

DETERMINAZIONE

N. 13 DEL 04/02/2026

OGGETTO: Interventi di potenziamento rete ospedaliera per emergenza da Covid-19 Ristrutturazione dei locali siti al II piano dell'Edificio Ospedale finalizzati alla realizzazione ulteriori due posti di terapia intensiva all'interno del Blocco Operatorio e Rianimazione (Codice CUP C94E20003030002). Approvazione progetto esecutivo e determinazione a contrarre. Spesa complessiva di Euro 395.650,23 (al lordo delle somme a disposizione).

Sottoscritta dal
Responsabile della S.C. Gestione Tecnica, Edile e Impiantistica
ing. Michele Ferrin

Preso atto del parere favorevole sotto il profilo della legittimità, della regolarità amministrativa, tecnica e contabile da parte dei Responsabili delle competenti Strutture ed Uffici

<i>Profilo della legittimità, della regolarità amministrativa e tecnica</i>	<i>Profilo della regolarità contabile</i>
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	IL RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA
ing. Michele Ferrin DATA 02 febbraio 2026	dott.ssa Alessandra Rachelli DATA 03 febbraio 2026

Richiamato il decreto n. 349 del 24.12.2025 recante “*Adozione del PAO 2026 ai sensi della DGR 1507/2025*”

visto l’“Atto aziendale dell’IRCCS Burlo Garofolo di Trieste” adottato con decreto n. 131 dd. 03.05.2023;

visti, altresì, il *Regolamento per la disciplina delle responsabilità e delle competenze dirigenziali nell’adozione di atti e provvedimenti amministrativi*” approvato con decreto n. 213 del 26.08.2025 e la scheda sinottica a corredo dello stesso che individua le competenze e le funzioni delegate alla S.C. Gestione Tecnica Edile e Impiantistica;

preso atto che tale scheda sinottica individua la S.C. Gestione Tecnica, Edile e Impiantistica quale articolazione aziendale deputata alla realizzazione degli investimenti infrastrutturali ed alla manutenzione straordinaria del patrimonio immobiliare dell’Istituto;

preso atto che, inoltre, il Regolamento per la disciplina delle responsabilità e delle competenze dirigenziali sopra menzionato assegna al Direttore della S.C. Gestione Tecnica Edile e Impiantistica l’approvazione dei progetti già ineriti nei Piani di investimento e l’espletamento delle procedure di affidamento, nei limiti di legge e degli atti di programmazione aziendale e del budget assegnato;

posto che con decreto n. 281 dd. 29.10.2025 è stato attribuito all’ing. Michele Ferrin l’incarico di Direttore della S.C. Gestione Tecnica, Edile e Impiantistica;

premesse che con decreto n. 128 dd. 28.04.2025 sono stati approvati il Programma Triennale dei Lavori per gli anni 2025-2027 e l’Elenco Annuale dei Lavori 2025 nei quali è inserita l’opera denominata “*Ristrutturazione dei locali siti al II piano dell’Edificio Ospedale finalizzati alla realizzazione ulteriori due posti di terapia intensiva all’interno del Blocco Operatorio e Rianimazione*” (Codice CUP C94E20003030002) per l’importo complessivo di Euro 395.650,23;

rammentato che il quadro esigenziale dell’opera si era delineato nel periodo della pandemia da covid-19 quando, tra i numerosi provvedimenti emergenziali finalizzati al contenimento dei contagi, il Governo ha adottato il D. L. 19 maggio 2020 n. 34, poi convertito in Legge 17 luglio 2020 n. 77, il quale, all’art. 2, comma 1, assegnava alle Regioni il compito di adottare un apposito piano di riorganizzazione e potenziamento della propria rete ospedaliera per incrementare l’attività in regime di ricovero in Terapia Intensiva e in aree di assistenza ad alta intensità di cure, rendendo strutturale la risposta all’aumento della domanda di assistenza avutasi in fase emergenziale;

precisato che la normativa sopra richiamata prevedeva che i Piani adottati dalle Regioni fossero sottoposti all’approvazione del Ministero della Salute e, in caso di esito favorevole, il costo degli interventi sarebbe stato finanziato con le risorse individuate dall’art. 2 del DL n. 34/2020 e dall’art. 1, comma 1, del DL n. 18/2020;

