

DETERMINAZIONE

N. 39 DEL 05/02/2025

OGGETTO: "Ristrutturazione edilizia dell'edificio sito a Trieste in via Dell'Istria n. 63 presente nel Comprensorio Opera di San Giuseppe" (Codice CUP C94E21000530002 - Codice CIG 9081771284). Appaltatore: Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito tra Rosso s.r.l. (mandatario) e Idrotermica Buttrio s.r.l. (mandante). Approvazione certificato di regolare esecuzione Spesa complessiva di Euro 2.479.842,08 (al lordo delle somme a disposizione dell'amministrazione)

Sottoscritta dal
Responsabile della S.C. Gestione Tecnica, Edile e Impiantistica
ing. Elena Clio Pavan
individuato con decreto del Direttore Generale n.43 del 06.04.2020

Preso atto del parere favorevole sotto il profilo della legittimità, della regolarità amministrativa, tecnica e contabile da parte dei Responsabili delle competenti Strutture ed Uffici

<i>Profilo della legittimità, della regolarità amministrativa e tecnica</i>	<i>Profilo della regolarità contabile</i>
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	IL RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA
ing. Elena Clio Pavan DATA 31 gennaio 2025	dott.ssa Alessandra Rachelli DATA 03 febbraio 2025

Richiamato il decreto n. 208 dd. 31.12.2024 avente per oggetto *“Esercizio provvisorio del bilancio 2025 nelle more dell’adozione del Piano Annuale e Bilancio Preventivo 2025”*;

Premesso che questo Istituto, sin dall’anno 2019, ha avviato un percorso volto alla ricerca di nuovi spazi esterni al comprensorio di via dell’Istria n. 65/1 al fine di risolvere alcune gravi criticità strutturali e logistiche dell’Istituto, acuite poi con l’avvento della pandemia COVID-19, così da adempiere ai disposti normativi in tema di accreditamento, salute e sicurezza sul lavoro e migliorare l’organizzazione del lavoro e delle attività istituzionali;

Considerato che, per tali fini, la Regione Friuli Venezia Giulia, con DGR n. 1734 dd. 20.11.2020 e relativo decreto n. 2536/SPS dd. 24.11.2020, ha concesso all’Istituto il finanziamento complessivo di Euro 7.235.000,00 per l’acquisizione e la sistemazione del comprensorio *“ex Opera San Giuseppe”* nonché per i lavori di adeguamento e ristrutturazione da realizzarsi negli spazi dell’attuale comprensorio ospedaliero di Via dell’Istria 65/1 rimasti liberi dopo il trasferimento di alcune attività nel nuovo Comprensorio;

Rappresentato che con decreto n. 22 dd. 31.03.2021, per le motivazioni ivi addotte, l’IRCCS ha deliberato l’acquisto del Comprensorio Opera di San Giuseppe verso il prezzo di Euro 2.050.000,00 e che, nella medesima data, è stato stipulato il contratto di compravendita che è divenuto pienamente efficace in data 1° giugno 2021 per avveramento della condizione sospensiva collegata al vincolo storico di cui al Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;

Rammentato che con decreto del Direttore Generale n. 79 dd. 21.07.2021 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE), redatto ai sensi dell’art. 23, commi 5 e 6 del D.Lgs. n. 50/2016, dell’intervento *“Acquisizione nuovi spazi con eventuale adeguamento nel caso di edifici esistenti”* (Codice CUPC95F20000370002), dedicato all’impiego dei fondi stanziati con DGR n. 1734 dd. 20.11.2020 e relativo decreto n. 2536/SPS dd. 24.11.2020;

Dato atto che, in esito al parere positivo n. 1855-PPI2237bis-IBPR, formulato dal N.V.I.S.S. nella seduta del 12.08.2021 sul progetto di fattibilità tecnico economica sopra indicato, l’intervento denominato *“Acquisizione nuovi spazi con eventuale adeguamento nel caso di edifici esistenti”* del valore di Euro 5.325.000,00, è stato inserito nel Programma Preliminare per gli Investimenti relativo all’anno 2021, approvato con decreto del Direttore Generale n. 103 dd. 27.08.2021, e, successivamente, nella variazione n. 1 al Piano Triennale degli Investimenti Edili e Impiantistici per gli anni 2021-2023 approvata con decreto n. 106 dd. 31.08.2021;

Giudicato doveroso precisare che, nelle more dell’approvazione degli strumenti programmatori, con determinazione dirigenziale n. 46 dd. 10.02.2021, per le motivazioni ivi addotte, l’Istituto aveva preliminarmente avviato l’attività di analisi del livello di vulnerabilità sismica degli edifici del Comprensorio Opera di San Giuseppe in modo da definire le priorità di intervento e procedere alla ristrutturazione del nuovo Comprensorio in maniera progressiva;

Ricordato, invero, che, a seguito di una procedura comparativa effettuata sulla piattaforma telematica *eappaltiFVG*, con determinazione dirigenziale n. 83 dd. 12.03.2021, l’incarico di verifica sismica era stato affidato, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera a), della Legge n. 120/2020, allo Studio MADS & Associati di Trieste;

Considerato che, sulla base dell’esito della verifica di vulnerabilità sismica, il primo intervento attivato è stato quello di *miglioramento sismico e ristrutturazione edilizia dell’edificio civico n. n. 59”*, al fine di allocarvi parte degli uffici amministrativi, e, successivamente, è stata avviata la

“Ristrutturazione edilizia dell’edificio sito a Trieste in via Dell’Istria n. 63 presente nel Comprensorio Opera di San Giuseppe” (Codice CUP C94E21000530002) per adibirlo a Palazzina Poliambulatorio;

Ricordato, a tale proposito, che con determinazione dirigenziale n. 367 dd. 30.09.2021 è stato affidato, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a), della Legge n. 120/2020, allo Studio Tecnico Associato STI Cube di Massimo Messina e Stefano Ricatti di Trieste, l’incarico di progettazione definitiva - esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (Codice CIG 89078996CC), verso l’onorario di Euro 43.394,79 (al netto del contributo previdenziale ed IVA);

Rappresentato che con determinazione dirigenziale n. 28 del 20.01.2022 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell’intervento prevedente la spesa complessiva di Euro 2.180.000,00, definita secondo il seguente quadro economico:

