

DETERMINAZIONE

N. 105 DEL 12/04/2024

OGGETTO: "Realizzazione nuovo laboratorio di biochimica" (Codice CUP C91B24000010002 - Codice CIG B12B5C9983) Affidamento appalto lavori, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. n. 36/2023, all'Impresa SIRAM spa di Milano. Spesa complessiva di Euro 130.000,00 (al lordo delle somme a disposizione dell'Amministrazione).

Sottoscritta dal
Responsabile della S.C. Gestione Tecnica, Edile e Impiantistica
ing. Elena Clio Pavan

individuato con decreto del Direttore Generale n.43 del 06.04.2020

Preso atto del parere favorevole sotto il profilo della legittimità, della regolarità amministrativa, tecnica e contabile da parte dei Responsabili delle competenti Strutture ed Uffici

<i>Profilo della legittimità, della regolarità amministrativa e tecnica</i>	<i>Profilo della regolarità contabile</i>
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	IL RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA
ing. Elena Clio Pavan DATA 09 aprile 2024	dott.ssa Alessandra Rachelli DATA 11 aprile 2024

Richiamati il decreto n. 24 dd. 16.02.2024 con cui sono stati adottati in via definitiva il Piano Attuativo Ospedaliero per l'anno 2024 ed il Piano Triennale degli Investimenti Edili e Impiantistici per gli anni 2024-2026;

Premesso che nel Programma Triennale sopra richiamato è inserita l'opera "Realizzazione di un nuovo laboratorio di biochimica (Codice CUP C91B24000010002)" del valore di Euro 130.000,00 finalizzata ad ampliare gli spazi dedicati all'attività di ricerca scientifica al piano terra della Palazzina Laboratori;

Preso atto che con atto prot. n. 313 dd. 20.02.2024 è stato adottato il Documento di Indirizzo alla Progettazione, ai sensi dell'art. 41 del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato I.7 al decreto stesso;

Atteso che, in conformità a quanto previsto nel D.I.P., gli uffici interni hanno redatto il progetto esecutivo dell'opera che è stato approvato con determinazione dirigenziale n. 77 dd. 20.03.2024;

Posto che nel progetto esecutivo il costo dell'intervento risulta determinato nell'importo di Euro 130.000,00 definito secondo il seguente quadro economico:

A. LAVORI	EURO
A.1 Lavori	108.378,05
A.2 manodopera	5.691,27
A.3 Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	3.992,43
TOTALE LAVORI	118.061,75
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 IVA 10% di A)	11.806,75
B.2 imprevisti	132,07
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	11.938,25
TOTALE (A+B)	130.000,00

Considerato che l'importo dei lavori di progetto rientra nella fattispecie prevista all'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. n. 36/2023 che prevede l'affidamento diretto da parte del RUP, anche senza consultazione di più operatori economici, per lavori di importo inferiore a 150.000,00 Euro;

Rammentato, invero, che le Direttive Vincolanti adottate dalla Direzione centrale infrastrutture e territorio della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia - trasmesse con nota prot. 185746 dd 15.10.2022 e recepite da codesto Istituto sub prot. 10493 dd 17.10.2022 - disciplinano gli affidamenti delle Amministrazioni che realizzino opere con il contributo regionale, disponendo che Stazioni Appaltanti, procedano mediante affidamento diretto, senza preventivo, confronto concorrenziale in tutti i casi in cui la normativa nazionale prevede in via generale la possibilità procedere con affidamento diretto;

Preso atto che, nel Documento di Indirizzo alla Progettazione, il Responsabile Unico di Progetto ha stabilito che, trattandosi di lavori di manutenzione straordinaria edile ed impiantistica che rientrano, per tipologia, nell'ambito della concessione pluriennale di servizi integrati, energetici, idrici, di facility management, igiene ambientale e security con investimenti per il ripristino funzionale, risparmio energetico e sostenibilità ambientale in regime di partenariato pubblico privato, ex articoli 180 e seguenti del D. Lgs. n. 50/2016, (Codice CUP C91B20000560003 - Codice CIG 8791317849) affidata al Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito tra

SIRAM S.p.A (mandatario) e CO.L.SER Servizi s.c.r.l. (mandante) con contratto stipulato in data 30.12.2021 - Repertorio Numero 617 - Raccolta Numero 466 - a rogito del Notaio Nicolò Mustacchi di Trieste, l'appalto dei lavori di *"Realizzazione nuovo laboratorio di biochimica"* (Codice CUP C91B24000010002) sia affidata direttamente all'Impresa SIRAM spa - unica impresa del Raggruppamento Concessionario in possesso dei requisiti per l'esecuzione di LL.PP.;

