

## DETERMINAZIONE

**N. 209 DEL 14/10/2025**

**OGGETTO:** "Lavori di bonifica amianto comprensorio I.R.C.C.S. Burlo Garofolo" (CUP C92C24000290002 - CIG B84CFA6766). Affidamento appalto lavori, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del d.lgs. n. 36/2023 all'impresa Perfisia S.r.l. di Trieste. Spesa complessiva di Euro 50.000,00 (al lordo delle somme a disposizione dell'Amministrazione)

**Sottoscritta dal**  
**Responsabile della S.C. Gestione Tecnica, Edile e Impiantistica**  
**ing. Michele Ferrin**

Preso atto del parere favorevole sotto il profilo della legittimità, della regolarità amministrativa, tecnica e contabile da parte dei Responsabili delle competenti Strutture ed Uffici

<i>Profilo della legittimità, della regolarità amministrativa e tecnica</i>	<i>Profilo della regolarità contabile</i>
<b>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b>	<b>IL RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA</b>
<b>ing. Michele Ferrin</b> DATA 07 october 2025	<b>dott.ssa Alessandra Rachelli</b> DATA 13 october 2025

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE TECNICA, EDILE E IMPIANTISTICA

**visto** l'“Atto aziendale dell'I.R.C.C.S. Burlo Garofolo di Trieste” adottato con decreto n. 131 d.d. 03.05.2023;

**richiamato** il Decreto del Direttore Generale n. 30 d.d. 27.02.2025 avente per oggetto l'adozione definitiva del PAO 2025 ai sensi della DGR 2052/2024;

**richiamati**, inoltre:

- il Regolamento di organizzazione e funzionamento dell'IRCCS Burlo Garofolo, approvato con decreto nr. 254 del 17.11.2023, vigente alla data dell'affidamento dell'appalto di cui in oggetto;

- il Regolamento per la disciplina delle responsabilità e delle competenze dirigenziali nell'adozione di atti e provvedimenti amministrativi, approvato con decreto n. 213 del 26.08.2025, e le schede sinottiche a corredo dello stesso che individuano competenze e funzioni delegate alla S.C. Gestione Tecnica, Edile e Impiantistica e alla S.C. Ingegneria Clinica, Informatica e Approvvigionamenti;

**rilevato** che tale scheda sinottica individua la S.C. Gestione Tecnica, Edile e Impiantistica quale articolazione aziendale deputata alla manutenzione, ordinaria e straordinaria, del patrimonio immobiliare dell'Istituto;

**ricordato** che con decreto n. 128 d.d. 28.05.2025, è stato approvato il Programma Triennale degli Investimenti anni 2025-2027 in cui è inserita l'opera denominata “*Bonifica amianto con priorità alta*” del valore complessivo di € 50.000,00;

**richiamata**, altresì, la nota congiunta del Direttore Generale e del Direttore Amministrativo dell'I.R.C.C.S. Burlo Garofolo (*sub* prot. GEN/INT n. 2337 del 06.10.2025) mediante la quale è stato affidato all'ing. Michele Ferrin, ai sensi dell'art. 73 CCNL 17.12.2020 area funzioni locali, la direzione temporanea della S.C. Gestione Tecnica Edile e impiantistica dell'Istituto, con l'attribuzione delle funzioni di RUP per tutti i contratti, affidamenti ed investimenti di competenza della Struttura;

**ravvisata** la necessità dell'Istituto di eseguire lavori di bonifica amianto nel comprensorio dell'I.R.C.C.S. Burlo Garofolo;

**preso atto** che gli interventi di bonifica non sono predeterminati/predeterminabili a priori, ma saranno attivati dall'Istituto sulla base delle concrete necessità che si verificheranno nel corso della durata contrattuale;

**stimato**, sulla base del finanziamento disponibile, il costo dell'intervento nell'importo di € 39.000,00 (di cui € 14.000,00 stimati per la manodopera) a cui vanno aggiunti € 1.250,00 stimati per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 40.250,00 (il tutto al netto di IVA in misura di legge);

