

Imposta di bollo assolta ai sensi del combinato disposto dell'art. 18, comma 10 del d. lgs. n. 36/2023 e della Tabella contenuta nell'Allegato I.4 al decreto medesimo.

**ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO**

**MATERO INFANTILE BURLO GAROFOLO**

**Ospedale di alta specializzazione e di rilievo nazionale**

**per la salute della donna e del bambino**

**Reg. n.**

**OGGETTO:** "Risanamento conservativo dell'edificio sito a Trieste in via dell'Istria n. 61 presente nel comprensorio Opera di San Giuseppe" (Codice CUP C92C21001600002 - Codice CIG XXX).

**APPALTATORE:** XXXXX

L'anno XXXX nella data risultante dalle sottoscrizioni apposte dalle parti con firma digitale.

Premesso che con determinazione dirigenziale n. XX del XX.XX.XXXX è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Risanamento conservativo dell'edificio sito a Trieste in via dell'Istria n. 61 presente nel comprensorio Opera di San Giuseppe" (Codice CUP C92C21001600002 - Codice CIG XXX) redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito tra l'arch. Enzo Angiolini, l'ing. Barban Massimo e lo Studio "Mads & Associati".

con determinazione dirigenziale n. XX del XX.XX.XXXX, l'Istituto ha stabilito di esperire, per l'affidamento dell'appalto dei lavori, una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 mediante RdO sulla piattaforma telematica eAppaltiFVG (Codice CIG XXXXX);

in esito all'esperimento della RdO n. XXX con determinazione dirigenziale n. XXX dd. XX.XX.XXXX, l'appalto in oggetto è stato, quindi,

Imposta di bollo assolta ai sensi del combinato disposto dell'art. 18, comma 10 del d. lgs. n. 36/2023 e della Tabella contenuta nell' Allegato I.4 al decreto medesimo.

aggiudicato a XXX;

con note prot. n. XXX, XXX, XXX dd XX.XX.XXXX è stata data comunicazione dell'aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 90, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, rispettivamente, al concorrente secondo classificato nella graduatoria finale e agli altri concorrenti che hanno presentato un'offerta ammessa alla gara;

l'aggiudicatario ha trasmesso la documentazione necessaria alla stipulazione del presente atto con nota recepita *sub* prot. n. XXX dd XX.XX.XXXX;

in data XX.XX.XXXX si è conclusa positivamente la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale previsti dagli art. 94 e seguenti del D. Lgs. 36/2023 effettuata mediante consultazione del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico

è ora possibile procedere alla stipulazione del contratto d'appalto in conformità a quanto previsto dall'art. 18 del D. Lgs. 36/2023;

Tutto ciò premesso e considerato parte integrante e sostanziale del presente contratto,

tra **l'I.R.C.C.S. Burlo Garofolo**, in persona in persona del Dirigente Responsabile della S.C. Gestione Tecnica Edile Impiantistica, XXXX, delegata alla stipulazione del presente atto in veste di rappresentante dell'Istituto giusta delega del Direttore Generale XXXX domiciliata, per la sua carica, presso la sede dell'Istituto sopra menzionata;

e XXXX - C. Fisc. XXXXX - in persona di XXXX domiciliato, ai fini del presente atto, presso la sede XXXXX

si conviene e stipula quanto segue:

Imposta di bollo assolta ai sensi del combinato disposto dell'art. 18, comma 10 del d. lgs. n. 36/2023 e della Tabella contenuta nell'Allegato I.4 al decreto medesimo.

## **ART. 1 - OGGETTO**

L'IRCCS Burlo Garofolo di Trieste affida a XXXX - in seguito per brevità indicato come "Appaltatore" - che, a mezzo del proprio legale rappresentante, accetta, l'appalto dei lavori di *"Risanamento conservativo dell'edificio sito a Trieste in via dell'Istria n. 61 presente nel comprensorio Opera di San Giuseppe"* (Codice CUP C92C21001600002 - Codice CIG XXX).

Il presente contratto è stipulato "a corpo", ai sensi dell'art. X, del Capitolato Speciale d'Appalto.

L'Appaltatore si obbliga ad eseguire a perfetta regola d'arte tutte le opere e le provviste inerenti al presente appalto, in conformità al progetto approvato con determinazione n. XX/2023 ed, in particolare, secondo le puntuali clausole contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto che viene allegato al presente contratto *sub "1"* assieme al Computo Metrico Estimativo e al Piano di Sicurezza e Coordinamento di cui all'art. 89, comma 1, lettera h) del D. Lgs. 81/2008 allegati, rispettivamente *sub "2"* e *"3"*.

