

## DETERMINAZIONE

**N. 85 DEL 03/03/2022**

**OGGETTO:** “Concessione di servizi integrati, energetici, idrici, di facility management, igiene ambientale e security con investimenti per il ripristino funzionale, risparmio energetico e sostenibilità ambientale in regime di partenariato pubblico privato” (Codice CUP C91B20000560003) – Affidamento “Incarico professionale di Direzione Lavori per i lavori di investimenti per il ripristino funzionale, risparmio energetico e sostenibilità ambientale” a ing. Silvano Pippan, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120/2020 come modificata dalla L. 108/2021 (CIG 9092762094). Spesa complessiva pari a € 76.128,00 (al lordo di contributo previdenziale e IVA)

**Sottoscritta dal**  
**Responsabile della S.C. Gestione Tecnica e realizzazione del Nuovo Ospedale**  
**ing. Elena Clio Pavan**  
individuato con decreto del Direttore Generale n.43 del 06.04.2020

Preso atto del parere favorevole sotto il profilo della legittimità, della regolarità amministrativa, tecnica e contabile da parte dei Responsabili delle competenti Strutture ed Uffici

|                                                                                 |                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| <i>Profilo della legittimità, della regolarità<br/>amministrativa e tecnica</i> | <i>Profilo della regolarità contabile</i>                            |
| <b>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b>                                         | <b>IL RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE<br/>ECONOMICO-FINANZIARIA</b> |
| <b>ing. Elena Clio Pavan</b><br>DATA 02 marzo 2022                              | <b>dott.ssa Alessandra Rachelli</b><br>DATA 03 marzo 2022            |

**Richiamato** il decreto n. 161 d.d. 28.12.2021 avente per oggetto "*Esercizio provvisorio del bilancio 2022 nelle more dell'adozione del Piano Annuale e Bilancio Preventivo 2022*";

**richiamati**, altresì, il decreto n. 29 d.d. 14.04.2021 con cui è stato adottato il Piano Attuativo Ospedaliero per l'anno 2021, comprendente il Programma Triennale degli Investimenti per gli anni 2021-2023 e il decreto n. 44 d.d. 14.05.2021 con cui il Piano stesso è stato riadattato ai sensi della DGR 189/2021 e della DGR 371/2021, nonché il decreto n. 49 d.d. 21.05.2021 con cui il P.A.O. medesimo è stato integrato e, da ultimo, il decreto n. 106 d.d. 31.08.2021 con cui è stata approvata la variazione n. 1 al predetto Programma Triennale degli Investimenti per gli anni 2021-2023;

**premesso** che, in esito all'espletamento dell'iter previsto dall' art. 183, comma 15, del d.lgs. n. 50/2016 e dopo aver acquisito le prescritte autorizzazioni regionali, con decreto n. 15 dd.09.03.2021, per le motivazioni ivi addotte, l'Istituto ha approvato il progetto di fattibilità di partenariato pubblico privato (P.P.P.), ex artt. 180 e seguenti del d.lgs. n. 50/2016 presentato dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituendo tra Siram SPA (mandatario) e Colser Servizi srl (mandante) per la "*concessione di servizi integrati, energetici, idrici, di facility management, igiene ambientale e security con investimenti per il ripristino funzionale, risparmio energetico e sostenibilità ambientale*" (Codice CUP C91B20000560003), come da ultimo presentato dal Raggruppamento Promotore sub prot. n. 916 d.d. 29.01.2021, e, contestualmente, ha approvato la spesa complessiva di Euro 29.300.000,00 e il relativo quadro economico di dettaglio;

**atteso** che con il medesimo decreto n. 15/2021 si è proceduto alla nomina del R.U.P. nella persona dell'ing. Elena Clio Pavan a cui è stata demandata anche l'adozione degli atti necessari all'espletamento della procedura ad evidenza pubblica prevista dall'art. 183, comma 15, del d.lgs. n. 50/2016 ai fini dell'affidamento della concessione;

**rilevato** che, in esito alla procedura aperta esperire per l'affidamento della concessione in parola, con determinazione dirigenziale n. 415 d.d. 09.11.2021, per le motivazioni ivi addotte, la suddetta concessione è stata aggiudicata al Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito tra Siram Spa (mandatario) e Colser Servizi srl (mandante) per una durata di 83 mesi, stabilendo che la concessione stessa abbia avvio in data 01.01.2022, salvo alcuni specifici servizi da attivare successivamente al momento della naturale scadenza dei contratti in essere;

