

DETERMINAZIONE

N. 259 DEL 02/08/2024

OGGETTO: Realizzazione collegamento pedonale e carraio tra palazzina ambulatori di via dell'Istria 63 e parcheggio dipendenti" (CUP C92C23000130005 - CIG A00CED5FB4). Appaltatore: Impresa edile Riadattare S.r.l. di Trieste. Approvazione certificato di regolare esecuzione Spesa complessiva di Euro 142.381,72 (al lordo delle somme a disposizione dell'amministrazione)

Sottoscritta dal
Responsabile della S.C. Gestione Tecnica, Edile e Impiantistica
ing. Elena Clio Pavan
individuato con decreto del Direttore Generale n.43 del 06.04.2020

Preso atto del parere favorevole sotto il profilo della legittimità, della regolarità amministrativa, tecnica e contabile da parte dei Responsabili delle competenti Strutture ed Uffici

<i>Profilo della legittimità, della regolarità amministrativa e tecnica</i>	<i>Profilo della regolarità contabile</i>
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	IL RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA
ing. Elena Clio Pavan DATA 01 august 2024	dott.ssa Alessandra Rachelli DATA 02 august 2024

Richiamati il decreto n. 24 dd. 16.02.2024 avente per oggetto "Adozione definitiva del PAO 2024 ai sensi della DGR 48/2024" con il quale sono stati approvati anche il Programma Triennale degli Investimenti Edili e Impiantistici per gli anni 2024-2026 e l'Elenco Annuale 2024 ed il decreto n. 56 dd. 06.05.2024 con cui il PAO è stato riadottato per il riallineamento delle partite di infragruppo;

Premesso che nel Programma Triennale degli Investimenti anni 2023-2025 variazione n. 1 e nell'Elenco Annuale degli Investimenti 2023 variazione n. 1", entrambi approvati con decreto n. 177 del 27.06.2023, è stato inserito l'intervento denominato "Collegamento Poliambulatorio parcheggio" (Codice CUP C92C23000130005) del valore di Euro 115.000,00 per le finalità chiaramente rilevabili dalla denominazione;

Atteso che con determinazione dirigenziale n. 223 del 29.06.2023 è stato approvato, in tale ambito, il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Realizzazione di un collegamento pedonale e carraio tra palazzina ambulatori di via dell'Istria 63 e parcheggio dipendenti" (Codice CUP C92C23000130005) del costo complessivo di Euro 115.000,00 definito secondo il seguente quadro economico:

A. LAVORI	EURO
A.1 Lavori	74.861,27
A.2 Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	5.506,99
TOTALE LAVORI	80.368,26
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 IVA 22% di A	17.681,02
B.2 Spese Tecniche (al lordo di IVA e CNPAIA)	4.127,76
B.3 Fondo ex art. 113 D. Lgs n. 50/2016	1.607,37
B.4 Imprevisti	11.215,60
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	34.631,74
TOTALE (A+B)	115.000,00

Visto che in tale sede è stata reperita provvisoriamente la copertura del costo complessivo dell'intervento - pari ad Euro 115.000,00 - a valere su quota parte dei fondi ricavati dall'alienazione dell'edificio sito in via Combi n. 9;

Ricordato che con la medesima determinazione dirigenziale n. 223/2023 è stato deciso di procedere all'appalto dei lavori mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120/2020, preceduto da un confronto fra almeno tre operatori economici, in conformità a quanto disposto dall'art. 15, comma 7, del Regolamento aziendale per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria, approvato con decreto n. 53 dd. 12.04.2022;

Preso atto che il confronto esperito con RdO rfq_51753 è risultato deserto;

Tenuto conto che nel frattempo ha acquisito efficacia il D. Lgs. n. 36/2023 che, quindi, trova applicazione in relazione al presente appalto;

Atteso che con determinazione dirigenziale n. 308 dd. 14.09.2023, sono stati approvati il Capitolato Speciale d'appalto e il computo metrico estimativo aggiornati in conformità al nuovo codice appalti, e, per le motivazioni ivi addotte, è stato deciso di affidare l'appalto dei lavori all'impresa Riadattare S.r.l. di Trieste, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D. Lgs. n. 36/2023, previa acquisizione di un nuovo codice CIG A00CED5FB4;

