

ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO

MATERNI INFANTILE BURLO GAROFOLI

Ospedale di alta specializzazione e di rilievo nazionale

per la salute della donna e del bambino

Rep. n.

OGGETTO: "Realizzazione della struttura di una nuova cabina di trasformazione e relativa rete di distribuzione a valle della stessa e opere accessorie a servizio del comprensorio ex Opera di San Giuseppe".

Incarico professionale per la progettazione definitiva - esecutiva, direzione, misura e contabilità dei lavori, nonché le funzioni di coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva a XXX - (C.F. XXX e P. IVA XXX) (CUP C98I22001650009; CIG 96975818FF).

L'anno DUEMILAVENTITRE nella data risultante dalle sottoscrizioni apposte delle parti con firma digitale.

Premesso che:

Con determinazione dirigenziale n. XXX del XXX, per le motivazioni ivi addotte, è stato stabilito di procedere con l'affidamento - previa negoziazione sulla piattaforma telematica e-appalti FVG - dell'incarico professionale per la progettazione definitiva - esecutiva, direzione, misura e contabilità dei lavori, nonché le funzioni di coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020;

con determinazione dirigenziale n. XXX del XXX, per le

motivazioni ivi addotte, in esito all'espletamento della RDO: rfq
xxx xxx, l'Istituto ha affidato, ai sensi dell'all'art. 1, comma 2, lett. a)
della L. 120/2020 a XXX, (C.F. XXX e P.IVA XXX) l'incarico in oggetto;
in conformità a quanto previsto dall'art. 32, commi 8 e 14, è
necessario stipulare formale contratto per far risultare i diritti e
obblighi delle parti in relazione all'incarico in oggetto;
il procedimento di verifica del possesso dei requisiti in capo
all'Aggiudicatario si è concluso positivamente in data XXX.

Tutto ciò premesso e considerato parte integrante e sostanziale
del presente contratto,

tra l'**I.R.C.C.S. Burlo Garofolo** con sede in Trieste, Via
dell'Istria n. 65/1, in persona del Dirigente responsabile della S.C.
Gestione Tecnica Edile Impiantistica, ing. Elena Clio PAVAN, delegato
alla stipulazione del presente atto in veste di rappresentante
dell'Istituto giusta delega del Direttore Generale appar Integrazione
Disciplinare di incarico dirigenziale Reg. contr. n. 80/B -P/1 d.d.
08.04.2020 (nota prot. 8699 d.d. 28.09.2020) domiciliato, per la sua
carica, presso la sede dell'Istituto sopra menzionata,

e XXX, con studio professionale in XXX (c.a.p. XXX), nato a XXX
il XXX - per brevità in seguito indicato anche come "incaricato" o
"professionista" - domiciliato ai fini del presente atto, presso lo Studio
professionale sito a XXX in Via XXX;

si conviene e stipula quanto segue:

art. 1 - Oggetto del contratto

L'I.R.C.C.S. Burlo Garofolo affida a XXX, che accetta, "l'incarico

professionale di progettazione definitiva – esecutiva, direzione, misura e contabilità dei lavori, nonché le funzioni di coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva” dell’appalto di lavori per la “Realizzazione della struttura di una nuova cabina di trasformazione e relativa rete di distribuzione a valle della stessa e opere accessorie a servizio del comprensorio ex Opera di San Giuseppe”.

art. 2 – Contenuti e modalità di svolgimento dell’incarico

Nell’espletamento del presente incarico, l’incaricato si attiene alla rigorosa osservanza delle norme di cui al D. Lgs 81/2008 s.m.i., nonché del D. Lgs 50/2016, il D.M. 49/2018, alla normativa speciale in materia di edilizia sanitaria nonché in tema di adeguamento prezzi.

