

I.R.C.C.S BURLO GAROFOLO

OGGETTO: “Predisposizioni impianto elettrico a servizio del monitoraggio da remoto per il reparto di neuropsichiatria infantile al terzo e quarto piano dell’Edificio Ospedale” (CUP C92C24000030002–CIG B80DA07FF1)

Affidamento lavori, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023, all’Impresa SIRAM spa di Milano.

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: I.R.C.C.S. Burlo Garofolo, via dell’Istria 65/1 – 4 piano Edificio Ospedale

IMPRESA: Siram s.p.a. — C.F. e P. IVA 08786190150.

IMPORTO LAVORI: € **29.259,18**

ONERI PER LA SICUREZZA: € **1.080,00**

* * *

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 116 D.Lgs. 36/2023 - art. 28 allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023)

* * *

Contratto

Contratto per scambio di corrispondenza ex art.18, comma 1, D.Lgs. 36/2023, con prot .10052/2025 dd. 29/08/2025

Normativa applicabile

Con determinazione dirigenziale n. 176 dd. 29.08.2025 è stato deciso di affidare, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera a), della D.Lgs. 36/2023 e dell’art. 1, comma 3, del contratto di concessione

	multiservizi (Codice CUP C91B20000560003 – Codice CIG	
	8791317849), all’Impresa SIRAM spa – mandataria del	
	Raggruppamento Concessionario ed unica impresa in possesso dei	
	requisiti speciali - l’appalto dei lavori di “Predisposizioni impianto	
	elettrico a servizio del monitoraggio da remoto per il reparto di	
	neuropsichiatria infantile al terzo e quarto piano dell’Edificio Ospedale”	
	(CUP C92C24000030002– CIG B80DA07FF1).	
	Progetto dell’opera	
	Il progetto definitivo-esecutivo dell’intervento è stato redatto dall’ing.	
	Vito Suklan, in forza alla SC Gestione Tecnica Edile Impiantistica	
	dell’Istituto, ed è stato validato dal RUP in data 01/07/2024, per un	
	importo complessivo di € 38.000,00 così ripartiti:	
	A. LAVORI	
	A.1 Lavori € 29.259,18	
	A.2 Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso) € 1.080,00	
	TOTALE LAVORI € 30.339,18	
	B. SOMME A DISPOSIZIONE	
	B.1 (IVA 22% di A) € 6.674,62	
	B.2 Fondo ex art. 45 D.Lgs. 36/2023 € 606,78	
	B.2 Imprevisti e Lavori in economia (IVA inclusa) € 379,42	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 7.660,82	
	TOTALE (A+B) € 38.000,00	
	Importo lavori da contratto:	
	€ 29.259,18 , pari al prezzo a base di gara, oltre ad € 1.080,00 per	

oneri di sicurezza non soggetto a ribasso, ed IVA di legge

Il quadro economico è stato pertanto così ridefinito:

A. LAVORI

A.1 Lavori € 29.259,18

A.2 Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso) € 1.080,00

TOTALE LAVORI € 30.339,18

B. SOMME A DISPOSIZIONE

B.1 (IVA 22% di A) € 6.674,62

B.2 Fondo ex art. 45 D.Lgs. 36/2023 € 606,78

B.2 Imprevisti e Lavori in economia (IVA inclusa) € 379,42

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 7.660,82

TOTALE (A+B) € 38.000,00

Impresa assuntrice dei lavori

Siram s.p.a. — C.F. e P. IVA 08786190150

Cauzione

La cauzione definitiva, rilasciata dalla Barclays Bank Ireland PLC per un importo complessivo di € 1.519,96, è stata emessa in data 03/09/2025 e consegnata in data 08/09/2025 .

Perizie di variante

Non è stato necessario redigere perizie di variante.

Nuovi prezzi

Non sono stati definiti nuovi prezzi

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e

Coordinatore della sicurezza:

Responsabile del Procedimento : ing. Elena Clio Pavan fino al
05/10/2025 – ing. Michele Ferrin dal 06/10/2025 ad oggi

Direttore dei Lavori :ing. Vito Suklan.

