

## DETERMINAZIONE

N. 231 DEL 26/11/2025

**OGGETTO:** "Lavori vari di adeguamento normativo" (Codice CUP C92C23000150002 - Codice CIG B16ECFCED9). Appaltatore: impresa Siram S.p.A. di Milano. Approvazione certificato di regolare esecuzione. Spesa complessiva di € 92.178,30 (al lordo delle somme a disposizione dell'Amministrazione)

**Sottoscritta dal**  
**Responsabile della S.C. Gestione Tecnica, Edile e Impiantistica**  
**ing. Michele Ferrin**

Preso atto del parere favorevole sotto il profilo della legittimità, della regolarità amministrativa, tecnica e contabile da parte dei Responsabili delle competenti Strutture ed Uffici

<i>Profilo della legittimità, della regolarità amministrativa e tecnica</i>	<i>Profilo della regolarità contabile</i>
<b>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b>	<b>IL RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA</b>
<b>ing. Michele Ferrin</b> DATA 13 novembre 2025	<b>dott.ssa Alessandra Rachelli</b> DATA 17 novembre 2025

**Visto** l' "Atto aziendale dell'I.R.C.C.S. Burlo Garofolo di Trieste" adottato con decreto n. 131 d.d. 03.05.2023;

**richiamati:**

- il Regolamento di organizzazione e funzionamento dell'IRCCS Burlo Garofolo, approvato con decreto nr. 254 del 17.11.2023, vigente alla data dell'affidamento dell'appalto in oggetto;

- il Regolamento per la disciplina delle responsabilità e delle competenze dirigenziali nell'adozione di atti e provvedimenti amministrativi, approvato con decreto n. 213 del 26.08.2025, e le schede sinottiche a corredo dello stesso che individuano competenze e funzioni delegate alla S.C. Gestione Tecnica, Edile e Impiantistica e alla S.C. Ingegneria Clinica, Informatica e Approvvigionamenti;

**rilevato** che tale scheda sinottica individua la S.C. Gestione Tecnica, Edile e Impiantistica quale articolazione aziendale deputata alla manutenzione, ordinaria e straordinaria, del patrimonio immobiliare dell'Istituto;

**preso atto** che con decreto del Direttore Generale n. 281/2025 del 29.10.2025 è stato attribuito all'ing. Michele Ferrin, ai sensi dell'art. 70 CCNL 17.12.2020 Area funzioni locali, l'incarico di Direttore della S.C. Gestione Tecnica Edile e Impiantistica dell'Istituto, con l'attribuzione delle funzioni di RUP per tutti i contratti, affidamenti e investimenti di competenza della Struttura;

**premessso** che nel Programma Triennale anni 2023-2025 sopra richiamato è inserita l'opera "Lavori vari di mantenimento strutture fino al trasferimento" (Codice CUP C92C23000150002) del valore di € 400.000,00 finalizzata alla realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo dell'attuale nelle more del trasferimento presso la nuova sede di Cattinara;

**dato atto** che con determinazione n. 108 del 15.04.2024 è stato approvato il progetto esecutivo dei "Lavori vari di adeguamento normativo" (Codice CUP C92C23000150002) per l'importo di € 85.000,00;

**considerato** che con determinazione dirigenziale n. 123 del 26.04.2024, per le motivazioni ivi addotte, è stato affidato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del d.lgs. 36/2023 e dell'art. 1, comma 3, del contratto di concessione multiservizi (Codice CUP C91B20000560003 - Codice CIG 8791317849), all'impresa SIRAM S.p.A. di Milano l'appalto dei "Lavori vari di adeguamento

normativo" (Codice CUP C92C23000150002) - Codice CIG B16ECFCED9), per l'importo di € 74.539,55 (di cui € 13.244,73 per manodopera), a cui vanno aggiunti € 2.608,88 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 77.148,43, il tutto al netto di IVA 10%, come riportato nel seguente quadro economico:

<b>A.</b>	<b>LAVORI</b>	<b>€</b>
A.1. Lavori		74.539,55
A.2 Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)		2.608,88
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>77.148,43</b>
<b>B.</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1 IVA 10% di A		7.714,84
B.2 Imprevisti e lavori in economia (IVA inclusa)		136,73
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>7.851,57</b>
<b>TOTALE (A+B)</b>		<b>85.000,00</b>

**dato atto** che i lavori hanno avuto inizio in data 02.07.2024 per una durata contrattualmente prevista in 60 giorni;

**atteso** che con nota prot. GEN-A n. 6359 del 07.06.2025 è stato conferito, all'arch. Roberto Flaminio dello studio tecnico associato Archidomus di Trieste, l'incarico di CSE (CUP C92C23000150002 - CIG B1798B54A0), a fronte dell'onorario di € 4.118,09 (quattromilacentodicottio/09) - al netto di CNPAIA e IVA in misura di legge -, nell'ambito dell'accordo quadro per lo svolgimento dei servizi di Ingegneria e Architettura di coordinamento per la sicurezza in fase progettuale ed esecutiva (codice CIG B1318C6991);

**osservato** che con lettere prot. GEN-A n.n. 9106 d.d. 30.08.2024 e 10224 d.d. 27.09.2024 sono state concesse proroghe all'ultimazione lavori fino al giorno 27.01.2025 e che nella medesima data è stato emesso il Certificato Ultimazione Lavori - conservato *sub* prot. GEN/INT n. 203/2025 d.d. 27.01.2025;

**constatato** che i lavori sono conclusi, è doveroso procedere al collaudo e alla chiusura contabile dell'opera e, considerato che, a norma dell'art. 50, comma 7, del d.lgs. n. 36/2023, per lavori di importo fino a € 150.000,00 il Certificato di Collaudo può essere sostituito dal Certificato di Regolare Esecuzione (CRE) redatto dal Direttore dei Lavori;

**verificato** che, in data 03.10.2025, il Direttore dei Lavori, ing. Vito Suklan, in forza alla S.C. Gestione Tecnica, Edile Impiantistica, ha emesso il Certificato di Regolare Esecuzione dell'opera - registrato *sub* prot. GEN/INT n. 2330/2025 d.d. 03.10.2025 e allegato al presente atto *sub* "1";

**riscontrata** nel predetto CRE l'avvenuta esecuzione, da parte dell'impresa Siram S.p.A., di lavori conformi al progetto per l'importo pari a € 77.148,43 (al netto di IVA 10%);

**osservato** che l'appaltatore ha sottoscritto senza riserva i documenti di contabilità dei lavori e il Certificato di Regolare Esecuzione, che non è stato necessario pubblicare avvisi *ad opponendum* in quanto l'opera è stata realizzata interamente su aree di proprietà dell'Istituto committente;

**tenuto conto** che non sono stati corrisposti acconti in corso d'opera e, quindi, viene riconosciuto all'Appaltatore il credito di € 77.148,43 (al netto di IVA 10%), accertato nel CRE;

**precisato** che l'onorario dello Studio Tecnico Associato Archidomus è stato rideterminato a consuntivo nell'importo di € 5.765,32 a cui vanno sommati complessivi € 230,61 per contributo previdenziale al 4% e di € 1.319,10 di IVA al 22%, per un totale di € 7.315,03;

**tenuto conto** che non sono stati corrisposti acconti al professionista e, pertanto, viene riconosciuto il credito di € 5.765,32 (al netto oneri previdenziali e IVA)

**quantificato** il costo complessivo dell'intervento nell'importo di € 92.178,30 (IVA inclusa), definito secondo il seguente quadro economico:

A.	LAVORI	€
1. Lavori		77.148,43
2. IVA 10% di A		7.714,84
3. Spese Tecniche (CSE + PSC)		7.315,03
<b>TOTALE</b>		<b>92.178,30</b>
Importo stanziato		85.000,00
Maggiore spesa		7.178,30

**ritenuto** di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione (CRE) allegato *sub "1"* e di procedere al pagamento del prezzo d'appalto all'impresa Siram S.p.A., come sopra quantificato;