A. LAVORI	EURO
A.1 Lavori	1.606.379,85
A.2 Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	22.219,61
TOTALE LAVORI	1.628.599,46
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 IVA 10% di A)	162.859,95
B.2 spese tecniche (compresi contr. prev. e IVA)	273.467,54
B.3 Fondo ex art. 113 D.Lgs n. 50/2016	32.571,99
B.4 Contributo ANAC	600,00
B.5 Imprevisti	81.901,07
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	551.400,54
TOTALE (A+B)	2.180.000,00

Tenuto conto che con successiva determinazione dirigenziale n. 40 dd. 28.01.2022, per le motivazioni ivi addotte, è stato stabilito di avviare la procedura di scelta del contraente, nelle more della formulazione dei pareri del Dipartimento di Prevenzione ASUGI, del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco e del Nucleo di Valutazione degli Investimenti Socio Sanitari a cui il progetto definitivo-esecutivo era stato sottoposto, dando atto che eventuali prescrizioni sarebbero state recepite prima dell’aggiudicazione;

Specificato, invero, che con tale determinazione n. 40/2022 è stato deciso di procedere - previa acquisizione del Codice CIG 9081771284 - all’individuazione del contraente dei lavori in oggetto, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b), della L. n. 120/2020 invitando a presentare offerta almeno dieci operatori economici individuati in base a un’indagine di mercato da svolgersi mediante la piattaforma telematica *eappaltiFVG* e stabilendo di procedere all’aggiudicazione dei lavori con il criterio del minor prezzo rispetto all’importo di Euro 1.606.379,85 posto a base di gara, ai sensi dell’art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e con applicazione della procedura di esclusione automatica delle offerte anomale prevista dall’art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D.Lgs. n. 50 del 2016, qualora il numero delle offerte ammesse fosse pari o superiori a cinque, come stabilito dall’art. 1, terzo comma, della L. n. 120/2020;

Evidenziato che, in esito alla ricezione dei pareri suddetti, con determinazione dirigenziale n. 253 dd 15.07.2022, è stato approvato l’aggiornamento del progetto definitivo-esecutivo, disponendo che i relativi contenuti venissero recepiti in corso d’opera nelle forme previste dall’art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché è stato rideterminato il costo complessivo dell’intervento nell’importo di Euro 2.130.000,00, con riduzione della sola voce imprevisti del quadro economico approvato con determinazione dirigenziale n. 28 del 20.01.2022;

Dato atto che, eserita la procedura sulla piattaforma telematica *eappaltiFVG*, con successiva determinazione dirigenziale n. 254 dd. 15.07.2022 l'appalto dei lavori di "Ristrutturazione edilizia dell'edificio sito a Trieste in via Dell'Istria n. 63 presente nel Compensorio Opera di San Giuseppe" (Codice CUP C94E21000530002 - Codice CIG 9081771284) è stato affidato, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della L. 120/2020, al Costituendo Raggruppamento temporaneo di Imprese tra Rosso s.r.l. (mandatario) - C. Fisc. 01193250329 - e Idrotermica Buttrio s.r.l. (mandante) - C. Fisc. 02168980304 - per il prezzo di Euro 1.479.957,75, corrispondente al ribasso del 7,87% sul prezzo posto a base di gara;

Dato atto, altresì, che nella medesima determinazione n. 254/2022 è stato stabilito di accantonare l'economia di gara per fronteggiare eventuali imprevisti che dovessero presentarsi nel corso della realizzazione dei lavori, ed è stato contestualmente rideterminando il quadro economico dell'opera nei seguenti importi:

A. LAVORI	EURO
A.1 Lavori	1.479.957,75
A.2 Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	22.219,61
TOTALE LAVORI	1.502.177,36
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 IVA 10% di A)	150.217,74
B.2 spese tecniche (compresi contr. prev. e IVA)	273.467,53
B.3 Fondo ex art. 113 D.Lgs n. 50/2016	32.571,99
B.4 Lavori IT (compresa IVA)	600,00
B.5 Imprevisti	170.965,38
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	627.822,64
TOTALE (A+B)	2.130.000,00

Posto che con il Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito tra Rosso s.r.l. (mandatario) e Idrotermica Buttrio s.r.l. (mandante) è stato, quindi, stipulato il contratto d'appalto reg. n. 1354 dd 29.09.2022 per il prezzo di Euro 1.479.957,75 cui vanno aggiunti Euro 22.219,61 per oneri di sicurezza, per complessivi Euro 1.502.177,36 (al netto di IVA 10%);

Considerato che con determinazione dirigenziale n. 370 dd. 21.10.2022 sono stati affidati alcuni incarichi professionali relativi alla fase esecutiva dell'opere in vista della costituzione, ai sensi dell'art. 101, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'Ufficio di Direzione dei Lavori e, precisamente:

- *incarico professionale di direzione operativa e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione* (Codice CIG 9414243F13) affidato, dell'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120/2020, al Costituendo Raggruppamento Professionisti tra lo Studio Tecnico Associato STI CUBE di Massimo Messina e Stefano Ricatti (mandatario), la Società SIMM s.r.l. e il p.i. Alberto Cettolin (mandanti) verso l'onorario di Euro 53.639,91 (al netto di contributo previdenziale ed IVA);
- *incarico di progettazione definitiva-esecutiva e di direzione operativa delle opere strutturali* (Codice CIG Z3E34F3D75), affidato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016, allo Studio MADS & ASSOCIATI verso l'importo di Euro 7.974,64 (al netto di contributo previdenziale ed IVA);

Evidenziato che l'ufficio di Direzione lavori risulta così costituito:

- Direttore Lavori: arch. iunior Davide Stefani;
- Ispettore di Cantiere: geom. Sabina Pahor
- Direttore operativo strutture: ing. Salim Fathi dello studio MAD'S;

- Direttore operativo degli impianti idro-termo-meccanici: ing. Walter Cozzi della Società di Ingegneria SIMM s.r.l.;
- Direttore operativo impianti elettrici: ing. Massimo Messina dello Studio Tecnico STI Cube
- Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione: p.i. Alberto Cettolin

Visto che i lavori hanno avuto inizio in data 21.10.2022 per una durata contrattualmente stabilita in 150 giorni;