Considerato che, in esito all'esperimento di una negoziazione sulla piattaforma telematica eAppaltiFVG messa a disposizione dalla Regione Friuli-Venezia Giulia (RDO rfq_53927), con determinazione dirigenziale n. 320 dd. 25.09.2023, l'appalto dei lavori di "Realizzazione di un collegamento pedonale e carraio tra palazzina ambulatori di via dell'Istria 63 e parcheggio dipendenti" (Codice CUP C92C23000130005 - Codice CIG A00CED5FB4) è stato affidato all'Impresa Riadattare S.r.l. di Trieste - codice fiscale e partita IVA 00967440322 - per l'importo di Euro 48.440,69 a cui vanno aggiunti Euro 5.506,99 per oneri per la sicurezza ed Euro 26.305,47 per i costi della manodopera, esclusi dal ribasso, per complessivi Euro 80.253,17 (al netto di IVA 22%);

Dato atto che nella medesima determinazione n. 320/2023 è stato stabilito di accantonare l'economia di gara per fronteggiare eventuali imprevisti che dovessero presentarsi nel corso della realizzazione dei lavori, rideterminando il quadro economico dell'opera nei seguenti importi:

A. LAVORI	EURO
A.1 Lavori	48.440,69
A.2 Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	5.506,99
A.3 Manodopera (non soggetti a ribasso)	26.305,47
TOTALE LAVORI	80.253,15
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 IVA 22% di A	17.655,69
B.2 Spese Tecniche (al lordo di IVA e CNPAIA)	4.127,76
B.3 Fondo ex art. 45 del D.Lgs. 36/2023	1.607,37
B.4 Imprevisti	11.356,03
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	34.746,85
TOTALE (A+B)	115.000,00

Posto che con nota prot. n. 10620 dd. 28.09.2023 è stato stipulato il contratto d'appalto con l'Impresa Riadattare srl, mediante scambio di corrispondenza, ai sensi dell'art. 18 comma 1 d.lgs. 36/2023, per il prezzo di Euro 48.440,69 a cui vanno aggiunti Euro 5.506,99 per oneri per la sicurezza ed Euro 26.305,47 per i costi della manodopera, esclusi dal ribasso, per complessivi Euro 80.253,17 (al netto di IVA 22%);

Rilevato che i lavori hanno avuto inizio in data 11.10.2023 e che, all'atto di procedere al pagamento del corrispettivo per il primo stato di avanzamento dei lavori, con determinazione dirigenziale n. 30 dd 02.02.2024 è stato deciso di modificare l'imputazione contabile dell'opera, reperendo la copertura economica dell'importo di Euro 115.000,00 a valere su quota parte del sul finanziamento di Euro 2.722.500,00 concesso con DGR n. 1849 dd. 23.11.2023 e relativo decreto n. 57001/GRFVG dd. 27.11.2023;

Evidenziato che, in occasione della modifica di imputazione contabile, con la medesima determinazione dirigenziale n. 30/2024 è stato recepito nel quadro economico dell'opera - alla voce "Spese tecniche" - il costo relativo alcuni incarichi professionali affidati dopo l'aggiudicazione dell'appalto e precisamente:

- o Incarico di sorveglianza archeologica dei lavori (Codice CIG ZF83C7A39A) affidato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, all'arch. Pietro Riavez della Società Archeotest srl di Trieste, con determinazione dirigenziale n. 339 dd. 05.10.2023, verso l'onorario di Euro 3.200,00, a cui vanno sommati Euro 128,00 per contributo previdenziale 4% ed Euro 732,16 per IVA 22%, per complessivi Euro 4.060,16;
- o Incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva (Codice CIG ZC93D11293) affidato, ai sensi del combinato disposto dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. e dell'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come novellato

dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, all'arch. Fabio Radanich di Trieste con nota prot. n. 11965 dd. 02.11.2023 verso l'onorario di Euro 3.000,00 a cui vanno sommati Euro 120,00 per contributo previdenziale 4% ed Euro 686,40 per IVA 22%, per complessivi Euro 3.806,40;

