

ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO

MATERNO INFANTILE BURLO GAROFOLO

Ospedale di alta specializzazione e di rilievo nazionale

per la salute della donna e del bambino

Rep. n.

OGGETTO: "Ristrutturazione edilizia dell'edificio sito a Trieste in via dell'Istria n. 61 presente nel comprensorio Opera di San Giuseppe".

Incarico professionale per la progettazione esecutiva, per le funzioni di direttore operativo e di ispettore di cantiere nonché per le funzioni di coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva a XXX- (C.F. XXX e P. IVA XXX) (CUP C92C21001600002; CIG 97887793F9).

L'anno DUEMILAVENTITRE nella data risultante dalle sottoscrizioni apposte delle parti con firma digitale.

Premesso che:

Con determinazione dirigenziale n. XXX del XXX, per le motivazioni ivi addotte, è stato stabilito di procedere con l'affidamento - previa negoziazione sulla piattaforma telematica e-appalti FVG - dell'incarico professionale per la progettazione definitivo-esecutiva, per le funzioni di direttore operativo e di ispettore di cantiere, nonché per le funzioni di coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020 dei lavori in oggetto;

con determinazione dirigenziale n. XXX del XXX, per le

motivazioni ivi addotte, in esito all'espletamento della RDO: rfq xxx xxx, l'Istituto ha affidato, ai sensi dell'all'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020 a XXX, (C.F. XXX e P.IVA XXX) l'incarico in oggetto a XXXX;

in conformità a quanto previsto dall'art. 32, comma 8, è necessario stipulare formale contratto per far risultare i diritti e obblighi delle parti in relazione all'incarico in oggetto;

il procedimento di verifica del possesso dei requisiti in capo all'Aggiudicatario si è concluso positivamente in data XXX.

Tutto ciò premesso e considerato parte integrante e sostanziale del presente contratto,

tra l'**I.R.C.S. Burlo Garofolo** con sede in Trieste, Via dell'Istria n. 65/1, in persona del Dirigente responsabile della S.C. Gestione Tecnica Edile Impiantistica, ing. Elena Clio PAVAN, delegato alla stipulazione del presente atto in veste di rappresentante dell'Istituto giusta delega del Direttore Generale appar Integrazione Disciplinare di incarico dirigenziale Reg. contr. n. 80/B -P/1 d.d. 08.04.2020 (nota prot. 8699 d.d. 28.09.2020) domiciliato, per la sua carica, presso la sede dell'Istituto sopra menzionata,

e XXX, con studio professionale in XXX (c.a.p. XXX), nato a XXX il XXX - per brevità in seguito indicato anche come "incaricato" o "professionista" - domiciliato ai fini del presente atto, presso lo Studio professionale sito a XXX in Via XXX;

si conviene e stipula quanto segue:

art. 1 - Oggetto del contratto

L'I.R.C.C.S. Burlo Garofolo affida a XXX, che accetta, l'"incarico professionale per la progettazione esecutiva, per le funzioni di direttore operativo e di ispettore di cantiere, nonché per le funzioni di coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva" dell'appalto di lavori per la "Ristrutturazione edilizia dell'edificio sito a Trieste in via dell'Istria n. 61 presente nel comprensorio Opera di San Giuseppe".

art. 2 - Contenuti e modalità di svolgimento dell'incarico

Posto che i lavori oggetto del presente incarico saranno affidati posteriormente al 1° luglio 2023 - data di efficacia del D. Lgs. n. 36/2023 - la progettazione dovrà essere sviluppata in conformità al D. Lgs n. 36/2023 ed alla normativa speciale in materia di edilizia sanitaria.

Le attività di coordinamento per la sicurezza, sia in fase progettuale che esecutiva, dovranno essere svolte in conformità al D. Lgs. 81/2008 ss.mm.ii., mentre le attività di assistenza alla direzione lavori dovranno essere espletate nel rispetto di quanto previsto dall'Allegato II.14 al D.Lgs 36/2023, salvo che, nel frattempo entri in vigore un regolamento applicativo del D.Lgs. 36/2023 che, come previsto dall'art. 114 comma 5 del D.Lgs 36/2023, abroghi il menzionato Allegato II.14.

