

DETERMINAZIONE

N. 1 DEL 08/01/2026

OGGETTO: "Realizzazione percorso pedonale di collegamento tra il Comprensorio Ospedaliero principale ed il Comprensorio ex Opera di San Giuseppe" (Codice CUP C95F24000040002 - Codice CIG B3423444BA). Appaltatore: Manutek srls di Trieste (C.F. e P.I. 01229480320). Approvazione del certificato di regolare esecuzione. Spesa complessiva di Euro 181.845,40 (al lordo delle somme a disposizione).

Sottoscritta dal
Responsabile della S.C. Gestione Tecnica, Edile e Impiantistica
ing. Michele Ferrin

Preso atto del parere favorevole sotto il profilo della legittimità, della regolarità amministrativa, tecnica e contabile da parte dei Responsabili delle competenti Strutture ed Uffici

<i>Profilo della legittimità, della regolarità amministrativa e tecnica</i>	<i>Profilo della regolarità contabile</i>
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	IL RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA
ing. Michele Ferrin DATA 22 dicembre 2025	dott.ssa Alessandra Rachelli DATA 23 dicembre 2025

Richiamato il decreto n. 30 dd. 27.02.2025 recante l'“Adozione del PAO 2025 ai sensi della DGR 2052/2024”;

visto l'“Atto aziendale dell'IRCCS Burlo Garofolo di Trieste” adottato con decreto n. 131 dd. 03.05.2023;

visti, altresì, il Regolamento per la disciplina delle responsabilità e delle competenze dirigenziali nell'adozione di atti e provvedimenti amministrativi approvato con decreto n. 213 del 26.08.2025 e la scheda sinottica a corredo dello stesso individua le competenze e funzioni delegate alla S.C. Gestione Tecnica, Edile e Impiantistica

preso atto che tale scheda sinottica individua la S.C. Gestione Tecnica, Edile e Impiantistica quale articolazione aziendale deputata alla realizzazione degli investimenti infrastrutturali ed alla manutenzione straordinaria del patrimonio immobiliare dell'Istituto;

rammentato che con decreto n. 281 dd. 29.10.2025 è stato attribuito all'ing. Michele Ferrin l'incarico di Direttore della S.C. Gestione Tecnica, Edile e Impiantistica,

premesse che nel Programma Triennale approvato con decreto n. 24 dd 16.02.2024 è inserita l'opera denominata “Percorso di collegamento tra i 2 Comprensori” (Codice CUP C95F24000040002) finalizzata a realizzare un percorso pedonale a per il personale dipendente ed i pazienti dell'Istituto per il collegamento tra il Comprensorio Ospedaliero principale sito in Via dell'Istria n. 65/1 ed il Comprensorio ex Opera di San Giuseppe sito in via dell'Istria nn. 59-61-63, in modo da evitare il transito sulla pubblica via;

preso atto che con atto prot. n. 298 dd. 16.02.2024 è stato adottato il Documento di Indirizzo alla Progettazione, ai sensi dell'art. 41 del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato I.7 al decreto stesso;

atteso che, a seguito di una negoziazione diretta sulla piattaforma telematica eAppaltiFVG, con determinazione dirigenziale n. 56 dd 28.02.2024 è stato affidato all'ing. Ilario Tul di Trieste l'incarico professionale di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica e del progetto esecutivo, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dell'opera denominata “Realizzazione percorso pedonale di collegamento tra il Comprensorio Ospedaliero principale ed il Comprensorio ex Opera di San Giuseppe” (Codice CUP C95F24000040002 - Codice CIG B08D1EABC8) verso l'onorario di Euro 14.499,50 (al netto di contributo previdenziale ed IVA);

rilevato che il contratto con l'ing. Ilario Tul è stato stipulato per scambio di corrispondenza, ai sensi degli artt. 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 e 1326 c.c., mediante nota prot. n. 2503/2024 dd. 28.02.2024;

rammentato che con determinazione dirigenziale n. 171 dd. 03.06.2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dell'opera in oggetto e con successiva determinazione dirigenziale n. 283 dd 06.09.2024 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera, entrambi redatti dall'ing. Ilario Tul, prevedente il costo complessivo di Euro 150.000,00, quantificato secondo il seguente quadro economico di spesa:

A. LAVORI	EURO
A.1 Lavori	67.945,50
A.2 manodopera	31.158,19
<i>sommano</i>	99.103,69

A.3 Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	3.385,72
TOTALE LAVORI	102.489,41
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 IVA (4% di A)	4.099,58
B.2 Spese tecniche (al lordo di contr. prev. ed IVA)	18.396,97
B. 3 Fondo ex art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023	2.049,79
B.4 Opere a verde (IVA compresa)	18.000,00
B.5 Imprevisti	4.964,26
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	47.510,59
TOTALE (A+B)	150.000,00

rappresentato che, rientrando l'importo dei lavori nella fattispecie prevista dall'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023 che consente l'affidamento diretto da parte del RUP di appalti di lavori di importo inferiore a 150.000,00 Euro, è stata, quindi esperita una negoziazione diretta (RdO rfq_77716) sulla piattaforma telematica eAppaltiFVG con l'Impresa Manutek srls di Trieste;

atteso che, in esito alla negoziazione *de qua*, con determinazione dirigenziale n. 318 dd. 07.10.2024 l'appalto dei lavori è stato affidato all'Impresa Manutek srls di Trieste - C.F. e P.I. 01229480320 - verso il prezzo di Euro 98.000,67 (inclusi Euro 33.600,00 per costi di manodopera come indicato dall'Impresa nelle dichiarazioni rese a corredo dell'offerta ai sensi dell'art. 108, comma 9 del D. Lgs. 36/2023) a cui vanno aggiunti Euro 3.385,72 per oneri di sicurezza per complessivi Euro 101.386,39 (IVA esclusa);

rammentato che nella medesima determinazione dirigenziale n. 318/2024 è stato deciso di accantonare l'economia derivante dall'applicazione del ribasso di gara, al fine di fronteggiare eventuali imprevisti che dovessero emergere in corso d'opera, rideterminando, conseguentemente, il quadro economico di spesa in ragione dei seguenti importi:

A. LAVORI	EURO
A.1 Lavori	64.400,67
A.2 manodopera	33.600,00
<i>sommano</i>	98.000,67
A.3 Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	3.385,72
TOTALE LAVORI	101.386,39
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 IVA (4% di A)	4.055,46
B.2 Spese tecniche (al lordo di contr. prev. ed IVA)	18.396,97
B. 3 Fondo ex art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023	2.049,79

B.4 Opere a verde (IVA compresa)	18.000,00
B.5 Imprevisti	6.111,39
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	48.613,61
TOTALE (A+B)	150.000,00

dato atto che il contratto con all'Impresa Manutek srls è stato stipulato per scambio di corrispondenza, ai sensi degli artt. 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 e 1326 c.c., mediante nota prot. n. 10748/2024 dd. 10.10.2024;

tenuto conto che, a seguito di una negoziazione diretta sulla piattaforma telematica eAppalti FVG con determinazione dirigenziale n. 337 dd 17.10.2024, per le motivazioni ivi addotte, è stato affidato all'ing. Pietro Todaro di Trieste (TS) l'incarico professionale di collaudo statico delle opere strutturali ricomprese nei lavori di cui in parola (Codice CUP C95F24000040002 - Codice CIG B36A18DF7C), verso l'onorario di Euro 3.037,63 (al netto di contributo previdenziale ed IVA) rideterminando contestualmente con il quadro economico di spesa;

atteso che i lavori hanno avuto inizio in data 29.10.2024, come risulta dal relativo verbale di consegna conservato agli atti dell'Istituto *sub* prot. GEN-INT nr. 2429/2024, per una durata complessiva di 120 giorni naturali e consecutivi;

evidenziato che in data 07.01.2025, con verbale conservato agli atti *sub* prot. GEN-INT n. 54/2025 il Direttore dei Lavori ha disposto, ai sensi dell'art. 121 del D. Lgs. 36/2023, la sospensione dei lavori a causa di alcune interferenze di natura amministrativa e, cessate tali interferenze, ne ha disposto la ripresa in data 27.01.2025 come attestato dal relativo verbale conservato agli atti dell'Istituto *sub* prot. GEN-INT nr. 270/2025;

dato atto che durante il corso dei lavori si è manifestata la necessità di realizzare alcune lavorazioni ulteriori, il Direttore dei Lavori in data 24.02.2024 nelle more della redazione degli elaborati di perizia di variante ha disposto la sospensione dei lavori ai sensi dell'art. 121 del D. Lgs. 36/2023, come attestato dal relativo verbale conservato agli atti dell'Istituto *sub* prot. GEN-INT nr. 529/2025;