Rammentato che con determinazione dirigenziale n. 389 dd. 17.11.2022, per le motivazioni ivi addotte, è stata approvata la perizia di variante n. 1, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c), del D.Lgs. n. 50/2016, comportante l'esecuzione di lavorazioni aggiuntive per l'importo di Euro 22.8345,16 (al netto di IVA 10%), senza aggravio di oneri di sicurezza, che ha trovato copertura all'interno della somma stanziata, previa rimodulazione del quadro economico, e senza necessità di assegnare un tempo contrattuale ulteriore per la realizzazione dei lavori di variante;

Rilevato che con nota prot. n. 2107 dd. 20.02.2023, ottenuta l'autorizzazione dell'ASUFC, è stata nominata quale collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera, l'ing. Maria Camilla Bortolotti, Dirigente tecnico dipendente a tempo indeterminato dell'ASUFC, verso l'onorario di Euro 9.049,49 (onnicomprensivo lordo) assoggettato alla disciplina dell'art. 61, comma 9, del D.L. n. 112/2008 convertito, con modifiche, in Legge n. 133/2008;

Tenuto conto, nel prosieguo dei lavori, in virtù delle proroghe concesse dal RUP, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 50/2016, rispettivamente, con nota prot. n. 3378 dd. 17.03.2023 e prot. n. 7598 dd. 30.06.2023, si è manifestata la necessità di realizzare ulteriori interventi impreveduti ed imprevedibili in sede progettuale che non alteravano la natura del contratto ed erano riconducibili alla fattispecie di cui all'art. 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016

Dato atto che con determinazione dirigenziale n. 233 dd. 06.07.2023 è stata approvata la perizia di variante n. 2 comportante l'esecuzione di lavorazioni aggiuntive per l'importo di Euro 188.340,51 per lavori, cui vanno aggiunti Euro 2.439,88 per oneri di sicurezza per complessivi Euro 190.780,39 (al netto di IVA 10%) che ha trovato copertura all'interno della somma stanziata, previa rimodulazione del quadro economico;

Precisato che con la medesima determinazione n. 233/2023 è stato assegnato l'ulteriore tempo contrattuale di 60 giorni per la realizzazione dei lavori di variante;

Considerato, peraltro, che nell'arco temporale di esecuzione dei lavori si è verificato sul mercato nazionale ed internazionale un aumento eccezionale dei prezzi dei materiali da costruzione, dei carburanti e dei prodotti energetici che ha indotto il Legislatore ad emanare il Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50 - convertito con modificazioni dalla Legge 15 luglio 2022, n. 91 - recante "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina", il quale all'art. 26 detta "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori"

Atteso che, con determinazione dirigenziale n. 369 dd. 27.10.2023, per le motivazioni ivi addotte, è stato riconosciuto, ai sensi del citato D.L. 50/2022, l'importo di Euro 222.622,74 (al netto di IVA) a titolo dei maggiori oneri per le lavorazioni contabilizzate dal 01.01.2023 al 05.10.2023;

Rappresentato che con la medesima determinazione dirigenziale n. 369/2023 è stato modificato il quadro economico dell'opera che, nel frattempo era già stato aggiornato con

determinazione dirigenziale n. 365 dd. 25.10.2023 al momento dell'affidamento della "Fornitura con posa in opera di una parete manovrabile per la palestra della Fisioterapia in allestimento in Via dell'Istria, 63" (Codice CIG Z3D3CDBC1C);

Visto che con la menzionata determinazione dirigenziale n. 369/2023 è stato, quindi, rideterminato il quadro economico dell'opera in ragione dei seguenti importi:

A. LAVORI	EURO
A.1 Lavori a seguito di perizia di variante n. 2	1.691.132,42
A.2 Oneri di Sicurezza a seguito di perizia di variante n. 2	24.659,49
Totale lavori	1.715.791,91
A.3 Riconoscimento maggiori importi ex D.L. 50/2022 ricompresi nella voce 50% imprevidi e nella DGR n. 1600/2022 (IVA esclusa)	20.395,84
A.4 Riconoscimento maggiori importi ex D.L. 50/2022 per i quali viene presentata istanza all'apposto Fondo (IVA esclusa)	202.226,90
TOTALE DI A	1.938.414,65
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 IVA 10% di A (A.1+A.2)	171.579,19
B.2 IVA 10% di A.3	2.039,58
B.3 IVA 10% di A.4	20.222,69
B.4 Spese tecniche (compresi contr. prev. e IVA)	180.000,00
B.5 Effettuazione indagini strutturali (compresa IVA)	9.237,84
B.6 Allacciamenti e.g.a.	7.179,70
B.7 Parere igienico sanitario	247,31
B.8 FpO porte e schermature anti RX (compresa IVA)	13.105,85
B.9 FpO parete manovrabile (compresa IVA)	10.002,78
B.10 Fondo ex art. 113 D.Lgs n. 50/2016	32.571,99
B.11 Imprevisti	143,11
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	446.330,04
TOTALE (A+B)	2.384.744,49

Precisato che nella citata determinazione dirigenziale n. 369/2023 era stato disposto di liquidare al RTI Appaltatore la sola quota dei maggiori oneri per materiali - pari ad Euro 20.395,84 (al netto di IVA) - che trovava copertura nell'ambito del 50% della voce imprevidi del quadro economico dell'opera e nel finanziamento assegnato dalla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia con DGR n. 1600 dd 28.10.2022 e relativo decreto n. di concessione n. 25885/GRFVG del 25.11.2022, rinviando la liquidazione del residuo importo eccedente le coperture disponibili - pari ad Euro 202.226,90 (al netto di IVA) - a separato atto subordinato alla concessione di apposito finanziamento da parte del Fondo per l'adeguamento prezzi previsto dall'art. 26, comma 4, del DL n. 50/2022, convertito in Legge n. 91/2022;

Posto che in data 26.10.2023 con nota prot. n. 11732 l'Istituto ha presentato istanza di accesso al Fondo di adeguamento prezzi per l'importo di Euro 202.226,90 cui si sommano Euro 20.222,69 per IVA in misura del 10% per complessivi Euro 222.449,59;

Evidenziato che, stante l'impostazione relativa alla quantificazione dell'IVA del portale messo a disposizione dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per la presentazione dell'istanza, nella menzionata nota prot. n. 11732/2023 l'Istituto aveva ritenuto doveroso accludere apposita dichiarazione nella quale rappresentava che il portale calcolava *di default* l'imposta in relazione all'importo già ivato, impegnandosi a restituire le somme eccedenti, in caso di

erogazione da parte del Ministero dell'importo di Euro 224.489,17 (ovvero Euro 222.449,59 maggiorato dell'IVA in misura del 10%);