Durante lo svolgimento dell'incarico, il professionista dovrà costantemente relazionarsi con il RUP riferendo periodicamente e secondo necessità sull'andamento delle attività, allo scopo di consentire una valutazione congiunta delle indicazioni progettuali nel loro divenire e poter concordare congiuntamente decisioni sui singoli

problemi che venissero a maturare nel corso dello svolgimento del presente incarico.

L'incaricato dovrà espletare tutte le pratiche autorizzative, edilizie, urbanistiche e strutturali necessarie.

L'incaricato dovrà, inoltre, attenersi, per quanto concerne le singole prestazioni, alle seguenti disposizioni:

A) PROGETTAZIONE ESECUTIVA:

L'incaricato dovrà produrre gli elaborati del progetto esecutivo secondo quanto previsto dall'Allegato I.7 al D. Lgs. 36/2023.

Il progetto dovrà essere redatto in conformità ai Criteri Ambientali Minimi (CAM) di cui al Decreto del Ministero della Transizione Ecologia 23 giugno 2022, n. 256.

Il progetto, dovrà essere presentato in una copia cartacea più una copia digitale con firma elettronica, nonché una copia su supporto informatico editabile (file word, excel, dwg/dxf), oltre alle copie necessarie all'acquisizione dei pareri o all'espletamento delle pratiche edilizio/urbanistiche.

L'incaricato si impegna ad assicurare l'assistenza al RUP compilando la modulistica necessaria all'acquisizione dei pareri e redigendo eventuali elaborati specifici.

L'incaricato sarà tenuto, inoltre, a integrare e/o rettificare, ove necessario, gli elaborati progettuali presentati quando ciò si rendesse necessario a seguito delle attività di verifica del progetto esecutivo ovvero a seguito di richieste dagli Enti preposti al rilascio dei pareri o delle autorizzazioni edilizio/urbanistiche, senza sollevare eccezioni di

sorta o richiedere oneri aggiuntivi o speciali compensi.

L'incaricato sarà tenuto, a richiesta della Stazione appaltante, a introdurre nel progetto le necessarie modifiche determinate da esigenze e/o normative successive alla presentazione del progetto medesimo.

In tale ultima ipotesi l'incaricato avrà diritto all'onorario professionale con applicazione dei parametri di cui al D.M. 17 giugno 2016.

B) COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE PROGETTUALE:

L'incaricato dovrà redigere il Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC), costituente documento complementare del progetto esecutivo, in conformità a quanto previsto dall'art. 28 dell'Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023 e al D. Lgs. 81/2008 ivi richiamato.

C) COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

L'incaricato dovrà assumere tutti gli obblighi discendenti dagli articoli 91 e 92 del D. Lgs. n. 81/2008.

Il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione deve svolgere personalmente tutte le attività inerenti alle funzioni previste nel presente contratto e non potrà avvalersi di collaboratori, salvo i casi di motivata e documentata impossibilità.

Egli dovrà presenziare obbligatoriamente alle attività di cantiere che comportano l'occupazione temporanea di aree esterne a quella oggetto dell'intervento e che risultano particolarmente critiche sia per le attività proprie all'intervento che per le attività sanitarie dell'Istituto.

Il Coordinatore dovrà garantire la presenza presso l'area di cantiere almeno un giorno per ogni settimana; in esito a ciò lo stesso dovrà relazionare al R.U.P., mediante apposito verbale, circa le attività in corso e le imprese presenti in cantiere.

L'incaricato dovrà garantire, nelle forme più opportune, la costante reperibilità durante tutta la durata dei lavori.