**rilevata** la maggiore spesa di € 7.178,30 rispetto all'importo di € 85.000,00 originariamente stanziato, reperendone la copertura nell'ambito della medesima fonte di finanziamento dei lavori principali, che risulta ancora capiente;

**ritenuto**, pertanto, di approvare il costo complessivo dell'opera, pari a € 92.178,30 (IVA inclusa) che trova copertura a valere sulla quota di € 1.560.000,00 del finanziamento assegnato con DGR n. 1734 del 20.11.2020 e concesso con decreto n. 2536/SPS del contributo regionale 2020, destinata alla riqualificazione di parte degli spazi dell'attuale comprensorio ospedaliero;

**accertata** la regolarità degli atti,

**D E T E R M I N A**

per i motivi e nei termini espressi in parte narrativa:

1. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione (CRE) dei lavori di *“Lavori vari di adeguamento normativo”* (Codice CUP C92C23000150002) - Codice CIG B16ECFCED9), emesso in data 03.10.2025 dal Direttore dei Lavori, ing. Vito Suklan - registrato *sub* prot. GEN/INT n. 2330/2025 d.d. 03.10.2025 e allegato al presente atto *sub* “1” - che accerta l’avvenuta esecuzione, da parte dell’impresa Siram S.p.A., di lavori per l’importo di € 77.148,43 (al netto di IVA 10%);
2. di procedere al pagamento nei termini di legge del prezzo d’appalto all’Appaltatore, impresa Siram S.p.A., per l’importo di € 77.148,43 (al netto IVA 10%);
3. di procedere al pagamento dell’onorario di € 5.765,32 (al netto CNPAIA 4% e IVA 22%) dell’arch. Roberto Flaminio dello Studio Tecnico Associato Archidomus di Trieste, per l’espletazione dell’incarico professionale di CSE (CUP C92C23000150002 - CIG B1798B54A0);
4. di approvare il costo complessivo dell’intervento nell’importo di 92.178,30 (IVA inclusa), definito secondo il seguente quadro economico:

<b>A.</b>	<b>LAVORI</b>	<b>€</b>
1. Lavori		77.148,43
2. IVA 10% di A		7.714,84
3. Spese Tecniche (CSE + PSC)		7.315,03
<b>TOTALE</b>		<b>92.178,30</b>
Importo stanziato		85.000,00
Maggiore spesa		7.178,30

5. di dar atto che il costo complessivo dell’opera, pari a € 92.178,30 (IVA inclusa), trova copertura a valere sulla quota di € 1.560.000,00 del finanziamento assegnato con DGR n. 1734 del 20.11.2020 e concesso con decreto n. 2536/SPS del contributo regionale 2020, destinato alla riqualificazione di parte degli spazi dell’attuale comprensorio ospedaliero;

La spesa derivante dal presente atto è pari a € 92.178,30 e, per effetto del presente atto, viene imputata direttamente al conto 20.200.200 *“Fabbricati strumentali (indisponibili)”* e trova copertura sul conto 200.200.300.100 *“Contributi regionali in c/capitale indistinti”*.

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92 e ss.mm., dalla data di pubblicazione all'Albo Aziendale telematico.

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92 come sostituito dall'art. 50 della L.R. 49/96, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE TECNICA, EDILE E IMPIANTISTICA**

ING. MICHELE FERRIN

DATA 26/11/2025

*Atto firmato digitalmente*

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MICHELE FERRIN

CODICE FISCALE: FRRMHL65C26G888Q

DATA FIRMA: 27/11/2025 13:31:18

IMPRONTA: 6CE8DC0A1BDFF9D96ABE6A15EFE086F7CA61AF4DB5C0B35310138E2F3EDE180A  
CA61AF4DB5C0B35310138E2F3EDE180A269981611DB768D051BE40832D276B63  
269981611DB768D051BE40832D276B630694CAE89558B6393BFB9F1B31C1097C  
0694CAE89558B6393BFB9F1B31C1097C9A07E7DDAAA736B8304085A1703D918D