Durante lo svolgimento dell’incarico, il professionista dovrà costantemente relazionarsi con il RUP riferendo periodicamente e secondo necessità sull’andamento delle attività, allo scopo di consentire una valutazione congiunta delle indicazioni progettuali nel loro divenire e poter concordare congiuntamente decisioni sui singoli problemi che venissero a maturare nel corso dello svolgimento del presente incarico.

L’incaricato dovrà, inoltre, attenersi, per quanto concerne le singole prestazioni, alle seguenti disposizioni:

A) PROGETTAZIONE DEFINITIVO-ESECUTIVA:

L’incaricato dovrà produrre i seguenti elaborati progettuali, redatti secondo quanto previsto nella sezione III art. 24 e seguenti, nonché art. sezione IV art. 33 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010, oltre agli elaborati necessari all’acquisizione dei pareri degli enti:

	a. Relazione generale	
	b. Relazioni specialistiche:	
	o impianti elettrici, idrotermosanitari, antincendio,	
	condizionamento;	
	o strutture	
	c. Elaborati grafici:	
	o planimetrie, piante e sezioni necessarie ai fini	
	edilizi/urbanistici;	
	o piante stato di fatto e progetto - scala 1:100/1:50 -	
	o sezioni stato di fatto e progetto - scala 1:100/1:50 -	
	o particolari costruttivi - scala 1:50 - 1:10	
	d. Calcoli delle strutture e degli impianti	
	e. Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi di tutte le lavorazioni non	
	previste nel Prezziario Regionale Friuli Venezia Giulia - ultima	
	revisione	
	f. Computo metrico	
	g. Computo metrico estimativo	
	h. Quadro economico	
	i. Piano di manutenzione dell'opera	
	j. Quadro di incidenza manodopera	
	k. Piano di sicurezza e coordinamento	
	l. Cronoprogramma	
	m. Capitolato Speciale d'Appalto	
	n. Relazione CAM	
	o. Schema di contratto	

In considerazione degli stanziamenti assegnati, il valore dei lavori progettati, inclusi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, non potrà essere superiore a € 260.000,00; il professionista dovrà segnalare immediatamente al RUP, nel corso dello sviluppo progettuale, eventuali scostamenti di valore.

Il progetto dovrà, inoltre essere conforme ai Criteri Ambientali Minimi (CAM) di cui al Decreto del Ministero della Transizione Ecologia 23 giugno 2022, n. 256.

Il progetto, dovrà essere presentato in copia cartacea più una copia digitale con firma elettronica, nonché una copia su supporto informatico editabile (file word, excel, dwg/dxf), oltre alle copie necessarie all'acquisizione dei pareri o all'espletamento delle pratiche edilizio/urbanistiche.

L'incaricato si impegna ad assicurare l'assistenza al RUP compilando la modulistica necessaria all'acquisizione dei pareri.

L'incaricato sarà tenuto, inoltre, a integrare e/o rettificare, ove necessario, gli elaborati progettuali presentati quando ciò si rendesse necessario a seguito delle attività di verifica di cui all'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 ovvero a seguito di richieste dagli Enti preposti al rilascio dei pareri o delle autorizzazioni edilizio/urbanistiche, senza sollevare eccezioni di sorta o richiedere oneri aggiuntivi o speciali compensi.

L'incaricato sarà tenuto, a richiesta della Stazione appaltante, a introdurre nel progetto le necessarie modifiche determinate da esigenze e/o normative successive alla presentazione del progetto medesimo.

In tale ultima ipotesi l'incaricato avrà diritto all'onorario professionale con applicazione dei parametri di cui al D.M. 17 giugno 2016.

B) COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE PROGETTUALE:

Nell'ambito del progetto definitivo-esecutivo l'incaricato dovrà redigere il Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) tenendo conto del rispetto della sicurezza e della salute dei lavoratori del cantiere, nonché gli ulteriori documenti previsti ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008.