Preso atto che l'istanza dell'IRCCS era stata ritenuta ammissibile con decreto del Direttore della Direzione Generale per l'edilizia statale, le politiche abitative, la riqualificazione urbana e gli interventi speciali del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 288 dd 13.12.2023 e con successivo decreto del Direttore del Dipartimento per le opere pubbliche e le politiche abitative - Div. 6 (nuova denominazione nel frattempo assunta dalla Struttura del M.I.T) n. 333 dd 06.08.2024 era stato stabilito di impegnare e trasferire l'importo di Euro 224.489,17 a favore dell'Istituto;

Considerato, quindi, che, in esito al materiale trasferimento all'Istituto dell'importo di Euro 224.489,17, avvenuto in data 17.09.2024, con determinazione dirigenziale n. 317 dd. 07.10.2024 è stata data copertura alla seconda quota dei maggiori oneri per aumento dei costi dei materiali quantificata con la precitata determinazione dirigenziale n. 369/2023 e disposta la liquidazione di Euro 202.226,90 (al netto di IVA) al Raggruppamento Appaltatore;

Specificato, per completezza, che con nota prot. n. 10345 dd. 01.10.2024 era stato tempestivamente avviato l'iter per la restituzione al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti dell'importo di Euro 2.039,58 conseguente alla discrasia relativa all'imposta sul valore aggiunto, come sopra dettagliatamente quantificato;

Atteso che con la menzionata determinazione dirigenziale n. 317/2024 sono stati approvati il costo complessivo dell'intervento - pari ad Euro 2.471.615,99 - ed il quadro economico di spesa che, nel frattempo era già stato aggiornato con le determinazioni dirigenziali n. 24 dd. 25.01.2024 e n. 117 dd. 22.04.2024 aventi ad oggetto, rispettivamente, l'affidamento e l'approvazione della verifica di conformità di tre contratti ancillari, singolarmente di minima entità, che sono stati affidati direttamente nel rispetto della normativa vigente, che saranno dettagliatamente descritti infra nella parte dedicata alla chiusura contabile dell'opera;

Visto il quadro economico dell'opera approvato con la menzionata determinazione dirigenziale n. 317/2024 nei seguenti importi:

A. LAVORI	EURO
A.1 Lavori a seguito di perizia di variante n. 2	1.691.132,42
A.2 Oneri di Sicurezza a seguito di perizia di variante n. 2	24.659,49
Totale lavori	1.715.791,91
A.3 Riconoscimento maggiori importi ex D.L. 50/2022 ricompresi nella voce 50% imprevidi e nella DGR n. 1600/2022 (IVA esclusa)	20.395,84
A.4 Riconoscimento maggiori importi ex D.L. 50/2022 per i quali viene presentata istanza all'apposto Fondo (IVA esclusa)	202.226,90
TOTALE DI A	1.938.414,65
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 IVA 10% di A (A.1+A.2)	171.579,19
B.2 IVA 10% di A.3	2.039,58
B.3 IVA 10% di A.4	20.222,69
B.4 Spese tecniche (compresi contr. prev. e IVA)	180.000,00
B.5 Effettuazione indagini strutturali (compresa IVA)	9.237,84
B.6 Allacciamenti e.g.a.	7.179,70
B.7 Parere igienico sanitario	247,31
B.8 FpO porte e schermature anti RX (compresa IVA)	13.105,85
B.9 FpO parete manovrabile (compresa IVA)	10.002,78

B.10 FpO tende interne (compresa IVA)	43.579,42
B.11 Realizzazione impianto antintrusione (compresa IVA)	42.108,47
B.12 FpO pellicole di sicurezza per infissi (compresa IVA)	1.183,40
B.13 Fondo ex art. 113 D.Lgs n. 50/2016	32.571,99
B.14 Imprevisti	143,11
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	533.201,34
TOTALE (A+B)	2.471.615,99

Rilevato che i lavori sono stati ultimati in data 18.09.2023, in tempo utile, tenuto conto delle proroghe sopra menzionate e di quella ulteriore disposta dal RUP con nota prot. n. 9445 dd.25.08.2023, e che ad avvenuta ultimazione dei lavori necessita procedere al collaudo ed alla chiusura contabile dell'opera;

Osservato che, per espresso disposto dell'art. 226, comma 2, del D.Lgs. 31.03.2023, n. 36 al presente appalto continuano ad applicarsi le disposizioni del D.Lgs. n. 50/2016;

Preso atto che in data 18.03.2024 il Collaudatore tecnico-amministrativo nominato, ing. Maria Camilla Bortolotti, ha emesso il certificato di collaudo dell'opera - registrato sub prot. gen. int. 610 dd. 21.03.2024 ed allegato al presenta atto sub "1" - che accerta l'avvenuta esecuzione, da parte del Raggruppamento Temporaneo di Imprese Appaltatore costituito tra Rosso s.r.l. (mandatario) e Idrotermica Buttrio s.r.l. (mandante), di lavori per l'importo complessivo di Euro 1.715.791,27, inclusi oneri di sicurezza (al netto di IVA), a cui vanno aggiunte le somme riconosciute per aumento dei materiali da costruzione, sopra dettagliatamente individuate, per l'importo complessivo di Euro 222.622,74 (al netto di IVA), per un totale di 1.938.414,01 (al netto di IVA);

Verificato che l'Appaltatore ha sottoscritto senza riserva i documenti di contabilità dei lavori ed il certificato di collaudo e che non è stato necessario pubblicare avvisi *ad opponendum* in quanto l'opera è stata realizzata interamente su aree di proprietà dell'Istituto Committente;

Tenuto conto che nel corso dei lavori sono stati emessi quattro certificati di pagamento per l'importo complessivo di Euro 1.562.835,47 (al netto di IVA) e, quindi, nel certificato di regolare esecuzione viene quantificata la quota a saldo nell'importo di Euro 152.995,80 (al netto di IVA) che è stata liquidata al Raggruppamento Appaltatore a termine di legge;

Evidenziato che è stata interamente liquidata anche la somma riconosciuta per aumento dei materiali da costruzione - per complessivi Euro 222.622,74 (al netto di IVA);

