

DETERMINAZIONE

N. 9 DEL 27/01/2026

OGGETTO: "Riorganizzazione diagnostica prenatale e accettazione ostetrico ginecologica" (Codice CUP C92C24000040002 - CIG B2CCF4883C). Appaltatore: Impresa Imp.R.E. di Girardini Dorianò di Trieste (TS). Approvazione certificato di regolare esecuzione Spesa complessiva di Euro 207.850,96 (al lordo delle somme a disposizione dell'Amministrazione).

Sottoscritta dal
Responsabile della S.C. Gestione Tecnica, Edile e Impiantistica
ing. Michele Ferrin

Preso atto del parere favorevole sotto il profilo della legittimità, della regolarità amministrativa, tecnica e contabile da parte dei Responsabili delle competenti Strutture ed Uffici

<i>Profilo della legittimità, della regolarità amministrativa e tecnica</i>	<i>Profilo della regolarità contabile</i>
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	IL RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA
ing. Michele Ferrin DATA 13 gennaio 2026	dott.ssa Alessandra Rachelli DATA 13 gennaio 2026

Richiamato il decreto n. 349 dd. 24.12.2025 recante l'“Adozione del PAO 2026 ai sensi della DGR 1507/2025”;

visto l'“Atto aziendale dell'IRCCS Burlo Garofolo di Trieste” adottato con decreto n. 131 dd. 03.05.2023;

visti, altresì, il “Regolamento per la disciplina delle responsabilità e delle competenze dirigenziali nell'adozione di atti e provvedimenti amministrativi” approvato con decreto n. 213 del 26.08.2025 e la scheda sinottica a corredo dello stesso individua le competenze e funzioni delegate alla S.C. Gestione Tecnica, Edile e Impiantistica

preso atto che tale scheda sinottica individua la S.C. Gestione Tecnica, Edile e Impiantistica quale articolazione aziendale deputata alla realizzazione degli investimenti infrastrutturali ed alla manutenzione straordinaria del patrimonio immobiliare dell'Istituto;

rammentato che con decreto n. 281 dd. 29.10.2025 è stato attribuito all'ing. Michele Ferrin l'incarico di Direttore della S.C. Gestione Tecnica, Edile e Impiantistica e R.U.P. di tutti i contratti afferenti alla Struttura;

premesso che nel Programma Triennale degli Investimenti per gli anni 2024-2026 approvato con decreto n. 24 dd. 16.02.2024 è stata inserita l'opera denominata “Riorganizzazione diagnostica prenatale e accettazione ostetrico ginecologica (Codice CUP C92C24000040002)” del valore complessivo di Euro 180.000,00, finanziata con il contributo assegnato con DGR n. 1849 dd. 23.11.2023 e relativo decreto 57001/GRFVG dd. 27.11.2023, e finalizzata a garantire un migliore assetto degli spazi in cui viene svolta la menzionata attività sanitaria;

atteso che con atto prot. GEN-INT n. 800 dd. 11.04.2024, l'allora R.U.P., ing. Elena Clio Pavan, ha adottato il Documento di Indirizzo alla Progettazione, ai sensi dell'art. 41 del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato I.7 al decreto stesso,

rilevato che tale documento prevedeva, in relazione alle caratteristiche dell'intervento, un unico livello di progettazione (esecutivo) affidato al personale interno all'Istituto;

rammentato, peraltro, che non essendo presente all'interno dell'Istituto personale in possesso dei requisiti previsti dall'art. 98 del D. Lgs. n. 81/2008, con nota prot. n. 5016 dd 06.05.2024 è stato affidato l'incarico professionale di coordinatore per la sicurezza in fase progettuale ed esecutiva all'arch. Roberto Flaminio dello Studio Tecnico Archidomus in adesione all'Accordo Quadro, ex art. 59 del D. Lgs. 36/2023, stipulato con nota prot. 4681 dd. 24.04.2024 (Codice CIG B1318C6991-Codice CIG derivato B18745FA62) verso l'onorario di Euro 8.219,91 a cui vanno aggiunti Euro 328,80 per contributo previdenziale ed Euro 1.880,72 per IVA, per complessivi Euro 10.429,43;

dato atto che con determinazione dirigenziale n. 252 dd 30.07.2024 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera prevedente il costo complessivo di Euro 180.000,00, quantificato secondo il seguente quadro economico di spesa:

A. LAVORI	EURO
A.1 Lavori	84.702,68
A.2 manodopera	30.847,11
<i>somma</i>	115.549,79
A.3 Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	7.005,18