Il coordinatore dovrà verificare la presenza in cantiere esclusivamente di personale autorizzato (impresa appaltatrice, subappaltatori e prestatori d'opera autorizzati a norma di legge) e in possesso di regolare iscrizione INPS e INAIL, nonché Casse edili.

D) ASSISTENZA ALLA DIREZIONE LAVORI

Relativamente alle funzioni di direzione operativa il professionista dovrà svolgere i compiti elencati all'art. 101, comma 4, del D. Lgs 50/2016 come confermati dall'Allegato II.14 al D. Lgs 36/2023, che saranno affidati di volta in volta dal direttore lavori.

L'incaricato si obbliga, inoltre, a svolgere le funzioni di ispettore di cantiere di cui all'art. 101, comma 5, del D. Lgs 50/2016, come confermate dall'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023, ivi inclusi gli adempimenti previsti in relazione al rispetto dei CAM di cui al al Decreto del Ministero della Transizione Ecologia 23 giugno 2022, n. 256 ss.mm.ii.

art. 3 - Durata e termini

Il presente incarico avrà decorrenza dalla data odierna.

Il professionista si impegna a consegnare:

a. la bozza del progetto esecutivo costituito dalle planimetrie

distributive e da una stima dei costi, corredata da breve descrizione delle attività da eseguire, per il preventivo parere della Direzione Generale, entro 60 giorni;

b. il progetto esecutivo, corredato dal Piano di Sicurezza e Coordinamento entro 30 giorni dall'assenso dell'Istituto sulla bozza di cui al punto precedente.

La durata dell'incarico di coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva e assistenza alla Direzione Lavori come dettagliato all'art. 2, lettera d), coinciderà con quella dei lavori indicata nel progetto esecutivo e avrà termine con l'emissione del certificato di regolare esecuzione dei lavori.

Nello svolgimento delle funzioni di direzione operativa e coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva, l'incaricato dovrà svolgere con tempestività gli adempimenti tecnico-amministrativi imposti dalla normativa vigente o assegnati dal RUP/D.L.

art. 4 - Determinazione e liquidazione onorari

Per lo svolgimento dell'incarico di cui all'oggetto, il compenso è stato determinato in € XXX (Euro XXX/00), in applicazione del XX% di ribasso offerto sulla piattaforma eappaltiFVG, allo schema di parcella allegato al presente atto *sub "1"*, al netto di oneri previdenziali e l'IVA in misura di legge.

L'onorario relativo alla progettazione esecutiva e al coordinamento per la sicurezza in fase progettuale sarà rideterminato a consuntivo sulla base dell'importo dei lavori risultante dal progetto approvato, sulla base dello schema di parcella allegato e con applicazione del ribasso

offerto in sede di negoziazione.

Il pagamento del corrispettivo avverrà con le seguenti modalità:

- L'onorario per la progettazione, incluso il coordinamento per la sicurezza in fase progettuale sarà corrisposto per il 40% alla consegna del progetto e il saldo del 60% all'esito positivo delle verifiche.
- L'onorario per le prestazioni di coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva, direzione operativa e ispettore di cantiere relativamente alla tenuta degli atti contabili, sarà liquidato per il 90% contestualmente e proporzionalmente ad ogni stato di avanzamento lavori, mentre il saldo del 10% sarà liquidato a conclusione dell'incarico come definita al precedente art. 3, comma 3.

La liquidazione avrà luogo entro 60 giorni dalla ricezione di idonea fattura elettronica indirizzata al CUU UFB66C che identifica l'Istituto; la fatturazione sarà preventivamente autorizzata mediante l'invio di ordine elettronico tramite il Nodo Smistamento Ordini.

L'incaricato si impegna a rispettare tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010, assumendo l'impegno di indicare nelle fatture il Codice CUP C92C21001600002 e il Codice CIG 97887793F9

art. 5 - Incompatibilità

Per l'incaricato, fino al termine dell'incarico, valgono tutte le cause di incompatibilità previste al riguardo dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, ivi comprese quelle dell'ordine

professionale di appartenenza. Al riguardo, egli dichiara di non avere in corso situazioni che possano configurare ipotesi di conflitti di interesse con il committente.