Coordinatore per la Sicurezza : arch. Roberto Flaminio

Esecuzione dei lavori

Per l'esecuzione dei lavori principali erano stabiliti dagli elaborati di progetto n° 30 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna.

Non sono state effettuate consegne parziali o anticipate dell'opera.

In data 10 settembre 2025 si è proceduto alla consegna dei lavori ai sensi dell'art. 5 del DM 49/2018.

Sospensione dei lavori

I lavori non sono mai stati sospesi.

Proroghe

Non sono state concesse proroghe

Ultimazione dei lavori

In data 08/10/2025 è stato emesso il Certificato Ultimazione Lavori, nel quale si dichiaravano ultimati completamente i lavori.

Lavori in economia

Durante l'esecuzione delle opere non sono stati eseguiti lavori in economia.

Lavori supplementari ex art.120, comma 1, D.Lgs.36/2023

Durante l'esecuzione delle opere si è resa necessaria l'esecuzione di lavori supplementari, non prevedibili al momento dell'affidamento e

strettamente necessari al completamento dell'opera, il cui affidamento ad altro contraente risultava impraticabile per motivi tecnici e avrebbe comportato notevoli disagi per la Stazione Appaltante, per complessivi € 3.631,43, di cui € 172,86 per oneri di sicurezza, il tutto al netto di IVA.

Andamento dei lavori

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali e alle speciali disposizioni impartite in corso d'opera dalla direzione lavori.

Certificati di acconto

Durante il corso dei lavori non sono stati emessi certificati in acconto.

Stato finale

Dallo stato finale dei lavori risulta l'ammontare complessivo per lavori eseguiti per **€ 33.970,61** (IVA esclusa) così suddivisi:

A. LAVORI

A.1 Lavori	€ 32.717,75
------------	-------------

A.2 Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.252.86
---	------------

TOTALE LAVORI	€ 33.970,61
----------------------	--------------------

Subappalti e subaffidamenti

Non sono stati autorizzati subappalti:

Infortuni in corso di lavoro

Durante il lavoro non è avvenuto alcun infortunio.

Assicurazione degli operai

L'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai alla seguente posizione:

I.N.A.I.L. di Milano con polizza n. 91183665/31

INPS di Milano con posizione 4964683596/02

Cassa edile

Non è stata necessaria l'attestazione di congruità in edilizia.

Documentazione consegnata

A completamento dei lavori l'impresa ha prodotto e consegnato tutta la documentazione tecnica necessaria.

Penali

Non sono state comminate penali

Stato finale:

- Importo dei lavori approvato € 33.970,61

- Importo dei lavori eseguiti € 33.970,61

Riserve dell'impresa

L'impresa ha accettato la contabilità finale dei lavori senza riserve.

Conto finale

- Importo dei lavori: € 33.970,61

TOTALE FINALE DOVUTO € 33.970,61

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 09/10/2025 e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori sono intervenuti alla stessa:

1) p.i. Gianluca Conte - Rappresentante dell'Impresa esecutrice

Descrizione dei lavori eseguiti:

a) Predisposizione impianto elettrico a servizio del monitoraggio da

remoto per il reparto di neuropsichiatria infantile al terzo e quarto piano dell'Edificio Ospedale.

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i seguenti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi:

- corretta esecuzione dei lavori in accordo con il progetto approvato

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

A completamento dei lavori l'impresa ha inoltre prodotto e consegnato le documentazioni tecniche necessarie, conservate agli atti dell'Istituto.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto direttore dei lavori ing. Vito Suklan, a seguito delle verifiche e dei sopralluoghi effettuati in contraddittorio con l'Impresa come richiamato nelle premesse;

CERTIFICA

che i lavori di cui sopra eseguiti dall'impresa Siram s.p.a. — C.F. e P.IVA 08786190150, per l'importo complessivo di € **33.970,61** sono stati regolarmente eseguiti e sono conseguentemente collaudabili positivamente.

[illegible]