C) DIREZIONE LAVORI:

In ottemperanza alle norme stabilite dal D.M. 7 marzo 2018, n. 49, il Direttore dei Lavori dovrà:

- fornire al RUP l'attestazione dello stato dei luoghi e, previa disposizione dello stesso, provvedere alla consegna dei lavori nei tempi previsti;

- garantire l'assistenza relativamente agli adempimenti imposti al committente dalle norme cogenti (a titolo esemplificativo e non esaustivo, in materia di subappalto e notifica preliminare dei lavori);

- garantire la presenza presso l'area di cantiere con visite periodiche nel numero necessario a garantire l'esatto adempimento delle funzioni a esso affidate (almeno un giorno a settimana), informando il R.U.P. dello stato di avanzamento dei lavori e di eventuali problematiche tecnico-amministrative ed economiche connesse, mediante trasmissione di apposito verbale di sopralluogo;

- impartire all'esecutore tutte le disposizioni e le istruzioni operative necessarie tramite ordini di servizio da comunicare al RUP e da

annotare nel giornale lavori;

- effettuare controlli di tipo tecnico, contabile e amministrativo e verifica il rispetto dei tempi di esecuzione dei lavori, nonché il rispetto degli obblighi dell'esecutore e del subappaltatore;

- controllare l'accettazione e/o il rifiuto del materiale e delle lavorazioni e verifica, altresì, il rispetto delle norme in tema di sostenibilità ambientale;

- espletare tutti gli adempimenti previsti all'art. 101, commi 4 e 5, del D.Lgs 50/2016;

- se nell'esecuzione dell'opera si rendesse necessario, nei limiti di cui all'art. 106 del D. Lgs. 50/2016, la predisposizione di varianti al progetto, il Direttore dei Lavori dovrà dare immediata comunicazione al R.U.P. con circostanziata e dettagliata relazione contenente tutti gli elementi per una valutazione dell'effettiva necessità e della congruità tecnico-amministrativa di variazione progettuale, nonché un'evidenza dei costi derivanti dalla perizia e, solo dopo l'autorizzazione scritta del predetto Responsabile, dovrà predisporre la perizia stessa;

- in caso di iscrizione di riserve, ne dà immediata comunicazione al RUP mediante trasmissione di una relazione riservata, ai sensi dell'art. 205 D. Lgs. 50/2016;

- disporre la sospensione dei lavori in corso d'opera qualora ravvisi irregolarità rilevanti, redigendo apposito verbale di sospensione da inviare al RUP;

- a fronte della comunicazione dell'ultimazione dei lavori, dovrà espletare gli adempimenti previsti dall'art. 102 D. Lgs. 50/2016 e,

successivamente, dovrà porre in essere tutte le attività finalizzate all'emissione tempestiva del certificato di regolare esecuzione, comunque non oltre tre mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni oggetto del contratto.

L'incaricato dovrà farsi carico dell'espletamento di tutte le pratiche autorizzative, edilizie, urbanistiche e strutturali necessarie per l'avvio dei lavori.

Il professionista, inoltre si impegna a provvedere alla predisposizione dell'eventuale documentazione che dovesse rendersi necessaria in adempimento alle normative in tema di adeguamento dei prezzi d'appalto in esito all'aumento dei costi delle materie prime e/o dei materiali da costruzione in genere e/o in adempimento alle eventuali altre normative in tema adeguamento del corrispettivo d'appalto conseguenti ad eventi imprevisi e/o imprevedibili.

L'Istituto committente e il Responsabile Unico del Procedimento si riservano ampia facoltà di rivalsa in ordine a eventuali danni arrecati per effetto del tardivo od omesso adempimento di dette disposizioni da parte del Direttore dei Lavori.

C) COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

Il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dovrà assumere tutti gli obblighi discendenti dagli articoli 91 e 92 del D. Lgs. n. 81/2008.

Il Coordinatore deve svolgere personalmente tutte le attività inerenti alle funzioni previste nel presente contratto e non potrà avvalersi di

collaboratori, salvo i casi di motivata e documentata impossibilità.

