

I.R.C.C.S BURLO GAROFOLO

OGGETTO: “Lavori di adeguamento antincendio – Palazzina Laboratori e ‘Come a casa’” (Codice CUP C91B20000340002 - Codice CIG B284ACED70)

Affidamento lavori, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023, all’Impresa SIRAM spa di Milano.

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: I.R.C.C.S. Burlo Garofolo, via dell’Istria 65/1 – palazzina Laboratori e foresteria “Come a casa”

IMPRESA: Siram s.p.a. — C.F. e P. IVA 08786190150.

IMPORTO LAVORI: € 17.999,98

ONERI PER LA SICUREZZA: € 632,53

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 116 D.Lgs. 36/2023 - art. 28 allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023)

Contratto

Contratto per scambio di corrispondenza ex art.18, comma 1, D.Lgs. 36/2023, con prot .8363/2024 dd. 02/08/2024

Normativa applicabile

Con determinazione dirigenziale n. 248 dd. 29.07.2024 è stato deciso di affidare, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera a), della D.Lgs. 36/2023 e dell’art. 1, comma 3, del contratto di concessione multiservizi (Codice CUP C91B20000560003 – Codice CIG

8791317849), all'Impresa SIRAM spa – mandataria del Raggruppamento Concessionario ed unica impresa in possesso dei requisiti speciali - l'appalto dei "Lavori di adeguamento antincendio – Palazzina Laboratori e 'Come a casa'" (Codice CUP C91B20000340002 - Codice CIG B284ACED70).

Progetto dell'opera

Il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento è stato redatto dall'ing. Vito Suklan, in forza alla SC Gestione Tecnica Edile Impiantistica dell'Istituto, ed è stato validato dal RUP in data 01/07/2024, per un importo complessivo di **€ 23.000,00** così ripartiti:

A. LAVORI

A.1 Lavori € 18.072,27

A.2 Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso) € 632,53

TOTALE LAVORI € 18.704,80

B. SOMME A DISPOSIZIONE

B.1 (IVA 22% di A) € 4.115,05

B.2 Imprevisti e Lavori in economia (IVA inclusa) € 180,15

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 4.295,20

TOTALE (A+B) € 23.000,00

Importo lavori da contratto:

€ 17.999,98, pari al ribasso dello 0,4 % sul prezzo a base di gara, oltre ad € 632,53 per oneri di sicurezza non soggetto a ribasso, ed IVA di legge

Il quadro economico è stato pertanto così ridefinito:

A. LAVORI

A.1 Lavori € 17.999,98

A.2 Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso) € 632,53

TOTALE LAVORI € 18.632,51

B. SOMME A DISPOSIZIONE

B.1 (IVA 22% di A) € 4.099,15

B.2 Imprevisti e Lavori in economia (IVA inclusa) € 268,34

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 4.367,49

TOTALE (A+B) € 23.000,00

Impresa assuntrice dei lavori

Siram s.p.a. — C.F. e P. IVA 08786190150

Cauzione

La cauzione definitiva, rilasciata dalla Barclays Bank Ireland PLC per un importo complessivo di € 931,63, è stata redatta in data 06/08/2024 e consegnata in data 09/08/2024.

Perizie di variante

Non è stato necessario redigere perizie di variante.

Nuovi prezzi

Non sono stati definiti nuovi prezzi

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e**Coordinatore della sicurezza:**

Responsabile del Procedimento : ing. Elena Clio Pavan

Direttore dei Lavori :ing. Vito Suklan.

Coordinatore per la Sicurezza : normativamente non necessario.

Esecuzione dei lavori

Per l'esecuzione dei lavori principali erano stabiliti dagli elaborati di progetto n° 30 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna.

Non sono state effettuate consegne parziali o anticipate dell'opera.

In data 6 settembre 2024 si è proceduto alla consegna dei lavori ai sensi dell'art. 5 del DM 49/2018.

Sospensione dei lavori

I lavori non sono mai stati sospesi.

Proroghe

Non sono state concesse proroghe

Ultimazione dei lavori

In data 09/10/2024 è stato emesso il Certificato Ultimazione Lavori, nel quale si dichiaravano ultimati completamente i lavori.

Lavori in economia

Durante l'esecuzione delle opere non sono stati eseguiti lavori in economia.

Andamento dei lavori

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali e alle speciali disposizioni impartite in corso d'opera dalla direzione lavori.

Certificati di acconto

Durante il corso dei lavori non sono stati emessi certificati in acconto.

Stato finale

Dallo stato finale dei lavori risulta l'ammontare complessivo per lavori

eseguiti per € 18.632,51 (IVA esclusa) così suddivisi:

A. LAVORI

A.1 Lavori € 17.999,98

A.2 Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso) € 632,53

TOTALE LAVORI € 18.632,51

Subappalti e subaffidamenti

Non sono stati autorizzati subappalti:

Infortuni in corso di lavoro

Durante il lavoro non è avvenuto alcun infortunio.

Assicurazione degli operai

L'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai alla seguente posizione:

I.N.A.I.L. di Milano con polizza n. 91183665/31

INPS di Milano con posizione 4964683596/02

Cassa edile

Non è stata necessaria l'attestazione di congruità in edilizia.

Documentazione consegnata

A completamento dei lavori l'impresa ha prodotto e consegnato tutta la documentazione tecnica necessaria.

Penali

Non sono state comminate penali

Stato finale:

- Importo dei lavori approvato € 18.632,51

- Importo dei lavori eseguiti € 18.632,51

Riserve dell'impresa

L'impresa ha accettato la contabilità finale dei lavori senza riserve.

Conto finale

- Importo dei lavori: € 18.632,51

TOTALE FINALE DOVUTO € 18.632,51

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 09/10/2024 e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori sono intervenuti alla stessa:

1) p.i. Paolo Venier - Rappresentante dell'Impresa esecutrice

Descrizione dei lavori eseguiti:

a) installazione di sistema rilevamento incendi presso edificio "Come a casa" di pertinenza dell'Istituto

b) potenziamento impianto segnalazione acustica antincendio presso Palazzina Laboratori;

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i seguenti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi:

- corretta esecuzione dei lavori in accordo con il progetto approvato

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni

contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

A completamento dei lavori l'impresa ha inoltre prodotto e consegnato le documentazioni tecniche necessarie, conservate agli atti dell'Istituto.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto direttore dei lavori ing. Vito Suklan, a seguito delle verifiche e dei sopralluoghi effettuati in contraddittorio con l'Impresa come richiamato nelle premesse;

CERTIFICA

che i lavori di cui sopra eseguiti dall'impresa Siram s.p.a. — C.F. e P.IVA 08786190150, per l'importo complessivo di **€ 18.632,51** sono stati regolarmente eseguiti e sono conseguentemente collaudabili positivamente.

CREDITO DELL'IMPRESA

A.1 Lavori € 17.999,98

A.2 Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso) € 632,53

TOTALE LAVORI € 18.632,51

da cui risulta un credito a favore dell'Impresa per **€ 18.632,51** oltre ad IVA di legge.

Trieste, data della firma digitale

Il Direttore dei Lavori

Per l'impresa

Il RUP

Ing. Vito Suklan

Ing. Elena Clio Pavan