

DETERMINAZIONE

N. 189 DEL 17/06/2024

OGGETTO: Lavori di adeguamento antincendio Camera calda” (Codice CUP C91B20000340002) Approvazione progetto esecutivo. Determinazione a contrarre ex art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023: esperimento procedura negoziata ex art. 50, comma 1, lettera c), del D. Lgs. n. 36/2023 per l’appalto dei lavori. Spesa complessiva di Euro 335.000,00 (al lordo delle somme a disposizione dell’Amministrazione).

Sottoscritta dal
Responsabile della S.C. Gestione Tecnica, Edile e Impiantistica
ing. Elena Clio Pavan
individuato con decreto del Direttore Generale n.43 del 06.04.2020

Preso atto del parere favorevole sotto il profilo della legittimità, della regolarità amministrativa, tecnica e contabile da parte dei Responsabili delle competenti Strutture ed Uffici

<i>Profilo della legittimità, della regolarità amministrativa e tecnica</i>	<i>Profilo della regolarità contabile</i>
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	IL RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA
ing. Elena Clio Pavan DATA 17 june 2024	dott. Dario Carlevaris DATA 17 june 2024

Richiamati il decreto n. 24 dd. 16.02.2024 avente per oggetto “Adozione definitiva del PAO 2024 ai sensi della DGR 48/2024” con il quale sono stati approvati anche il Programma Triennale degli Investimenti Edili e Impiantistici per gli anni 2024-2026 e l’Elenco Annuale 2024 ed il decreto n. 56 dd. 06.05.2024 con cui il PAO è stato riadottato per il riallineamento delle partite di infragruppo;

Premesso che con DGR n. 693/2020 e relativo decreto n. 1903/SPS dd. 02.10.2020 la Regione Friuli-Venezia Giulia ha concesso all’Istituto il finanziamento di Euro 630.000,00 per interventi di adeguamento antincendio, ai sensi del DM 19.03.2015, del Comprensorio Ospedaliero;

Atteso, quindi, che nel Piano Triennale degli Investimenti Edili e Impiantistici per gli anni 2021-2023, variazione n. 1 approvato con decreto n. 106 dd. 31.08.2021 è stata inserita l’opera “Adeguamento antincendio del Comprensorio Ospedaliero” (Codice CUP C91B20000340002) del valore di Euro 630.000,00, finalizzata effettuare i lavori necessari a completare l’adeguamento antincendio del Comprensorio Ospedaliero e pervenire all’ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi (CPI);

Rilevato che nel mese di dicembre 2021 è stata avviata la fase progettuale di questo intervento generale con l’affidamento di apposito incarico professionale in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 459 dd. 16.12.2021;

Tenuto conto che, nelle more del completamento dell’iter progettuale di cui sopra, in esito ad un sopralluogo dei Vigili del Fuoco al piano terra dell’edificio Ospedale, è emersa la necessità di procedere all’adeguamento antincendio della camera calda che era stata allestita in somma urgenza nel periodo pandemico;

Ravvisata la necessità di dar priorità a quest’opera nell’ambito del generale intervento di adeguamento antincendio del Comprensorio Ospedaliero, vista la funzione fondamentale della camera calda ai fini dello svolgimento dell’attività sanitaria;

Considerato, quindi, che con determinazione dirigenziale n. 122 dd. 26.04.2024, per le motivazioni ivi addotte, è stato affidato, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e previa telematica negoziazione sulla piattaforma e-appaltiFVG (RdO rfq_65061), l’incarico professionale di progettazione esecutiva, Direzione Lavori e coordinamento per la sicurezza, in fase di progettazione e di esecuzione, dei lavori di “Adeguamento antincendio Camera calda” (Codice CUP C91B20000340002 – Codice CIG B15E7FAAE5) alla Società di ingegneria IN.AR.CO. srl di Udine - C. Fisc. 01690130305 – per l’importo di Euro 37.667,46 (al netto di contributo previdenziale ed IVA in misura di legge);

