

## DETERMINAZIONE

**N. 237 DEL 23/07/2024**

**OGGETTO:** “Realizzazione della struttura di una nuova cabina di trasformazione e relativa rete di distribuzione a valle della stessa e opere accessorie a servizio del comprensorio ex Opera di San Giuseppe” (Codice CUP C98I22001650009 - Codice CIG 9927243C12) Appaltatore: Fass S.r.l. di San Michele al Tagliamento (VE). Approvazione certificato di regolare esecuzione Spesa complessiva di Euro 350.703,76 (al lordo delle somme a disposizione dell’amministrazione)

**Sottoscritta dal**  
**Responsabile della S.C. Gestione Tecnica, Edile e Impiantistica**  
**ing. Elena Clio Pavan**  
 individuato con decreto del Direttore Generale n.43 del 06.04.2020

Preso atto del parere favorevole sotto il profilo della legittimità, della regolarità amministrativa, tecnica e contabile da parte dei Responsabili delle competenti Strutture ed Uffici

<i>Profilo della legittimità, della regolarità amministrativa e tecnica</i>	<i>Profilo della regolarità contabile</i>
<b>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b>	<b>IL RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA</b>
<b>ing. Elena Clio Pavan</b> DATA 19 July 2024	<b>dott.ssa Alessandra Rachelli</b> DATA 23 July 2024

**Richiamati** il decreto n. 24 dd. 16.02.2024 avente per oggetto “Adozione definitiva del PAO 2024 ai sensi della DGR 48/2024” con il quale sono stati approvati anche il Programma Triennale degli Investimenti Edili e Impiantistici per gli anni 2024-2026 e l’Elenco Annuale 2024 ed il decreto n. 56 dd. 06.05.2024 con cui il PAO è stato riadottato per il riallineamento delle partite di infragruppo;

**Premesso** che nel Programma Triennale degli Investimenti anni 2023-2025 variazione n. 1 e nell’Elenco Annuale degli Investimenti 2023 variazione n. 1”, entrambi approvati con decreto n. 177 del 27.06.2023, è stato inserito l’intervento denominato “Realizzazione della struttura di una nuova cabina di trasformazione e relativa rete di distribuzione a valle della stessa e opere accessorie a servizio del comprensorio ex Opera di San Giuseppe” (Codice CUP C98I22001650009) del valore di Euro 350.000,00 per le finalità chiaramente rilevabili dalla denominazione;

**Atteso** che con determinazione dirigenziale n. 114 del 28.03.2023, per le motivazioni ivi addotte, è stato affidato, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120/2020, l’incarico professionale di progettazione definitiva – esecutiva, direzione, misura e contabilità dei lavori nonché coordinamento della sicurezza, sia in fase progettuale che esecutiva (Codice CIG 96975818FF), al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (in seguito RTP) tra STI Cube - Studio Tecnico Associato di Massimo Messina e Stefano Ricatti (mandatario), Studio Mads&Associati, l’arch. Luciano Lazzari, il p.i. Alberto Cettolin (mandanti) verso l’onorario di Euro 43.308,77 (al netto di contributo previdenziale ed IVA in misura di legge);

**Rilevato** che con determinazione dirigenziale n. n. 224 del 29.06.2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell’intervento, redatto dal Raggruppamento di Professionisti incaricato, prevedente la spesa complessiva di Euro 350.000,00 definita secondo il seguente quadro economico:

<b>A. LAVORI</b>	<b>EURO</b>
A.1 Operi Edili e Strutture	47.178,59
A.2 Impianti Elettrici e Speciali	191.320,16
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>238.498,75</b>
A.3 Oneri per la sicurezza	22.299,25
<b>TOTALE A</b>	<b>260.798,00</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1 IVA (10% di A)	26.079,80
B.2 Incentivi per funzioni tecniche (Art. 113 D. Lgs. 50/2016 - 2% di A)	5.215,96
B.3 Spese tecniche (compresi contr. prev. e IVA)	55.161,52
B.4 Imprevisti (compresa IVA)	2.744,72
<b>TOTALE B</b>	<b>89.202,00</b>
<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>350.000,00</b>