Precisato che l'affidamento dell'incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva all'arch. Radanich si è reso necessario a seguito del recesso del precedente affidatario, p.i. Alberto Cettolin, esercitato con comunicazione dd. 30.10.2023 recepita in die sub prot. n. 11806, al quale nulla è dovuto;

Riportato di seguito il quadro economico di spesa approvato con determinazione dirigenziale n. 30 dd 02.02.2024:

A. LAVORI	
A.1 Lavori	48.440,69
A.2 Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	5.506,99
A.3 Manodopera (non soggetta a ribasso)	26.305,47
TOTALE LAVORI	80.253,15
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 I.V.A. 22%	17.655,69
B.2 Accantonamento ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023	1.607,37
B.3 Spese tecniche	7.866,56
B.4 Imprevisti	7.617,23
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	34.746,85
TOTALE (A+B)	115.000,00

Tenuto conto che, in corso d'opera, si è manifestata la necessità di realizzare alcuni interventi, imprevisti ed imprevedibili in fase progettuale e, quindi, previa sospensione dei lavori, è stata redatta la perizia di variante n. 1 - ai sensi dell'art. 120 del D. Lgs. n. 36/2023 - prevedente lavorazioni aggiuntive per l'importo di Euro 29.446,35 (al netto dell'IVA) che è stata approvata con determinazione dirigenziale n. 66 dd 11.03.2024, con contestuale rideterminazione del quadro economico dell'intervento negli importi sotto riportati:

A. LAVORI	EURO
A.1 Lavori	48.440,69
A.2 Lavori di perizia	15.769,63
A.3 Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	5.506,99
A.4 Oneri di sicurezza di perizia	462,24
A.5 Manodopera di contratto (non soggetta a ribasso)	26.305,47
A.5 Manodopera di contratto (non soggetta a ribasso)	13.214,48
TOTALE LAVORI	109.699,50
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 IVA 22% di A	24.133,89
B.2 Accantonamento ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023	1.607,37
B.3 Spese tecniche	7.866,56
B.4 Imprevisti	692,68
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	34.300,50
TOTALE (A+B)	144.000,00

Precisato che, in sede di approvazione della perizia di variante n. 1, con la menzionata determinazione dirigenziale n. 66 dd. 11.03.2024 è stata reperita la copertura economica della

maggior spesa di Euro 29.000,00 – rispetto all'importo originariamente stanziato - a valere sulla stessa fonte di finanziamento dei lavori principali, i.e. sulla quota parte del sul finanziamento di Euro 2.722.500,00 concesso con DGR n. 1849 dd. 23.11.2023 e relativo decreto n. 57001/GRFVG dd. 27.11.2023;

Dato atto che i lavori si sono conclusi in data 13.04.2024, in tempo utile considerate le proroghe e sospensioni disposte in corso d'opera, e che necessita procedere al collaudo ed alla chiusura contabile dell'opera;

Visto l'art. 116, settimo comma, del D. Lgs. n. 36/2023, il quale stabilisce che, per lavori di importo fino a 1.000.000,00 Euro, il Certificato di Collaudo può essere sostituito dal Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori;

Preso atto che in data 27.06.2024 il Direttore dei Lavori, arch. iunior Davide Stefani, in forza alla SC Gestione Tecnica Edile Impiantistica, ha emesso il certificato di regolare esecuzione dell'opera – registrato sub prot. gen. int. 1678 dd. 02.07.2024 ed allegato al presenta atto sub "1" – che accerta l'avvenuta esecuzione da parte dell'Appaltatore, Impresa Riadattare S.r.l., di lavori per l'importo complessivo di Euro 109.699,50 (al netto di IVA);