rammentato che, in data 24.03.2025, il Direttore dei Lavori ha disposto la ripresa parziale dei soli lavori non interessati dalla perizia di variante, come attestato dal relativo verbale di ripresa parziale, conservato agli atti dell'Istituto *sub* prot. GEN-INT nr. 823/2025;

osservato che, con decreto n. 60 del 08.04.2025, l'Istituto ha approvato la perizia di variante n. 1, avente ad oggetto l'esecuzione di ulteriori lavorazioni, impreviste ed imprevedibili in fase progettuale, riconducibili alla fattispecie di cui all'art. 120, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 36/2023 per un valore di Euro 31.833,68 per lavori, cui si sommano Euro 2.562,68 per oneri di sicurezza, per complessivi Euro 34.396,36 (IVA esclusa), corrispondenti al 33,93% dell'importo lavori di contratto;

rappresentato che, con il menzionato decreto n. 60/2025, sono stati rideterminati il quadro economico e la spesa complessiva per l'opera in ragione dei seguenti importi:

A. LAVORI	EURO
A.1 Lavori di contratto (inclusi costi della manodopera)	98.000,67

A.2 Lavori di perizia n. 1 (inclusi costi della manodopera)	31.833,68
<i>Totale lavori</i>	129.834,35
A.3 Oneri di sicurezza di contratto	3.385,72
A.4 Oneri di sicurezza di perizia n. 1	2.562,68
TOTALE LAVORI	135.782,75
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 IVA in misura del 4%	4.923,17
B.2 IVA in misura del 22%	2.794,78
B.3 Spese tecniche (al lordo di CNPAIA ed IVA)	35.600,69
B.4 Fondo ex art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023	2.744,88
B.5 Imprevisti	3.153,73
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	49.217,25
TOTALE (A+B)	185.000,00
TOTALE STANZIATO	150.000,00
MAGGIORE SPESA	35.000,00

rammentato che per l'esecuzione delle lavorazioni ricomprese all'interno della perizia di variante n. 1, è stato concesso all'Appaltatore il tempo aggiuntivo di 60 giorni, ulteriori rispetto al tempo contrattualmente stabilito;

rilevato che in data 14.04.2025 con l'Appaltatore è stato stipulato l'atto aggiuntivo n. 1 al contratto d'appalto e che, in data 15.04.2025, con proprio verbale, conservato agli atti dell'Istituto *sub* prot. GEN-INT n. 1071/2025, il Direttore dei Lavori ha ordinato la ripresa totale dei lavori e, quindi, il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori risultava fissato nel giorno 06.07.2025;

osservato che i lavori oggetto dell'appalto di cui in argomento sono stati ultimati, in tempo utile, in data 05.07.2025 - come risultante dal Certificato di Ultimazione dei Lavori emesso dal Direttore dei Lavori in data 10.07.2025 e conservato agli atti dell'Istituto *sub* prot. GEN-INT nr. 1800/2025 - ed è quindi, doveroso procedere al collaudo e alla chiusura contabile dell'opera;

visto che l'art. 116, comma 7 del D. Lgs. 36/2023, stabilisce che, per lavori di importo inferiore a 1.000.000,00 Euro, il Certificato di Collaudo può essere sostituito dal Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori;

evidenziato che in data 27.08.2025, il Direttore dei Lavori, ing. Ilario Tul, ha emesso il certificato di regolare esecuzione - registrato agli atti dell'Istituto *sub* prot. GEN-INT n. 2119/2025 ed allegato al presente atto *sub* "1" - che accerta l'avvenuta esecuzione da parte dell'Appaltatore, Impresa Manutek srls, di lavori per l'importo complessivo di Euro 135.782,75 (al netto di IVA);

verificato che l'Appaltatore ha sottoscritto senza riserva i documenti di contabilità dei lavori ed il certificato di regolare esecuzione e che non è stato necessario pubblicare avvisi *ad opponendum* in quanto l'opera è stata realizzata interamente su aree di proprietà dell'Istituto Committente;

tenuto conto che nel corso dei lavori è stata corrisposta l'anticipazione del 20% del prezzo d'appalto, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 36/2023, e sono stati emessi due certificati di pagamento per lavori per l'importo complessivo di Euro 108.770,95 (al netto di IVA) e, quindi, nel certificato di regolare esecuzione viene quantificato il credito a saldo per lavori nell'importo di Euro 27.011,80 (al netto di IVA), già liquidato all'impresa nei termini di legge;

considerato, ai fini della chiusura contabile dell'opera, che l'importo delle spese tecniche ammonta complessivamente ad Euro 35.599,82 (al lordo di contributo previdenziale ed IVA) così suddiviso:

- l'incarico professionale di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica e del progetto esecutivo, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dell'opera (Codice CIG B08D1EABC8) affidato all'ing. Ilario Tul di Trieste verso l'onorario - rideterminato a consuntivo sulla base del valore delle opere - di Euro 24.253,65 a cui si sommano Euro 970,14 per contributo previdenziale in misura del 4% ed Euro 5.549,23 per IVA in misura del 22%, per complessivi Euro 30.773,02;
- l'incarico professionale di collaudo statico delle opere strutturali ricomprese nei lavori di cui in argomento (Codice CIG B36A18DF7C) affidato all'ing. Pietro Todaro di Trieste verso l'onorario - rideterminato a consuntivo sulla base del valore delle opere - di Euro 3.804,22 cui si sommano Euro 152,17 per contributo previdenziale in misura del 4% ed Euro 870,41 per IVA in misura del 22% per complessivi Euro 4.826,80;

precisato che entrambi gli onorari dei Professionisti, come sopra dettagliatamente indicati, sono stati interamente liquidati nei termini di legge;

rammentato, ai fini del costo complessivo dell'intervento, che con il menzionato decreto n. 60/2025 in sede di approvazione della perizia di variante n. 1, è stato ridefinito nell'importo di Euro 2.744,88 la voce del quadro economico "Fondo ex art. 45 del D. Lgs. 36/2023", in conformità a quanto previsto dall'art. 9, comma 6, del vigente Regolamento Aziendale per la determinazione e la ripartizione degli incentivi per lo svolgimento di funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023 adottato con decreto del Direttore Generale n. 79 dd 14.06.2024;

quantificato in via definitiva il costo complessivo dell'intervento nell'importo di Euro 181.845,40 così determinato:

1. Lavori eseguiti incluse le somme per manodopera e oneri per la sicurezza:	135.782,75 €
2. IVA 4%	4.923,17 €
3. IVA 22%	2.794,78 €
4. Spese tecniche (inclusi contr. prev. ed IVA)	35.599,82 €
5. Fondo ex art. 45 D. Lgs n. 36/2023	2.744,88 €
Totale complessivo	181.845,40 €
Totale stanziato	185.000,00 €
Economia	3.154,60 €

ritenuto di approvare il certificato di regolare esecuzione dell'opera allegato *sub "1"* dando atto che il saldo del prezzo d'appalto all'Impresa Appaltatrice e l'onorario dei Professionisti incaricati, sono già stati liquidati, entro i termini di legge, come sopra dettagliatamente descritto;

ritenuto, pertanto, di approvare la spesa complessiva dell'opera pari ad Euro 181.854,40

determinata, conseguentemente, l'economia di Euro 3.154,60 rispetto alla somma di Euro 185.000,00 stanziata per la realizzazione dell'opera, che si rende disponibile per l'esecuzione di altre opere;

tutto ciò premesso e considerato

visto il D. Lgs. n. 36/2023;

accertata la regolarità degli atti;

D E T E R M I N A

per i motivi e nei termini espressi in parte narrativa:

1. di approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori di *"Realizzazione percorso pedonale di collegamento tra il Comprensorio Ospedaliero principale ed il Comprensorio ex Opera di San Giuseppe"* (Codice CUP C95F24000040002 - Codice CIG B3423444BA), emesso in data 27.08.2025 dal Direttore dei Lavori, ing. Ilario Tul, - registrato agli atti dell'Istituto *sub* prot. n. 2119 del 28.08.2025 e allegato al presente atto *sub "1"* - che accerta l'avvenuta esecuzione, da parte dell'Impresa Appaltatrice, Manutek srls, di lavori per l'importo complessivo di Euro 135.782,75 (IVA esclusa);
2. di dare atto che il saldo del prezzo d'appalto, pari ad Euro 27.011,80 (IVA esclusa), è stato liquidato all'Impresa Manutek srls, nei termini di legge, in esito all'emissione del certificato di regolare esecuzione da parte del Direttore dei Lavori;
3. di dare atto che l'onorario per l'incarico professionale di professionale di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica e del progetto esecutivo, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dell'opera (Codice CIG B08D1EABC8) - come dettagliatamente quantificato in premessa nell'importo di Euro 24.253,65 a cui vanno aggiunti il contributo previdenziale in misura del 4% ed IVA in misura del 22%, per complessivi Euro 30.773,02 - è stato interamente liquidato, a termini di legge, all'ing. Ilario Tul;
4. di dare atto che l'incarico professionale di collaudo statico delle opere strutturali ricomprese nei lavori di cui in argomento (Codice CIG B36A18DF7C) - come dettagliatamente quantificato in premessa nell'importo di Euro 3.804,22 a cui vanno aggiunti il contributo previdenziale in misura in misura del 4% ed in misura del 22% per complessivi Euro 4.826,80 - è stato interamente liquidato a termini di legge, all'ing. Pietro Todaro;
5. di reinviare a successivi atti l'impiego del fondo ex art. 45 del D. Lgs. 36/2023 e la ripartizione dell'incentivo tra gli aventi diritto in conformità a quanto previsto dal Regolamento Aziendale per la determinazione e la ripartizione degli incentivi per lo svolgimento di funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023 adottato con decreto del Direttore Generale n. 79 dd 14.06.2024;