TOTALE LAVORI	122.554,97
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 IVA 22% di A)	26.962,09
B.2 Spese Tecniche (al lordo di CNPAIA e IVA)	10.429,43
B.3 Fondo ex art. 45 del D. Lgs. 36/2023	2.451,10
B.4 Accordi bonari	3.676,65
B.5 Allacciamenti EAG	1.670,26
B.6 Imprevisti	12.255,50
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	57.445,03
TOTALE (A+B)	180.000,00

rappresentato che, rientrando l'importo dei lavori nella fattispecie per la quale l'art. 50, comma 1, lett. a), del D. Lgs. n. 36/2023 consente l'affidamento diretto da parte del RUP, in esito alla negoziazione diretta RdO rfq_75638 sulla piattaforma telematica *eAppaltiFVG* con determinazione dirigenziale n. 275 dd 23.08.2024, l'appalto dei lavori è stato affidato all'Impresa Imp.R.E. di Girardini Doriano di Trieste (TS) - C.F. GRRDRN43H08L424N e P.I. 00561100322 - verso il prezzo di Euro 115.434,24 a cui vanno aggiunti Euro 7.005,18 per oneri di sicurezza, per complessivi Euro 122.439,42 (al netto di IVA 22%);

dato atto che nella medesima determinazione dirigenziale n. 275/2024 è stato nominato il Direttore dei Lavori nella persona dell'ing. Xhemal Duka, in forza alla S.C. Gestione Tecnica Edile Impiantistica;

rammentato che nella già citata determinazione dirigenziale n. 275/2024 è stato deciso di accantonare l'economia derivante dall'applicazione del ribasso di gara, al fine di fronteggiare eventuali imprevisti che dovessero emergere in corso d'opera, rideterminando, conseguentemente, il quadro economico di spesa in ragione dei seguenti importi:

A. LAVORI	EURO
A.1 Lavori (inclusi costi della manodopera)	115.434,24
A.2 Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	7.005,18
TOTALE LAVORI	122.439,42
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 IVA 22% di A)	26.936,67
B.2 Spese Tecniche (al lordo di CNPAIA e IVA)	10.429,43
B.3 Fondo ex art. 45 del D. Lgs. 36/2023	2.451,10
B.4 Accordi bonari	3.676,65
B.5 Allacciamenti EAG	1.670,26
B.6 Imprevisti	12.396,47

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	57.560,58
TOTALE (A+B)	180.000,00

visto che in data 26.08.2024 sub prot. n. 8912 è stato stipulato il contratto d'appalto con l'Impresa Imp.R.E. mediante scambio di corrispondenza, ai sensi degli artt. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 e 1326 c.c.;

posto che i lavori hanno avuto inizio 26.08.2024 per una durata contrattualmente prevista di 73 giorni, articolati in due fasi distinte in modo da ridurre al massimo i disagi per l'attività sanitaria e comprensivi anche del tempo, tra le due fasi, necessario all'effettuazione dei traslochi;

tenuto conto che l'Appaltatore ha concluso in tempo utile i lavori relativi alla prima fase ma, esigenze connesse all'attività sanitaria è stato necessario prolungare il lasso di tempo inizialmente previsto per lo svolgimento dei traslochi e, quindi, la seconda fase dei lavori ha avuto avvio in data 24.10.2024 con conseguente differimento del termine contrattuale di ultimazione;

atteso che nel prosieguo dei lavori si è manifestata la necessità di realizzare ulteriori lavorazioni imprevedute ed imprevedibili in fase progettuale, riconducibili alla fattispecie di cui all'art. 120, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 36/2023, in relazione alle quali, con determinazione dirigenziale n. 12 dd. 08.01.2025, per le motivazioni ivi addotte, è stata approvata la perizia di variante n. 1 - dell'importo di Euro 16.143,82 per lavori, al netto del ribasso d'asta, cui si sommano Euro 1.289,08 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi Euro 17.432,90 (IVA esclusa) - portando il costo complessivo dell'opera ad Euro 185.453,24 e reperendo la copertura economica della maggiore spesa di euro 5.453,24 rispetto alla somma originariamente stanziata;

rammentato che, con la citata determinazione dirigenziale n. 12/2025, in esito alla cessazione del servizio presso l'Istituto dell'ing. Xhemal Duka è stata ridefinita la composizione dell'Ufficio di Direzione dei Lavori nella seguente composizione:

- Direttore dei Lavori: ing. Vito Suklan in forza alla S.C. Gestione Tecnica Edile Impiantistica
- Direttore Operativo: geom. Sabina Pahor in forza alla S.C. Gestione Tecnica Edile Impiantistica
- Coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva (CSE): arch. Roberto Flaminio dello Studio Archidomus di Trieste *appar* incarico affidato con nota prot. nr. 5016 dd 06.05.2024

rilevato che per l'esecuzione delle lavorazioni oggetto della perizia di variante n. 1 è stato assegnato il tempo aggiuntivo di 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi e che, inoltre, per effetto della proroga concessa all'Appaltatore ai sensi dell'art. 121, comma 8 del D. Lgs. 36/2023, il termine di ultimazione dei lavori risultava fissato nel giorno 27.04.2025;

considerato che in data 18.04.2025 è stata disposta, ai sensi dell'art. 121 del D. Lgs. 36/2023, la sospensione dei lavori per interferenza con un altro appalto relativo lavori urgenti di manutenzione straordinaria sull'impianto elettrico e sulla linea di distribuzione dati eseguiti, come attestato dal relativo verbale di sospensione conservato agli atti *sub* prot. GEN-INT n. 1079 dd. 22.04.2025;

preso atto che, durante la sospensione dei lavori, con nota conservata agli atti *sub* prot. GEN-INT n. 1261 dd 19.05.2025, per le motivazioni ivi addotte, l'allora Responsabile Unico del Progetto, ing. Elena Clio Pavan, Direttore della S.C. Gestione Tecnica Edile Impiantistica, ha assunto anche le funzioni di Direttore dei Lavori in conformità a quanto previsto dall'art. 4, comma 3 dell'Allegato I.2 al D. Lgs. 2023;

tenuto conto che, nel frattempo, si è manifestata la necessità di realizzare ulteriori lavorazioni imprevedute ed imprevedibili in fase progettuale, riconducibili alla fattispecie di cui all'art. 120, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 36/2023, in relazione alle quali, con decreto n. 152 dd. 19.06.2025, per le motivazioni ivi addotte, è stata approvata la perizia di variante n. 2 - dell'importo di Euro 17.948,87 (IVA esclusa) per lavori, al netto del ribasso d'asta e con invarianza di oneri per la sicurezza;

dato atto che, con il menzionato decreto n. 152/2025 è stato, quindi, approvato il costo complessivo dell'opera, pari ad Euro 208.208,40 - quale risulta dal quadro economico sotto indicato - e reperita la copertura economica della maggiore spesa di euro 22.755,16 rispetto alla somma già stanziata per la realizzazione dell'opera;

A. LAVORI	EURO
A.1 Lavori di contratto	115.434,24
A.2 Lavori di perizia n. 1	16.143,82
A.3 Lavori di perizia n. 2	17.948,87
<i>Totale lavori</i>	<i>149.526,93</i>
A.4 Oneri di Sicurezza	7.005,18
A.5 Oneri di sicurezza perizia di variante n. 1	1.289,08
TOTALE di A)	157.821,19
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 IVA 22% di A)	34.720,66
B.2 Spese tecniche (al lordo di contr. prev. ed IVA)	10.429,43
B.3 Fondo ex art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023	3.156,42
B.4 FpO Tende oscuranti	1.928,48
B.5 Parere igienico e pratica edilizia	152,21
TOTALE di B)	50.387,21
TOTALE (A+B)	208.208,40

posto che i lavori si sono conclusi in data 24.06.2025, in tempo utile considerate le proroghe e la sospensione disposte in corso d'opera, e che necessita procedere al collaudo ed alla chiusura contabile dell'opera;

visto che l'art. 116, settimo comma, del D. Lgs. n. 36/2023, stabilisce che, per lavori di importo fino a 1.000.000,00 Euro, il Certificato di Collaudo può essere sostituito dal Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori;

preso atto che in data 28.08.2025 il Direttore dei Lavori, ing. Elena Clio Pavan, ha emesso il certificato di regolare esecuzione dell'opera - registrato in die sub prot. gen. int. 2114 ed allegato al presenta atto sub "1" - che accerta l'avvenuta esecuzione da parte dell'Appaltatore, Imp.R.E. Di Girardini Dorianò, di lavori contrattuali per l'importo di Euro 157.821,19 (al netto di IVA);

verificato che l'Appaltatore ha sottoscritto senza riserva i documenti di contabilità dei lavori ed il certificato di regolare esecuzione e che non è stato necessario pubblicare avvisi ad opponendum in quanto l'opera è stata realizzata interamente su aree di proprietà dell'Istituto Committente;