L'incaricato si impegna a segnalare tempestivamente l'eventuale insorgere di cause di incompatibilità o di cessazione delle condizioni indicate ai precedenti commi.

art. 6 - Penali

In caso di ritardo rispetto ai termini indicati nel precedente art. 3, l'Istituto committente potrà applicare una penale in misura dell'1‰ (uno per mille) dell'onorario per ciascun giorno di ritardo.

In caso di inadempimento dell'obbligo di presenza almeno settimanale in cantiere e/o di irreperibilità del coordinatore l'Istituto committente potrà applicare penali nella misura di Euro 100,00 (cento/00) a evento, sempre che tale comportamento non configuri un'ipotesi di risoluzione contrattuale ai sensi del terzo comma del successivo art. 7.

In caso di ritardo rispetto a termini previsti dalla legge o assegnati per iscritto dal Responsabile del Procedimento l'Istituto committente potrà applicare penali giornaliere nella misura dello 1‰ (uno per mille) dell'onorario per ciascun giorno di ritardo per ciascuna delle consegne indicate.

In caso di incompleta o inadeguata esecuzione di una delle prestazioni previste dal presente contratto, l'Istituto potrà applicare una penale da un minimo di 50,00 (cinquanta/00) Euro ad un massimo di 500,00 (cinquecento/00) Euro, in relazione alla gravità dell'inadempimento, da accertarsi in base ad un procedimento in contraddittorio tra le parti,

sempre che tale comportamento non configuri un'ipotesi di risoluzione contrattuale ai sensi del successivo art. 7.

Le penali, applicate ai sensi dei precedenti commi, verranno trattenute sul compenso e non potranno comunque superare, complessivamente, il 10% (dieci per cento) del corrispettivo professionale. Qualora ciò si verificasse, il committente ha facoltà di risolvere il contratto senza che la controparte possa pretendere alcun compenso o indennizzo di sorta.

art. 7 - Risoluzione

Il contratto è risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 c.c. nei seguenti casi:

- a) qualora l'ammontare delle penali complessivamente applicate ai sensi del precedente art. 6 superi il 10% dell'onorario;
- b) dopo il terzo richiamo formale del R.U.P. per avvenute inadempienze alle obbligazioni assunte con il presente atto da parte dell'incaricato.

La risoluzione contrattuale avrà decorrenza dalla notificazione del provvedimento di pronuncia della risoluzione stessa.

Il committente si riserva altresì la facoltà di risolvere il presente atto, ai sensi dell'art. 1454 del Codice Civile, mediante idoneo provvedimento, in ogni altro caso di grave ed ingiustificato inadempimento delle prestazioni nascenti dal contratto stesso.

In ogni ipotesi non sarà riconosciuto all'incaricato nessun altro compenso o indennità di sorta con l'esclusione di quanto dovuto per le prestazioni già assolte al momento della risoluzione del contratto, fatta salva l'applicazione delle penali ed impregiudicato il diritto al

risarcimento di eventuali ulteriori danni patiti dal committente in conseguenza dell'inadempimento.

art. 8 - Recesso

Il committente, con idoneo provvedimento, può recedere dal presente contratto in qualsiasi momento per ragioni di pubblico interesse. In tale caso l'incaricato ha diritto a ottenere il corrispettivo per l'attività svolta fino a quel momento e le spese documentate già sostenute per l'espletamento dell'incarico.

L'incaricato può recedere dal contratto per sopravvenuti, imprevisi e imprevedibili motivi, della cui gravità dovrà dare conto al committente nella comunicazione scritta che dovrà pervenire al committente stesso con preavviso non inferiore a 20 giorni. In tal caso, ha diritto al corrispettivo per l'attività svolta fino alla data di recesso.

art. 9 - Collaborazioni

L'incaricato potrà avvalersi della collaborazione di altri soggetti, ferma e impregiudicata la propria esclusiva e diretta responsabilità e garanzia nei riguardi dell'Istituto per tutte le prestazioni fornite.