dato atto che il Piano di potenziamento della rete ospedaliera della Regione Friuli Venezia Giulia, adottato con DGR n. 988 del 3 luglio 2020 è stato approvato dal Ministero della Salute con Decreto Direttoriale n. 13594/2020 e, quindi, approvato in via definitiva con DGR n. 1224 dd. 07.08.2020;

rilevato che, per quanto riguarda l’IRCCS Burlo Garofolo, gli interventi ricompresi nel Piano di riorganizzazione e potenziamento della rete ospedaliera de quo, riguardavano la

riorganizzazione del pronto soccorso del valore di Euro 300.000,00 nonché un intervento di ampliamento dell'offerta di posti letto in regime di terapia intensiva e semintensiva del valore di Euro 395.280,00;

considerato, al riguardo, che il Presidente della Regione Autonoma Friuli-Venezia Giulia, in qualità di Commissario Delegato per l'attuazione degli interventi ricompresi nel Piano per il potenziamento della Rete Ospedaliera, con proprio decreto n. 1 dd 23.12.2020 aveva nominato alcune Aziende del Servizio Sanitario Regionale, tra cui l'IRCCS Burlo Garofolo, "Soggetti Attuatori" per gli interventi di rispettiva competenza inclusi del Piano in parola;

evidenziato che, successivamente, gli interventi ricompresi nel Piano di potenziamento della rete ospedaliera sono confluiti nell'ambito della Missione 6 - Investimento 1.1 "Progetti in essere ex art. 2 D.L. 34/2020" del Piano di Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato con la Risoluzione del Parlamento Europeo dd 27.04.2021 e, quindi, con atto di delega amministrativa conservato agli atti dell'Istituto *sub* prot. 8389/2022 dd. 17.08.2022 la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, in qualità di Soggetto Attuatore degli interventi finanziari dal PNRR di competenza del Ministero della Salute, ha delegato l'I.R.C.C.S. Burlo Garofolo all'attuazione degli interventi della Missione 6 del PNRR di sua competenza;

rappresentato, per quanto attiene all'iter realizzativo degli interventi, che nelle more del perfezionamento dell'iter di ammissione al finanziamento statale ex D.L. n. 34/2020, l'Istituto si è trovato nella necessità concreta di dover procedere, utilizzando le procedure derogatorie appositamente individuate dall'Ordinanza 3 febbraio 2020 n. 630 del Capo della Protezione Civile, all'adeguamento degli spazi del pronto soccorso per garantire da subito la sicurezza di pazienti e operatori sanitari ed essere preparati in vista di una possibile recrudescenza dei contagi al momento della riapertura delle scuole, con realizzazione, all'interno del pronto soccorso stesso, di una zona dedicata alla pediatria d'urgenza con due stanze di isolamento in regime semintensivo;

tenuto conto che, nell'ambito del monitoraggio dello stato di attuazione degli interventi ricompresi nel Piano di potenziamento, le Aziende del S.S.R. avevano indicato previsioni di spesa complessivamente superiore al totale delle risorse finanziarie statali assegnate con DL 34/2020 e, quindi, la Regione aveva avviato il percorso di rimodulazione avvalendosi della facoltà prevista al Capitolo 6, punto A, del "Disciplinare di attuazione economico-finanziaria e di rendicontazione delle spese" del Piano di riorganizzazione della rete ospedaliera, di cui all'art.2 del DL 34/2020;

atteso che, nello specifico, con nota prot. n. 64 dd. 31.01.2022 questo IRCCS aveva esposto il maggior costo sostenuto per la realizzazione della nuova camera calda e sala d'attesa del Pronto Soccorso Pediatrico e una previsione di spesa relativa all'intervento, oggetto del presente atto e all'epoca ancora da avviare, destinato alla creazione di ulteriori due posti di terapia intensiva all'interno del Blocco Operatorio e Rianimazione che eccedeva la quota ancora disponibile dell'originario finanziamento di Euro 395.280,00 concesso ai sensi dell'art. 2 del DL n. 34/2020;

dato atto che, quindi, con DGR n. 1216 dd. 26.08.2022 la Regione ha approvato in via definitiva una prima rimodulazione del Piano di potenziamento e riorganizzazione adottato con DGR n. 1224/2020 nel cui ambito ha assegnato a questo IRCCS un-cofinanziamento di Euro 257.332,23 finalizzato a completare tutti i lavori di potenziamento, materialmente concesso con decreto nr. 26262/GR FVG del 28.11.2022 e confermato anche nei successivi provvedimenti di rimodulazione del Piano, da ultimo la DGR n. 1262 dd. 30.08.2024, ha, quindi, approvato in via definitiva la rimodulazione n. 3;