Considerato, ai fini della chiusura contabile dell'opera, che l'importo delle spese tecniche, come quantificato a consuntivo, ammonta complessivamente ad Euro 188.979,51 (al lordo di contributo previdenziale ed IVA) così suddivise:

- incarico di progettazione definitiva - esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (Codice CIG 89078996CC) affidato allo Studio Tecnico Associato STI Cube di Massimo Messina e Stefano Ricatti come sopra indicato: onorario di Euro 67.746,40 a cui vanno aggiunti Euro 3.048,59 per contributo previdenziale ed Euro 15.574,90 per IVA 22% per complessivi Euro 86.369,89;
- incarico di direzione operativa e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (Codice CIG 9414243F13) affidato al Costituendo Raggruppamento Professionisti tra lo Studio Tecnico Associato STI CUBE di Massimo Messina e Stefano Ricatti (mandatario), la Società SIMM srl e il p.i. Alberto Cettolin (mandanti) come sopra indicato: onorario di Euro 53.639,90 a cui vanno aggiunti Euro 2.413,80 per contributo previdenziale ed Euro 12.331,84 per IVA 22% per complessivi Euro 68.385,54;

- incarico di progettazione definitiva-esecutiva e di direzione operativa delle opere strutturali (Codice CIG Z3E34F3D75), affidato allo Studio MADS & ASSOCIATI come sopra indicato: onorario di Euro 11.741,79 a cui vanno aggiunti Euro 469,67 per contributo previdenziale ed Euro 2.686,52 per IVA 22% per complessivi Euro 14.897,98;
- incarico di collaudo statico delle opere strutturali (Codice CIG ZE834F3E2D) affidato all'ing. Fabio Marassi: onorario di Euro 3.130,98 a cui vanno aggiunti Euro 125,24 per contributo previdenziale 4% ed Euro 716,37 per IVA 22% per complessivi Euro 3.972,59;
- incarico di collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera affidato all'ing. Maria Camilla Bortolotti come sopra indicato: onorario di Euro 9.049,49 (onnicomprensivo lordo);
- incarico per la modifica di destinazione d'uso dell'edificio di via dell'Istria n. 63 da S3 a S4 del P.R.G.C. (Codice CIG Z6A3A85632) affidato all'arch. Stefano Longo con nota prot. 3697 dd. 24.03.2023, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 31, comma 6 e 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2026 e dell'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come novellato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145: onorario di Euro 2.300,00 cui vanno aggiunti solo Euro 92,00 per contributo previdenziale 4%, ed Euro 2,00 per imposta di bollo, essendo la prestazione non soggetta ad IVA ai sensi della Legge n. 190/2014, per complessivi Euro 2.394,00;
- incarico per la redazione della CILA in variante e della SCA di agibilità dell'edificio di via dell'Istria n. 63 (Codice CIG ZF63E07771) affidato all'arch. Stefano Longo con nota prot. 234 dd. 09.01.2024, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 31, comma 6 e 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2026 e dell'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come novellato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145: onorario di Euro 2.900,00 cui vanno aggiunti Euro 116,00 per contributo previdenziale 4%, ed Euro 663,52 per IVA 22%, nonché Euro 230,50 per rimborso spese documentate non soggette ad IVA, per un totale di Euro 3.910,02;

Precisato, con riferimento alle spese tecniche, che tutti gli onorari sopra indicati sono stati interamente corrisposti ai professionisti, la sola eccezione dell'onorario per l'incarico di collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera affidato all'ing. Bortolotti che con il presente atto si liquida;

Evidenziato, inoltre, che, per dare l'opera compiuta, nel corso dei lavori si è reso necessario procedere all'acquisizione di servizi, lavori e forniture, singolarmente di minima entità, che sono stati affidati direttamente nel rispetto della normativa vigente e che così si dettagliano:

- Servizio di indagini strutturali sugli elementi costruttivi dell'edificio civico n. 63 (Codice CIG Z7932BB1F1), affidato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016, alla Società IN SITU s.r.l. di Trieste con determinazione dirigenziale n. 300 dd. 16.08.2021: corrispettivo di Euro 7.572,00 a cui vanno aggiunti Euro 1.665,84 per IVA 22% per complessivi Euro 9.237,84;
- Fornitura con posa in opera di porte e schermature anti-X per Sala Radiologica (Codice CIG ZCA3B32671) affidata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016, all'impresa RHEIX Italia s.r.l. di Cologno Monzese (MI) con determinazione dirigenziale n. 183 del 01.06.2023: corrispettivo di Euro 10.742,50 a cui vanno aggiunti Euro 2.363,35 per IVA 22% per complessivi Euro 13.105,85, dando atto che il relativo certificato di verifica di conformità è stato approvato con determinazione dirigenziale n. 358 dd. 20.10.2023;
- Fornitura con posa in opera di una parete manovrabile per la palestra della Fisioterapia (Codice CIG Z3D3CDBC1C) affidata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023, all'impresa Oddicini s.r.l. di Gravellona Toce (VB) con determinazione dirigenziale n. 365 del 25.10.2023: corrispettivo di Euro 8.199,00 a cui vanno aggiunti

Euro 1.803,78 per IVA 22% per complessivi Euro 10.002,78, dando atto che il relativo certificato di verifica di conformità è stato approvato con determinazione dirigenziale n. 447 dd. 28.12.2023;

- Fornitura con posa in opera di tende interne filtranti ed oscuranti su misura (Codice CIG B00BBF19BE) affidata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023, all'impresa Domus Tende di Gergolet M. & C. snc di Monfalcone con determinazione dirigenziale 24 del 25.01.2024: corrispettivo di Euro 35.720,84 a cui vanno aggiunti Euro 7.858,58 per IVA 22% per complessivi Euro 43.579,42, dando atto che il relativo certificato di verifica di conformità è stato approvato con determinazione dirigenziale n. 117 dd. 22.04.2024;
- Realizzazione di un impianto antintrusione e opere accessorie (Codice CIG B00BC65978) affidata direttamente, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023, all'impresa Idrotermica Buttrio s.r.l. di Buttrio (UD) con determinazione dirigenziale 24 del 25.01.2024: corrispettivo di Euro 34.515,14 a cui vanno aggiunti Euro 7.593,33 per IVA 22% per complessivi Euro 42.108,47, dando atto che il relativo certificato di verifica di conformità è stato approvato con determinazione dirigenziale n. 117 dd. 22.04.2024;
- Fornitura con posa in opera di pellicole di sicurezza certificata EN12600 per finestre (Codice CIG B0CF136792) affidata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 1, comma 450 della Legge 296/2006, all'impresa A.C.I.T. s.r.l. di Parma con nota prot. n. 3134 dd 15.03.2024: corrispettivo di Euro 970,00 a cui vanno aggiunti Euro 213,40 per IVA 22% per complessivi Euro 1.183,40, dando atto che il relativo certificato di verifica di conformità è stato approvato con determinazione dirigenziale n. 117 dd. 22.04.2024;

