

DETERMINAZIONE

N. 66 DEL 11/03/2024

OGGETTO: Realizzazione collegamento pedonale e carraio tra palazzina ambulatori di via dell'Istria 63 e parcheggio dipendenti dell'I.R.C.C.S. Burlo Garofolo di Trieste" (CUP C92C23000130005 - CIG A00CED5FB4). Appaltatore: Impresa Edile Riadattare srl di Trieste. Approvazione perizia di variante n. 1. Spesa complessiva pari a € 144.000,00 (al lordo delle somme a disposizione dell'amministrazione).

Sottoscritta dal
Responsabile della S.C. Gestione Tecnica, Edile e Impiantistica
ing. Elena Clio Pavan
 individuato con decreto del Direttore Generale n.43 del 06.04.2020

Preso atto del parere favorevole sotto il profilo della legittimità, della regolarità amministrativa, tecnica e contabile da parte dei Responsabili delle competenti Strutture ed Uffici

<i>Profilo della legittimità, della regolarità amministrativa e tecnica</i>	<i>Profilo della regolarità contabile</i>
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	IL RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA
ing. Elena Clio Pavan DATA 08 march 2024	dott.ssa Alessandra Rachelli DATA 11 march 2024

Richiamato il decreto n. 24 del 16.02.2024 avente per oggetto: *“Adozione definitiva del PAO 2024 ai sensi della DGR 48/2024”* con il quale sono stati adottati il Piano Attuativo Ospedaliero per l’anno 2024, il bilancio economico preventivo 2024 e il Programma triennale degli investimenti anni 2024-2026 con elenco annuale;

premesso che con determinazione dirigenziale n. 223 dd. 29.06.2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di *“Realizzazione collegamento pedonale e carraio tra palazzina ambulatori di via dell’Istria 63 e parcheggio dipendenti dell’I.R.C.C.S. Burlo Garofolo di Trieste”* prevedente il costo complessivo dell’intervento di € 115.000,00 a cui, nel medesimo provvedimento, è stata data copertura provvisoria mediante fondi ricavati dalla vendita dell’edificio sito in Trieste al civico n. 9 di via Carlo Combi di proprietà dell’IRCCS;

ricordato che con la medesima determinazione dirigenziale è stato dato avvio a un confronto competitivo tra tre imprese ai fini dell’affidamento diretto dei lavori, ex art. 1, comma 2 lett. a) L. 120/2020, ma la procedura di gara espletata è andata deserta;

rammentato che, avendo acquisito nel frattempo efficacia il d.lgs. 36/2023, con determinazione dirigenziale n. 308 dd. 14.09.2023, sono stati aggiornati il Capitolato Speciale d’appalto e il computo metrico con la scorporazione dei costi della manodopera ai fini dell’affidamento, ai sensi dell’art. 50, c. 1, lett. a) del d.lgs. n. 36/2023, dell’appalto dei lavori di *“Realizzazione collegamento pedonale e carraio tra palazzina ambulatori di via dell’Istria 63 e parcheggio dipendenti dell’I.R.C.C.S. Burlo Garofolo di Trieste”* (Codice CUP C92C23000130005 - codice CIG A00CED5FB4);

rilevato che, in esito ad una negoziazione tramite la piattaforma telematica e-appaltiFVG, con determinazione dirigenziale n. 320 dd. 25.09.2023, l’appalto dei lavori di *“Realizzazione collegamento pedonale e carraio tra palazzina ambulatori di via dell’Istria 63 e parcheggio dipendenti dell’I.R.C.C.S. Burlo Garofolo di Trieste”* (Codice CUP C92C23000130005 - Codice CIG A00CED5FB4) è stato affidato, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera a), del d.lgs. n. 36/2023, all’Impresa edile Riadattare S.r.l. che ha offerto il ribasso dello 0,237% rispetto al prezzo posto a base di gara, corrispondente all’importo di € 48.440,69 a cui vanno aggiunti € 5.506,99 per oneri per la sicurezza ed € 26.305,47 per i costi della manodopera, esclusi dal ribasso, per complessivi € 80.253,17 (al netto di IVA 22%);

considerato che in sede di aggiudicazione è stato rideterminato il quadro economico dell'opera per accantonare il ribasso offerto in sede di gara per fronteggiare eventuali imprevisti in corso d'opera;

evidenziato che con determinazione dirigenziale n. 30 del 02.02.2024, per le motivazioni ivi addotte, è stata modificata l'imputazione contabile dell'opera, da fondi derivanti dalla compravendita con A.T.ER. a quota parte del finanziamento di € 2.722.500,00 concesso dalla Regione Friuli-Venezia Giulia con DGR n. 1849 dd. 23.11.2023 e relativo decreto 57001/GRFVG dd. 27.11.2023;

rappresentato che, in quella sede, è stato modificato, come segue, il quadro economico dell'opera alla luce delle spese tecniche relative a incarichi professionali attivati nel frattempo, restando invariato il costo totale di € 115.000,00:

A. LAVORI	
A.1 Lavori	48.440,69
A.2 Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	5.506,99
A.3 Manodopera (non soggetta a ribasso)	26.305,47
TOTALE LAVORI	80.253,15
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 I.V.A. 22%	17.655,69
B.2 Accantonamento ai sensi dell'art. 45 del d.lgs. 36/2023	1.607,37
B.3 Spese tecniche	7.866,56
B.4 Imprevisti	7.617,23
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	34.746,85
TOTALE (A+B)	115.000,00

dato atto che durante l'esecuzione dei lavori sono sopraggiunte circostanze impreviste ed imprevedibili per le quali il RUP, ing. Elena Clio Pavan, ha autorizzato il Direttore dei Lavori, arch. iunior Davide Stefani, a redigere una perizia di variante, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. c) del d.lgs. 36/2023;

preso atto, pertanto, che con verbale prot. GEN-A n. 2191/2024 del 22.02.2024 il Direttore dei Lavori ha disposto la sospensione dei lavori per la redazione della perizia di variante;

rilevato che il Direttore dei Lavori ha redatto, ai sensi dell'art. 120 del d.lgs. 36/2023 e dell'art. 5 dell'Allegato II.14 al decreto medesimo, la perizia di variante n. 1 - registrata agli atti *sub* prot. n. 489/2024 d.d. 06.03.2024, composta dai seguenti 8 elaborati progettuali allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale:

- a) relazione perizia di variante n. 1;
- b) analisi nuovi prezzi;
- c) computo metrico estimativo-comparativo;
- d) elaborato grafico;
- e) elenco nuovi prezzi;
- f) quadro economico;
- g) schema atto aggiuntivo;
- h) verbale concordamento nuovi prezzi;

atteso che nella Relazione del Direttore di Lavori, allegata al presenta atto sub "1", risultano dettagliatamente descritte tutte le circostanze sopra indicate che hanno comportato la redazione della perizia di variante e sono riconducibili alla fattispecie di cui all'art. 120, comma 1, lettera c), del D. Lgs n. 36/2016;

accertato che il valore dei lavori della perizia n. 1, al netto del ribasso d'asta, ammonta ad € 15.769,63 (al netto di IVA), a cui vanno aggiunti € 462,24 per oneri di sicurezza ed € 13.214,48 di costi per la manodopera, per complessivi € 29.446,35 (al netto di IVA) che corrisponde al 36,69% dei lavori di contratto, con ciò rientrando nel limite di valore stabilito dall'art. 120, comma 2, d.lgs. 36/2023;

constatato che appaltatore ha accettato l'esecuzione dei nuovi lavori, sottoscrivendo per preventiva accettazione lo schema di atto di sottomissione ed il verbale di concordamento dei nuovi prezzi;

precisato che negli elaborati di variante 1 è stato stabilito l'ulteriore tempo di 30 (trenta) giorni per la realizzazione dei lavori ricompresi nella presente perizia di variante n. 1;

ravvisata la necessità di rideterminare il quadro economico dell'intervento alla luce della perizia di variante n. 1;

A. LAVORI	
A.1 Lavori da contratto	48.440,69
A.2 Lavori di perizia	15.769,63
TOTALE LAVORI	64.210,32
A.3 Oneri per la Sicurezza di contratto	5.506,99
A.4 Oneri per la Sicurezza di perizia	462,24
TOTALE SICUREZZA	5.969,23
A.5 Manodopera di contratto	26.305,47
A.6 Manodopera di perizia	13.214,48
TOTALE MANODOPERA	39.519,95
TOTALE A	109.699,50

B. SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 I.V.A. 22%	17.655,69
B.2 Accantonamento ai sensi dell'art. 45 del d.lgs. 36/2023	1.607,37
B.3 Spese tecniche	7.866,56
B.4 Imprevisti	692,68
TOTALE B	34.300,50
TOTALE (A+B)	144.000,00
TOTALE STANZIATO	115.000,00
MAGGIORE SPESA	29.000,00

individuata la maggior spesa, rispetto all'importo originariamente stanziato, nella somma di € 29.000,00 rispetto all'importo stanziato disponendo che la stessa trovi copertura a valere sulla medesima quota parte del finanziamento di € 2.722.500,00 concesso dalla Regione Friuli Venezia Giulia con DGR n. 1849 d.d. 23.11.2023 e relativo decreto 57001/GRFVG d.d. 27.11.2023;

ritenuto, pertanto, di approvare la perizia di variante n. 1 costituita dagli 8 elaborati tecnico-amministrativi sopra indicati ed il relativo costo pari ad Euro € 15.769,63 (al netto di IVA), a cui vanno aggiunti € 462,24 per oneri di sicurezza ed € 13.214,48 di costi per la manodopera, per complessivi € 29.446,35, sul quale va applicata l'IVA in misura del 22% - pari ad € 6.478,20 - per complessivi € 35.924,55, nonché la spesa complessiva dell'opera pari ad € 144.000,00;

tutto ciò premesso e considerato

visto il d.lgs. n. 36/2023 ed il relativo Allegato II.14;

accertata la regolarità degli atti,

D E T E R M I N A

per i motivi e nei termini espressi in parte narrativa:

1. di approvare la perizia di variante n. 1 dell'appalto dei lavori di *"Realizzazione collegamento pedonale e carraio tra palazzina ambulatori di via dell'Istria 63 e parcheggio dipendenti dell'I.R.C.C.S. Burlo Garofolo di Trieste"* (Codice CUP C98I22001650009 Codice CIG A00CED5FB4) redatta, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera c), del d.lgs. 36/2023 e dell'Allegato II.14 al decreto stesso, dal Direttore dei Lavori, arch. iunior Davide Stefani, composta dai seguenti 8 elaborati progettuali registrati agli atti dell'Istituto *sub* prot. 489/2024 dd. 06.03.2024 e allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale:
 - a) relazione perizia di variante n. 1;
 - b) analisi nuovi prezzi;

- c) computo metrico estimativo-comparativo;
 - d) elaborato grafico;
 - e) elenco nuovi prezzi;
 - f) quadro economico;
 - g) schema atto aggiuntivo;
 - h) verbale concordamento nuovi prezzi;
2. di affidare l'esecuzione dei lavori di variante all'Appaltatore delle opere principali all'impresa edile Riadattare S.r.l. che ha sottoscritto, per preventiva accettazione, l'atto di sottomissione;
 3. di concedere all'Appaltatore il tempo aggiuntivo di 30 (trenta) giorni per la realizzazione dei lavori di perizia,
 4. di quantificare il prezzo per l'esecuzione delle lavorazioni aggiuntive contenute nella perizia di variante n. 1, al netto del ribasso d'asta, nell'importo di € 15.769,63 (al netto di IVA), cui vanno aggiunti € 462,24 per oneri di sicurezza ed € 13.214,48 di costi per la manodopera - entrambi non soggetti a ribasso - per complessivi € 29.446,35 (al netto di IVA) che corrisponde al 36,69% dei lavori di contratto, con ciò rientrando nel limite di valore stabilito dall'art. 120, comma 2, d.lgs. 36/2023;
 5. di rideterminare, in considerazione di quanto previsto ai precedenti punti, il quadro economico dell'opera nei seguenti importi:

A. LAVORI	
A.1 Lavori da contratto	48.440,69
A.2 Lavori di perizia	15.769,63
TOTALE LAVORI	64.210,32
A.3 Oneri per la Sicurezza di contratto	5.506,99
A.4 Oneri per la Sicurezza di perizia	462,24
TOTALE SICUREZZA	5.969,23
A.5 Manodopera di contratto	26.305,47
A.6 Manodopera di perizia	13.214,48
TOTALE MANODOPERA	39.519,95
TOTALE A	109.699,50
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 I.V.A. 22%	24.133,89
B.2 Accantonamento ai sensi dell'art. 45 del d.lgs. 36/2023	1.607,37
B.3 Spese tecniche	7.866,56
B.4 Imprevisti	692,68
TOTALE B	34.300,50
TOTALE (A+B)	144.000,00
TOTALE STANZIATO	115.000,00

MAGGIORE SPESA	29.000,00
-----------------------	------------------

6. di approvare la maggior spesa, rispetto all'importo originariamente stanziato, nell'importo di € 29.000,00 67 rispetto all'importo originariamente stanziato per l'esecuzione dell'opera, reperendo la relativa copertura finanziaria nell'ambito del medesimo finanziamento dei lavori principali;
7. di approvare il costo complessivo dell'opera - pari ad Euro 144.000,00, dando atto che essa trova copertura su quota parte del finanziamento di € 2.722.500,00 concesso dalla Regione Friuli Venezia Giulia con DGR n. 1849 dd. 23.11.2023 e relativo decreto 57001/GRFVG dd. 27.11.2023.

L'onere complessivo conseguente al presente provvedimento è di € 144.000,00, viene imputato al conto n. 20.900 "Immobilizzazioni materiali in corso ed acconti" dello Stato Patrimoniale con attribuzione al budget di risorsa del S.C. Gestione Tecnica, Edile e Impiantistica e trova copertura sul conto 200.200.300.100 "Contributi regionali in c/capitale indistinti".

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92 come sostituito dall'art. 50 ella L.R. 49/96, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE TECNICA, EDILE E IMPIANTISTICA
ING. ELENA CLIO PAVAN
DATA 11/03/2024
<i>Atto firmato digitalmente</i>

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ELENA CLIO PAVAN

CODICE FISCALE: PVLNCL72C70L424E

DATA FIRMA: 11/03/2024 11:51:19

IMPRONTA: 975C113CC8FB53B7F3BB23959389928406234747660B8B6FC5EF889A936B2C8D
06234747660B8B6FC5EF889A936B2C8D58106A3CF2C8465576FFED85959E0B2A
58106A3CF2C8465576FFED85959E0B2A5E882DB6F7944877922696BD32BF0B40
5E882DB6F7944877922696BD32BF0B40548DAB19DD5636B93CA0B59E2BA9B08C