considerato, per quanto attiene l'iter realizzativo, che con decreto n. 99 dd. 21.06.2022 era stato, nel frattempo, approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento denominato *"Ristrutturazione dei locali siti al II piano dell'Edificio Ospedale finalizzati alla realizzazione ulteriori due posti di terapia intensiva all'interno del Blocco Operatorio e Rianimazione"* (Codice CUP C94E20003030002), del costo di Euro 395.650,00 finalizzato all'implementazione dei posti letto in regime di terapia intensiva;

ricordato che, il Commissario Straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure occorrenti per il contenimento e il contrasto dell'emergenza epidemiologica COVID-19 - per brevità Commissario Straordinario - aveva a suo tempo esperito, in via telematica, una procedura aperta di massima urgenza per la conclusione di Accordi Quadro multilotto con più operatori economici, ai sensi dell'articolo 54 del D. Lgs. n. 50/2016, al fine di razionalizzare la spesa ed assicurare alle Aziende del SSN l'approvvigionamento immediato di servizi di ingegneria ed architettura nonché degli appalti di lavori;

rappresentato che, con determinazione dirigenziale n. 276 dd 04.08.2022, per le motivazioni ivi addotte, questo Istituto ha deciso di affidare, a lucro di tempo nelle more dell'approvazione della rimodulazione di cui alla DGR 1216/2022, l'incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza - dell'opera in parola al Raggruppamento temporaneo di Professionisti costituito tra INM AND PARTNER SRL di San Donà di Piave (VE) (mandatario) e VENICE PLAN INGEGNERIA di Mestre (VE), STUDIO TECNICO ASSOCIATO MULTIMPIANTI S.R.L. di Chioggia (VE) e STUDIO D'AMBROSIO & ASSOCIATI SRL di Bari (mandanti) - in adesione all'Accordo Quadro stipulato dal Commissario Straordinario;

rilevato che con determinazione dirigenziale n. 221 del 28.06.2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento, redatto dal menzionato Raggruppamento di professionisti in conformità al D. Lgs. 50/2016, che prevedeva il costo complessivo di Euro 395.650,00, stabilendo, contestualmente di procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori, ai sensi dell'art. 54 del D. lgs. n. 50/2016, mediante adesione all'Accordo Quadro stipulato dal Commissario Straordinario per il Lotto Geografico n. 6 (FRIULI VENEZIA GIULIA) - sub-lotto n. 1 - Area Territoriale TRIESTE 2 con l'Aggiudicatario, Raggruppamento Temporaneo costituendo tra le imprese RIZZANI DE ECCHER S.p.A. di Pozzuolo del Friuli (UD) C.F./P. IVA 00167700301 (mandatario) e HITRAC ENGINEERING GROUP S.p.A. di Roma C.F./P.IVA 05617631006 (mandante) mediante trasmissione del relativo Ordine di Acquisto (OdA);

atteso che, in esito alla trasmissione dell'OdA esperita con nota prot. nr. 7531/2023 dd 29.06.2023, il mandatario Raggruppamento, Rizzani De Eccher S.p.A., con nota prot. 8109 del 14.07.2023, comunicava che la mandante Hitrac Engineering Group S.p.A. aveva manifestato la volontà di recedere, dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito richiedendo all'impresa mandataria di farsi parte attiva con le Stazioni Appaltati al fine di ottenere l'autorizzazione al recesso;

considerato che, essendo l'Impresa Rizzani De Eccher S.p.A. in possesso dei requisiti di qualificazione necessari per lo svolgimento in proprio dei lavori, l'Istituto accoglieva la richiesta di recesso della mandante originaria e con determinazione dirigenziale n. 256 del 31.07.2023 affidava i lavori di *"Ristrutturazione dei locali siti al II piano dell'Edificio Ospedale finalizzati alla realizzazione ulteriori due posti di terapia intensiva all'interno del Blocco Operatorio e Rianimazione"* (Codice CUP C94E20003030002 - Codice CIG derivato 99277362EB) all'impresa Rizzani De Eccher di Pozzuolo del Friuli (UD) - C.F./P. IVA 00167700301 - verso l'importo di Euro 234.155,71 per lavori, cui si sommano Euro 15.664,87 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per