tenuto conto che nel corso dei lavori è stata corrisposta l'anticipazione del 20% del prezzo d'appalto, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n. 36/2023, e sono stati emessi tre certificati di pagamento per lavori per l'importo complessivo di Euro 148.777,19 (al netto di IVA) e, quindi, nel certificato di regolare esecuzione è stato quantificato il credito a saldo per lavori nell'importo di Euro 9.044,00 (al netto di IVA) che è stato liquidato all'Appaltatore a termini di legge;

considerato, ai fini della chiusura contabile dell'opera, che l'importo delle spese tecniche per lo svolgimento dell'incarico di coordinamento per la sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, affidato allo Studio Tecnico Archidomus Codice CIG B1318C6991- Codice CIG derivato B18745FA62) - rideterminato a consuntivo sulla base del valore delle opere - ammonta ad Euro 8.494,11 a cui vanno aggiunti Euro 339,76 per contributo previdenziale in misura del 4% ed Euro 1.943,44 per IVA in misura del 22%, per complessivi Euro 10.777,32 ed è stato interamente liquidato a termini di legge;

rappresentato, sempre ai fini della chiusura contabile, che, per dare l'opera compiuta, nel corso dei lavori si è reso necessario procedere alla fornitura e posa in opera di tende oscuranti all'interno delle stanze destinate allo svolgimento delle ecografie (Codice CIG B3E809E22A), affidata all'impresa individuale Marilli Daniel di Trieste con determinazione dirigenziale n. 377 dd 29.11.2024 verso il prezzo di Euro 1.580,72 a cui vanno aggiunti Euro 347,76 per IVA in misura del 22%, per complessivi Euro 1.928,48;

evidenziato, inoltre, che a valere sul quadro economico dell'opera è stato pagato anche l'importo di Euro 152,21 di cui Euro 98,30 a titolo di diritti per il rilascio del parere igienico-sanitario da parte dei competenti Uffici dell'ASUGI ed Euro 53,90 a titolo di diritti per il deposito della pratica edilizia presso il Comune Di Trieste;

quantificato in via definitiva il costo complessivo dell'intervento nell'importo di Euro 207.850,96 così determinato:

1. Lavori:	157.821,19 €
2. IVA 22%	34.720,66 €
3. Spese tecniche (inclusi contr. prev. ed IVA)	10.777,32 €
4. Fondo ex art. 45 del D.L. vo n. 36/2023	2.451,10 €
5 FpO Tende oscuranti	1.928,48
6.Parere igienico sanitario e pratica edilizia	152,21€
Totale complessivo	207.850,96 €
Totale stanziato	208.208,40 €
Economia	357,44 €

ritenuto di approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori di "Riorganizzazione diagnostica prenatale e accettazione ostetrico ginecologica" (Codice CUP C92C24000040002 - CIG B2CCF4883C) allegato sub "1" dando atto che il saldo del prezzo d'appalto all'Impresa Appaltatrice e l'onorario dei Professionisti incaricati, sono già stati liquidati, entro i termini di legge, come sopra dettagliatamente descritto, nonché la spesa complessiva pari ad Euro 207.850,96;

determinata, conseguentemente, l'economia di Euro 357,44 rispetto alla somma di Euro 185.000,00 stanziata per la realizzazione dell'opera, che si rende disponibile per l'esecuzione di altre opere;

tutto ciò premesso e considerato

visto il D. Lgs. n. 36/2023;

accertata la regolarità degli atti;

D E T E R M I N A

per i motivi e nei termini espressi in parte narrativa:

1. di approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori di *“Riorganizzazione diagnostica prenatale e accettazione ostetrico ginecologica”* (Codice CUP C92C24000040002 - CIG B2CCF4883C), emesso in data 28.08.2025 dal Direttore dei Lavori, ing. Elena Clio Pavan - registrato in die sub prot. gen. int. 2114 ed allegato al presenta atto sub “1” - che accerta l’avvenuta esecuzione da parte dell’Appaltatore, Imp.R.E. di Girardini Dorianò, di lavori contrattuali per l’importo di Euro 157.821,19 (al netto di IVA);
2. di dare atto che il saldo del prezzo d’appalto, pari ad Euro 9.044,00 (al netto di IVA), è stato liquidato all’Impresa Imp.R.E. di Girardini Dorianò, nei termini di legge, in esito all’emissione del certificato di regolare esecuzione da parte del Direttore dei Lavori;
3. di dare atto che l’onorario per l’incarico professionale di coordinamento per la sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dell’opera (Codice CIG B1318C6991- Codice CIG derivato B18745FA62) - come dettagliatamente quantificato in premessa nell’importo di Euro 8.494,11 a cui vanno aggiunti Euro 339,76 per contributo previdenziale in misura del 4% ed Euro 1.943,44 per IVA in misura del 22%, per complessivi Euro 10.777,32 - è stato interamente liquidato, a termini di legge, allo Studio Tecnico Archidomus;
4. di rinviare a successivi atti l’impiego del fondo ex art. 45 del D. Lgs. 36/2023 e la ripartizione dell’incentivo tra gli aventi diritto in conformità a quanto previsto dal Regolamento Aziendale per la determinazione e la ripartizione degli incentivi per lo svolgimento di funzioni tecniche ai sensi dell’art. 45 del D. Lgs. 36/2023 adottato con decreto del Direttore Generale n. 79 dd 14.06.2024;
5. di approvare il costo complessivo dell’intervento nell’importo di Euro 207.850,96 così determinato:

2. Lavori:	157.821,19 €
2. IVA 22%	34.720,66 €
3. Spese tecniche (inclusi contr. prev. ed IVA)	10.777,32 €
4. Fondo ex art. 45 del D.L. vo n. 36/2023	2.451,10 €
5 FpO Tende oscuranti	1.928,48
6.Parere igienico sanitario e pratica edilizia	152,21€
Totale complessivo	207.850,96 €
Totale stanziato	208.208,40 €
Economia	357,44 €

6. di accertare l’economia di Euro 357.44 rispetto alla somma di Euro 208.208,40 stanziata per la realizzazione dell’opera;
7. di dare atto che la spesa complessiva di Euro 207.850,96 trova copertura nel modo seguente:

Documento sottoscritto con firma digitale e successivamente sottoposto ad archiviazione e conservazione legale, secondo la normativa vigente.

- per Euro 182.151,90 a valere sul finanziamento assegnato con DGR n. 1849 del 23.11.2023 e concesso con relativo decreto n. 57001/GRFVG dd 27.11.2023;
- per Euro 3.301,34 a valere sulla quota destinata alla riqualificazione degli spazi del comprensorio ospedaliero del finanziamento assegnato con DGR n. 1734 del 20.11.2020 e relativo decreto di concessione n. 2536/SPS dd. 24.11.2020;
- per Euro 22.397,72 a valere sul contributo regionale di Euro 220.000,00 destinato per *“attività finalizzata al mantenimento della struttura fino al trasferimento presso la nuova sede”* assegnato con DGR n. 1707 del 14.11.2024 e relativo decreto di concessione n. 60736/GRFVG del 28.11.2024;

8. di rendere disponibile per la realizzazione di altre opere la somma di Euro 357,44 - di cui al precedente punto 6 - a valere sul contributo regionale di Euro 220.000,00 destinato per *“attività finalizzata al mantenimento della struttura fino al trasferimento presso la nuova sede”* assegnato con DGR n. 1707 del 14.11.2024 e relativo decreto di concessione n. 60736/GRFVG del 28.11.2024.

Si attesta che la spesa complessiva conseguente al presente provvedimento, quantificato in complessivi Euro 207.850,96 è già stato imputato per Euro 205.399,86 al conto n. 20.900 *“Immobilizzazioni materiali in corso ed acconti”* dello Stato Patrimoniale e per Euro 2.451,10 al conto *“Acc. Incentivi funzioni tecniche -365.400.640”* e attribuito al budget di risorsa del S.C. Gestione Tecnica Edile Impiantistica. Per effetto del presente atto, l'importo di Euro 205.399,86 viene trasferito al conto 20.200.200 *“Fabbricati strumentali (indisponibili)”*.

L'onere complessivo di Euro 207.850,96 trova copertura sul conto 200.200.300.100 *“Contributi regionali in c/capitale indistinti.”*

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92 come sostituito dall'art. 50 ella L.R. 49/96, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA S.C. GESTIONE TECNICA, EDILE E IMPIANTISTICA
ING. MICHELE FERRIN
DATA 27/01/2026
<i>Atto firmato digitalmente</i>

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MICHELE FERRIN

CODICE FISCALE: FRRMHL65C26G888Q

DATA FIRMA: 27/01/2026 10:41:46

IMPRONTA: 5E9D2884F309CD83E072039CF628FE33B591DCD828C37D57D4FA058F300FE8A9
B591DCD828C37D57D4FA058F300FE8A9D4E68B0915759C82990E7D0B5E129A7B
D4E68B0915759C82990E7D0B5E129A7BC299E589FD97CC901501B998BC46171C
C299E589FD97CC901501B998BC46171C4182D2925C45095FCACAD277E2C5BF74