Verificato che l'Appaltatore ha sottoscritto senza riserva i documenti di contabilità dei lavori ed il certificato di regolare esecuzione e che non è stato necessario pubblicare avvisi *ad opponendum* in quanto l'opera è stata realizzata interamente su aree di proprietà dell'Istituto Committente;

tati;

Tenuto conto che nel corso dei lavori è stata corrisposta l'anticipazione del 20% del prezzo d'appalto, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n. 36/2023, e sono stati emessi due certificati di pagamento per lavori per l'importo complessivo di Euro 97.820,95 (al netto di IVA) e, quindi, nel certificato di regolare esecuzione viene quantificato il credito a saldo per lavori nell'importo di Euro 11.878,55 (al netto di IVA);

Considerato, ai fini della chiusura contabile dell'opera, che l'importo delle spese tecniche ammonta complessivamente ad Euro 6.940,96 (al lordo di contributo previdenziale ed IVA) così suddivise:

- incarico di sorveglianza archeologica (Codice CIG ZF83C7A39A) affidato con determinazione dirigenziale n. 339 dd. 05.10.2023 ad Archeotest srl di Trieste verso l'onorario – rideterminato a consuntivo - di Euro 2.650,00 a cui va aggiunta l'IVA in misura del 22%, per complessivi Euro 3.233,00;
- incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva (Codice CIG ZC93D11293) affidato, ai sensi del combinato disposto dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come novellato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, all'arch. Fabio Radanich di Trieste con nota prot. n. 11965 dd. 02.11.2023 verso l'onorario di Euro 3.000,00 a cui vanno sommati Euro 120,00 per contributo previdenziale 4% ed Euro 686,40 per IVA 22%, per complessivi Euro 3.806,40;

Precisato che tutte le spese tecniche, come sopra dettagliate, sono state liquidate, a termini di legge, a seguito dell'accertamento della regolare esecuzione;

Rammentato che il Fondo ex art. 45 D. Lgs n. 36/2023 del valore di Euro 1.607,37 è stato formalmente costituito con ordinativo n. 2023/4049;

Quantificato in via definitiva il costo complessivo dell'intervento nell'importo di Euro 142.381,72 così determinato:

1. Lavori eseguiti incluse le somme per manodopera e oneri per la sicurezza:	109.699,50
2. IVA 22%	24.133,89
3. Spese tecniche (inclusi contr. prev. ed IVA)	6940,96
4. Fondo ex art. 113 D. Lgs n. 50/2016	1.607,37
Totale complessivo	142.381,72
Totale stanziato	144.000,00
Economia	1.618,28

Ritenuto di approvare il certificato di regolare esecuzione dell'opera allegato sub "1" e di procedere al pagamento a saldo del prezzo d'appalto all'Impresa Appaltatrice, dando atto che tutti gli onorari per spese tecniche sono già stati pagati, come sopra dettagliatamente descritto;

Ritenuto, conseguentemente, di approvare la spesa complessiva dell'opera pari ad Euro 142.381,72;

Determinata, conseguentemente, l'economia di Euro 1.618,28 rispetto alla somma di Euro 144.000,00 stanziata per la realizzazione dell'opera che si ritiene di devolvere per la realizzazione di altri interventi;

Visti il D. L.vo n. 36/2023;

tutto ciò premesso e considerato

accertata la regolarità degli atti;

D E T E R M I N A

per i motivi e nei termini espressi in parte narrativa:

1. di approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori di "Realizzazione collegamento pedonale e carraio tra palazzina ambulatori di via dell'Istria 63 e parcheggio dipendenti" (CUP C92C23000130005 - CIG A00CED5FB4) - emesso in data 27.06.2024 dal Direttore dei Lavori, arch. iunior Davide Stefani, in forza alla SC Gestione Tecnica Edile Impiantistica - registrato sub prot. gen. int. 1678 dd. 02.07.2024 ed allegato al presenta atto sub "1" - che accerta l'avvenuta esecuzione, da parte dell'Appaltatore, Impresa Riadattare S.r.l., di lavori per l'importo complessivo di Euro 109.699,50 (al netto di IVA);
2. di procedere al pagamento del saldo del prezzo d'appalto all'Impresa Riadattare S.r.l. per l'importo di 11.878,55 (al netto di IVA);
3. di dare atto che l'onorario per l'incarico professionale di sorveglianza archeologica (Codice CIG ZF83C7A39A) affidato ad Archeotest srl di Trieste ammonta ad Euro 2.650,00 a cui va aggiunta l'IVA in misura del 22%, per complessivi Euro 3.233,00 ed è stato interamente liquidato a termini di legge;
4. di dare atto che l'onorario per l'incarico Coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva (Codice CIG ZC93D11293) affidato all'arch. Fabio Radanich di ammonta ad Euro 3.000,00 a cui