Della nomina dei collaboratori di cui sopra, il professionista è tenuto a dare preventiva comunicazione al Committente per l'espressione del relativo gradimento.

Il compenso economico degli eventuali collaboratori rimane a esclusivo carico dell'incaricato e per la loro attività nulla sarà dovuto oltre al compenso pattuito.

L'Istituto sarà esonerato da ogni tipo di responsabilità, riconoscendo come unica controparte il professionista incaricato.

art. 10 - Garanzie

A garanzia del corretto adempimento delle obbligazioni assunte con il presente atto, ai sensi dall'art. 9, comma 4, della L.R. 14/2002, l'incaricato ha presentato la polizza assicurativa a copertura dei rischi di natura professionale n. XXX con periodo di validità dal XXX al XXX, emessa da XXX di € XXX (Euro XXX/00).

art. 11 - Riservatezza e proprietà dei materiali

L'incaricato è tenuto a mantenere il segreto e non può, quindi, dare informazioni o comunicazioni a terzi relativamente a provvedimenti e operazioni di qualsiasi natura o a notizie delle quali sia venuto a conoscenza a causa del suo incarico, quando per la diffusione delle stesse possa derivare un danno all'Istituto, ovvero un danno o ingiusto vantaggio a terzi.

art. 12 - Controversie

Eventuali controversie che dovessero insorgere in relazione all'interpretazione o all'esecuzione del presente atto, che non siano definibili in via amministrativa, saranno deferite alla competenza dell'Autorità Giurisdizionale Ordinaria. Il Foro competente è in via esclusiva quello di Trieste.

art. 13 - Spese

Tutte le spese, imposte e tasse, inerenti e conseguenti al presente atto, con la sola esclusione dell'I.V.A. e del contributo previdenziale per la parte a carico del committente, sono e saranno ad esclusivo carico dell'incaricato.

Sono a carico del professionista tutte le spese necessarie e conseguenti

per la redazione degli atti tecnici, contabili e grafici necessari per l'espletamento dell'incarico.

L'imposta di bollo relativa al presente contratto viene assolta in modo virtuale dall'Istituto giusta autorizzazione dell'Agenzia delle Entrate di Trieste n. 2003/58 d.d. 27.05.2003 e richiesta all'appaltatore contestualmente alla registrazione del presente contratto nel Registro dei Contratti dell'Istituto.

art. 14 - Elezione del domicilio

Al fine del presente incarico l'incaricato dichiara di avere il seguente domicilio presso lo studio professionale sito in XXX.

art. 15 - Normativa applicabile

Il presente incarico è disciplinato dal D. Lgs. n. 50/2016, così come previsto dall'art. 226, comma 2, del D. Lgs n. 36/2023.

art. 16 - Clausole fiscali

Il valore presunto del presente atto è di complessivi € XXX (Euro XXX/XX).

Il presente contratto, avendo per oggetto una prestazione soggetta a IVA, va registrato solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, secondo comma, del D.P.R. n. 131/1986.

L'incaricato, ai sensi degli articoli 1341 c.c. e ss., sottoscrive espressamente gli articoli 6, 7, 8, 12 e 13.

Il presente atto è redatto in unico originale, consta di n. 14 (quattordici pagine) e n. X allegati.

Il presente contratto e i suoi allegati vengono letti, approvati e sottoscritti digitalmente, ai sensi del d.lgs. n. 82/2005 e degli articoli

32, comma 14, del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i. e 6, comma 4, della Legge n. 221/2012, dal Dirigente Responsabile della S.C. Gestione Tecnica Edile Impiantistica, ing. Elena Clio Pavan per l'IRCCS Burlo Garofolo e dall'incaricato XXX.