufficio di Direzione dei Lavori nelle persone dell'ing. Luca Avesani, R.U.P. e Direttore dei Lavori, dell'ing. Vito Suklan e del p.i. Andrea Balia, dipendenti dell'Istituto in forza alla S.C. Gestione Tecnica e Realizzazione del Nuovo Ospedale, entrambi con funzioni di direttori operativi ed ispettori di cantiere, affidando, per le motivazioni ivi addotte, l'incarico di coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva all'arch. Roberto Flaminio dello Studio tecnico Archidomus di Trieste, verso l'onorario di Euro 6.294,07, al netto di spese, contributo previdenziale ed IVA;

**Rappresentato** che i lavori hanno avuto inizio in data in data 04.09.2019 e che, nel corso dell'esecuzione, è sopraggiunta la nota pandemia da covid-19, che ha comportato l'adozione da parte di Governo, Regioni e Protezione Civile di una serie di disposizioni normative di carattere emergenziale e di misure straordinarie volte a fronteggiare il diffondersi della pandemia, in applicazione delle quali il RUP, ing. Luca Avesani ha disposto, con nota prot. n. 2973 dd. 19.03.2020, la sospensione immediata a tempo indeterminato del cantiere per ragioni di pubblico interesse;

**Atteso** che, nel frattempo, con decreto n. 74 dd. 17.06.2020 del Direttore Generale è stata approvata la perizia suppletiva e di variante n. 1 dell'opera redatta dall'allora Direttore dei Lavori, ing. Luca Avesani, ai sensi dell'art. 106 del d.lgs. n. 50/2016, prevedente la maggiore spesa di Euro 27.620,26 (al netto di IVA) ed aggiornato il quadro economico dell'opera in ragione dei seguenti importi:

<b>A. LAVORI</b>	<b>EURO</b>
A.1 Lavori di contratto	193.713,00
A.2 Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	11.984,44
<b>A.3. Lavori di perizia</b>	27.620,26
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>233.317,70</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1 IVA sui lavori 10% di A	23.331,77
B.4 Spese tecniche (CNPAIA ed IVA incluse)	30.000,00
B.5 Fondo ex art. 113 D.L.vo 50/2016	4.244,92
B.6 Imprevisti	29.105,61
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>86.682,30</b>
<b>TOTALE ( A + B )</b>	<b>320.000,00</b>

**Tenuto conto** che con il menzionato decreto n. 74/2020 è stata reperita la copertura economica della maggiore spesa risultante dall'aggiornamento del quadro economico e, contemporaneamente, è stato deciso di accantonare prudentemente uno stanziamento per fronteggiare un aumento dei costi per la sicurezza conseguenti all'adozione di misure di contenimento dell'infezione da covid-19 non quantificabili fino al momento della ripresa dei lavori;

**Precisato** che, per le finalità di cui sopra, con il menzionato decreto n. 74/2020 è stata quindi destinata a copertura dell'opera in argomento la quota di Euro 40.000,00 a valere su finanziamento di Euro 380.000,00 per "interventi necessari per le attività conservative e di accreditamento ed ammodernamento delle strutture" concesso con decreto n. 1962/SPS del 15.10.2019;

**Rilevato** che con lo stesso decreto n. 74/2020 l'ing. Elena Clio Pavan, Responsabile della SC Gestione Tecnica e realizzazione del nuovo ospedale è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento in sostituzione dell'ing. Luca Avesani, dimissionario dall'Istituto, e che con successiva determinazione dirigenziale n. 249 dd. 30.06.2020 il RUP, a sua volta, ha riorganizzato l'Ufficio di Direzione dei Lavori nominando l'ing. Vito Suklan quale Direttore dei Lavori, il p.i. Andrea Balia direttore operativo e il geom. Jacopo Bais ispettore di cantiere;