**dato atto** che in data 30.12.2021 è stato stipulato tra le parti il contratto di concessione Repertorio Numero 617 - Raccolta Numero 466 a rogito del Notaio Nicolò Mustacchi di Trieste;

**tenuto conto** che, tra le obbligazioni contrattuali previste nel contratto *de quo*, è previsto l'obbligo, per il Concessionario di redigere i progetti esecutivi degli interventi di investimento oggetto della Convenzione, nel rispetto delle norme di settore applicabili e di sottoporre al

Concedente, per la sua approvazione, tali progetti entro 15 giorni dall'efficacia della Convenzione;

**riscontrato** che con determinazione dirigenziale n. 1 del 03.01.2022 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di investimenti per il ripristino funzionale, risparmio energetico e sostenibilità ambientale presentato da SIRAM SPA in nome e per conto del RTI Concessionario e redatto da Società d'ingegneria Masoli Messi SIMM s.r.l. di Trieste;

**considerato** che l'Istituto, con determinazione dirigenziale n. 64 d.d. 22.02.2022, per le motivazioni ivi addotte, ha avviato la procedura per affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120/2020 come modificata dalla L. 108/2021, l'*"Incarico professionale di Direzione Lavori per i lavori di investimenti per il ripristino funzionale, risparmio energetico e sostenibilità ambientale"*;

**riscontrato** che, col medesimo provvedimento, è stato stabilito il criterio di aggiudicazione del minor prezzo e sono stati approvati lo schema di contratto e lo schema di parcella, calcolato in applicazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni contenute nel D.M. 17.06.2016 che quantifica l'onorario in € 61.660,74, al netto del contributo previdenziale e dell'IVA, nonché si è deciso di invitare tre operatori economici, anziché uno solo come previsto dalla L. 120/2020, per meglio garantire il rispetto dei principi di buon andamento dell'azione amministrativa di cui all'art. 30 del summenzionato decreto;

**dato atto**, pertanto, che in data 22.02.2022 si è provveduto a esepire, mediante la piattaforma telematica *e-Appalti FVG*, la procedura di negoziazione tramite RdO rfq\_32889, invitando l'ing. Manuel Fonda, l'ing. Massimo Barban e l'ing. Silvano Pippan a presentare offerta a ribasso rispetto all'importo posto a base di gara di € 61.660,74 (al netto di contributo previdenziale e IVA);

**visto** il verbale prot. GEN/INT n. 335/2022 d.d. 01.03.2022, riportante gli esiti della negoziazione – allegato al presente atto sub "1" - da cui risulta che:

- entro il termine fissato per la presentazione delle offerte (ore 12:00 del giorno 01.03.2022) hanno presentato offerta i seguenti professionisti:
  - ing. Massimo Barban,
  - ing. Silvano Pippan,mentre l'ing. Manuel Fonda, che ha visualizzato la RdO, non ha presentato offerta;
- all'atto di apertura della busta amministrativa si è riscontrata la regolarità della documentazione presentata dai concorrenti e, quindi, tutte le offerte sono state ammesse alla fase successiva;

- non ha trovato applicazione l'esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del d.lgs. n. 50 del 2016;
- le offerte economiche presentate sono state le seguenti, al netto di contributo previdenziale e IVA e di importo inferiore all'onorario di € 61.660,74 posto a base di gara:

| CONCORRENTE         | OFFERTA     |
|---------------------|-------------|
| ing. Pippan Silvano | € 60.000,00 |
| ing. Barban Massimo | € 61.500,00 |

**individuato** nel prezzo di 60.00,00 offerto da ing. Silvano Pippan il minor prezzo rispetto a quello di € 61.660,74 posto a base di gara;

**verificato** che i costi dell'offerta risultata migliore sono congrui, come richiesto dall'art. 95 c. 10 del D.Lgs. n. 50/2016;

**ritenuto** di far propri gli esiti della RdO rfq\_32889 e di aggiudicare all'ing. Silvano Pippan (C.F. PPPSVN54E11L424Q e P.IVA 00695210328), con studio in via D'Angeli n. 3 a Trieste (c.a.p. 33137), l'incarico professionale di cui sopra verso l'onorario offerto in sede di gara di € 60.000,00, al netto di contributo previdenziale in misura del 4% pari a € 2.400,00 e di IVA al 22% pari € 13.728,00, per complessivi € 76.128,00;