Dato atto che il corrispettivo per i servizi, lavori e forniture sopra indicati è stato interamente liquidato, a termini di legge, ai rispettivi appaltatori;

Tenuto conto che nell'ambito della realizzazione dell'intervento è stato necessario procedere alla rimozione dei tre preesistenti punti di allacciamento dell'impianto di gas da parte di AcegasApsAmga spa (Codice CIG Z22396B743) per l'importo di Euro 805,00 a cui vanno aggiunti Euro 177,10 per IVA 22%, per un totale di Euro 982,10 nonché allo spostamento di un punto di allacciamento dell'impianto idrico ed alla realizzazione di un nuovo punto di allacciamento, sempre dell'impianto idrico, per il collegamento dell'impianto antincendio dell'edificio per l'importo di Euro 5.080,00 a cui vanno aggiunti Euro 508,00 per IVA 10%, per un totale di Euro 5.588,00;

Attestato, quindi, che il costo sostenuto per gli allacciamenti e.g.a. ammonta complessivamente ad Euro 6.570,10 con ciò doverosamente rettificando l'importo precedentemente inserito nel quadro economico dell'opera;

Evidenziato, inoltre, che a valere sul quadro economico dell'opera è stato pagato anche l'importo di Euro 247,31 a titolo di diritti per il rilascio del parere igienico-sanitario da parte dei competenti Uffici dell'ASUGI;

Ricordato, infine, che, all'atto di approvazione della perizia di variante n. 2, con determinazione dirigenziale n. 233 dd. 06.07.2023 è stato costituito il fondo ex art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'opera in oggetto nell'importo complessivo di Euro 32.571,99, dando atto che la ripartizione dell'incentivo tra gli aventi diritto sarà effettuata con separato atto in conformità a quanto previsto dal Regolamento aziendale approvato con decreto n. 38 dd. 17.03.2022;

Quantificato in via definitiva il costo complessivo dell'intervento nell'importo di Euro 2.479.842,08 così determinato:

1. Lavori principali eseguiti incluse le somme per riconoscimento materiali e gli oneri per la sicurezza:	1.938.414,01 €
2. IVA 10%	193.841,40 €
3. Spese tecniche (inclusi contr. prev. ed IVA)	188.979,51 €
4. Allacciamenti e.g.a.	6.570,10 €
5. Indagini strutturali (compresa IVA)	9.237,84 €
6. Fondo ex art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016	32.571,99 €
7. Parere igienico sanitario	247,31 €
8. FpO porte e schermature anti RX (compresa IVA)	13.105,85 €
9. FpO parete manovrabile (compresa IVA)	10.002,78 €
10. FpO tende interne (compresa IVA)	43.579,42 €
11. Realizzazione impianto antintrusione (compresa IVA)	42.108,47 €
12. FpO pellicole di sicurezza per infissi (compresa IVA)	1.183,40 €
Totale complessivo	2.479.842,08 €
Totale stanziato	2.471.615,99 €
Maggiore spesa	8.226,09 €

Ritenuto di approvare il certificato di regolare esecuzione allegato sub "1" e la spesa complessiva dell'opera pari ad Euro 2.479.842,08 - come sopra quantificata - reperendo la copertura della maggiore spesa di 8.226,09 a valere sui fondi ricavati dall'alienazione dell'edificio sito a Trieste in via Combi n. 9 e, precisamente, sulla quota di Euro 367.858,16 destinata a contributi da reinvestire nel decreto n. 144 dd. 23.08.2022 con cui è stata stabilita la vendita dell'immobile in parola.

Visti il D.Lgs. n. 50/2016, il DM n. 49/2018 nonché il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

tutto ciò premesso e considerato

accertata la regolarità degli atti;

D E T E R M I N A

per i motivi e nei termini espressi in parte narrativa:

1. di approvare il certificato di collaudo dei lavori di "Ristrutturazione edilizia dell'edificio sito a Trieste in via Dell'Istria n. 63 presente nel Comprensorio Opera di San Giuseppe" (Codice CUP C94E21000530002 - Codice CIG 9081771284), emesso in data 18.03.2024 dal Collaudatore nominato, ing. Maria Camilla Bortolotti, registrato sub prot. gen. int. 610 dd. 21.03.2024 ed allegato al presenta atto sub "1" con i relativi allegati "A" e "B" - che accerta l'avvenuta esecuzione, da parte del Raggruppamento Temporaneo di Imprese Appaltatore costituito tra Rosso s.r.l. (mandatario) e Idrotermica Buttrio s.r.l. (mandante), di lavori per l'importo complessivo di Euro 1.715.791,27, inclusi oneri di sicurezza (al netto di IVA), a cui vanno aggiunte le somme riconosciute per aumento dei materiali da costruzione, sopra dettagliatamente individuate, per l'importo complessivo di Euro 222.622,74 (al netto di IVA), per un totale di 1.938.414,01 (al netto di IVA);
2. di dare atto che il corrispettivo per i lavori - come dettagliatamente quantificato al precedente punto 1 - è stato interamente liquidato al Raggruppamento Appaltatore a termine di legge;