Egli dovrà presenziare obbligatoriamente alle attività di cantiere che comportano l'occupazione temporanea di aree esterne a quella oggetto dell'intervento e che risultano particolarmente critiche sia per le attività proprie all'intervento che per le attività sanitarie dell'Istituto.

Il Coordinatore dovrà garantire la presenza presso l'area di cantiere almeno un giorno per ogni settimana; in esito a ciò lo stesso dovrà relazionare al R.U.P., mediante apposito verbale, circa le attività in corso e le imprese presenti in cantiere.

L'incaricato dovrà garantire, nelle forme più opportune, la costante reperibilità durante tutta la durata dei lavori.

Il Coordinatore dovrà verificare la presenza in cantiere esclusivamente di personale autorizzato (impresa appaltatrice, subappaltatori e prestatori d'opera autorizzati a norma di legge) e in possesso di regolare iscrizione INPS e INAIL, nonché Casse edili.

art. 3 - Durata e termini

Il presente incarico avrà decorrenza dalla data di stipulazione del presente atto.

Il professionista si impegna a consegnare:

a. la bozza del progetto definitivo - esecutivo costituito dalle planimetrie distributive e da una stima dei costi, corredata da breve descrizione delle attività da eseguire - per il preventivo parere della Direzione Generale, entro 60 giorni;

b. il progetto definitivo-esecutivo completo, inclusi PSC e documenti previsti dal D.Lgs. 81/2008, entro 30 giorni dall'assenso dell'Istituto

sulla bozza di cui al punto precedente.

La durata dell'incarico di direzione, misura e contabilità dei lavori, di coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva, come dettagliati al precedente art. 2, coincide con quella dell'appalto indicata nel progetto definitivo-esecutivo e avrà termine con l'emissione del certificato di regolare esecuzione dei lavori e la risoluzione di eventuali riserve presentate all'Appaltatore.

Nello svolgimento delle funzioni di direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva, l'incaricato dovrà svolgere con tempestività gli adempimenti tecnico-amministrativi imposti dalla normativa vigente.

art. 4 - Determinazione e liquidazione onorari

Per lo svolgimento dell'incarico il compenso viene determinato in € XXX (Euro XXX/00), in applicazione del XX% di ribasso offerto sulla piattaforma eappaltiFVG, come da schema di parcella allegato al presente atto sub "1", oltre ad oneri previdenziali e l'IVA in misura di legge.

Gli importi riconosciuti per l'affidamento dell'incarico sono stati articolati dall'applicazione della tariffa di cui al D.M. 17.06.2016, comprensivi delle spese, come da schema posto a base di gara.

L'onorario relativo alla progettazione definitiva-esecutiva e al coordinamento per la sicurezza in fase progettuale sarà rideterminato a consuntivo sulla base dell'importo dei lavori risultante dal progetto approvato, in applicazione della tariffa di cui al D.M. 17.06.2016 al netto del ribasso offerto in sede di negoziazione.

Il pagamento del corrispettivo avverrà con le seguenti modalità:

- L'onorario per la progettazione, incluso il coordinamento per la sicurezza in fase progettuale sarà corrisposto per il 40% alla consegna del progetto e il saldo del 60% all'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 26 del d.lgs. n. 50/2016.
- L'onorario per le prestazioni di direzione, misura e contabilità dei lavori, coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva, sarà liquidato per il 90% contestualmente e proporzionalmente ad ogni stato di avanzamento lavori, mentre il saldo del 10% sarà liquidato a conclusione dell'incarico come definita al precedente art. 3, comma 3.

La liquidazione avrà luogo entro 60 giorni dalla ricezione di idonea fattura elettronica indirizzata al CUU UFB66C che identifica l'Istituto; la fatturazione sarà preventivamente autorizzata mediante l'invio di ordine elettronico tramite il Nodo Smistamento Ordini.