Le parti si danno reciprocamente atto che gli altri elaborati del progetto esecutivo approvato, dettagliatamente individuati nell'Elenco allegato *sub "4"*, e resi disponibili all'Appaltatore sulla piattaforma telematica eAppaltiFVG già in sede di gara, ancorché materialmente non allegati al presente contratto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

## **ART. 2 - CORRISPETTIVO**

Il prezzo d'appalto viene determinato nell'importo di Euro XXXXX (XXXXXX) nel quale sono inclusi Euro XXXXX (XXXX) per manodopera - quale risulta dall'applicazione del ribasso del XX% (XX/XX) offerto da XXXX nella RdO rfq XXX.

Imposta di bollo assolta ai sensi del combinato disposto dell'art. 18, comma 10 del d. lgs. n. 36/2023 e della Tabella contenuta nell'Allegato I.4 al decreto medesimo.

A tale importo vanno aggiunti Euro XXXX per oneri di sicurezza per un totale di Euro XXXX (XXXXX/XX), al netto dell'IVA in misura di legge.

### **ART. 3 -TERMINI**

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è stabilito in giorni XXX (XXXX), naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del relativo verbale di consegna.

Eventuali proroghe potranno essere concesse dall'art. 121, comma 8 del D. Lgs. 36/2023 e dall'art. XX del Capitolato Speciale d'Appalto.

### **ART. 4 - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE IN MATERIA DI TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

L'Appaltatore si impegna a rispettare tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010.

Su ogni fattura l'Appaltatore dovrà riportare il Codice CUP C92C21001600002 ed il Codice CIG XXXX relativi al presente appalto.

L'Appaltatore si impegna, altresì, a dare immediata comunicazione a questo Istituto ed alla locale Prefettura dell'eventuale inadempimento degli obblighi della precitata Legge n. 136/2010 da parte dei propri eventuali subcontraenti e subappaltatori.

### **ART. 5 - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE NEI CONFRONTI DEL PROPRIO PERSONALE DIPENDENTE**

Fermi gli obblighi previsti nel Capitolato Speciale d'Appalto, in ogni caso l'Appaltatore si impegna a osservare tutte le disposizioni inerenti alla sicurezza fisica dei lavoratori di cui al D. Lgs. n. 81/2008. A tale proposito, si dà atto che l'Appaltatore ha accettato il Piano di Sicurezza e Coordinamento allegato materialmente al presente contratto.

Imposta di bollo assolta ai sensi del combinato disposto dell'art. 18, comma 10 del d. lgs. n. 36/2023 e della Tabella contenuta nell'Allegato I.4 al decreto medesimo.

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente atto,

l'Appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel C.C.N.L. di categoria e negli accordi integrativi dello stesso vigenti nella Regione Friuli Venezia Giulia durante il periodo di svolgimento dei lavori, ivi compresa l'iscrizione dei lavoratori edili alla Cassa Edile della Provincia di Trieste, con l'obbligo di applicare tali norme anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione. I suddetti obblighi vincolano l'appaltatore anche se non sia aderente alle associazioni di categoria stipulanti o receda da esse ed indipendentemente dalla sua natura, struttura e dimensione e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

L'Appaltatore si obbliga, quindi, a provvedere al versamento dei contributi prescritti dai vari Enti assicurativi e previdenziali.

In caso di inottemperanza dell'Appaltatore e/o degli eventuali subappaltatori e cottimisti agli obblighi retributivi e contributivi nei confronti del proprio personale dipendente, troverà applicazione l'art. 11, comma 6 del D. Lgs. 36/2023.

#### **ART. 6 - MODALITA' DI PAGAMENTO**

Il pagamento del prezzo d'appalto sarà effettuato secondo le modalità previste dagli art. XXX del Capitolato Speciale d'Appalto.

L'emissione della fattura potrà avvenire solo in esito al ricevimento dell'ordine elettronico trasmesso attraverso il Nodo Smistamento Ordini (NSO), in conformità a quanto stabilito dall'art. 1, commi 411-415, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205.

La liquidazione della fattura avrà luogo entro 30 (trenta) giorni dalla ricezione di idonea fattura elettronica indirizzata al CUU UFB66C che

Imposta di bollo assolta ai sensi del combinato disposto dell'art. 18, comma 10 del d. lgs. n. 36/2023 e della Tabella contenuta nell'Allegato I.4 al decreto medesimo.

identifica l'Istituto.

I pagamenti saranno eseguiti sul conto corrente dedicato indicato dall'Appaltatore con le modalità previste dall'art. 3 della Legge n. 136/2010.