**Ricordato** che, in sede di approvazione del progetto, l’opera era stata interamente finanziata a valere sui fondi ricavati dall’alienazione dell’edificio sito a Trieste in via Combi n. 9 e, precisamente, sulla quota di Euro 367.858,16 destinata a contributi da reinvestire nel decreto n. 144 dd. 23.08.2022 con cui è stata stabilita la vendita dell’immobile in parola;

**Considerato** che con la medesima determinazione dirigenziale n. 224/2023, è stato, altresì, deciso di procedere all’appalto dei lavori ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera b), della Legge n. 120/2020, previo esperimento di una negoziazione mediante RdO sulla piattaforma telematica e-appalti messa a disposizione dalla Regione Friuli-Venezia con almeno cinque operatori economici in possesso degli specifici requisiti di legge per l’esecuzione dei lavori;

**Osservato** che, per espresso disposto dell'art. 226, comma 2, del D. Lgs. 31.03.2023, n. 36 al presente appalto continuano ad applicarsi le disposizioni del D. lgs. n. 50/2016;

**Rappresentato** che, al termine della procedura Codice CIG 9927243C12, con determinazione dirigenziale n. 275 dd. 11.08.2023 l'appalto dei lavori è stato affidato all'impresa Fass S.r.l. di San Michele al Tagliamento (VE) per l'importo di Euro 214.028,78 a cui vanno aggiunti Euro 22.299,25 per oneri di sicurezza, per un totale di Euro 236.328,03 (al netto di IVA in misura di legge);

**Dato atto** che nella medesima determinazione n. 275/2023 è stato stabilito di accantonare l'economia di gara per fronteggiare eventuali imprevisti che dovessero presentarsi nel corso della realizzazione dei lavori, rideterminando il quadro economico dell'opera;

**Posto** che con l'Appaltatore è stato, quindi, stipulato il contratto d'appalto reg. n. 1497 dd 08.09.2023 per il prezzo di Euro 214.028,78 a cui vanno aggiunti Euro 22.299,25 per oneri di sicurezza, per un totale di Euro 236.328,03 (al netto di IVA nella misura del 10%);

**Rilevato** che i lavori hanno avuto inizio in data 19.09.2023 per una durata prevista di 100 giorni e che, acquisito il parere del Direttore dei Lavori, ing. Massimo Messina, in merito all'istanza dell'Appaltatore, con nota prot. n. 14149 dd. 27.12.2023, il RUP ha concesso la proroga di 30 giorni naturali e consecutivi rispetto al termine di ultimazione;

**Tenuto conto** che, in corso d'opera, si è manifestata la necessità di realizzare alcuni interventi imprevisti ed imprevedibili in fase progettuale e, quindi, previa sospensione dei lavori, è stata redatta la perizia di variante n. 1 - ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) e comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016 - prevedente lavorazioni aggiuntive per l'importo di Euro 21.920,68 (al netto dell'IVA) che è stata approvata con determinazione dirigenziale n. 25 dd 26.01.2024, con contestuale rideterminazione del quadro economico dell'intervento negli importi sotto riportati:

<b>A. LAVORI</b>	<b>EURO</b>
A.1 Lavori	214.028,78
A.2 Lavori di perizia	19.049,96
A.3 Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	22.299,25
A.4 Oneri di sicurezza di perizia	2.870,72
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>258.248,71</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1 IVA 10% di A	25.824,87
B.2 Spese Tecniche (al lordo di IVA e CNPAIA)	63.964,00
B.3 Fondo ex art. 113 D. Lgs n. 50/2016	5.215,96
B.4 Imprevisti	1.746,46
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>96.751,29</b>
<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>355.000,00</b>

**Precisato** che, in sede di approvazione della perizia di variante n. 1, con la menzionata determinazione dirigenziale n. 25 dd 26.01.2024 è stato deciso di modificare l'imputazione contabile dell'opera, reperendo la copertura economica dell'importo di Euro 355.000,00 a valere su quota parte del sul finanziamento di Euro 2.722.500,00 concesso con DGR n. 1849 dd. 23.11.2023 e relativo decreto n. 57001/GRFVG dd. 27.11.2023;