Dato atto che il contratto con la Società IN.AR.CO. srl è stato stipulato, ai sensi degli artt. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e 1326 c.c., mediante nota prot 4752 dd. 29.04.2024;

Rammentato, peraltro, che, a lucro di tempo, con nota prot. n. 1634/2024 è stato affidato all’ing. Pietro Todaro di Trieste l’incarico di collaudo statico (Codice CIG ZEA3E07821) verso l’onorario di Euro 2.390,03 (al netto di contributo previdenziale ed IVA in misura di legge);

Visto che in data 14.05.2024 – sub prot. 5404 – poi integrato con prot. n. 6593 dd. 13.06.2024, la Società IN.AR.CO. srl ha consegnato il progetto esecutivo dei “Lavori di adeguamento antincendio Camera calda” (Codice CUP C91B20000340002) composto dai seguenti 36 elaborati progettuali:

1. Relazione generale

2. Relazione di calcolo delle strutture
3. Relazione sui materiali impiegati
4. Relazione geotecnica e sulle fondazioni
5. Dichiarazione sulla non necessità della relazione geologica
6. Relazione sulla modellazione sismica
7. Piano di manutenzione delle parti strutturali dell'opera
8. Relazione di accesso alla copertura (ai sensi dell'art. 6 L.R. 16.10.2015 N.24)
9. Corografia: Estratto Carte tecnica Regionale e vista aerea
10. Stato di fatto Pianta generale piano terra
11. Stato di fatto Pianta piano terra e piano primo con demolizioni
12. Stato di fatto Sezioni A-A, B-B e prospetto Nord-Ovest con demolizioni
13. Stato di progetto Pianta generale piano terra
14. Stato di progetto Pianta piano terra
15. Stato di progetto Pianta piano primo
16. Stato di progetto Sezioni camera calda A-A, B-B, C-C e D-D
17. Stato di progetto Sezioni camminamento coperto E-E, F-F e G-G
18. Stato di progetto Prospetto Nord-Est e prospetto Sud-Est
19. Stato di progetto Particolari costruttivi
20. Stato di progetto Abaco serramenti
21. Stato di progetto Particolari serramenti
22. Camera calda: planimetria montanti, copertura e sezione A-A
23. Camera calda: dettagli costruttivi
24. Pianta camera calda impianti elettrici
25. Quadro economico
26. Cronoprogramma
27. Schema di Contratto
28. Capitolato speciale d'appalto - Parte prima -
29. Capitolato speciale d'appalto - Parte seconda -
30. Elenco prezzi unitari
31. Computo metrico estimativo generale totale
32. Analisi dei prezzi
33. Quadro di incidenza della manodopera
34. Piano di sicurezza e coordinamento: Relazione generale e di coordinamento
35. Piano di sicurezza e coordinamento Fascicolo tecnico e di manutenzione
36. Piano di manutenzione: manuale d'uso manuale di manutenzione e programma di manutenzione

Espletati i controlli previsti dall'art. 42 del D. Lgs. n. 36/2023 e verificato che il progetto risulta affidabile, completo in ogni sua parte ed adeguato, leggibile, coerente e ripercorribile, nonché conforme al D.I.P. e compatibile con tutte le normative di riferimento, come risulta dal verbale prot. gen. int. n. 1554 dd. 14.06.2024;

Considerato che il costo complessivo dell'opera viene quantificato nell'importo di Euro 335.000,00 secondo il seguente quadro economico di spesa:

A. LAVORI	EURO
A.1 Lavori	143.519,56
A.2 manodopera	50.480,44
sommano	194.000,00
A.3 Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	10.500,00
TOTALE LAVORI	204.500,00

B. SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 IVA 22% di A)	44.990,00
B.2 Spese tecniche (al lordo di contr. prev. ed IVA)	50.824,94
B. 2 Fondo ex art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023	4.090,00
B.3 Imprevisti	30.595,06
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	130.500,00
TOTALE (A+B)	335.000,00

Ritenuto, pertanto, di approvare il progetto esecutivo dei lavori di “Lavori di adeguamento antincendio Camera calda” (Codice CUP C91B20000340002), costituito dai 36 elaborati sopra indicati ed il relativo costo pari ad Euro 335.000,00;

Ritenuto, inoltre, doveroso procedere alla formale costituzione del Fondo ex art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023 in misura del 2% del valore a base dell’affidamento e, quindi, per l’importo complessivo di Euro 4.090,00 - come quantificato alla Voce B.3 del quadro economico - al fine di effettuare l’accantonamento sul Bilancio dell’Istituto;

Precisato che detto Fondo sarà destinato in misura dell’80% - pari ad Euro 3.272,00 - per l’incentivo ai dipendenti ed in misura del 20% - pari ad Euro 818,00 - per le finalità previste ai commi 6 e 7 dello stesso art. 45;

Rappresentato che il progetto approvato non rientra nelle fattispecie previste dall’art. 33, commi 20, lettere a) e b) della Legge Regionale n. 26/2015 ss.mm.ii., né nella fattispecie prevista al comma 22 del medesimo art. 33;

Preso atto che il progetto è stato validato dal Responsabile Unico del Progetto, ai sensi e per gli effetti dell’art. 42, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023, come risulta dal verbale prot. gen. int. n. 1557 dd. 14.06.2024;

Atteso che è, quindi, possibile esperire la procedura per la scelta del contraente e risulta, quindi, necessaria una formale manifestazione di volontà a contrarre in ottemperanza a quanto stabilito all’art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023;

Evidenziato, ai fini dell’espletamento della procedura, che:

- l’importo dei lavori ammonta ad Euro 194.000,00 (di cui Euro 50.480,44 per manodopera), cui vanno aggiunti Euro 10.500,00 per oneri di sicurezza esclusi dal ribasso, per complessivi Euro 204.500,00 (IVA esclusa);
- la categoria prevalente è OG1
- la categoria scorporabile è OS30
- l’appalto risulta strutturato a corpo e misura;
- la durata dei lavori è stimata in giorni 60 (*sessanta*) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del relativo verbale di consegna;

Tenuto conto che l’importo dei lavori di progetto rientra nella fattispecie prevista all’art. 50, comma 1, lettera c), del D. Lgs. n. 36/2023 che prevede la possibilità di esperire una procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l’affidamento di lavori di importo pari o superiore a Euro 150.000,00 e inferiore a Euro 1.000.000,00;

Ricordato, a questo proposito, che le Direttive Vincolanti adottate dalla Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia - trasmesse con nota prot. 185746 dd 15.10.2022 e recepite da codesto Istituto sub prot. 10493 dd 17.10.2022 - disciplinano gli affidamenti delle Amministrazioni che realizzino opere con il contributo regionale, disponendo che l'elenco ufficiale degli operatori economici da utilizzare per gli inviti a presentare offerta sia l'Albo operatori economici della Regione Friuli Venezia Giulia accessibile nel sistema di eProcurement regionale eappaltiFVG;

Ritenuto, conseguentemente, di esperire una procedura negoziata ex art. 50, comma 1, lettera c), del D. Lgs. n. 36/2023 mediante RdO sulla piattaforma telematica e-appalti messa a disposizione dalla Regione Friuli-Venezia Giulia, invitando almeno cinque operatori economici in possesso degli specifici requisiti di legge per l'esecuzione dei lavori;

Stabilito di individuare, nell'ambito dell'elenco sopra indicato, gli operatori da invitare a presentare offerta sulla base dei seguenti criteri:

- localizzazione della sede dell'impresa nell'ambito della Regione FVG in applicazione delle direttive vincolanti, ed anche per ragioni di sostenibilità ambientale;
- non avere eseguito lavori, di qualsiasi tipologia ed importo, per questo Istituto nel biennio precedente all'esperimento della presente procedura di affidamento, in ossequio al principio di rotazione sancito all'art. 49 del D. Lgs. n. 36/2023;
- esperienza nell'esecuzione di lavori di natura e tipologia affine ai lavori oggetto del presente intervento, in considerazione delle particolarità dell'opera stessa, individuata consultando i profili web degli operatori economici;

Ritenuto, inoltre, di stabilire che l'aggiudicazione dell'appalto venga effettuata con il criterio del minor prezzo rispetto al prezzo di Euro 194.000,00 posto a base di gara, così come previsto dall'art. 108 del D. Lgs. n. 36/2023;

Rammentato che il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Elena Clio Pavan, Direttore della S.C. Gestione Tecnica Edile Impiantistica mentre l'Ufficio di Direzione dei Lavori sarà assicurato dalla Società IN.AR.CO. srl nell'ambito delle funzioni contrattualmente assunte con contratto prot 4752 dd. 29.04.2024;

accertata la regolarità degli atti;

D E T E R M I N A

per i motivi e nei termini espressi in parte narrativa:

1. di approvare il progetto esecutivo dei lavori di *"Lavori di adeguamento antincendio Camera calda"* (Codice CUP C91B20000340002, redatto dalla Società IN.AR.CO. srl incaricata con contratto prot 4752 dd. 29.04.2024 e composto dai seguenti 36 elaborati progettuali:
 1. Relazione generale
 2. Relazione di calcolo delle strutture
 3. Relazione sui materiali impiegati
 4. Relazione geotecnica e sulle fondazioni
 5. Dichiarazione sulla non necessità della relazione geologica
 6. Relazione sulla modellazione sismica
 7. Piano di manutenzione delle parti strutturali dell'opera
 8. Relazione di accesso alla copertura (ai sensi dell'art. 6 L.R. 16.10.2015 N.24)

9. Corografia: Estratto Carte tecnica Regionale e vista aerea
10. Stato di fatto Pianta generale piano terra
11. Stato di fatto Pianta piano terra e piano primo con demolizioni
12. Stato di fatto Sezioni A-A, B-B e prospetto Nord-Ovest con demolizioni
13. Stato di progetto Pianta generale piano terra
14. Stato di progetto Pianta piano terra
15. Stato di progetto Pianta piano primo
16. Stato di progetto Sezioni camera calda A-A, B-B, C-C e D-D
17. Stato di progetto Sezioni camminamento coperto E-E, F-F e G-G
18. Stato di progetto Prospetto Nord-Est e prospetto Sud-Est
19. Stato di progetto Particolari costruttivi
20. Stato di progetto Abaco serramenti
21. Stato di progetto Particolari serramenti
22. Camera calda: planimetria montanti, copertura e sezione A-A
23. Camera calda: dettagli costruttivi
24. Pianta camera calda impianti elettrici
25. Quadro economico
26. Cronoprogramma
27. Schema di Contratto
28. Capitolato speciale d'appalto - Parte prima -
29. Capitolato speciale d'appalto - Parte seconda -
30. Elenco prezzi unitari
31. Computo metrico estimativo generale totale
32. Analisi dei prezzi
33. Quadro di incidenza della manodopera
34. Piano di sicurezza e coordinamento: Relazione generale e di coordinamento
35. Piano di sicurezza e coordinamento Fascicolo tecnico e di manutenzione
36. Piano di manutenzione: manuale d'uso manuale di manutenzione e programma di manutenzione

2. di approvare la spesa complessiva di Euro 335.000,00 definita in ragione del seguente quadro economico:

A. LAVORI	EURO
A.1 Lavori	143.519,56
A.2 manodopera	50.480,44
sommano	194.000,00
A.3 Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	10.500,00
TOTALE LAVORI	204.500,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 IVA 22% di A)	44.990,00
B.2 Spese tecniche (al lordo di contr. prev. ed IVA)	50.824,94
B. 2 Fondo ex art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023	4.090,00
B.3 Imprevisti	30.595,06
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	130.500,00
TOTALE (A+B)	335.000,00

3. di costituire il Fondo ex art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023 in misura del 2% del valore a base dell'affidamento e, quindi, per l'importo complessivo di Euro 4.090,00, destinando la quota dell'80% - pari ad Euro 3.272,00 - per l'incentivo ai dipendenti e la quota del 20% - pari ad Euro 818,00 - per le finalità previste ai commi 6 e 7 dello stesso art. 45;

4. di esperire, per l'affidamento dell'appalto dei lavori, una procedura negoziata ex art. 50, comma 1, lettera c), del D. Lgs. n. 36/2023 mediante RdO sulla piattaforma telematica e-appalti messa a disposizione dalla Regione Friuli-Venezia Giulia, invitando almeno cinque operatori economici in possesso degli specifici requisiti di legge per l'esecuzione dei lavori;
5. di stabilire che gli operatori da invitare a presentare offerta saranno individuati, nell'ambito dell'elenco sopra indicato, sulla base dei seguenti criteri:
 - localizzazione della sede dell'impresa nell'ambito della Regione FVG in applicazione delle direttive vincolanti trasmesse con nota prot. n. 185746/P del 15.10.2022 ed anche per ragioni di sostenibilità ambientale;
 - non avere eseguito lavori, di qualsiasi tipologia ed importo, per questo Istituto nel biennio precedente all'esperimento della presente procedura di affidamento, in ossequio al principio di rotazione sancito all'art. 49 del D. Lgs. n. 36/2023;
 - esperienza nell'esecuzione di lavori di natura e tipologia affine ai lavori oggetto del presente intervento, in considerazione delle particolarità dell'opera stessa, individuata consultando i profili web degli operatori economici;
6. di stabilire che l'aggiudicazione dell'appalto venga effettuata con il criterio del minor prezzo rispetto al prezzo di Euro 194.000,00 posto a base di gara, così come previsto dall'art. 108 del D. Lgs. n. 36/2023;
7. dare atto che il costo complessivo di Euro 335.000,00 trova copertura a valere sul contributo di Euro 630.000,00 concesso con DGR n. 693/2020 e relativo decreto n. 1903/SPS dd. 02.10.2020.

L'onere complessivo conseguente al presente provvedimento, quantificato in complessivi Euro 335.000,00, viene imputato per Euro 330.910,00 al conto n. 20.900 "Immobilizzazioni materiali in corso ed acconti" dello Stato Patrimoniale e per Euro 4.090,00 al conto "Altri Fondi incentivi funzioni tecniche - 220.500.950" e attribuzione al budget di risorsa del S.C. Gestione Tecnica Edile Impiantistica. L'onere complessivo di Euro 335.000,00 trova copertura sul conto 200.200.300.100 "Contributi regionali in c/capitale indistinti."

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92 come sostituito dall'art. 50 della L.R. 49/96, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE TECNICA, EDILE E IMPIANTISTICA
ING. ELENA CLIO PAVAN
DATA 17/06/2024
<i>Atto firmato digitalmente</i>

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ELENA CLIO PAVAN

CODICE FISCALE: PVLNCL72C70L424E

DATA FIRMA: 21/06/2024 10:46:13

IMPRONTA: 67462412FF04F73857BA6FD4B5899AD87B3BF05771D2E51186A123F18304616F
7B3BF05771D2E51186A123F18304616FD52D78112F726DD6B047E4A7BC938162
D52D78112F726DD6B047E4A7BC9381626C11E003C19443548EF845394DEFE948
6C11E003C19443548EF845394DEFE948EE347D0C9D1916B7BBB3D564F663B8EA