vanno sommati Euro 120,00 per contributo previdenziale 4% ed Euro 686,40 per IVA 22%, per complessivi Euro 3.806,40 ed è stato interamente liquidato a termini di legge;

5. di rinviare a successivi atti l'impiego del fondo ex art. 45 del D. L.vo n. 36/2023 e la ripartizione dell'incentivo tra gli aventi diritto in conformità a quanto previsto dal Regolamento aziendale approvato con decreto n. 79 dd. 14.06.2024;
6. di approvare il costo complessivo dell'intervento nell'importo di Euro 142.381,72 così determinato:

1. Lavori eseguiti incluse le somme per manodopera e oneri di sicurezza:	109.699,50
2. IVA 22%	24.133,89
3. Spese tecniche (inclusi contr. prev. ed IVA)	6940,96
4. Fondo ex art. 113 D. Lgs n. 50/2016	1.607,37
Totale complessivo	142.381,72
Totale stanziato	144.000,00
Economia	1.618,28

7. di accertare l'economia di Euro 1.618,28 rispetto alla somma di Euro 144.000,00 stanziata per la realizzazione dell'opera che si ritiene di devolvere per la realizzazione di altri interventi;
8. di dare atto che la spesa complessiva di Euro 142.381,72 trova copertura sul finanziamento di Euro 2.722.500,00 concesso con DGR n. 1849 dd. 23.11.2023 e relativo decreto n. 57001/GRFVG dd. 27.11.2023;
9. di rendere disponibile per la realizzazione di altre opere la somma di Euro 1.618,28 - di cui al precedente punto 7 - sul finanziamento di Euro 2.722.500,00 concesso con DGR n. 1849 dd. 23.11.2023 e relativo decreto n. 57001/GRFVG dd. 27.11.2023.

L'onere relativo al presente provvedimento viene definito in Euro 142.381,72. La quota di Euro 126.282,52 è già stata imputata al conto 20.900 "Immobilizzazioni materiali in corso ed acconti" dello Stato Patrimoniale mentre la quota di Euro 1.607,37 è già stata imputata al conto 365.400.640 "Acc. Incentivi funzioni tecniche"

Per effetto del presente atto, la quota di Euro 142.381,72 viene trasferita al conto 20.200.200 "Fabbricati strumentali (indisponibili)".

L'onere relativo al presente provvedimento definito in Euro 142.381,72 trova copertura sul conto 200.200.300.100 "Contributi regionali in c/capitale indistinti".

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92 come sostituito dall'art. 50 della L.R. 49/96, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE TECNICA, EDILE E IMPIANTISTICA

ING. ELENA CLIO PAVAN

DATA 02/08/2024

Atto firmato digitalmente

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ELENA CLIO PAVAN

CODICE FISCALE: PVLNCL72C70L424E

DATA FIRMA: 02/08/2024 12:37:40

IMPRONTA: 01CA579E21652DFBC0B790145302A51B3B999D275A1160C51E7666555A2EE12C
3B999D275A1160C51E7666555A2EE12CB4D2AEDF9F990E15AF2F098E3B2AB177
B4D2AEDF9F990E15AF2F098E3B2AB177ACDAE9C24DD67D467435823FFADC31A0
ACDAE9C24DD67D467435823FFADC31A006FBE8BA5C9DBD0F2C8EE298EAEC939C