

## DETERMINAZIONE

N. 230 DEL 26/11/2025

**OGGETTO:** "Realizzazione nuova sala di crioconservazione ad uso immunotrasfusionale da affiancare a quella esistente per PMA" - Lotto B Lavori edili ed impiantistici per la realizzazione della sala interna, compreso lo spostamento dell'uscita di sicurezza"" (Codice CUP C98I22000330005 - Codice CIG 9929074312). Appaltatore: Impresa SIRAM spa di Milano Approvazione certificato di regolare esecuzione Spesa di Euro 140.781,43 (al lordo delle somme a disposizione dell'Amministrazione).

**Sottoscritta dal**  
**Responsabile della S.C. Gestione Tecnica, Edile e Impiantistica**  
**ing. Michele Ferrin**

Preso atto del parere favorevole sotto il profilo della legittimità, della regolarità amministrativa, tecnica e contabile da parte dei Responsabili delle competenti Strutture ed Uffici

<i>Profilo della legittimità, della regolarità amministrativa e tecnica</i>	<i>Profilo della regolarità contabile</i>
<b>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b>	<b>IL RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA</b>
<b>ing. Michele Ferrin</b> DATA 13 novembre 2025	<b>dott.ssa Alessandra Rachelli</b> DATA 17 novembre 2025

**Richiamato** il decreto n. 30 dd. 27.02.2025 recante l'“Adozione del PAO 2025 ai sensi della DGR 2052/2024”;

**visto** l'“Atto aziendale dell'IRCCS Burlo Garofolo di Trieste” adottato con decreto n. 131 dd. 03.05.2023;

**visti**, altresì, il Regolamento per la disciplina delle responsabilità e delle competenze dirigenziali nell'adozione di atti e provvedimenti amministrativi approvato con decreto n. 213 del 26.08.2025 e la scheda sinottica a corredo dello stesso individua le competenze e funzioni delegate alla S.C. Gestione Tecnica, Edile e Impiantistica

**preso atto** che tale scheda sinottica individua la S.C. Gestione Tecnica, Edile e Impiantistica quale articolazione aziendale deputata alla realizzazione degli investimenti infrastrutturali ed alla manutenzione straordinaria del patrimonio immobiliare dell'Istituto;

**rammentato** che con decreto n. 281 dd. 29.10.2025 è stato attribuito all'ing. Michele Ferrin l'incarico di Direttore della S.C. Gestione Tecnica, Edile e Impiantistica,

**premess**o che nel Programma Triennale degli Investimenti per gli anni 2023-2025 variazione n. 1 e nell'Elenco Annuale dei lavori 2023 - variazione n. 1 è stato inserito l'intervento denominato “Realizzazione di una nuova sala di crioconservazione ad uso immunotrasfusionale da affiancare a quella esistente per PMA” (Codice CUP C98I22000330005) del valore di Euro 360.000,00, finalizzato all'ampliamento della sala criogenica, situata all'interno della Palazzina Laboratori, che ospita gameti ed embrioni correlati all'attività di PMA e cellule staminali emopoietiche correlate all'attività di trapianto nel paziente pediatrico e nel paziente adulto;

**atteso** che con determinazione dirigenziale n. 219 dd. 28.06.2023, per le motivazioni ivi addotte, sono stati approvati i progetti definitivo-esecutivo dei 3 lotti funzionali in cui è stata suddivisa l'opera per meglio rispondere alle esigenze realizzative e precisamente:

- Lotto A - Distribuzione linee gas medicali, allarmi e comandi”
- Lotto B Lavori edili ed impiantistici per la realizzazione della sala interna, compreso lo spostamento dell'uscita di sicurezza”
- Lotto C Ampliamento basamento esterno per sostituzione serbatoio azoto

**specificato**, in particolare, che il progetto esecutivo del Lotto B - oggetto del presente provvedimento - prevedeva una spesa complessiva di Euro 176.000,00 definita in ragione del seguente quadro economico:

<b>A. LAVORI</b>	<b>EURO</b>
A.1 Lavori	145.366,45
A.2 Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	377,70
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>145.744,15</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1 IVA 10% di A)	14.574,42
B.2 Spese tecniche (al lordo di contr. prev. ed IVA)	11.556,78
B. 3 Imprevisti	4.124,65
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>30.255,85</b>