**rappresentato** che l'appalto dei lavori rientra, quindi, ampiamente nella fattispecie per cui l'art. 50, comma 1, lettera a), del D. Lgs. n. 36/2023, consente l'affidamento diretto da parte del R.U.P.;

**dato atto** che con lettera di invito prot. GEN-INT n. 2077/2024 d.d. 25.08.2025 è stata comunque esperita negoziazione preliminare all'affidamento diretto fra i tre operatori economici sotto indicati in possesso dei requisiti di legge, mediante RdO rfq\_103649 sulla piattaforma telematica *eAppaltiFVG* messa a disposizione dalla Regione Friuli Venezia Giulia:

- CERBONE GIOVANNI & FIGLIO S.r.l. di San Dorligo della Valle (TS);
- FRIULANA COSTRUZIONI S.r.l. di Sedegliano (UD);
- PERFISIA S.r.l. di Trieste;

**rilevato** che in data 09.09.2025 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte, che tutte le tre imprese invitate hanno risposto e, aperta la busta amministrativa, è stato necessario attivare il soccorso istruttorio *ex art. 101* del d.lgs. nei confronti dell'impresa Perfisia S.r.l. per l'implementazione del modulo per la dichiarazione di cui all'art. 102 del d.lgs. 36/2023, in quanto la risposta indicata non era esauriente;

**rilevato**, altresì, che in data 10.09.2025 è pervenuto il riscontro al soccorso istruttorio, valutato idoneo dal RUP, ing. Elena Clio Pavan, in data 11.09.2025;

**accertata**, pertanto, la regolarità della documentazione amministrativa presentata da tutti i concorrenti, si è proceduto all'apertura della busta economica, alla verifica della documentazione inserita e alla lettura delle offerte presentate, come risulta dal verbale delle operazioni di gara, prot. GEN/INT n. 2227/2025 d.d. 16.09.2025 - allegato al presente atto - e che così si riassume:

- l'impresa PERFISIA SRL ha offerto il ribasso del 19%;

- l'impresa CERBONE GIOVANNI & FIGLIO SRL ha offerto il ribasso del 18%;
- l'impresa FRIULANA COSTRUZIONI SRL ha offerto il ribasso del 15,42%;

**tenuto conto** che il massimo ribasso è il 19% offerto dall'impresa Perfisia S.r.l che si ritiene congruo in relazione alla tipologia prestazionale e alle modalità di intervento;

**ritenuto**, pertanto, di far propri gli esiti della RdO rfq\_103649 e affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del d.lgs. n. 36/2023, l'appalto dei "Lavori di bonifica amianto comprensorio I.R.C.C.S. Burlo Garofolo" (CUP C92C24000290002 - CIG B84CFA6766) all'impresa Perfisia S.r.l. (C.F. e P.IVA 00188250278) con sede legale a Trieste in Piazza Silvio Benco 4 per l'importo di € 39.000,00 (inclusi € 19.000,00 per manodopera indicati dall'impresa in sede di gara) a cui vanno aggiunti € 1.250,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi e 40.250,00 (al netto di IVA 22%), dando atto che il ribasso del 19% offerto in sede di gara sarà applicato in sede di contabilizzazione dei singoli interventi;

**ritenuto** di approvare il seguente quadro economico di spesa:

<b>A. LAVORI</b>	<b>€</b>
A.1 Lavori	39.000,00
<i>di cui manodopera</i>	19.000,00
A.2 oneri per la sicurezza	1.250,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>40.250,00</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1 IVA 22% di A	8.855,00
B.3 Imprevisti	90,00
<b>B. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>9.750,00</b>
<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>50.000,00</b>

**ritenuto** di reperire la copertura del costo complessivo dell'intervento - pari a € 50.000,00 - che trova copertura a valere sul finanziamento regionale all'uopo assegnato con DGR n. 1707 del 14.11.2024 e relativo decreto di concessione n. 60736/GRFVG del 28.11.2024;

**rammentato** che il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Michele Ferrin e le funzioni di Direzione dei Lavori saranno svolte dall'ing. Vito Suklan, in forza presso la S.C. Gestione Tecnica Edile e Impiantistica dell'Istituto;

**visto** il d.lgs. n. 36/2023;

**accertata** la regolarità degli atti,

## D E T E R M I N A

per i motivi e nei termini espressi in parte narrativa:

1. di dare atto che, dovendo procedere a eseguire lavori di bonifica amianto nel comprensorio dell'I.R.C.C.S. Burlo Garofolo, con lettera di invito prot. GEN-INT n. 2077/2024 d.d. 25.08.2025, è stata esperita una negoziazione, prodromica all'affidamento diretto, con le imprese CERBONE GIOVANNI & FIGLIO S.r.l. di San Dorligo della Valle (TS), FRIULANA COSTRUZIONI S.r.l. di Sedegliano (UD) e PERFISIA S.r.l. di Trieste, mediante RdO rfq\_103649, sulla piattaforma telematica eAppaltiFVG messa a disposizione dalla Regione Friuli Venezia Giulia;
2. di approvare il verbale delle operazioni di gara prot. GEN/INT n. 2227/2025 d.d. 16.09.2025 - allegato al presente atto - da cui risulta che il massimo ribasso è il 19% offerto dall'impresa Perfisia S.r.l che si ritiene congruo in relazione alla tipologia prestazionale e alle modalità di intervento;
3. di far propri gli esiti della RdO rfq\_103649 e affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del d.lgs. n. 36/2023, l'appalto dei "Lavori di bonifica amianto comprensorio I.R.C.C.S. Burlo Garofolo" (CUP C92C24000290002 - CIG B84CFA6766) all'Perfisia S.r.l. (C.F. e P.IVA 00188250278) con sede legale a Trieste in Piazza Silvio Benco 4 (c.a.p. 34122) per l'importo di € 39.000,00 (inclusi € 19.000,00 per manodopera indicati dall'impresa in sede di gara) a cui vanno aggiunti € 1.250,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 40.250,00 (al netto di IVA 22%), dando atto che il ribasso del 19% offerto in sede di gara sarà applicato in sede di contabilizzazione dei singoli interventi;
4. di dare atto che si procederà alla stipulazione del contratto con l'impresa Perfisia S.r.l. mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, così come previsto all'art. 18, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023;
5. di approvare la spesa complessiva di € 50.000,00 in ragione del seguente quadro economico:

<b>A. LAVORI</b>	<b>€</b>
A.1 Lavori	39.000,00
<i>di cui manodopera</i>	19.000,00
A.2 oneri per la sicurezza	1.250,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>40.250,00</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	

B.1 IVA 22% di A	8.855,00
B.3 Imprevisti	90,00
<b>B. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>9.750,00</b>
<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>50.000,00</b>

6. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Michele Ferrin e le funzioni di Direzione dei Lavori saranno svolte dall'ing. Vito Suklan, in forza presso la S.C. Gestione Tecnica Edile e Impiantistica dell'Istituto;
7. di dare atto che la spesa complessiva - pari a € 50.000,00 - trova copertura a valere sul finanziamento regionale all'uopo assegnato con DGR n. 1707 del 14.11.2024 e relativo decreto di concessione n. 60736/GRFVG del 28.11.2024.

L'onere derivante dal presente atto, pari a € 50.000,00, va rilevato al conto n. 20.900 "Immobilizzazioni materiali in corso ed acconti" dello Stato Patrimoniale e trova copertura sul conto 200.200.300.100 "Contributi regionali in c/capitale indistinti".

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92 come sostituito dall'art. 50 della L.R. 49/96, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE TECNICA, EDILE E IMPIANTISTICA**

ING. MICHELE FERRIN

DATA 14/10/2025

*Atto firmato digitalmente*

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MICHELE FERRIN

CODICE FISCALE: FRRMHL65C26G888Q

DATA FIRMA: 14/10/2025 13:24:46

IMPRONTA: 23CA6665BAF3C2B4C9807E455ED1653C803D799F494C870ABF5FA72502FCED22  
803D799F494C870ABF5FA72502FCED224BB2EE5EF5769AACC402B89D6F240862  
4BB2EE5EF5769AACC402B89D6F240862ECF23450DA1202DFF998B75877C519B9  
ECF23450DA1202DFF998B75877C519B9898C4BA0E44FB033FD56B28CD6639E7A