L'incaricato si impegna a rispettare tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010, assumendo l'impegno di indicare nelle fatture il Codice CUP C98I22001650009 e il Codice CIG 96975818FF

art. 5 - Incompatibilità

Per l'incaricato, fino al termine dell'incarico, valgono tutte le cause di incompatibilità previste al riguardo dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, ivi comprese quelle dell'ordine professionale di appartenenza. Al riguardo, egli dichiara di non avere in corso situazioni che possano configurare ipotesi di conflitti di

interesse con il committente.

L'incaricato si impegna a segnalare tempestivamente l'eventuale insorgere di cause di incompatibilità o di cessazione delle condizioni indicate ai precedenti commi.

art. 6 - Penali

In caso di ritardo rispetto ai termini indicati nel precedente art. 3, l'Istituto committente potrà applicare una penale in misura dell'1‰ (uno per mille) dell'onorario per ciascun giorno di ritardo.

In caso di inadempimento dell'obbligo di presenza almeno settimanale in cantiere e/o di irreperibilità del coordinatore l'Istituto committente potrà applicare penali nella misura di Euro 100,00 (cento/00) a evento, sempre che tale comportamento non configuri un'ipotesi di risoluzione contrattuale ai sensi del terzo comma del successivo art. 7.

In caso di ritardo rispetto a termini previsti dalla legge o assegnati per iscritto dal Responsabile del Procedimento l'Istituto committente potrà applicare penali giornaliere nella misura dello 1‰ (uno per mille) dell'onorario per ciascun giorno di ritardo per ciascuna delle consegne indicate.

In caso di incompleta o inadeguata esecuzione di una delle prestazioni previste dal presente contratto, l'Istituto potrà applicare una penale da un minimo di 50,00 (cinquanta/00) Euro ad un massimo di 500,00 (cinquecento/00) Euro, in relazione alla gravità dell'inadempimento, da accertarsi in base ad un procedimento in contraddittorio tra le parti, sempre che tale comportamento non configuri un'ipotesi di risoluzione contrattuale ai sensi del successivo art. 7.

Le penali, applicate ai sensi dei precedenti commi, verranno trattenute sul compenso e non potranno comunque superare, complessivamente, il 10% (dieci per cento) del corrispettivo professionale. Qualora ciò si verificasse, il committente ha facoltà di risolvere il contratto senza che la controparte possa pretendere alcun compenso o indennizzo di sorta.

art. 7 - Risoluzione

Il contratto è risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 c.c. nei seguenti casi:

- a) qualora l'ammontare delle penali complessivamente applicate ai sensi del precedente art. 6 superi il 10% dell'onorario;
- b) dopo il terzo richiamo formale del R.U.P. per avvenute inadempienze alle obbligazioni assunte con il presente atto da parte dell'incaricato.

La risoluzione contrattuale avrà decorrenza dalla notificazione del provvedimento di pronuncia della risoluzione stessa.

Il committente si riserva altresì la facoltà di risolvere il presente atto, ai sensi dell'art. 1454 del Codice Civile, mediante idoneo provvedimento, in ogni altro caso di grave ed ingiustificato inadempimento delle prestazioni nascenti dal contratto stesso.

In ogni ipotesi non sarà riconosciuto all'incaricato nessun altro compenso o indennità di sorta con l'esclusione di quanto dovuto per le prestazioni già assolte al momento della risoluzione del contratto, fatta salva l'applicazione delle penali ed impregiudicato il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni patiti dal committente in conseguenza dell'inadempimento.

art. 8 - Recesso

Il committente, con idoneo provvedimento, può recedere dal presente contratto in qualsiasi momento per ragioni di pubblico interesse. In tale caso l'incaricato ha diritto a ottenere il corrispettivo per l'attività svolta fino a quel momento e le spese documentate già sostenute per l'espletamento dell'incarico.