Evidenziato che tale indicazione trova la sua fonte nell'art. 1, comma 3, del contratto di concessione multiservizi il quale prevede che *<il Concedente può decidere, secondo elementi di propria convenienza ed in base alle proprie disponibilità, di affidare al Concessionario ulteriori lavori extracanone fino al raggiungimento del "Plafond">* termine per cui si rimanda alla previsione contenuta nel "Documento Vincolante", redatto da questo Istituto e posto a base della procedura aperta per l'affidamento della concessione multiservizi stessa, in cui è previsto che *<il Concedente si riserva di affidare direttamente al Concessionario anche opere di manutenzione straordinaria o risanamento conservativo, alle condizioni già previste per i lavori extra-canone, per un importo annuale stimato pari a 500.000,00 euro (cinquecentomila/00), NON GARANTITO, opzionale, ad insindacabile giudizio del Concedente>*;

Dato atto, quindi, che, in conformità al Documento di Indirizzo alla Progettazione, l'importo lavori del progetto esecutivo denominato approvato con determinazione dirigenziale n. 77 dd. 20.03.2024 è stato quantificato sulla base della disciplina economica stabilita dall'art. 18.1.8 del contratto di concessione sopra menzionato il quale prevede che *<i lavori manutentivi extracanone saranno remunerati dal Concedente sulla base dei listini e dei prezzi unitari di riferimento (Prezzario Regione Friuli Venezia Giulia o DEL) in vigore al momento dell'assegnazione dei lavori, al netto dello sconto ottenuto dalla somma del valore base, pari al 10% (dieci per cento), e quanto offerto in sede di gara>* pari all'8% (otto per cento) e, conseguentemente, con applicazione del ribasso totale pari al 18% (diciotto per cento);

Osservato che l'Impresa SIRAM spa soddisfa il requisito previsto dall'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023 relativo al possesso di documentata esperienza pregressa avendo eseguito precedentemente a regola d'arte lavori analoghi per l'Istituto;

Rappresentato, peraltro, che pur essendo tutti gli elementi dell'affidamento già predeterminati, risulta necessario procedere alla negoziazione attraverso una piattaforma di approvvigionamento digitale al fine di assicurare la piena digitalizzazione dell'intero ciclo di vita del contratto, in conformità a quanto previsto dall'art. 25 del D. Lgs. n. 36/2023;

Esperita, quindi, con lettera di invito prot. n. 607 dd. 21.03.2024, la negoziazione diretta con l'Impresa Siram spa mediante RdO rfq_63148 sulla piattaforma telematica eappaltiFVG messa a disposizione dalla Regione Friuli-Venezia Giulia;

Considerato che in sede di negoziazione l'Impresa interpellata non ha offerto alcun ulteriore ribasso rispetto all'importo di Euro 114.069,32 (di cui Euro 5.691,27 per manodopera), come risulta dal verbale delle operazioni di gara prot. gen. int. n. 766 dd. 09.04.2024 - allegato al presente atto sub "1" - e valutati congrui, ai sensi e per gli effetti dell'art. 110, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, i costi della manodopera e degli oneri aziendali per la sicurezza indicati dall'Impresa SIRAM spa in sede di negoziazione, in relazione alla tipologia prestazionale ed alle modalità di intervento;

Acquisito il Codice CIG B12B5C9983 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010;

Ritenuto, pertanto, di far propri gli esiti della RdO rfq_63148 ed affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. n. 36/2023, i lavori di *"Realizzazione nuovo laboratorio di biochimica"*

(Codice CUP C91B24000010002 - Codice CIG B12B5C9983) all'Impresa SIRAM spa per l'importo di Euro 114.069,32 (di cui Euro 5.691,27 per manodopera) a cui vanno aggiunti Euro 3.992,43 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi Euro 118.061,75, il tutto al netto di IVA in misura del 10%;

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di approvare il seguente quadro economico di spesa:

A. LAVORI	EURO
A.1 Lavori	108.378,05
A.2 manodopera	5.691,27
A.3 Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	3.992,43
TOTALE LAVORI	118.061,75
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 IVA 10% di A)	11.806,75
B.2 imprevisti	132,07
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	11.938,25
TOTALE (A+B)	130.000,00

Preso atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Elena Clio Pavan, Direttore della S.C. Gestione Tecnica Edile Impiantistica e ritenuto di nominare quale direttore lavori l'ing. Vito Suklan, in forza presso la medesima Struttura;

tutto ciò premesso e considerato

Visto il D. Lgs. n. 36/2023;

accertata la regolarità degli atti;

D E T E R M I N A

per i motivi e nei termini espressi in parte narrativa:

1. di dare atto che con determinazione dirigenziale 77 dd. 20.03.2024 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera denominata *"Realizzazione nuovo laboratorio di biochimica"* (Codice CUP C91B24000010002) prevedente il costo complessivo di Euro 130.000,00;
2. di dare atto che nel progetto di cui al punto 1 l'ammontare dei lavori è quantificato nell'importo di Euro 114.069,32 (di cui Euro 5.691,27 per manodopera) a cui vanno aggiunti Euro 3.992,43 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi Euro 118.061,75 (il tutto al netto di IVA) e, pertanto, l'appalto dei lavori è suscettibile di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023;
3. di prendere atto che nel Documento di Indirizzo alla Progettazione è previsto che, trattandosi di opere di manutenzione straordinaria edile ed impiantistica, i lavori di cui al punto 1 rientrano, per tipologia, nelle previsioni dell'art. 1, comma 3, del contratto concessione pluriennale di servizi integrati, energetici, idrici, di facility management, igiene ambientale e security con investimenti per il ripristino funzionale, risparmio energetico e sostenibilità ambientale in regime di partenariato pubblico privato, ex articoli 180 e seguenti

del D. Lgs. n. 50/2016, (Codice CUP C91B20000560003 - Codice CIG 8791317849) stipulato in data 30.12.2021 con il Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito tra SIRAM S.p.A (mandatario) e CO.L.SER Servizi s.c.r.l. (mandante) -conservato sub Repertorio Numero 617 - Raccolta Numero 466 - a rogito del Notaio Nicolò Mustacchi di Trieste;

4. di dare atto che, in ossequio a quanto stabilito dall'art. 25 del D. Lgs. n. 36/2023, con lettera di invito prot. n. 607 dd. 21.03.2024 è stata esperita la negoziazione diretta con l'Impresa Siram spa mediante RdO rfq_63148 sulla piattaforma telematica eappaltiFVG messa a disposizione dalla Regione Friuli-Venezia Giulia;
5. di far propri gli esiti della RdO rfq_63148 ed affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. n. 36/2023, i lavori di "Realizzazione nuovo laboratorio di biochimica" (Codice CUP C91B24000010002 - Codice CIG B12B5C9983) all'Impresa SIRAM spa - in quanto unica impresa del Raggruppamento Concessionario in possesso dei requisiti per l'esecuzione di LL.PP. - per l'importo di Euro 114.069,32 (di cui Euro 5.691,27 per manodopera) a cui vanno aggiunti Euro 3.992,43 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi Euro 118.061,75, il tutto al netto di IVA in misura del 10%;
6. di dare atto che si procederà alla stipulazione del contratto con l'Impresa SIRAM spa mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, così come previsto all'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
7. di approvare la spesa complessiva di Euro 130.000,00 definita in ragione del seguente quadro economico:

A. LAVORI	EURO
A.1 Lavori	108.378,05
A.2 manodopera	5.691,27
A.3 Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	3.992,43
TOTALE LAVORI	118.061,75
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 IVA 10% di A)	11.806,75
B.2 imprevisti	132,07
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	11.938,25
TOTALE (A+B)	130.000,00

8. di prendere atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Elena Clio Pavan, Direttore della S.C. Gestione Tecnica Edile Impiantistica e di nominare quale direttore lavori l'ing. Vito Suklan, in forza presso la medesima Struttura;
9. di dare atto che il costo complessivo dell'intervento - pari ad Euro 130.000,00 -trova copertura a valere sul finanziamento di Euro 2.722.500,00 concesso dalla Regione Friuli-Venezia Giulia con DGR n. 1849 dd. 23.11.2023 e relativo decreto 57001/GRFVG dd. 27.11.2023.

L'onere complessivo conseguente al presente provvedimento, quantificato in Euro 130.000,00, viene imputato al conto n. 20.900 "Immobilizzazioni materiali in corso ed acconti" dello Stato Patrimoniale e attribuzione al budget di risorsa del S.C. Gestione Tecnica Edile Impiantistica e trova copertura sul conto 200.200.300.100 "Contributi regionali in c/capitale indistinti."

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92 come sostituito dall'art. 50 della L.R. 49/96, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE TECNICA, EDILE E IMPIANTISTICA
ING. ELENA CLIO PAVAN DATA 12/04/2024 <i>Atto firmato digitalmente</i>

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ELENA CLIO PAVAN

CODICE FISCALE: PVNLCL72C70L424E

DATA FIRMA: 12/04/2024 12:43:24

IMPRONTA: B298BFFE45032D05CEB48B050569EF89A890108522BDB86B14EDD703887063C1
A890108522BDB86B14EDD703887063C1B2F7D524B1C7CB34BD150552E96AE8F3
B2F7D524B1C7CB34BD150552E96AE8F3F52CF253044F9FD218CC438231417AE9
F52CF253044F9FD218CC438231417AE9D02D53403D339E63200D782F04070B4A