#### **ART. 7 - PENALI**

L'Istituto procederà all'applicazione delle penali per il mancato rispetto delle obbligazioni contrattuali nei casi e nella misura previsti dall'art. XX del Capitolato Speciale d'Appalto.

#### **ART. 8- RISOLUZIONE**

Il contratto potrà essere risolto nei casi e nei modi indicati dall'art. XX del Capitolato Speciale d'Appalto, il cui comma XX indica le fattispecie di risoluzione senza necessità di formale diffida, ai sensi dell'art. 1456 c.c. e costituisce clausola risolutiva espressa.

Nei casi di risoluzione l'Istituto ha diritto al risarcimento dei danni subiti, ivi comprese le eventuali maggiori spese connesse all'affidamento a terzi. Il risarcimento dei danni è disciplinato dal medesimo art. XX del Capitolato Speciale d'Appalto.

#### **ART. 9 - RECESSO**

La facoltà di recesso dal presente contratto potrà essere esercitata nei modi indicati dall'art. XX del Capitolato Speciale d'Appalto.

#### **ART. 10 - SUBAPPALTO**

Il subappalto è regolato dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dall'articolo XX e seguenti del Capitolato Speciale d'Appalto.

L'Appaltatore, inoltre, in sede di gara per il quale ha manifestato la volontà di voler subappaltare le lavorazioni XXXX.

#### **ART. 11 - GARANZIE**

Imposta di bollo assolta ai sensi del combinato disposto dell'art. 18, comma 10 del d. lgs. n. 36/2023 e della Tabella contenuta nell'Allegato I.4 al decreto medesimo.

L'Appaltatore ha costituito la cauzione definitiva, prevista dall'art. XXX del Capitolato Speciale d'Appalto e dall'art. 117, del D. Lgs. n. 36/2023, mediante polizza fidejussoria n. XXXX emessa da XXX in data XXX per l'importo di Euro XXX che viene conservata agli atti dell'Istituto.

L'Appaltatore ha prodotto, altresì, le coperture assicurative richieste dall'art. XX del Capitolato Speciale d'Appalto mediante la polizza CAR per danni di esecuzione, responsabilità civile e garanzia di manutenzione n XXX emessa da XXX in data XXX, parimenti conservata agli atti dell'Istituto.

**ART. 12 - CESSIONE DEI CREDITI DERIVANTI DAL CONTRATTO E DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO**

È vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma, ogni atto contrario è nullo di diritto.

La cessione dei crediti è disciplinata dall'art. 120, comma 12, del D. Lgs. n. 36/2023.

**ART. 13 - CONTROVERSIE**

Qualsiasi controversia che dovesse sorgere tra l'Istituto e l'Appaltatore in relazione all'esecuzione del presente contratto, verrà devoluta all'Autorità Giurisdizionale Ordinaria. Il Foro competente è in via esclusiva quello di Trieste.

**ART. 14 - SPESE**

Tutte le spese, imposte e tasse, inerenti e conseguenti al presente atto, con la sola esclusione dell'I.V.A., sono e saranno ad esclusivo carico dell'Appaltatore.

**ART. 15 - CLAUSOLE FISCALI**

Il valore presunto del presente atto ammonta ad Euro XXXX (XXXXX).

Imposta di bollo assolta ai sensi del combinato disposto dell'art. 18, comma 10 del d. lgs. n. 36/2023 e della Tabella contenuta nell'Allegato I.4 al decreto medesimo.

Il presente contratto, avendo ad oggetto una prestazione soggetta ad IVA, va registrato solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, secondo comma, del D.P.R. n. 131/1986.

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 18, comma 10 del D. Lgs. n. 36/2023 e della Tabella contenuta nell'Allegato I.4 al decreto medesimo, il presente contratto è soggetto a imposta di bollo dell'importo di Euro XXX (XXX) che l'Appaltatore si impegna a versare, mediante modello F24 con le modalità indicate dall'Agenzia delle Entrate con propria circolare prot. n. 240013/2023, entro 5 giorni dalla data odierna.

Il versamento *una tantum* assolve l'imposta di bollo per tutti gli atti e documenti riguardanti la procedura di selezione e l'esecuzione del presente appalto.

Il presente contratto è redatto in unico originale, consta di XX pagine e ad esso sono uniti n. X allegati.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente, ai sensi del d.lgs. n. 82/2005 e degli articoli 18, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023 e 6, comma 4, della Legge n. 221/2012, dal Dirigente Responsabile della S.C. Gestione Tecnica Edile Impiantistica, XXXX per l'IRCCS Burlo Garofolo e dal legale rappresentante dell'Appaltatore, XXXX che, ai sensi degli articoli 1341 e seguenti del c.c., sottoscrive espressamente gli articoli 5, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14 e 15.