<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>176.000,00</b>
---------------------	-------------------

**considerato** che con successiva determinazione dirigenziale n. 226 dd. 29.06.2023, per le motivazioni ivi addotte che qui si intendono integralmente richiamate, è stato deciso di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 120/2020 e dell'art. 1, comma 3, del contratto di concessione multiservizi in regime di PPP (Codice CUP C91B20000560003 - Codice CIG 8791317849), all'Impresa SIRAM spa - mandataria del Raggruppamento Concessionario ed unica impresa in possesso dei requisiti speciali - l'appalto dei lavori "Realizzazione nuova sala di crioconservazione ad uso immunotrasfusionale da affiancare a quella esistente per PMA - Lotto B Lavori edili ed impiantistici per la realizzazione della sala interna, compreso lo spostamento dell'uscita di sicurezza" (Codice CUP C98I22000330005 - Codice CIG 9929074312);

**tenuto conto** che nella determinazione a contrarre n. 226/2023 sopra citata era già stato quantificato il prezzo d'appalto, in applicazione di quanto stabilito dall'art. 18.1.8 del contratto di concessione sopra indicato, nell'importo di Euro 119.200,49, cui vanno aggiunti Euro 377,70 per oneri di sicurezza, esclusi dal ribasso, per complessivi Euro 119.578,19 (al netto di IVA al 10%);

**rappresentato** che, essendo tutti gli elementi dell'affidamento già predeterminati, è stato, comunque, ottemperato al disposto dell'art. 40 del D. Lgs. n. 50/2016, informando il Concessionario, con nota prot. 7574 dd. 29.06.2023 inviata a mezzo pec, dell'intenzione di affidargli l'appalto dei lavori in oggetto con le relative condizioni economiche predefinite;

**visto** che con nota prot. n. 8053 dd. 12.07.2023 l'Impresa Siram spa ha trasmesso la propria accettazione, trasmettendo il PASSOE necessario ai fini delle verifiche ex art. 80 del D. Lgs. n. 50/2023 e, quindi, con determinazione dirigenziale n. 255 del 26.07.2023, è stato affidato all'Impresa SIRAM spa di Milano - codice fiscale e P. IVA 08786190150 - l'appalto dei lavori del Lotto B in parola per il prezzo di Euro 119.200,49, cui vanno aggiunti Euro 377,70 per oneri di sicurezza, esclusi dal ribasso, per complessivi Euro 119.578,19 (al netto di IVA 10%);

**evidenziato** che nella medesima determinazione n. 255/2023 è stato stabilito di accantonare l'economia derivante dall'applicazione del ribasso del 18% stabilito dall'art. 18.1.8 del contratto di concessione sopra indicato rispetto all'importo lavori risultante nel progetto definitivo-esecutivo, al fine di fronteggiare eventuali imprevisti che dovessero emergere in corso d'opera, rideterminando, conseguentemente, il quadro economico di spesa in ragione dei seguenti importi:

<b>A. LAVORI</b>	<b>EURO</b>
A.1 Lavori	119.200,49
A.2 Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	377,70
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>119.578,19</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1 IVA 10% di A)	11.597,82
B.2 Spese tecniche (al lordo di contr. prev. ed IVA)	11.556,78
B. 3 Imprevisti	33.267,21
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>56.421,81</b>
<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>176.000,00</b>

**posto** che con l'Appaltatore è stato, quindi, stipulato il contratto d'appalto reg. n. 1502 dd. 15.09.2023 per il prezzo di Euro 119.200,49, cui vanno aggiunti Euro 377,70 per oneri di sicurezza, esclusi dal ribasso, per complessivi Euro 119.578,19 (al netto di IVA nella misura del 10%);

**rammentato** che, in vista dell'avvio dei lavori, con determinazione dirigenziale n. 311 dd. 15.09.2023, per le motivazioni ivi addotte, è stato affidato all'ing. Andrea Trame della Società di Ingegneria A.S.T. Engineering srl di Pordenone l'incarico professionale di coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva (Codice CUP C98I22000330005 - Codice CIG Z993BF056F) per entrambi i lotti A e B sopra puntualmente descritti, quantificando, nello specifico, il compenso per le prestazioni relative al presente Lotto B nell'importo di Euro 7.286,74 a cui vanno aggiunti Euro 291,47 per contributo previdenziale in misura del 4% ed Euro 1.667,21 per IVA 22% per un totale di Euro 9.245,42;