**Considerato** che alla ripresa di lavori si è proceduto alla revisione del Piano di Sicurezza e Coordinamento per quantificare i costi degli oneri delle misure di sicurezza necessari a contenere il rischio di infezione da covid-19 e, quindi, con determinazione dirigenziale n. 301 dd. 05.08.2021 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante 2 finalizzata all'approvazione di tali maggiori costi della sicurezza, da conteggiare comunque a misura – pari ad Euro 8.263,25 (al netto di IVA) - nonché del ristoro dei costi diretti sostenuti infruttuosamente dall'appaltatore nel periodo di sospensione causa Covid-19 per un ammontare pari ad Euro 4.180,71 (al netto di IVA);

**Evidenziato** che, in esecuzione dell'art. 56 della L.R. 29 giugno 2020 n. 13 con decreto n. 4964/TERINF dd. 10.12.2020 la Regione Friuli-Venezia Giulia ha concesso all'Istituto il finanziamento di Euro 9.089,58 pari al costo sostenuto (al lordo di IVA) per i maggiori oneri di sicurezza di cui sopra;

**Specificato** che con la citata determinazione dirigenziale n. 301/2020 si è anche provveduto all'aggiornamento dell'onorario spettante al Coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva per l'aggiornamento del Piano di sicurezza e coordinamento che risulta, quindi, definito in ragione di Euro 8.162,72, al netto di contributo previdenziale ed IVA;

**Tenuto conto** che i lavori si sono conclusi in data 06.11.2020, con ritardo rispetto al termine di ultimazione determinato nel giorno 07.08.2020 a seguito delle sospensioni e delle proroghe disposte dal RUP;

**Vista** la necessità di procedere al collaudo ed alla chiusura contabile dell'opera ed appurato che, a norma dell'art. 102, secondo comma, del D.L.vo n. 50/2016, per lavori di importo fino a 1.000.000,00 Euro, il Certificato di Collaudo può essere sostituito dal Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori;

**Considerato** che, per a particolare tipologia di intervento realizzato, ai fini del collaudo è necessario acquisire una certificazione degli ambienti EUcGMP e UNIEN-ISO 14644/1/3, attività affidata all'Impresa S.D.S. srl di Spresiano (TV) con determinazione dirigenziale n. 298 dd. 03.08.2020- codice CIG Y622DB4E91 - e successivamente estesa con nota prot 4074 dd. 27.04.2021, per un importo complessivo di Euro 8.760,00 (IVA esclusa) -;

**Preso atto** che in data 09.11.2021 il Direttore dei Lavori, ing. Vito Suklan, ha emesso il certificato di regolare esecuzione dell'opera – registrato sub prot. gen. int. 1862/2021 ed allegato al presenta atto sub "1" – che accerta:

- l'avvenuta esecuzione, da parte dell'Impresa FR Engineering srl, di lavori per l'importo complessivo di Euro 245.761,66, inclusi oneri di sicurezza ed al netto di IVA esclusa;
- la comminazione della penale di Euro 22.364,31 per il ritardo nell'ultimazione dei lavori sopra indicata;
- l'avvenuta esecuzione in danno massetto interno ai locali (CIG ZE12CC4624) affidata all'Impresa CERBONE GIOVANNI FIGLIO srl con determinazione dirigenziale n. 169 dd. 24.04.2020 per un importo di Euro 2.950,00 (IVA esclusa);
- la detrazione per serramenti rovinati durante i lavori per l'importo di Euro 805,08;

**Verificato** che l'Appaltatore ha sottoscritto senza riserva i documenti di contabilità dei lavori ed il certificato di regolare esecuzione e che non è stato necessario pubblicare avvisi *ad opponendum* in quanto l'opera è stata realizzata interamente su aree di proprietà dell'Istituto Committente;

**Tenuto conto** che nel corso dei lavori sono stati emessi quattro certificati di pagamento per l'importo complessivo di Euro 213.000,00 (al netto di IVA) e, quindi, nel certificato di regolare esecuzione viene quantificata la quota a saldo nell'importo di Euro 32.761,66 (al netto di IVA) sulla quale saranno operate le compensazioni e deduzioni sopra dettagliatamente indicate, generando, quindi, un credito residuo, a favore dell'Appaltatore, pari ad Euro 6.642,27 (IVA esclusa);