6. di approvare il costo complessivo dell'intervento nell'importo di Euro 181.845,40 così determinato:

1. Lavori eseguiti incluse le somme per manodopera e oneri per la sicurezza:	135.782,75 €
2. IVA 4%	4.923,17 €
3. IVA 22%	2.794,78 €
4. Spese tecniche (inclusi contr. prev. ed IVA)	35.599,82 €
5. Fondo ex art. 45 D. Lgs n. 36/2023	2.744,88 €
Totale complessivo	181.845,40 €
Totale stanziato	185.000,00 €
Economia	3.154,60 €

7. di accertare l'economia di Euro 3.154,60 rispetto alla somma di Euro 185.000,00 stanziata per la realizzazione dell'opera;

8. di dare atto che la spesa complessiva di Euro 181.845,40 trova copertura nel modo seguente:

- per Euro 150.000,00 a valere sul finanziamento assegnato dalla Regione Friuli-Venezia Giulia con DGR n. 1849 dd 23.11.2023 e concesso con relativo decreto 57001/GRFVG dd 27.11.2023;
- per Euro 31.845,40 a valere sulla quota di Euro 662.141,84 del corrispettivo derivante dall'alienazione all'ATER di Trieste dell'immobile di Via Combi, 9 destinata a plusvalenze da reinvestire in conformità a quanto stabilito dal decreto del Direttore Generale n. 144 del 23.08.2022

9. di rendere disponibile per la realizzazione di altre opere la somma di Euro 3.154,60 - di cui al precedente punto 7 - a valere sulla quota di Euro 662.141,84 del corrispettivo derivante dall'alienazione all'ATER di Trieste dell'immobile di Via Combi, 9, destinata a plusvalenze da reinvestire in conformità a quanto stabilito dal decreto del Direttore Generale n. 144 del 23.08.2022.

L'onere relativo al presente provvedimento, viene definito in Euro 181.845,40. La quota di Euro 181.845,40 è già stata imputata al conto n. 20.900 "Immobilizzazioni materiali in corso ed acconti" dello Stato Patrimoniale e, per effetto del presente atto, viene trasferita al conto 20.200.200 "Fabbricati strumentali (indisponibili)", mentre la quota di Euro 2.744,88 è già stata imputata al conto 365.400.640 "Acc. Incentivi funzioni tecniche".

L'onere complessivo di Euro 181.845,40 trova copertura per Euro 150.000,00 sul conto 200.200.300.100 "Contributi regionali in c/capitale indistinti" e per Euro 31.845,40 sul conto 200.400.200 "Riserve da plusvalenze da reinvestire".

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92 come sostituito dall'art. 50 ella L.R. 49/96, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE TECNICA, EDILE E IMPIANTISTICA

ING. MICHELE FERRIN

DATA 08/01/2026
Atto firmato digitalmente

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MICHELE FERRIN

CODICE FISCALE: FRRMHL65C26G888Q

DATA FIRMA: 08/01/2026 14:48:41

IMPRONTA: 458320A065F26FB410B2C7616ADA3FEDBA65EC7C8DCCF3174073E392056AB0A8
BA65EC7C8DCCF3174073E392056AB0A86B7E4315864B2DB6771C59F17EB75EA1
6B7E4315864B2DB6771C59F17EB75EA1AF71950CE5E08B4E7C409C7439999E6A
AF71950CE5E08B4E7C409C7439999E6AD0D7B62B4136B11151A4B8A91D85D01C