**appurato** che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario;

**precisato** che, ai sensi dell'art. 10.4. del contratto di concessione stipulato in data 30.12.2021, l'Istituto provvederà alla remunerazione delle prestazioni e che il relativo costo sarà rimborsato fino alla concorrenza dell'importo stabilito nel documento Codice D03.PRO.QE.00 "*Quadro economico di Progetto*";

**evidenziato** che, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m. e i. (tracciabilità dei flussi finanziari), il CUP è C91B20000560003 e il CIG è 9092762094;

**visti** il D.Lgs. n. 50/2016 e, in particolare, l'art. 32, comma 2, nonché la Linea Guida ANAC n. 1 ove non in contrasto e con la normativa emergenziale e il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

**accertata** la regolarità degli atti,

## DETERMINA

per i motivi esposti nelle premesse:

1. di dare atto che, ai fini dell'affidamento dell' "*Incarico professionale di Direzione Lavori per i lavori di investimenti per il ripristino funzionale, risparmio energetico e sostenibilità ambientale*", ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della L. n. 120/2020 come modificata dalla L. n. 108/2021, nell'ambito della "*Concessione di servizi integrati, energetici, idrici, di facility management, igiene ambientale e security con investimenti per il ripristino funzionale, risparmio energetico e sostenibilità ambientale in regime di partenariato pubblico privato*", è stata esperita la negoziazione diretta RdO rfq\_32889 sulla piattaforma telematica *e-appaltiFVG* con tre operatori economici invitati a presentare offerta a ribasso rispetto all'importo di € 61.660,74 (al netto di contributo previdenziale e IVA) posto a base di gara secondo lo schema di parcella quantificato da questo Istituto in applicazione delle tariffe approvate con D.M. 17.06.2016;
2. di approvare il verbale della procedura di gara de quo (prot. 335/2022 d.d. 01.03.2022 allegato al presente atto *sub "1"*), da cui risulta che l'operatore economico ing. Silvano Pippan ha offerto l'importo più basso pari a € 60.000,00, al netto di contributo previdenziale e IVA;
3. di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della L. n. 120/2020 come modificata dalla L. n. 108/2021, all'ing. Silvano Pippan (C.F. PPPSVN54E11L424Q e P.IVA 00695210328), con studio in via D'Angeli n. 3 a Trieste (c.a.p. 33137), l'incarico professionale di cui sopra verso l'onorario offerto in sede di gara di € 60.000,00, al netto di contributo previdenziale in misura del 4% pari a € 2.400,00 e di IVA al 22% pari € 13.728,00, per complessivi € 76.128,00;
4. di dare atto che si procederà a formale stipula del contratto d'appalto, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016;
5. di approvare la spesa complessiva per l'espletamento dell'incarico in parola nell'importo di € 76.128,00 (al lordo di contributo previdenziale e IVA);
6. di prendere atto che il Concessionario rimborserà in parte la spesa, fino alla concorrenza dell'importo stabilito nel documento Codice D03.PRO.QE.00 "*Quadro economico di Progetto*";
7. di evidenziare che, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e s.m. e i. (tracciabilità dei flussi finanziari), il CUP è C91B20000560003 e il CIG è 9092762094.

L'onere relativo al presente provvedimento in € 76.128,00 (*settantaseimilacentotrentotto/00*) sarà imputato al conto n. 305.200.100.600.30.90 "*Altri servizi non sanitari da privato*" del bilancio di esercizio 2022 e da attribuire al budget di risorsa del S.C. Gestione Tecnica e Realizzazione del Nuovo Ospedale.

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92 come sostituito dall'art. 50 ella L.R. 49/96, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

|                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE TECNICA E REALIZZAZIONE DEL NUOVO<br/>OSPEDALE</b> |
| ING. ELENA CLIO PAVAN<br>DATA 03/03/2022<br><i>Atto firmato digitalmente</i>                        |

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ELENA CLIO PAVAN

CODICE FISCALE: PVNLCL72C70L424E

DATA FIRMA: 03/03/2022 17:28:10

IMPRONTA: 99AC09286C85B778AB0E33013AB7675659AC3F49CE24C57B2724094B4A02FC73  
59AC3F49CE24C57B2724094B4A02FC7391EC44F4ABD1480063844724252E35F8  
91EC44F4ABD1480063844724252E35F8649C6BE3F72B350B4992AA992023191D  
649C6BE3F72B350B4992AA992023191D5595AE94314A1192B1F663447E0E0292