3. di dare atto che l'importo delle spese tecniche, come quantificato a consuntivo, ammonta complessivamente ad Euro 188.979,51 (al lordo di contributo previdenziale ed IVA) così suddivise:
- incarico di progettazione definitiva – esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (Codice CIG 89078996CC) affidato allo Studio Tecnico Associato STI Cube di Massimo Messina e Stefano Ricatti come sopra indicato: onorario di Euro 67.746,40 a cui vanno aggiunti Euro 3.048,59 per contributo previdenziale ed Euro 15.574,90 per IVA 22% per complessivi Euro 86.369,89;
 - incarico di direzione operativa e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (Codice CIG 9414243F13) affidato al Costituendo Raggruppamento Professionisti tra lo Studio Tecnico Associato STI CUBE di Massimo Messina e Stefano Ricatti (mandatario), la Società SIMM s.r.l. e il p.i. Alberto Cettolin (mandanti) come sopra indicato: onorario di Euro 53.639,90 a cui vanno aggiunti Euro 2.413,80 per contributo previdenziale ed Euro 12.331,84 per IVA 22% per complessivi Euro 68.385,54;
 - incarico di progettazione definitiva-esecutiva e di direzione operativa delle opere strutturali (Codice CIG Z3E34F3D75), affidato allo Studio MADS & ASSOCIATI come sopra indicato: onorario di Euro 11.741,79 a cui vanno aggiunti Euro 469,67 per contributo previdenziale ed Euro 2.686,52 per IVA 22% per complessivi Euro 14.897,98;
 - incarico di collaudo statico delle opere strutturali (Codice CIG ZE834F3E2D) affidato all'ing. Fabio Marassi: onorario di Euro 3.130,98 a cui vanno aggiunti Euro 125,24 per contributo previdenziale 4% ed Euro 716,37 per IVA 22% per complessivi Euro 3.972,59;
 - incarico di collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera affidato all'ing. Maria Camilla Bortolotti come sopra indicato: onorario di Euro 9.049,49 (onnicomprensivo lordo);
 - incarico per la modifica di destinazione d'uso dell'edificio di via dell'Istria n. 63 da S3 a S4 del P.R.G.C. (Codice CIG Z6A3A85632) affidato all'arch. Stefano Longo con nota prot. 3697 dd. 24.03.2023, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 31, comma 6 e 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2026 e dell'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come novellato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145: onorario di Euro 2.300,00 cui vanno aggiunti solo Euro 92,00 per contributo previdenziale 4%, ed Euro 2,00 per imposta di bollo, essendo la prestazione non soggetta ad IVA ai sensi della Legge n. 190/2014, per complessivi Euro 2.394,00;
 - incarico per la redazione della CILA in variante e della SCA di agibilità dell'edificio di via dell'Istria n. 63 (Codice CIG ZF63E07771) affidato all'arch. Stefano Longo con nota prot. 234 dd. 09.01.2024, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 31, comma 6 e 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2026 e dell'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come novellato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145: onorario di Euro 2.900,00 cui vanno aggiunti Euro 116,00 per contributo previdenziale 4%, ed Euro 663,52 per IVA 22%, nonché Euro 230,50 per rimborso spese documentate non soggetto ad IVA, per un totale di Euro 3.910,02;
4. di liquidare all'ing. Maria Camilla Bortolotti - dirigente ingegnere in servizio presso l'ASFC - l'onorario per l'espletamento del collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera nell'importo di Euro 9.049,49 (onnicomprensivo lordo), assoggettato alla disciplina dell'art. 61, comma 9, del D.L. n. 112/2008 convertito, con modifiche, in Legge n. 133/2008, dando atto che tutti gli altri onorari relativi alle spese tecniche indicate al precedente punto 3 sono stati interamente corrisposti ai professionisti a termini di legge;

5. di dare atto che per dare l'opera compiuta, nel corso dei lavori si è reso necessario procedere all'acquisizione dei seguenti servizi, lavori e forniture, singolarmente di minima entità, che sono stati affidati direttamente nel rispetto della normativa vigente ed il cui corrispettivo è stato interamente liquidato a termini di legge:
- Servizio di indagini strutturali sugli elementi costruttivi dell'edificio civico n. 63 (Codice CIG Z7932BB1F1), affidato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016, alla Società IN SITU s.r.l. di Trieste con determinazione dirigenziale n. 300 dd. 16.08.2021: corrispettivo di Euro 7.572,00 a cui vanno aggiunti Euro 1.665,84 per IVA 22% per complessivi Euro 9.237,84;
 - Fornitura con posa in opera di porte e schermature anti-X per Sala Radiologica (Codice CIG ZCA3B32671) affidata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016, all'impresa RHEIX Italia s.r.l. di Cologno Monzese (MI) con determinazione dirigenziale n. 183 del 01.06.2023: corrispettivo di Euro 10.742,50 a cui vanno aggiunti Euro 2.363,35 per IVA 22% per complessivi Euro 13.105,85, dando atto che il relativo certificato di verifica di conformità è stato approvato con determinazione dirigenziale n. 358 dd. 20.10.2023;
 - Fornitura con posa in opera di una parete manovrabile per la palestra della Fisioterapia (Codice CIG Z3D3CDBC1C) affidata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023, all'impresa Oddicini s.r.l. di Gravellona Toce (VB) con determinazione dirigenziale n. 365 del 25.10.2023: corrispettivo di Euro 8.199,00 a cui vanno aggiunti Euro 1.803,78 per IVA 22% per complessivi Euro 10.002,78, dando atto che il relativo certificato di verifica di conformità è stato approvato con determinazione dirigenziale n. 447 dd. 28.12.2023;
 - Fornitura con posa in opera di tende interne filtranti ed oscuranti su misura (Codice CIG B00BBF19BE) affidata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023, all'impresa Domus Tende di Gergolet M. & C. snc di Monfalcone con determinazione dirigenziale 24 del 25.01.2024: corrispettivo di Euro 35.720,84 a cui vanno aggiunti Euro 7.858,58 per IVA 22% per complessivi Euro 43.579,42, dando atto che il relativo certificato di verifica di conformità è stato approvato con determinazione dirigenziale n. 117 dd. 22.04.2024;
 - Realizzazione di un impianto antintrusione e opere accessorie (Codice CIG B00BC65978) affidata direttamente, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023, all'impresa Idrotermica Buttrio s.r.l. di Buttrio (UD) con determinazione dirigenziale 24 del 25.01.2024: corrispettivo di Euro 34.515,14 a cui vanno aggiunti Euro 7.593,33 per IVA 22% per complessivi Euro 42.108,47, dando atto che il relativo certificato di verifica di conformità è stato approvato con determinazione dirigenziale n. 117 dd. 22.04.2024;
 - Fornitura con posa in opera di pellicole di sicurezza certificata EN12600 per finestre (Codice CIG B0CF136792) affidata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 1, comma 450 della Legge 296/2006, all'impresa A.C.I.T. s.r.l. di Parma con nota prot. n. 3134 dd 15.03.2024: corrispettivo di Euro 970,00 a cui vanno aggiunti Euro 213,40 per IVA 22% per complessivi Euro 1.183,40, dando atto che il relativo certificato di verifica di conformità è stato approvato con determinazione dirigenziale n. 117 dd. 22.04.2024;
6. di dare, altresì, atto che nell'ambito della realizzazione dell'intervento è stato necessario procedere alla rimozione dei tre preesistenti punti di allacciamento dell'impianto di gas da parte di AcegasApsAmga spa (Codice CIG Z22396B743) per l'importo di Euro 982,10 (compresa IVA 22%) nonché allo spostamento di un punto di allacciamento dell'impianto idrico ed alla realizzazione di un nuovo punto di allacciamento, sempre dell'impianto idrico, per il collegamento dell'impianto antincendio dell'edificio per l'importo di Euro 5.588,00