L'incaricato può recedere dal contratto per sopravvenuti, imprevisi e imprevedibili motivi, della cui gravità dovrà dare conto al committente nella comunicazione scritta che dovrà pervenire al committente stesso con preavviso non inferiore a 20 giorni. In tal caso, ha diritto al corrispettivo per l'attività svolta fino alla data di recesso.

art. 9 - Collaborazioni

L'incaricato potrà avvalersi della collaborazione di altri soggetti, ferma e impregiudicata la propria esclusiva e diretta responsabilità e garanzia nei riguardi dell'Istituto per tutte le prestazioni fornite. Della nomina dei collaboratori di cui sopra, il professionista è tenuto a dare preventiva comunicazione al Committente per l'espressione del relativo gradimento.

Il compenso economico degli eventuali collaboratori rimane a esclusivo carico dell'incaricato e per la loro attività nulla sarà dovuto oltre al compenso pattuito.

L'Istituto sarà esonerato da ogni tipo di responsabilità, riconoscendo come unica controparte il professionista incaricato.

art. 10 - Garanzie

A garanzia del corretto adempimento delle obbligazioni assunte con il

presente atto, ai sensi dall'art. 9, comma 4, della L.R. 14/2002, l'incaricato ha presentato la polizza assicurativa a copertura dei rischi di natura professionale n. XXX con periodo di validità dal XXX al XXX, emessa da XXX di € XXX (Euro XXX/00).

art. 11 - Riservatezza e proprietà dei materiali

L'incaricato è tenuto a mantenere il segreto d'ufficio e non può, quindi, dare informazioni o comunicazioni a terzi relativamente a provvedimenti e operazioni di qualsiasi natura o a notizie delle quali sia venuto a conoscenza a causa del suo incarico, quando per la diffusione delle stesse possa derivare un danno all'Istituto, ovvero un danno o ingiusto vantaggio a terzi.

art. 12 - Controversie

Eventuali controversie che dovessero insorgere in relazione all'interpretazione o all'esecuzione del presente atto, che non siano definibili in via amministrativa, saranno deferite alla competenza dell'Autorità Giurisdizionale Ordinaria. Il Foro competente è in via esclusiva quello di Trieste.

art. 13 - Spese

Tutte le spese, imposte e tasse, inerenti e conseguenti al presente atto, con la sola esclusione dell'I.V.A. e del contributo previdenziale per la parte a carico del committente, sono e saranno ad esclusivo carico dell'incaricato.

Sono a carico del professionista tutte le spese necessarie e conseguenti per la redazione degli atti tecnici, contabili e grafici necessari per l'espletamento dell'incarico.

L'imposta di bollo relativa al presente contratto viene assolta in modo virtuale dall'Istituto giusta autorizzazione dell'Agenzia delle Entrate di Trieste n. 2003/58 d.d. 27.05.2003 e richiesta all'appaltatore contestualmente alla registrazione del presente contratto nel Registro dei Contratti dell'Istituto.

art. 14 - Elezione del domicilio

Al fine del presente incarico l'incaricato dichiara di avere il seguente domicilio presso lo studio professionale sito in XXX.

art. 15 - Clausole fiscali

Il valore presunto del presente atto è di complessivi € XXX (Euro XXX/00).

Il presente contratto, avendo per oggetto una prestazione soggetta a IVA, va registrato solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, secondo comma, del D.P.R. n. 131/1986.

L'incaricato, ai sensi degli articoli 1341 c.c. e ss., sottoscrive espressamente gli articoli 6, 7, 8, e 12.

Il presente atto è redatto in unico originale, consta di n. 16 (sedici pagine) e X allegati.

Il presente contratto e i suoi allegati vengono letti, approvati e sottoscritti digitalmente, ai sensi del d.lgs. n. 82/2005 e degli articoli 32, comma 14, del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i. e 6, comma 4, della Legge n. 221/2012, dal Dirigente Responsabile della S.C. Gestione Tecnica Edile Impiantistica, ing. Elena Clio Pavan per l'IRCCS Burlo Garofolo e dall'incaricato XXX.