complessivi Euro 249.820,58 (al netto di IVA in misura di legge) in applicazione del ribasso del 9,87% offerto in sede di gara per l'aggiudicazione dell'Accordo Quadro;

tenuto conto che, in esito all'impossibilità di addivenire alla stipula del contratto d'appalto dei lavori per vicende societarie dell'Operatore Economico aggiudicatario, con decreto del direttore generale n. 87 dd 18.06.2024, per le motivazioni ivi addotte, è stata disposta la revoca in via di autotutela ai sensi dell'art. 21-quinques della L. 241/1990, della determinazione dirigenziale n. 256 dd 31.07.2023 con la quale si disponeva l'affidamento dell'appalto dei lavori di cui all'oggetto in adesione alla Rizzani De Eccher S.p.A. nonché la menzionata determinazione dirigenziale n.221/2023 limitatamente alla parte di determinazione a contrarre in cui si stabiliva di procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori mediante adesione all'Accordo Quadro stipulato dal Commissario;

dato atto che, in esecuzione delle statuizioni contenute nel citato decreto n. 87/2024, con determinazione dirigenziale n. 199 dd 21.06.2024 si stabiliva, tra l'altro, di procedere all'adeguamento degli elaborati progettuali dell'opera conformandoli al D. Lgs. 36/2023 affidando tale adeguamento al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito tra INM AND PARTNER S.R.L. (mandatario), VENICE PLAN INGEGNERIA, STUDIO TECNICO ASSOCIATO MULTIMPIANTI S.R.L. e STUDIO D'AMBROSIO & ASSOCIATI S.R.L. (mandanti) che aveva redatto il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di cui in argomento;

visto che con determinazione dirigenziale n. 355 del 08.11.2024, per le motivazioni ivi addotte, l'Istituto ha approvato gli elaborati del progetto soggetti ad adeguamento in esito all'entrata in vigore del D. Lgs. 36/2023 nonché il costo complessivo dell'opera nell'importo di Euro 395.650,23;

precisato che detta approvazione ha avuto luogo solo in linea tecnica poiché allora numerosi reparti risultavano essere interessati da lavori di manutenzione straordinaria non differibili che rendevano difficoltoso il trasferimento delle attività di Terapia Intensiva;

rilevato che ad oggi sono venute meno le ragioni che hanno dato luogo all'approvazione del progetto solo in linea tecnica e, pertanto, è possibile procedere con l'approvazione in via definitiva del progetto esecutivo e avviare la procedura di affidamento dell'appalto dei lavori;

osservato che in data 31.12.2024 è entrato in vigore il D. Lgs. 209/2024, correttivo al Codice Appalti, che ha modificato in maniera sostanziale alcune disposizioni relative agli appalti di lavori pubblici e si è, quindi, reso necessario procedere all'aggiornamento del Capitolato Speciale d'Appalto;

atteso che l'Istituto ha provveduto ad aggiornare d'ufficio le sole disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto interessate dalle modifiche normative apportate dal Correttivo al Codice Appalti, all'interno del documento rubricato "Adeguamento del Capitolato Speciale d'Appalto" allegato al presente atto *sub* "1";

considerato che gli elaborati progettuali non soggetti ad adeguamento al D. Lgs. 36/2023 erano già stati sottoposti ai controlli previsti dall'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 prima della relativa approvazione ad opera della menzionata determinazione n. 221/2023 - come attestato dal relativo verbale di verifica conservato agli atti *sub* prot. GEN-INT n. 1345 dd 27.06.2023 - e che gli elaborati oggetto di adeguamento al D. Lgs. 36/2023 sono stati sottoposti ai controlli dall'art. 42 del D. Lgs. 36/2023 prima dell'approvazione in linea tecnica intervenuta con la citata determinazione n. 355/2024;

dato atto che, come attestato dal relativo verbale di verifica conservato agli atti *sub* prot. GEN-INT nr. 187/2026 dd 30.01.2026, l'elaborato "Adeguamento del Capitolato Speciale d'Appalto" alle disposizioni del D. Lgs. 36/2023 come modificate ed integrate dal D. Lgs. 209/2024, risulta essere conforme, adeguato, leggibile e aderente agli elaborati tecnici ed amministrativi non soggetti ad adeguamento al D. Lgs. 209/2024;

riepilogato, per ragioni di certezza, che il progetto esecutivo dei lavori di "Ristrutturazione dei locali siti al II piano dell'Edificio Ospedale finalizzati alla realizzazione ulteriori due posti di terapia intensiva all'interno del Blocco Operatorio e Rianimazione" (Codice CUP C94E20003030002), risulta ora composto dai seguenti 33 elaborati tecnico-amministrativi - allegati al presente atto *sub* "1":