**rilevato** che i lavori hanno avuto inizio in data 27.10.2023 e si sono conclusi in data 24.02.2024, in tempo utile considerate le proroghe e sospensioni disposte in corso d'opera, e che necessita procedere al collaudo ed alla chiusura contabile dell'opera;

**osservato** che, per espresso disposto dell'art. 226, comma 2, del D. Lgs. 31.03.2023, n. 36 al presente appalto continuano ad applicarsi le disposizioni del D. lgs. n. 50/2016;

**visto** l'art. 102, secondo comma, del D. Lgs. n. 50/2016, il quale stabilisce che, per lavori di importo fino a 1.000.000,00 Euro, il Certificato di Collaudo può essere sostituito dal Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori;

**preso atto** che in data 15.07.2025 il Direttore dei Lavori, ing. Vito Suklan, in forza alla SC Gestione Tecnica Edile Impiantistica, ha emesso il certificato di regolare esecuzione dell'opera - registrato sub prot. gen. int. n. 1796 dd. 16.07.2025 ed allegato al presenta atto sub "1" - che accerta l'avvenuta esecuzione, da parte all'Impresa Siram spa di lavori per l'importo complessivo di Euro 119.578,19 (al netto di IVA)

**verificato** che l'Appaltatore ha sottoscritto senza riserva i documenti di contabilità dei lavori ed il certificato di regolare esecuzione e che non è stato necessario pubblicare avvisi ad opponendum in quanto l'opera è stata realizzata interamente su aree di proprietà dell'Istituto Committente;

**tenuto conto** che non sono stati corrisposti acconti nel corso dei lavori e, quindi, nel certificato di regolare esecuzione viene quantificato il credito dell'Appaltatore nell'importo di Euro 119.578,19 (al netto di IVA);

**precisato** che il corrispettivo all'Appaltatore Siram spa e l'onorario all'ing. Andrea Trame della Società di Ingegneria A.S.T. Engineering srl per le prestazioni di coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva, sono stati liquidati, a termini di legge, in esito all'emissione del certificato di regolare esecuzione;

**valutato** doveroso procedere all'approvazione del certificato di regolare esecuzione, ai sensi e per gli effetti del terzo comma del menzionato art. 102 del D. Lgs. n. 50/2016, e alla chiusura contabile dell'opera;

**richiamata**, ai fini della determinazione della spesa complessiva, la deliberazione n. 150/2021/PAR dd. 21.10.2021, con cui la Corte dei Conti - Sezione regionale di Controllo per la Puglia ha enunciato il principio, a carattere generale, secondo cui, per espressa formulazione

dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 (che fa riferimento all'importo a base di gara), sono <incentivabili le sole funzioni tecniche svolte rispetto a contratti affidati mediante lo svolgimento di una procedura comparativa> risultando, quindi, <esclusi, ai fini dell'accantonamento dei fondi ex art. 113, lavori attuati con procedure di somma urgenza o di affidamento diretto>;

**stabilito**, conseguentemente, trattandosi di appalto affidato direttamente, senza preventivo confronto comparativo, di non procedere all'accantonamento di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 nel quadro economico dell'opera;

**quantificato** il costo complessivo dell'intervento nell'importo di Euro 140.781,43 definito secondo il seguente quadro economico:

1. Lavori eseguiti incluse le somme gli oneri per la sicurezza:	119.578,19
2. IVA 10%	11.957,82
3. Spese tecniche (inclusi contr. prev. ed IVA)	9.245,42
<b>Totale complessivo</b>	<b>140.781,43</b>
<b>Totale stanziato</b>	<b>176.000,00</b>
<b>Economia</b>	<b>35.218,57</b>

**ritenuto** di approvare il certificato di regolare esecuzione allegato sub "1" e la spesa complessiva dell'opera pari ad Euro 140.781,43 come sopra quantificata;

**determinata**, conseguentemente, l'economia di Euro 35.218,57 rispetto alla somma di Euro 176.000,00 stanziata per la realizzazione dell'opera che si ritiene di devolvere per la realizzazione di altri interventi;

**visti** il D. L.vo n. 50/2016, il DM n. 49/2018 nonché il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

tutto ciò premesso e considerato

accertata la regolarità degli atti;