**Posto** che i lavori si sono conclusi in data 26.01.2024, in tempo utile considerate le proroghe e sospensioni disposte in corso d'opera e che necessita procedere al collaudo ed alla chiusura contabile dell'opera;

**Osservato** che, per espresso disposto dell'art. 226, comma 2, del D. Lgs. 31.03.2023, n. 36 al presente appalto continuano ad applicarsi le disposizioni del D. lgs. n. 50/2016;

**Visto** l'art. 102, secondo comma, del D. Lgs. n. 50/2016, il quale stabilisce che, per lavori di importo fino a 1.000.000,00 Euro, il Certificato di Collaudo può essere sostituito dal Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori;

**Preso atto** che in data 06.06.2024 il Direttore dei Lavori, ing. Massimo Messina, ha emesso il certificato di regolare esecuzione dell'opera - registrato sub prot. gen. int. 1536 dd. 12.06.2024 ed allegato al presenta atto sub "1" - che accerta l'avvenuta esecuzione, da parte dell'Impresa Appaltatrice, FASS srl, di lavori per l'importo complessivo di Euro 258.248,71 (al netto di IVA);

**Verificato** che l'Appaltatore ha sottoscritto senza riserva i documenti di contabilità dei lavori ed il certificato di regolare esecuzione e che non è stato necessario pubblicare avvisi *ad opponendum* in quanto l'opera è stata realizzata interamente su aree di proprietà dell'Istituto Committente;

**Tenuto conto** che nel corso dei lavori sono stati emessi due certificati di pagamento per lavori per l'importo complessivo di Euro 244.186,68 (al netto di IVA) e, quindi, nel certificato di regolare esecuzione viene quantificata la quota a saldo per lavori nell'importo di Euro 14.062,03 (al netto di IVA);

**Considerato**, ai fini della chiusura contabile dell'opera, che l'importo delle spese tecniche ammonta complessivamente ad Euro 61.413,22 (al lordo di contributo previdenziale ed IVA) così suddivise:

- incarico professionale di progettazione definitiva - esecutiva, direzione, misura e contabilità dei lavori nonché coordinamento della sicurezza, sia in fase progettuale che esecutiva (Codice CIG 96975818FF) - affidato al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (in seguito RTP) tra STI Cube - Studio Tecnico Associato di Massimo Messina e Stefano Ricatti (mandatario), Studio Mads&Associati, l'arch. Luciano Lazzari, il p.i. Alberto Cettolin (mandanti), come sopra indicato: onorario di Euro 43.308,77 a cui vanno aggiunti il contributo previdenziale in misura del 4% (ingegneri ed architetti) ed IVA in misura del 22%, per complessivi Euro 55.203,79;
- incarico di collaudo statico delle opere strutturali (Codice CIG ZED3B9A8DE) affidato, ai sensi del combinato disposto degli articoli 31, comma 6 e 36, comma 2, del D. Lgs n. 50/2026 e dell'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come novellato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, all'ing. Fabio Marassi di Trieste con nota prot. n. 7100 dd. 19.06.2023: onorario di Euro 2.828,99 a cui vanno aggiunti il contributo previdenziale in misura del 4% e l'IVA in misura del 22%, per complessivi Euro 3.589,43;
- incarico di sorveglianza archeologica (Codice CIG ZF83C7A39A) affidato con determinazione dirigenziale n. 339 dd. 05.10.2023 ad Archeotest srl di Trieste: onorario di Euro 1.200,00 a cui va aggiunta l'IVA in misura del 22%, per complessivi Euro 1.464,00;
- incarico di inserimento in mappa della cabina elettrica e censimento al N.C.E.U. (Codice CIG Z573D50711) affidato, ai sensi del combinato disposto degli articoli 31, comma 6 e 36, comma 2, del D. Lgs n. 50/2026 e dell'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come novellato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, al geom. Federico Serafini di Trieste con nota prot. n. 12958 dd. 27.11.2023: onorario di Euro 900,00 a cui vanno aggiunti il contributo previdenziale in misura del 5% ed il rimborso delle spese catastali documentate, per complessivi Euro 1.156,00;