1. Schema di contratto
2. Capitolato Speciale d'Appalto
- 2bis Adeguamento del Capitolato Speciale d'Appalto
3. Inquadramento generale dell'intervento
4. Computo Metrico Estimativo
5. Quadro economico
6. Elenco prezzi unitari
7. Relazione CAM
8. Fascicolo dell'opera
9. Piano di sicurezza e coordinamento
10. Pianta interventi - piante di dettaglio aree intervento - pacchetti murature
11. Dichiarazione valutazione antincendio
12. Relazione tecnica illustrativa architettonica
13. Progetto architettonico
14. Piano di manutenzione delle opere edilizie e delle loro componenti
15. Capitolato tecnico impianti elettrici
16. Relazione tecnica descrittiva impianti elettrici
17. Piano di manutenzione dell'opera - impianti elettrici
18. Raccolta calcoli e dimensionamenti dell'impianto elettrico - report cavi - verifica illuminotecnica degli ambienti in esecuzione ordinaria e di emergenza
19. Pianta stato di fatto - distribuzione impianto di trasmissione dati
20. Pianta stato di fatto - schema elettrico unifilare quadri q2-4 T1 & T2
21. Progetto elettrico - distribuzione planimetrica impianto di messa a terra
22. Progetto elettrico - distribuzione planimetrica impianto di forza motrice
23. Progetto elettrico - distribuzione planimetrica impianto di rilevazione incendi
24. Progetto elettrico - distribuzione planimetrica impianto di illuminazione e illuminazione di emergenza
25. Capitolato prestazionale impianti meccanici
26. Relazione generale impianti meccanici
27. Piano di manutenzione degli impianti meccanici
28. Relazione calcoli impianti meccanici
29. Pianta stato di fatto degli impianti aeraulici esistenti - pianta dello stato di progetto dei nuovi impianti aeraulici
30. Pianta stato di fatto dell'impianto di distribuzione fluidi caldi esistente - pianta dello stato di progetto del nuovo impianto di distribuzione fluidi caldi
31. Pianta stato di fatto delle reti di distribuzione gas medicali esistenti - pianta stato di progetto nuove reti di distribuzione gas medicali
32. Pianta stato di fatto impianti acqua sanitaria e scarico acque nere esistenti - pianta stato di progetto nuovi impianti acqua sanitaria e scarico acque nere

ritenuto, pertanto, di approvare in via definitiva il progetto esecutivo dei lavori di “Ristrutturazione dei locali siti al II piano dell’Edificio Ospedale finalizzati alla realizzazione ulteriori due posti di terapia intensiva all’interno del Blocco Operatorio e Rianimazione” (Codice CUP C94E20003030002), costituito dai 33 elaborati sopra indicati ed il relativo costo pari ad Euro 395.650,23 secondo il seguente quadro economico di spesa:

A. LAVORI	EURO
A.1 Lavori	258.610,13
<i>di cui costi per manodopera</i>	<i>47.531,19</i>
A.2 Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	14.449,43
TOTALE LAVORI (A.1+A.2)	273.059,56
SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 IVA al 10% di A)	27.305,96
B.2 Spese tecniche	65.526,84
B.3 Incentivo ex art. 45 D. Lgs. 36/2023	5.461,19
B.4 Spese per attrezzature/arredi	12.560,94
B.5 Imprevisti	11.735,74
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	122.590,67
TOTALE (A+B)	395.650,23

rammentato, ai fini della copertura economica della spesa complessiva di Euro 395.650,23 che, con decreto del Direttore Generale n. 164 dd 25.10.2024, per le motivazioni ivi addotte, è stata recepita la rimodulazione n. 3 del Piano di potenziamento della Rete Ospedaliera di cui al D.L. 34/2020 e dei relativi finanziamenti disposta con DGR n. 1262 dd 30.08.2024 che modifica la ripartizione dei finanziamenti per l’opera in argomento rispetto a quanto indicato nei precedenti provvedimenti, fermo restando il costo complessivo dell’opera e l’ammontare complessivo degli stanziamenti;

dato atto che in applicazione della rimodulazione n. 3 disposta con DGR n. 1262 dd 30.08.2024, la spesa complessiva di Euro 395.650,23, come innanzi puntualmente quantificata, trova copertura economica:

- per Euro 221.601,91 a valere sulle risorse statali individuate dall’art. 2 del D.L. 34/2020;
- per Euro 174.048,32 sul contributo regionale concesso con decreto n. 26262/GRFVG del 28.11.2022;

preso atto che il progetto è stato validato dal Responsabile Unico del Progetto, ai sensi e per gli effetti dell’art. 42, comma 4 del D. Lgs. 36/2023, come risulta dal verbale conservato agli atti dell’Istituto *sub* prot. GEN-INT 226/2026 dd 02.02.2026;

attesto che è, quindi possibile esperire la procedura per la scelta del contraente e risulta, quindi, necessaria una formale manifestazione di volontà a contrarre in ottemperanza a quanto stabilito dall’art. 17, comma 1 del D. Lgs. 36/2023;

evidenziato ai fini dell’espletamento della procedura che:

- L’importo dei lavori ammonta ad Euro 258.610,13 (di cui Euro 47.531,19 per manodopera) cui vanno aggiunti Euro 14.449,43 per oneri di sicurezza esclusi dal ribasso per complessivi Euro 273.059,56;
- La categoria prevalente è OG 11
- La categoria scorporabile è OG 1

- L'appalto risulta strutturato a misura
- La durata dei lavori è stimata in giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del relativo verbale di consegna;
- Ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, i CCNL applicabili al personale dipendente impiegato nell'appalto risultano essere i seguenti:
 - per la categoria prevalente (OG 11): Codice CNEL C011 – CCNL per i lavoratori addetti all'industria metalmeccanica privata e alla installazione di impianti
 - per la scorporabile avente incidenza pari o superiore al 30% (OG 1): Codice CNEL F018 - CCNL per gli addetti delle piccole e medie industrie edili ed affini

tenuto conto che l'importo dei lavori di progetto rientra nella fattispecie di cui all'art. 50, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 36/2023 che prevede la possibilità di esperire una procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a Euro 150.000,00 e inferiore a Euro 1.000.000,00;

ritenuto, conseguentemente, di esperire una procedura negoziata ex art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023 mediante RdO sulla piattaforma telematica eAppaltiFVG messa a disposizione dalla Regione Friuli-Venezia Giulia, invitando almeno cinque operatori economici in possesso degli specifici requisiti degli specifici requisiti di legge per l'esecuzione dei lavori;

stabilito di individuare, nell'ambito dell'elenco sopra indicato, gli operatori da invitare a presentare offerta sulla base dei criteri:

- Localizzazione della sede legale e/o operativa dell'impresa nell'ambito del Triveneto per ragioni di sostenibilità ambientale e di prossimità rispetto al luogo di svolgimento dei lavori, tenuto conto che essi si svolgono in un reparto sensibile e nevralgico quali sono le Terapie Intensive, peraltro adiacenti al Blocco Operatorio dell'Istituto;
- Non essere stati invitati a presentare offerta alle procedure di gara indette dell'Istituto nei due anni antecedenti
- Esperienza nell'esecuzione di lavori di natura e tipologia affine ai lavori oggetto del presente intervento, in considerazione della peculiarità e della natura dei luoghi oggetto dell'intervento;

ritenuto di stabilire che l'aggiudicazione dell'appalto venga effettuata con il criterio del minor prezzo rispetto al prezzo di Euro 258.610,13, posto a base di gara, così come previsto dall'art. 108 del D. Lgs. 36/2023;

ritenuto altresì di applicare la disciplina dell'art. 54 del D. Lgs. 36/2023 disponendo che, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, si procederà, prima dell'aggiudicazione all'esclusione automatica delle offerte anomale, con applicazione del metodo A previsto dall'Allegato II.2 al D. Lgs. 36/2023;

precisato, infine, che il Responsabile Unico di Progetto è l'ing. Michele Ferrin, Direttore della S.C. Gestione Tecnica Edile Impiantistica mentre le funzioni attinenti all'Ufficio di Direzione dei Lavori saranno assunte dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito tra INM AND PARTNER S.R.L. (mandatario), VENICE PLAN INGEGNERIA, STUDIO TECNICO ASSOCIATO MULTIMPIANTI S.R.L. e STUDIO D'AMBROSIO & ASSOCIATI S.R.L. (mandanti) - *appar* contratto d'incarico n. 1342/2022 dd 22.08.2022 - e, precisamente:

- Direttore dei Lavori: ing. Mauro Nicoletti (INM AND PARTNER S.R.L.)

- Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione: Ing. Mauro Nicoletti (INM AND PARTNER SRL)
- Direttore Operativo Strutturale: Ing. Franco Forcellini (VENICE PLAN INGEGNERIA SRL)
- Direttore Operativo Elettrico/Elettrotecnico: P.i. Stefano Varagnolo (STUDIO TECNICO ASSOCIATO MULTIMPIANTI S.R.L.)
- Direttore Operativo Termotecnico/Termomeccanico: p.i. Francesco Gorin (STUDIO TECNICO ASSOCIATO MULTIMPIANTI S.R.L.)
- Direttore Operativo prevenzione incendi: Ing. Flavio Vido (STUDIO TECNICO ASSOCIATO MULTIMPIANTI S.R.L.)
- Ispettore di cantiere: P.i. Daniele Boscolo Chielon (STUDIO TECNICO ASSOCIATO MULTIMPIANTI S.R.L.)

visti il D. Lgs. 36/2023 ss.mm.ii e il D.L. 34/2020;

tutto ciò premesso e considerato,

accertata la regolarità degli atti;

D E T E R M I N A

per i motivi e nei termini espressi in parte narrativa:

1. di approvare in via definitiva il progetto esecutivo dei lavori di *“Ristrutturazione dei locali siti al II piano dell’Edificio Ospedale finalizzati alla realizzazione ulteriori due posti di terapia intensiva all’interno del Blocco Operatorio e Rianimazione”* (Codice CUP C94E20003030002), composto dai seguenti 33 elaborati progettuali – allegati al presente atto *sub “1”*:
 - 1) Schema di contratto
 - 2) Capitolato Speciale d’Appalto
 - 2bis) Adeguamento Capitolato Speciale d’Appalto
 - 3) Inquadramento generale dell’intervento
 - 4) Computo Metrico Estimativo
 - 5) Quadro economico
 - 6) Elenco prezzi unitari
 - 7) Relazione CAM
 - 8) Fascicolo dell’opera
 - 9) Piano di sicurezza e coordinamento
 - 10) Pianta interventi – piante di dettaglio aree intervento – pacchetti murature
 - 11) Dichiarazione valutazione antincendio
 - 12) Relazione tecnica illustrativa architettonica
 - 13) Progetto architettonico
 - 14) Piano di manutenzione delle opere edilizie e delle loro componenti
 - 15) Capitolato tecnico impianti elettrici
 - 16) Relazione tecnica descrittiva impianti elettrici
 - 17) Piano di manutenzione dell’opera – impianti elettrici
 - 18) Raccolta calcoli e dimensionamenti dell’impianto elettrico – report cavi – verifica illuminotecnica degli ambienti in esecuzione ordinaria e di emergenza
 - 19) Pianta stato di fatto – distribuzione impianto di trasmissione dati
 - 20) Pianta stato di fatto – schema elettrico unifilare quadri q2-4 T1 & T2

- 21) Progetto elettrico - distribuzione planimetrica impianto di messa a terra
- 22) Progetto elettrico - distribuzione planimetrica impianto di forza motrice
- 23) Progetto elettrico - distribuzione planimetrica impianto di rilevazione incendi
- 24) Progetto elettrico - distribuzione planimetrica impianto di illuminazione e illuminazione di emergenza
- 25) Capitolato prestazionale impianti meccanici
- 26) Relazione generale impianti meccanici
- 27) Piano di manutenzione degli impianti meccanici
- 28) Relazione calcoli impianti meccanici
- 29) Pianta stato di fatto degli impianti aeraulici esistenti - pianta dello stato di progetto dei nuovi impianti aeraulici
- 30) Pianta stato di fatto dell'impianto di distribuzione fluidi caldi esistente - pianta dello stato di progetto del nuovo impianto di distribuzione fluidi caldi
- 31) Pianta stato di fatto delle reti di distribuzione gas medicali esistenti - pianta stato di progetto nuove reti di distribuzione gas medicali
- 32) Pianta stato di fatto impianti acqua sanitaria e scarico acque nere esistenti - pianta stato di progetto nuovi impianti acqua sanitaria e scarico acque nere