(compresa IVA 10%), per un costo totale di Euro 6.570,10 con ciò doverosamente rettificando l'importo precedentemente stanziato nel quadro economico dell'opera;

7. di dare, inoltre, atto che a valere sul quadro economico dell'opera è stato pagato anche l'importo di Euro 247,31 a titolo di diritti per il rilascio del parere igienico-sanitario da parte dei competenti Uffici dell'ASUGI;
8. di dare, infine, che, all'atto di approvazione della perizia di variante n. 2, con determinazione dirigenziale n. 233 dd. 06.07.2023 è stato costituito il fondo ex art. 113 del D.L.gs. n. 50/2016 per l'opera in oggetto nell'importo complessivo di Euro 32.571,99, disponendo che la ripartizione dell'incentivo tra gli aventi diritto sarà effettuata con separato atto in conformità a quanto previsto dal Regolamento aziendale approvato con decreto n. 38 dd. 17.03.2022;
9. di approvare il costo complessivo dell'intervento nell'importo di Euro 2.479.842,08 così determinato:

1. Lavori principali eseguiti incluse le somme per riconoscimento materiali e gli oneri per la sicurezza:	1.938.414,01 €
2. IVA 10%	193.841,40 €
3. Spese tecniche (inclusi contr. prev. ed IVA)	188.979,51 €
4. Allacciamenti e.g.a.	6.570,10 €
5. Indagini strutturali (compresa IVA)	9.237,84 €
6. Fondo ex art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016	32.571,99 €
7. Parere igienico sanitario	247,31 €
8. FpO porte e schermature anti RX (compresa IVA)	13.105,85 €
9. FpO parete manovrabile (compresa IVA)	10.002,78 €
10. FpO tende interne (compresa IVA)	43.579,42 €
11. Realizzazione impianto antintrusione (compresa IVA)	42.108,47 €
12. FpO pellicole di sicurezza per infissi (compresa IVA)	1.183,40 €
Totale complessivo	2.479.842,08 €
Totale stanziato	2.471.615,99 €
Maggiore spesa	8.226,09 €

10. di reperire la copertura della maggiore spesa di Euro 8.226,09 a valere sui fondi ricavati dall'alienazione dell'edificio sito a Trieste in via Combi n. 9 e, precisamente, sulla quota di Euro 367.858,16 destinata a contributi da reinvestire nel decreto n. 144 dd. 23.08.2022 con cui è stata stabilita la vendita dell'immobile in parola.
11. di dare atto che la spesa complessiva di Euro 2.479.842,08 trova copertura nel modo seguente:
 - per Euro 2.130.000,00 trova copertura a valere sul contributo assegnato con DGR n. 1734 del 20.11.2020 e relativo decreto di concessione n. 2536/SPS del 24.11.2020;
 - per Euro 222.449,59 trova copertura a valere sulle risorse di cui al Fondo per l'adeguamento prezzi assegnato con Decreto del Direttore Generale del Dipartimento delle opere pubbliche e politiche abitative del Ministero delle Infrastrutture nr. 333 dd 06.08.2024;
 - per Euro 32.295,08 trova copertura a valere sul contributo assegnato con DGR n. 1600 del 28.10.2022 e relativo decreto di concessione n. 25885 del 25.11.2022;
 - per Euro 86.871,32 trova copertura a valere sul contributo assegnato con DGR n. 1849/2023 e concesso con relativo decreto n. 57001/SETI del 27.11.2023;
 - per Euro 8.226,09 a valere sui fondi ricavati dall'alienazione dell'edificio sito a Trieste in via Combi n. 9 e, precisamente, sulla quota di Euro 367.858,16 destinata a contributi da reinvestire nel decreto n. 144 dd. 23.08.2022 con cui è stata stabilita la vendita dell'immobile in parola.

L'onere relativo al presente provvedimento definito in Euro 2.479.842,08 è già stato imputato al conto 20.900 "Immobilizzazioni materiali in corso ed acconti" dello Stato Patrimoniale per la quota di Euro 2.438.220,60. Per effetto del presente atto, la quota di Euro 2.447.270,09 viene trasferita al conto 20.200.200 "Fabbricati strumentali (indisponibili)" e la quota di Euro 32.571,99 viene imputata al conto 365.400.640 "Acc. Incentivi funzioni tecniche".

L'onere relativo al presente provvedimento definito in Euro 2.479.842,08 trova copertura per Euro 2.471.615,99 sul conto 200.200.300.100 "Contributi regionali in c/capitale indistinti" e per Euro 8.226,09 sul Conto 200.400.300 "Contributi da reinvestire".

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92 come sostituito dall'art. 50 della L.R. 49/96, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE TECNICA, EDILE E IMPIANTISTICA
ING. ELENA CLIO PAVAN
DATA 05/02/2025
<i>Atto firmato digitalmente</i>

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ELENA CLIO PAVAN

CODICE FISCALE: PVLNCL72C70L424E

DATA FIRMA: 05/02/2025 13:45:04

IMPRONTA: 9FA91BED4B6F036F6E938318913F100DE54AE18023F8DB506A91961F482ED263
E54AE18023F8DB506A91961F482ED26399BCF46B2B7D33B73A640EEA3BF98748
99BCF46B2B7D33B73A640EEA3BF987486E93933EC8E25BF60C7AF5553F0A2D0A
6E93933EC8E25BF60C7AF5553F0A2D0A8DF86AD06D33DC833E375CEE3CF01245