**Precisato** che tutte le spese tecniche, come sopra dettagliate, sono state liquidate, a termini di legge, a seguito dell'accertamento della regolare esecuzione;

**Rammentato** che il Fondo ex art. 113 D. Lgs n. 50/2016 del valore di Euro 5.215,96 è stato formalmente costituito con ordinativo n. 2023/4051;

**Quantificato** in via definitiva il costo complessivo dell'intervento nell'importo di Euro 350.703,76 così determinato:

1. Lavori eseguiti incluse le somme gli oneri per la sicurezza:	258.248,71 €
2. IVA 10%	25.824,87 €
3. Spese tecniche (inclusi contr. prev. ed IVA)	5.216,96 €
4. Fondo ex art. 113 D. Lgs n. 50/2016	61.413,22 €
<b>Totale complessivo</b>	<b>350.703,76</b>
<b>Totale stanziato</b>	<b>355.000,00</b>
<b>Economia</b>	<b>4.296,24</b>

**Ritenuto** di approvare il certificato di regolare esecuzione allegato sub "1" e di procedere al pagamento a saldo del prezzo d'appalto al Raggruppamento Appaltatore, dando atto che tutti gli onorari per spese tecniche sono già stati pagati, come sopra dettagliatamente descritto;

**Ritenuto**, conseguentemente, di approvare la spesa complessiva dell'opera pari ad Euro 350.703,76;

**Determinata**, conseguentemente, l'economia di Euro 4.296,24 rispetto alla somma di Euro 355.000,00 stanziata per la realizzazione dell'opera che si ritiene di devolvere per la realizzazione di altri interventi;

**Visti** il D. L.vo n. 50/2016, il DM n. 49/2018 nonché il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

tutto ciò premesso e considerato,

**accertata** la regolarità degli atti;

## D E T E R M I N A

per i motivi e nei termini espressi in parte narrativa:

1. di approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori di "Realizzazione della struttura di una nuova cabina di trasformazione e relativa rete di distribuzione a valle della stessa e opere accessorie a servizio del comprensorio ex Opera di San Giuseppe" (Codice CUP C98I22001650009 - Codice CIG 9927243C12) - emesso in data 06.06.2024 dal Direttore dei Lavori, ing. Massimo Messina, - registrato sub prot. gen. int. 1536 dd. 12.06.2024 ed allegato al presenta atto sub "1" - che accerta l'avvenuta esecuzione, da parte dell'Impresa Appaltatrice, FASS srl, di lavori per l'importo complessivo di Euro 258.248,71 (al netto di IVA);
2. di procedere al pagamento del saldo del prezzo d'appalto all'Appaltatore, Impresa FASS srl, per l'importo di 14.062,03 (al netto di IVA) (IVA esclusa);