2. di esperire, per l'affidamento dell'appalto dei lavori, una procedura negoziata ex art. 50, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 36/2023 mediante RdO sulla piattaforma telematica eAppalti messa a disposizione dalla Regione Friuli Venezia Giulia, invitando almeno cinque operatori economici in possesso degli specifici requisiti di legge per l'esecuzione dei lavori
3. di stabilire che gli operatori da invitare a presentare offerta saranno individuati, nell'ambito dell'elenco sopra indicato, sulla base dei seguenti criteri:
 - Localizzazione della sede legale e/o operativa dell'impresa nell'ambito del Triveneto per ragioni di sostenibilità ambientale e di prossimità rispetto al luogo di svolgimento dei lavori, tenuto conto che essi si svolgono in un reparto sensibile e nevralgico quali sono le Terapie Intensive, peraltro adiacenti al Blocco Operatorio dell'Istituto;
 - Non essere stati invitati a presentare offerta alle procedure di gara indette dell'Istituto nei due anni antecedenti;
 - Esperienza nell'esecuzione di lavori di natura e tipologia affine ai lavori oggetto del presente intervento, in considerazione della peculiarità e della natura dei luoghi oggetto dell'intervento;
4. di stabilire che l'aggiudicazione dell'appalto venga effettuata con il criterio del minor prezzo rispetto al prezzo di Euro 258.610,13 posto a base di gara così come previsto dall'art. 108 del D. Lgs. 36/2023;
5. di applicare la disciplina dell'art. 54 del D. Lgs. 36/2023 disponendo che, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, si procederà, prima dell'aggiudicazione all'esclusione automatica delle offerte anomale, con applicazione del metodo A previsto dall'Allegato II.2 al D. Lgs. 36/2023;
6. di dare atto che la spesa complessiva per l'opera di cui in argomento, già precedentemente approvata con la determinazione dirigenziale n. 355 del 08.11.2024, ammonta ad Euro 395.650,23 definito secondo il seguente quadro economico:

LAVORI	EURO
A.1 Lavori	258.610,13
<i>di cui costi per manodopera</i>	<i>47.531,19</i>

A.2 Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	14.449,43
TOTALE LAVORI (A.1+A.2)	273.059,56
SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 IVA al 10% di A)	27.305,96
B.2 Spese tecniche	65.526,84
B.3 Incentivo ex art. 45 D. Lgs. 36/2023	5.461,19
B.4 Spese per attrezzature/arredi	12.560,94
B.5 Imprevisti	11.735,74
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	122.590,67
TOTALE (A+B)	395.650,23

7. dare atto che, in applicazione della rimodulazione n. 3 disposta con DGR n. 1262 dd 30.08.2024, la spesa complessiva di Euro 395.650,23, come innanzi puntualmente quantificata, trova copertura economica:

- per Euro 221.601,91 a valere sulle risorse statali individuate dall'art. 2 del D.L. 34/2020
- per Euro 174.048,32 sul contributo regionale concesso con decreto n. 26262/GRFVG del 28.11.2022;

Si attesta che la spesa complessiva conseguente al presente provvedimento, quantificata in Euro 395.650,23 viene imputata al conto 20.900 "Immobilizzazioni materiali in corso ed acconti" dello Stato Patrimoniale ed attribuzione al budget di risorsa del S.C. Gestione Tecnica Edile e Impiantistica e trova copertura per Euro 221.601,91 sul conto 200.200.200.300 "Finanziamento da Stato per investimenti - altro" e per Euro 174.048,32 sul conto 200.200.300.100 "Contributi regionali in c/capitale indistinti"

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92 come sostituito dall'art. 50 ella L.R. 49/96, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE TECNICA, EDILE E IMPIANTISTICA

ING. MICHELE FERRIN

DATA 04/02/2026

Atto firmato digitalmente

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MICHELE FERRIN

CODICE FISCALE: FRRMHL65C26G888Q

DATA FIRMA: 04/02/2026 09:08:00

IMPRONTA: 5F01608F5B6446D568923598149B177D4ACC31DB9909BB4603F3311C723ACAB0
4ACC31DB9909BB4603F3311C723ACAB0705987E26871D84BFEC9C76F7CCD63C5
705987E26871D84BFEC9C76F7CCD63C5CEA9A591536FB43838966557EC826994
CEA9A591536FB43838966557EC8269941FDD46FA67EE08040294B6249E9756CB