## D E T E R M I N A

per i motivi e nei termini espressi in parte narrativa:

1. di approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori di "Realizzazione nuova sala di crioconservazione ad uso immunotrasfusionale da affiancare a quella esistente per PMA – Lotto B Lavori edili ed impiantistici per la realizzazione della sala interna, compreso lo spostamento dell'uscita di sicurezza" (Codice CUP C98122000330005 - Codice CIG 9929074312) emesso in data 15.07.2027 dal Direttore dei Lavori, ing. Vito Suklan, in forza alla SC Gestione Tecnica Edile Impiantistica – registrato sub prot. gen. int. n. 1796/2025 ed allegato al presenta atto sub "1" - che accerta l'avvenuta esecuzione, da parte all'Impresa Siram spa, di lavori per l'importo complessivo di Euro 119.578,19 (al netto di IVA 10%);
2. di dare atto che il corrispettivo all'Appaltatore Siram spa indicato al precedente punto 1 e l'onorario di Euro 7.286,74 (al netto di contributo previdenziale ed IVA) all'ing. Andrea Trame della Società di Ingegneria A.S.T. Engineering srl per le prestazioni di

coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva, sono stati liquidati, a termini di legge, in esito all'emissione del certificato di regolare esecuzione

3. di non procedere all'accantonamento di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 nel quadro economico dell'opera;
4. di approvare il costo complessivo dell'intervento nell'importo di Euro 140.781,43 definito secondo il seguente quadro economico:

1.Lavori eseguiti incluse le somme gli oneri per la sicurezza	119.578,19
2. IVA 10%	11.957,82
3. Spese tecniche (inclusi contr. prev. ed IVA)	9.245,42
<b>Totale complessivo</b>	<b>140.781,43</b>
<b>Totale stanziato</b>	<b>176.000,00</b>
<b>Economia</b>	<b>35.218,57</b>

5. di accertare l'economia di Euro 35.218,57 rispetto alla somma di Euro 176.000,00 stanziata per la realizzazione dell'opera che si ritiene di devolvere per la realizzazione di altri interventi;
6. di dare atto che la spesa complessiva di Euro 140.781,43 trova copertura a valere sulla quota di Euro 1.570.000,00 destinata alla riqualificazione di parte degli spazi dell'attuale comprensorio ospedaliero del finanziamento assegnato con DGR n. 1734 del 20.11.2020 e relativo decreto di concessione n. 2536/SPS dd. 24.11.2020
7. di rendere disponibile, per la realizzazione di altre opere, la somma di Euro 35.218,57 - di cui al precedente punto 5 - sulla quota di Euro 1.570.000,00 destinata alla riqualificazione di parte degli spazi dell'attuale comprensorio ospedaliero del finanziamento assegnato con DGR n. 1734 del 20.11.2020 e relativo decreto di concessione n. 2536/SPS dd. 24.11.2020.

L'onere complessivo conseguente dal presente provvedimento - definito in Euro 140.781,43 - è già stato imputato al conto 20.900 "Immobilizzazioni materiali in corso ed acconti" dello Stato Patrimoniale per la quota di Euro 9.245,42. Per effetto del presente atto, l'intero importo di Euro 140.781,43 viene trasferito al conto 20.200.200 "Fabbricati strumentali (indisponibili)"

L'onere complessivo di Euro 140.781,43 trova copertura sul conto 200.200.300.100 "Contributi regionali in c/capitale indistinti".

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92 come sostituito dall'art. 50 ella L.R. 49/96, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE TECNICA, EDILE E IMPIANTISTICA**

ING. MICHELE FERRIN

DATA 26/11/2025

Atto firmato digitalmente

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MICHELE FERRIN

CODICE FISCALE: FRRMHL65C26G888Q

DATA FIRMA: 26/11/2025 14:05:08

IMPRONTA: 3D2922864F1EFEA7CAC37E24FA5C6967CAE553AA8EA21450CCD380572CDD6EAA  
CAE553AA8EA21450CCD380572CDD6EAA8F032EB4F9B1D90DF8831A257FCDC942  
8F032EB4F9B1D90DF8831A257FCDC942134404E41F3EFBAC7D7C8BE61D584546  
134404E41F3EFBAC7D7C8BE61D58454623E5FD9EEB3E33E32E5571B522891217