3. di dare atto che l'onorario per l'incarico professionale di progettazione definitiva - esecutiva, direzione, misura e contabilità dei lavori nonché coordinamento della sicurezza, sia in fase progettuale che esecutiva (Codice CIG 96975818FF) - come quantificato in premessa nell'importo di Euro 43.308,77 a cui vanno aggiunti il contributo previdenziale in misura del 4% (ingegneri ed architetti) ed IVA in misura del 22%, per complessivi Euro 55.203,79 - è stato interamente liquidato, a termini di legge, al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (in seguito RTP) tra STI Cube - Studio Tecnico Associato di Massimo Messina e Stefano Ricatti (mandatario), Studio Mads&Associati, l'arch. Luciano Lazzari, il p.i. Alberto Cettolin (mandanti);
4. di dare atto che l'onorario per l'incarico di collaudo statico delle opere strutturali (Codice CIG ZED3B9A8DE) - come quantificato in premessa nell'importo di Euro 2.828,99 a cui vanno aggiunti il contributo previdenziale in misura del 4% e l'IVA in misura del 22%, per complessivi Euro 3.589,43 - è stato interamente liquidato, a termini di legge, all'ing. Fabio Marassi;
5. di dare atto che l'onorario per l'incarico di sorveglianza archeologica (Codice CIG ZF83C7A39A) - come quantificato in premessa nell'importo di Euro 1.200,00 a cui va aggiunta l'IVA in misura del 22%, per complessivi Euro 1.464,00 - è stato interamente liquidato, a termini di legge, ad Archeotest srl;
6. di dare atto che l'onorario per l'incarico di inserimento in mappa della cabina elettrica e censimento al N.C.E.U. (Codice CIG Z573D50711) - come quantificato in premessa nell'importo di Euro 900,00 a cui vanno aggiunti il contributo previdenziale in misura del 5% ed il rimborso delle spese catastali documentate, per complessivi Euro 1.156,00 - è stato interamente liquidato, a termini di legge, al geom. Federico Serafini;
7. di rinviare a successivi atti l'impiego del fondo ex art. 113 del D. L.vo n. 50/2016 e la ripartizione dell'incentivo tra gli aventi diritto in conformità a quanto previsto dal Regolamento aziendale approvato con decreto n. 38 dd. 17.03.2022;
8. di approvare il costo complessivo dell'intervento nell'importo di Euro 350.703,76 così determinato:

1. Lavori eseguiti incluse le somme gli oneri per la sicurezza:	258.248,71 €
2. IVA 10%	25.824,87 €
3. Spese tecniche (inclusi contr. prev. ed IVA)	5.216,96 €
4. Fondo ex art. 113 D. Lgs n. 50/2016	61.413,22 €
<b>Totale complessivo</b>	<b>350.703,76</b>
<b>Totale stanziato</b>	<b>355.000,00</b>
<b>Economia</b>	<b>4.296,24</b>

9. di accertare l'economia di Euro 4.296,24 rispetto alla somma di Euro 355.000,00 stanziata per la realizzazione dell'opera che si ritiene di devolvere per la realizzazione di altri interventi;
10. di dare atto che la spesa complessiva di Euro 350.703,76 trova copertura sul finanziamento di Euro 2.722.500,00 concesso con DGR n. 1849 dd. 23.11.2023 e relativo decreto n. 57001/GRFVG d.d. 27.11.2023;

11. di rendere disponibile per la realizzazione di altre opere la somma di Euro 4.296,24 – di cui al precedente punto 9 – sul finanziamento di Euro 2.722.500,00 concesso con DGR n. 1849 dd. 23.11.2023 e relativo decreto n. 57001/GRFVG d.d. 27.11.2023.

L'onere relativo al presente provvedimento viene definito in Euro 350.703,76. La quota di Euro 345.486,80 è già stata imputata al conto 20.900 "Immobilizzazioni materiali in corso ed acconti" dello Stato Patrimoniale e, per effetto del presente atto, viene trasferita al conto 20.200.200 "Fabbricati strumentali (indisponibili)" mentre la quota di Euro 5.216,96 è già stata imputata al conto 365.400.640 "Acc. Incentivi funzioni tecniche"

L'onere relativo al presente provvedimento definito in Euro 350.703,76 trova copertura sul conto 200.200.300.100 "Contributi regionali in c/capitale indistinti".

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92 come sostituito dall'art. 50 ella L.R. 49/96, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

<b>IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE TECNICA, EDILE E IMPIANTISTICA</b>
ING. ELENA CLIO PAVAN
DATA 23/07/2024
<i>Atto firmato digitalmente</i>

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ELENA CLIO PAVAN

CODICE FISCALE: PVLNCL72C70L424E

DATA FIRMA: 23/07/2024 16:32:44

IMPRONTA: 700750F87A9A6DB562751E5DCC6C741EEB36AD362CA4C2758D85537CACC5A0AA  
EB36AD362CA4C2758D85537CACC5A0AA151C1A4BD1ECBD1097517373FC746DE2  
151C1A4BD1ECBD1097517373FC746DE20BDF1D33134526D394E0ACE8CCE43F1E  
0BDF1D33134526D394E0ACE8CCE43F1E11DA17D9EC9B2296311CA7F7F4FBDC20