**Considerato**, ai fini della chiusura contabile dell'opera, che le spese tecniche ammontano complessivamente ad Euro (al netto di contributo previdenziale ed IVA) di cui:

- l'onorario relativo alla progettazione, incluso il coordinamento per la sicurezza in fase progettuale, pari ad Euro 13.000,00 (al netto di contributo previdenziale ed IVA) è stato interamente liquidato all'ing. Venturino D'Avella dopo l'approvazione del progetto;
- l'onorario relativo alla verifica del progetto, pari ad Euro 3.900,00 (al netto di contributo previdenziale ed IVA), è stato interamente liquidato a SGM Consulting srl dopo l'approvazione del progetto;
- l'onorario relativo al coordinamento per la sicurezza, pari ad Euro 8.162,72 (al netto di contributo previdenziale ed IVA) è stato interamente liquidato all'arch. Flaminio in esito all'emissione del certificato di ultimazione dei lavori;

**Atteso** che per l'attività di certificazione degli ambienti è stato liquidato all'Impresa S.D.S. srl un acconto del corrispettivo per Euro 3.528,00 (al netto di IVA) e residua da liquidare la quota a saldo pari ad Euro 5.232,00 (al netto di IVA);

**Preso atto**, ai fini della determinazione della spesa complessiva, che l'art. 113 del D.L.vo n. 50/2016 prevede che le Amministrazioni Pubbliche destinino, a valere sul quadro economico dell'opera, un fondo per in misura non superiore al 2% dell'importo dei lavori posto a base di gara, destinando l'80% di tale fondo per la corresponsione dell'incentivo per lo svolgimento di funzioni tecniche ai dipendenti ed il restante 20% per l'acquisizione di beni e tecnologie;

**Definito** tale fondo nell'importo di Euro 4.244,92 di cui Euro 3.395,94 per incentivo ai dipendenti ed Euro 848,98 per l'acquisizione di beni e tecnologie, dando atto che la ripartizione dell'incentivo tra gli aventi diritto sarà effettuata con separato atto;

**Quantificato** in via definitiva il costo complessivo dell'intervento nell'importo di Euro 318.069,52 così determinato:

1. Lavori principali eseguiti inclusi gli oneri per la sicurezza:	245.761,66
2. IVA 10 %	24.576,17
3. Servizio di certificazione ambientale (inclusa IVA)	10.687,20
4. Spese tecniche (inclusi contrib. Prev. ed IVA)	32.799,57
5. Accantonamento ex art. 113 del D.L.vo n. 50/2016	4.244,92
<b>Totale complessivo</b>	<b>318.069,52</b>
<b>Totale stanziato</b>	<b>320.000,00</b>
<b>Economia</b>	<b>1.930,48</b>

**Ritenuto** di approvare il certificato di regolare esecuzione allegato sub "1" e di procedere al pagamento a saldo del prezzo d'appalto, come sopra determinato;

**Ritenuto**, conseguentemente, di approvare la spesa complessiva dell'opera pari ad Euro 318.069,52;

**Determinata**, conseguentemente, l'economia di Euro 1.930,48 rispetto alla somma di Euro 320.000,00 stanziata per la realizzazione dell'opera che si ritiene di devolvere per la realizzazione di altri interventi;

**Visti** il D. L.vo n. 50/2016, il DM n. 49/2018 nonché il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

tutto ciò premesso e considerato

accertata la regolarità degli atti;

## **D E T E R M I N A**

per i motivi e nei termini espressi in parte narrativa:

1. di approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori di "Realizzazione di un'area di laboratorio per la preparazione dei farmaci al primo piano dell'Edificio Ospedale (Codice CUP C94E16000680002 - Codice CIG 76585535DD), emesso in data 09.11.2021 dal Direttore dei Lavori, ing. Vito Suklan, registrato sub prot. gen. int. 1862/2021 ed allegato al presenta atto sub "1" - che accerta l'avvenuta esecuzione, da parte dell'Impresa Appaltatrice Fr Engineering srl, di lavori per l'importo complessivo di Euro 245.761,66 (IVA esclusa);
2. di procedere al pagamento del saldo del prezzo d'appalto all'Appaltatore, Impresa FR Engineering srl, per l'importo di 6.642,27 (IVA esclusa);
3. di dare atto che sono già state liquidate tutte le spese tecniche come sopra dettagliatamente indicate;
4. di procedere al pagamento del saldo del corrispettivo all'Impresa S.D.S. srl per l'attività di certificazione ambientale pari ad Euro 5.232,00 (al netto di IVA);
5. di costituire il fondo di cui all'art. 113 del D. L.vo n. 50/2016 nell'importo di Euro 4.244,92 di cui Euro 3.395,94 per incentivo ai dipendenti ed Euro 848,98 per l'acquisizione di beni e tecnologie, dando atto che la ripartizione dell'incentivo tra gli aventi diritto sarà effettuata con separato atto;
6. di approvare il costo complessivo dell'intervento nell'importo di Euro 318.069,52 così determinato:

1. Lavori principali eseguiti inclusi gli oneri per la sicurezza:	245.761,66
2. IVA 10 %	24.576,17
3. Servizio di certificazione ambientale (inclusa IVA)	10.687,20
4. Spese tecniche (inclusi contrib. Prev. ed IVA)	32.799,57
5. Accantonamento ex art. 113 del D.L.vo n. 50/2016	4.244,92
<b>Totale complessivo</b>	<b>318.069,52</b>
<b>Totale stanziato</b>	<b>320.000,00</b>
<b>Economia</b>	<b>1.930,48</b>

7. di accertare l'economia di Euro 1.930,48 rispetto all'importo di Euro 320.000,00 stanziato per la realizzazione dell'intervento

8. di dare atto che la spesa complessiva di Euro 318.069,52 trova copertura nel seguente modo:
- per Euro 150.000,00 a valere sul finanziamento regionale assegnato con decreto 1602/SPS dd. 01.12.2016
  - per Euro 130.000,00 a valere sul finanziamento regionale assegnato con decreto 1673/SPS dd. 24/11/2017
  - per Euro 9.089,58 sul decreto 4964/TERINF dd. 10.12.2020
  - per Euro 28.979,94 a valere sulla quota indistinta di Euro 380.000,00 concesso con decreto 1962/SPS del 15.10.2019 per la realizzazione di interventi necessari per l'attività conservativa e di accreditamento ed ammodernamento delle strutture
9. di rendere disponibile per la realizzazione di altre opere la somma di Euro 1.930,48 - di cui al precedente punto 7 - sulla quota indistinta di € 380.000,00 assegnata con DGR n. 1626/2019 e concesso con decreto 1962/SPS del 15.10.2019.

L'onere relativo al presente provvedimento definito in Euro 318.069,52 è già stato imputato al conto 20.900 "Immobilizzazioni materiali in corso ed acconti" dello Stato Patrimoniale per Euro 275.002,73 e, per effetto del presente atto viene trasferito al conto 20.200.200 "Fabbricati strumentali (indisponibili)". Esso trova copertura sul conto 200.200.300.100 "Contributi regionali in c/capitale indistinti."

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92 come sostituito dall'art. 50 della L.R. 49/96, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

<b>IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE TECNICA E REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE</b>
---

ING. ELENA CLIO PAVAN
-----------------------

DATA 22/02/2022
-----------------

<i>Atto firmato digitalmente</i>
----------------------------------

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ELENA CLIO PAVAN

CODICE FISCALE: PVLNCL72C70L424E

DATA FIRMA: 22/02/2022 10:01:16

IMPRONTA: 0B8056C5738283199B92EAEDEBB688BC789CB1811988F6B3FA00199F960C9E23  
789CB1811988F6B3FA00199F960C9E2390933FC73A307A342C6285CD51C04B95  
90933FC73A307A342C6285CD51C04B9531820326A35B526D7CF612DFE1D85751  
31820326A35B526D7CF612DFE1D85751037C766B2F2A5C88FAEAE0C8B2B5D845